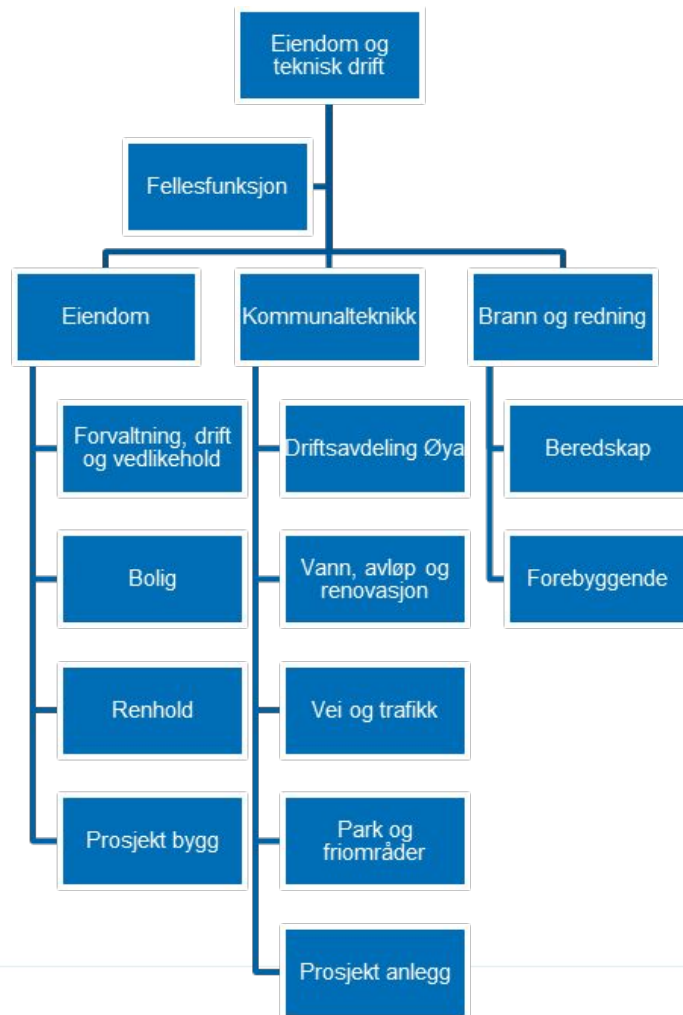


Eiendom og teknisk drift



Foto: John Nilsen «Sett kurs – kompasset på Rakke»

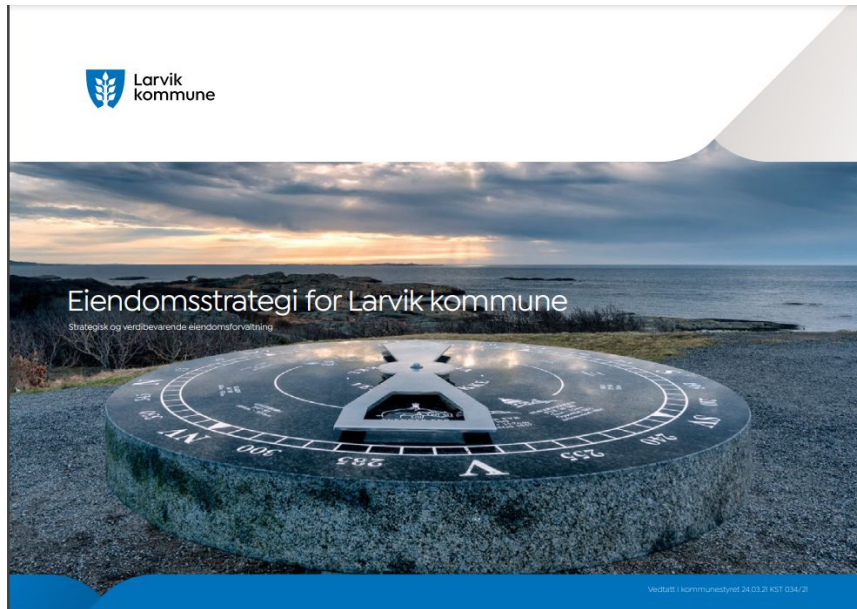


Virksomhet Eiendom



Virksomhetsleder: Terje Thorsen

Virksomhet Eiendom sin overordnede strategi



Virksomhetsleder: Terje Thorsen

Virksomhet Eiendom

Totalt 129 årsverk fordelt på 154 ansatte



Bestående av avdelingene:

- FDV Forvaltning, drift og vedlikehold
- Prosjekt Bygg
- Bolig
- Renhold

Virksomhetsleder: Terje Thorsen

Avdeling FDV - Forvaltning, drift og vedlikehold

37 ansatte som er fordelt på:

- Administrasjon og byggforvaltning
- Teknisk byggdriфт
- Byggdriфт
- Bygningsvedlikehold

FDV forvalter, drifter og vedlikeholder eiendommer med en bygningsmasse bestående av 110 eide og 23 innleide bygg,

Totalt 233 881 m² og 26.831 m².



