

Thor Heyerdahls hus

Status

“KST - 129/26 Vedtak

Interpellasjonen tas til orientering.

Kommunedirektøren legger fram en sak for kommunestyret som belyser alternative avhendingsformer for Thor Heyerdahls barndomshjem, hvilke vilkår som eventuelt kan stilles, og om det finnes stiftelser eller ideelle organisasjoner som kan være interessert i å overta eiendommen.

Saken legges frem i det første kommunestyret høsten 2026.”

Kommunestyret ber i vedtaket om at Kommunedirektøren belyser alternative avhendingsformer, eventuelle vilkår ved salg og om det finnes stiftelser eller ideelle organisasjoner som kan tenke seg å overta eiendommen. Kommunedirektøren har oversikt over mulige alternative avhendingsformer, hvilke vilkår som kan være aktuelle, men mangler mulige interessenter til overtakelse av eiendommen.

I utgangspunktet har Kommunedirektøren ikke kjennskap til organisasjoner med interesse for overtakelse av eiendommen. Med grunnlag i Larvik historielags bruk av bygget og Vestfoldmuseenes interesse for å bevare huset for kulturformidling, har det vært tatt kontakt med disse vedrørende muligheten for overtakelse av bygget. Ingen av disse har så langt vist den nødvendige interessen.

For om mulig å nå potensielle interessenter for overtakelse, er Kommunedirektøren av den oppfatning at det vil være nødvendig med en bredere utlysning. I utlysningen vil det fremgå at Larvik kommune søker stiftelser eller ideelle organisasjoner som på særskilte vilkår kan tenke seg å overta eiendommen for derfra å drive kulturformidling av Thor Heyerdahl liv spesielt og Larviks historie generelt.

For at Kommunestyret skal kunne ta en velbegrunnet avgjørelse vedrørende fremtiden til Thor Heyerdahls barndomshjem, vil det etter Kommunedirektørens oppfatning være nødvendig med en oversikt over om det finnes interessenter og eventuelt hvem disse er og hvor mange. Utlysningen vil ta noe tid, og fremleggelse av saken flyttes fra første til andre møterunde denne høsten.

Nåværende aktivitet i huset opprettholdes frem til politisk avklaring foreligger.

Økonomi

Vedlikeholdsetterslepet er på ca 2,6 millioner de neste 10 årene

Årlige driftutgifter ligger på ca 100.000 - 150.000, avhengig av bruk og kostnader på strøm, akutt vedlikehold.

Inntekter på eiendommen ligger i dag på ca 20.000.-

Utelei foretas av Larvik og Stavern event som en avtale for Larvik kommune