



Larvik  
kommune

# Badstue i Indre havn?

Presentasjon i hovedutvalg for eiendom og teknisk drift 31. januar 2024  
Ragnar Kløverød, Park og friområder

# Økende interesse

- Frivillighet/AS
- Betalingsløsning
- Flere steder
- Flyttbare badstuer
- På flåte/på land
- Helårs/vinterdrift
- Midlertidig - 2 år
- Grunneierrolle
- Byggesak



# Indre havn

- 2 interesserte aktører på samme sted
- Begge har lokal tilknytning
- Begge har hatt møter med kommunen



# Infrastruktur

- Vintervann
- Strøm (ved)
- Badetrapp
- Toalett
- HC



# Hva skal kommunen gjøre i Indre havn?

Internt møte 22/1:

- Arealplan
- Prosjektutvikler
- Eiendom
- Park og friområder



# Undersøkt litt

- Kristiansand
- Sandefjord
- Ålesund



# Kristiansand

- Tjenestekonsesjon
- Konkurranse
- Etablering og drift
- Kravspesifikasjon
- Utlysning, 2 forsøk
- Blitt 1 badstue
- Ikke udelt positive erfaringer med prosessen



# Kravspesifikasjon

- Kompetanse
- Kapasitet
- Sikkerhet
- Bygning - UU
- Infrastruktur
- Driftsmodell - pris
- Internkontroll
- Tilsyn og drift



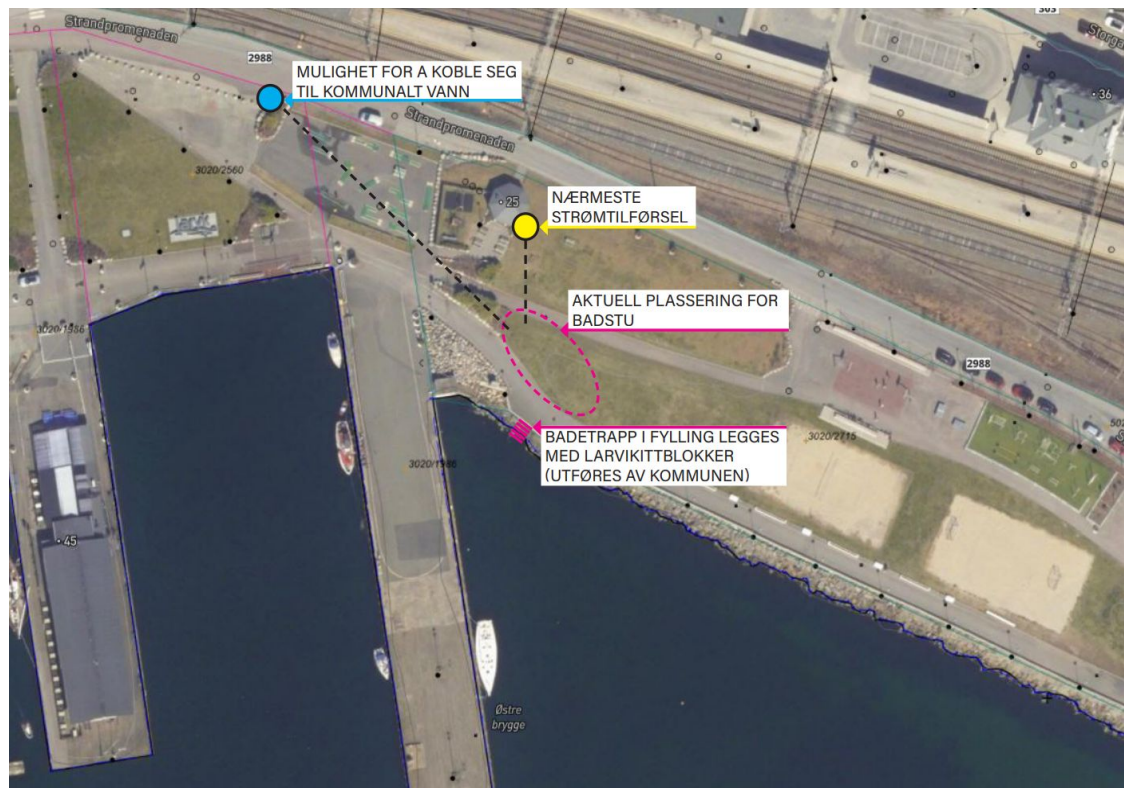
# Konklusjon av internt møte 22/1

- Det bør bli badstue i Indre havn
- Informere politisk
- Melding/egen sak?
- Plan for arealet
- Kravspesifikasjon
- Konkurransen



# En plan for arealet

- 65 m til vann
- 20 m til strøm
- Kommunen skal uansett bygge ei ny badetrapp i stein her (erstatte eksisterende tretrapp)



# Kommunalt bidrag?

- Avtale om bruk av kommunalt areal
- Mer tilrettelegging enn badetrappa?
- Ikke budsjett til å bidra økonomisk
- Hvor mye vil en ekstern aktør investere i et «midlertidig» tiltak?



**Takk  
for  
meg**