Avdelingsleder: Kjell Inge Bjørnstad

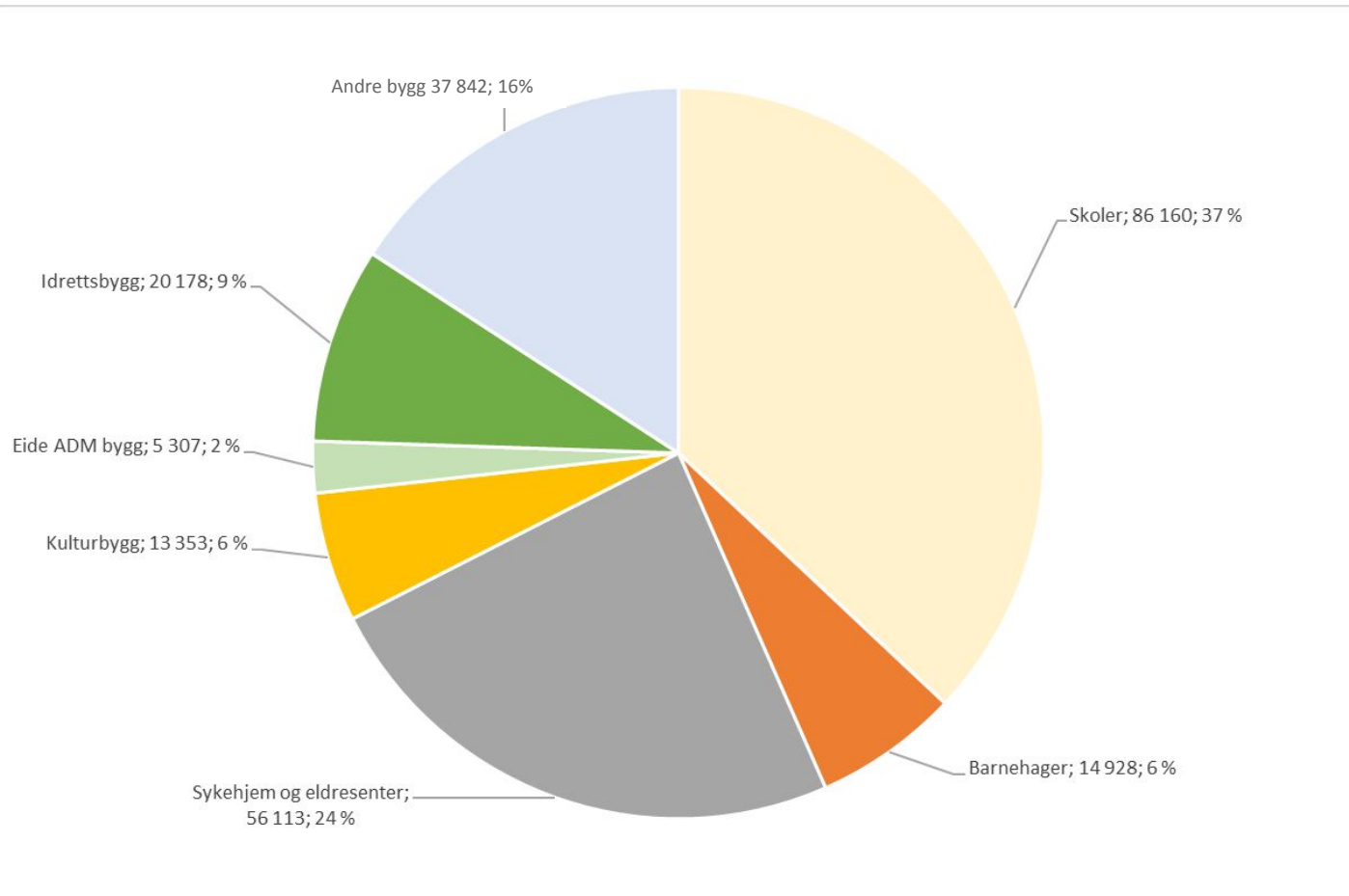
Arealoversikt formålsbygg

AREALUTVIKLING LARVIK KOMMUNE				
FORMÅLSBYGG 2018-2023				
KATEGORI	Nye Larvik			
EGNE BYGG	2018	2019-2021	2022	2023
EGNE ADM BYGG	4 813	4 813	5 307	5 307
SKOLER	87 850	87 850	86 160	86 160
BARNEHAGER	12 244	15 512	14 928	14 928
SYKEHJEM OG ELDRESENTER	56 425	56 425	56 113	56 113
KULTURBYGG	16 487	16 487	13 353	13 353
IDRETTSHALLER	20 177	20 177	20 177	20 178
ANDRE BYGG	39 301	39 301	40 235	37 842
SUM EID	237 293	240 565	236 273	233 881
INNLEIDE BYGG	2018	2019-2021	2022	2023
INNLEIDE ADM BYGG	14 979	14 979	14 787	15 067
INNLEIDE SKOLER	235	235	1 106	1 106
INNLEIDE BARNEHAGER	200	200	200	200
INNLEIDE IDRETTSBYGG	1 086	1 086	1 086	1 086
INNLEIDE KULTURBYGG	4 825	4 825	6 680	6 680
INNLEIDE ANDRE	1 238	2 692	2 624	2 692
SUM INNLEID	22 563	24 017	26 483	26 831
SUM EID OG LEID	259 856	264 582	262 756	260 712

Formålsbygg - eide	m2
Egne administrasjonsbygg	5 307
Skoler	86 160
Barnehager	14 928
Sykehjem og eldrecenter	56 113
Kulturbygg	13 353
Idrettshaller	20 178
Andre bygg	37 842
Sum Eide Formålsbygg	233 881
Innleide bygg	m2
Leide bygg	26 831



Fordeling kategorier eide formålsbygg 2023



Aktuell plan innen forvaltning, drift og vedlikehold av formålsbygg

Under revisjon - ny utarbeides p.t.

Vedlikeholdsplan Formålsbygg
2022-2025

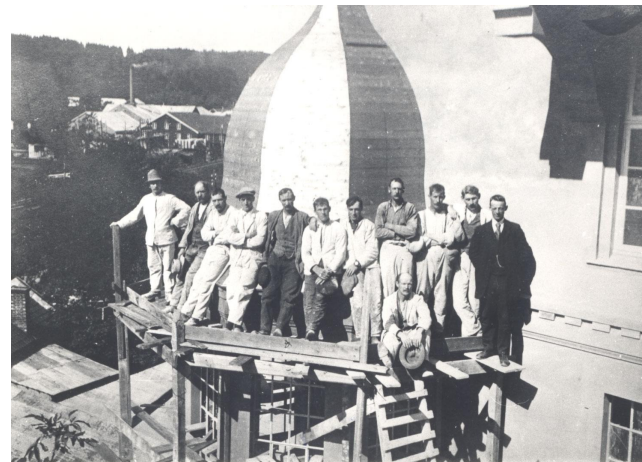


Avdeling Prosjekt Bygg



4 ansatte med oppgaver innen:

- Prosjektledelse av tekniske driftsprosjekter
- Bygge og rehabiliteringsprosjekter
- Energibesparende prosjekter innen kommunens eiendommer



Avdelingsleder: Utlyst

Avdeling Bolig

13 ansatte

Tildelingsrett på 1110 boliger:

- Kommunalt eide: 447
- Innleid fra LKBS: 398
- Omsorgsboliger i borettslag: 253
- Innleid fra private: 12
- Forvaltning drift og vedlikehold
- Bostøtte – statlig og kommunal
- Husbankens Startlån
- Tilskuddsordninger
- Boligrådgivning
- Åpent publikumsmottak



Larvik
kommune



Avdelingsleder: Camilla Haugene

Avdeling Renhold

75 årsverk fordelt på 100 ansatte



- Daglig og periodisk renhold av egne og innleide bygg
- Verdibevarende renhold/vedlikehold
- Hovedrent
- Byggvask
- Samarbeid med andre enheter i LK for å finne nye leveranse muligheter -



Avdelingsleder: Cathrine Quille Hjerpstedt

Virksomhet Kommunalteknikk

I dag består KMT av stab og 5 avdelinger og 5 avdelingsledere, totalt 96 personer.

Stab - 7 personer

VAR-avdelingen - 36 personer

derav: F7 – 17 personer

Lillevik avløpsanlegg – 14 personer

Gopledal vannverk – 5 personer

Vei- og trafikk: 9 personer

Park- og friområder: 3 personer

Prosjektavdeling: 7 personer

Driftsavdelingen på Øya: 34 personer



Virksomhetsleder: Tore Stafne

Aktuelle planer Kommunalteknikk



Kommunalteknisk plan
2022–2029

Larvik kommune

Del 2 – Mål og handlingsprogram



Trafikksikkerhetsplan
2022–2025



Larvik
kommune

Revidert 21.08.2023



Bygging av vei, vann og avløp



Vannverk



Farrisvannet drikkevannskilde



Gopledal vannverk



17 stk.
trykkøgingsstasjoner



Naugfoss vannverk



12 stk. høydebasseng



Avløpsverk



Lillevik renseanlegg



4 stk. renseanlegg i Lågendalen



Lillevik renseanlegg
Sedimentering



110 stk. pumpestasjoner





Figur 20. Anlegget etter utvidelse med to-trinnsløsningen



Figur 22 3D Illustrasjon, Nytt Renseanlegg sett fra Fugleperspektiv sørøst. (skog og vegetasjon er ikke blitt plassert enda.)

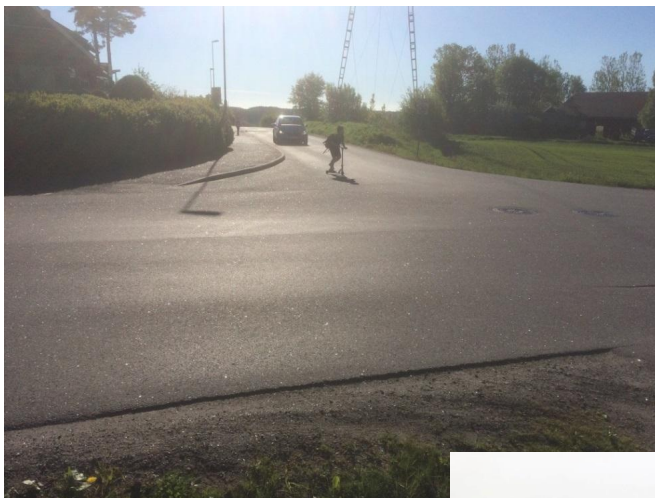
Planlagt utvidelse av renseanlegget på Lillevik og planlagt nytt renseanlegg i Kvelde



Veilys



Trafikksikkerhet



Larvik
kommune

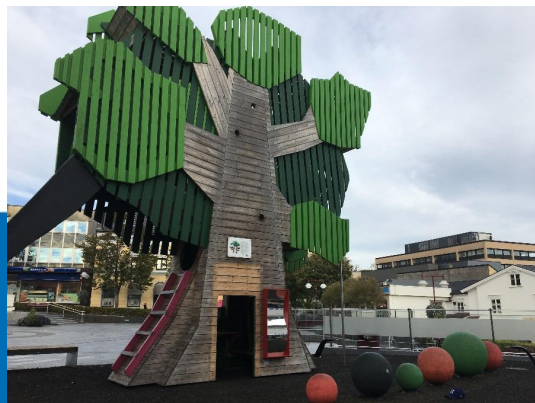


Parkering



Larvik
kommune

Områder for lek, aktivitet og rekreasjon



Fri- og friluftsområder, skjærgård/ badestrender, turstier og -veier



Larvik
kommune







ne



Virksomhet Brann og redning

41 årsverk

Brannsjef

Beredskapsavdeling:

28 beredskapspersonell og avdelingsleder

Forebyggende avdeling:

3 forebyggende personell, 6 feiere og avdelingsleder

Administrativ støtte/saksbehandler: ett årsverk.

Tilsyn av ca. 200 særskilte brannobjekt.

Prosjektarbeid med brannsikkerhet for utsatte grupper.

Prosjekt tett trehusbebyggelse, trygg hjemme.

Opplæring på skole og i barnehage.



Virksomhetsleder: Jan Olav Vagle

- Feiing av pipeløp ble tilbakeført virksomheten i 2017
- 6 mannskaper døgnekasernert og kommunens sentralbord etter
- Rits-brannvesen:
- Ett av 7 brannvesen i Norge som er utstyrt for redningsinnsats til sjøs. Avtale med DSB om ordningen.
- Redningsdykkerberedskap på strekningen Holmestrand- Kragerø, innført 2019.
- Felles overordnet vakt med Sandefjord og felles bruk av brannstasjonene i Larvik, Sandefjord, og Stokke. Felles mnd ledermøter i mellom de to brannvesen.
- Samarbeidsavtale med Kongsberg om beredskap fra Hvittingfoss brannstasjon. Bistandsavtaler med øvrige tilstøtende kommuner.
- Medeier i Sør-Øst 110 IKS i Tønsberg (Sør Øst politidistrikt).



Utfordrende hendelser og øvelser



Fellesfunksjon ET



9 ansatte og har ansvar for følgende områder:

- prosjektutvikling, mulighetsstudier og strategi i tidlig fase i utviklingsprosjekter
- generell juridisk rådgivning innenfor tjenesteområdets ansvarsområder
- strategisk vurdering av kortsiktige og langsiktige behov for bygg og tomteareal
- forvalte innleie- og utleie forhold
- forhandling og inngåelse av utbyggingsavtaler
- bolignettverk, prosjekt og plan
- digitalisering og kvalitetsarbeid
- politisk sekretariat
- økonomisk rådgivning



Foto: John Nilsen
Agnes brygge

