

Stavern Skole



Rolf Christian Andersen, prosjektleder, Backe Vestfold Telemark AS
Sabine Klonk, siv.ark.MNAL, Norconsult - Arkitektur Larvik

Oppdrag:

Larvik kommunestyre behandlet i møte 09.02.2022 sak 008/2022 Stavern skole Alternative vurderinger, og fattet slikt vedtak:

Gamle Stavern skole inkludert gymsalen rehabiliteres så tett opp mot dagens krav og standarder som mulig. Utearealene oppgraderes og tilpasses også til fritidsaktiviteter til glede og bruk for allmennheten utenom skoletida. Det bevilges kr 40 millioner over disposisjonsfondet i tillegg til allerede bevilgede 25 + 25 millioner. Ansatte, elever og foresatte tas med i planleggingsprosessen. Uteområdene opprustes i samsvar med vedtak sak 188/20, samt at det søkes om tippemidler og andre statlige støtteordninger. KD bes vurdere samspillsentreprise.

- Startet opp med samspillsfase – skal ende opp i forprosjekt. Avtalen konverteres da i en totalentreprise.

5. HOLDNINGER OG MÅLSETTING

Samspill/brukeravklaringer

Gjennomføre en effektiv og utviklende samspill/brukeravklaring hvor de fastsatte økonomiske, tidsmessige og kvalitative mål/rammer etterlevs.

Bidra aktivt til et positivt, konstruktivt og løsningsorientert samarbeidsklima for alle involverte parter.

Sikre at man ved utløpet av fase 2 har en konstruktivt og avklarende dokumentasjon slik at TE kan utføre nødvendig gjenstående detaljprosjektering og så starte gjennomføring av prosjektet for både TE og BH. Produserte dokumenter fra samspill inngår som vedlegg til kontrakt for gjennomføring NS 8407.

Gjennomføre prosjektet med fokus på SHA slik at prosjektdeltakere har et godt arbeidsmiljø og ikke utsettes for arbeidsulykker. Involvere byggherrens KP i samspillsfase og forelegge prosjekterte løsninger i henhold til BH forskriften.

TE sørger for at prosjektadministrasjon (prosjekteringsleder, prosjektleder/anleggsleder, formann og fagarbeider) inkluderes og involveres i samspillet. Dette slik at holdninger og målsetting i denne avtale bringes videre til gjennomføring av totalentreprise.

Felles målsetning:

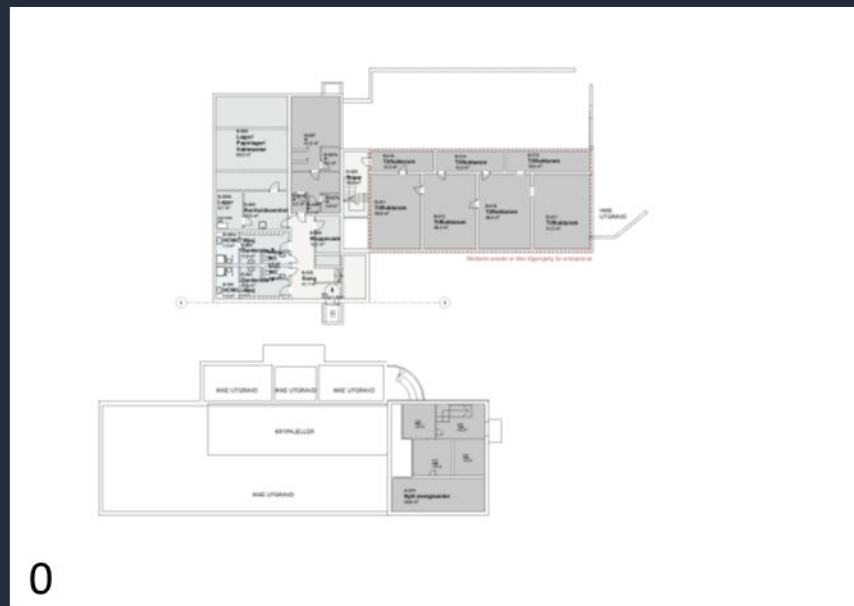
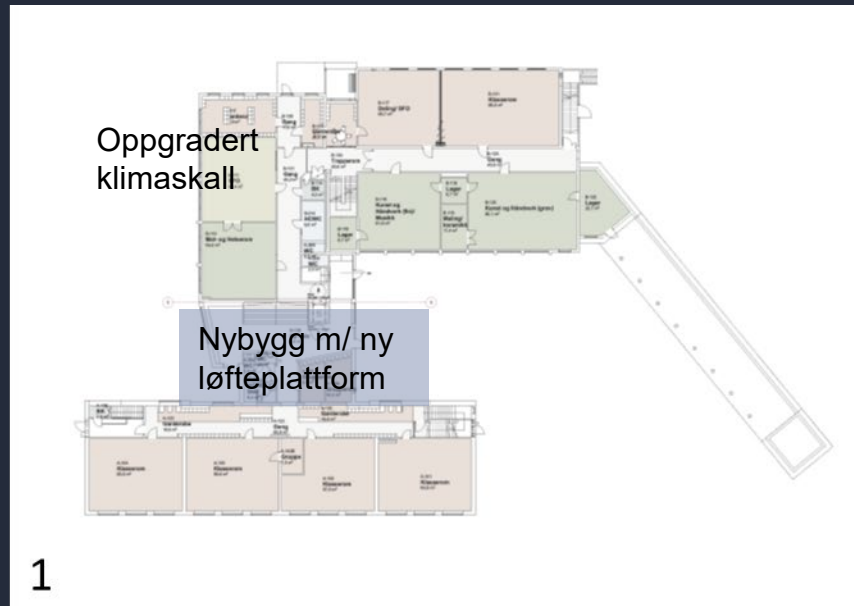
Få ett godt prosjekt innenfor de økonomiske rammer slik at dette blir realisert.

Stikkord for samspillet vi nå er i:

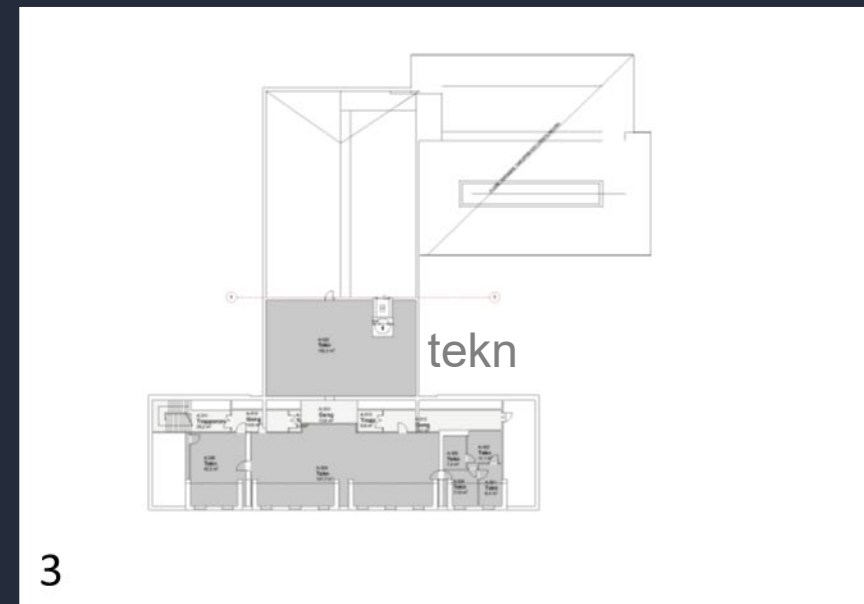
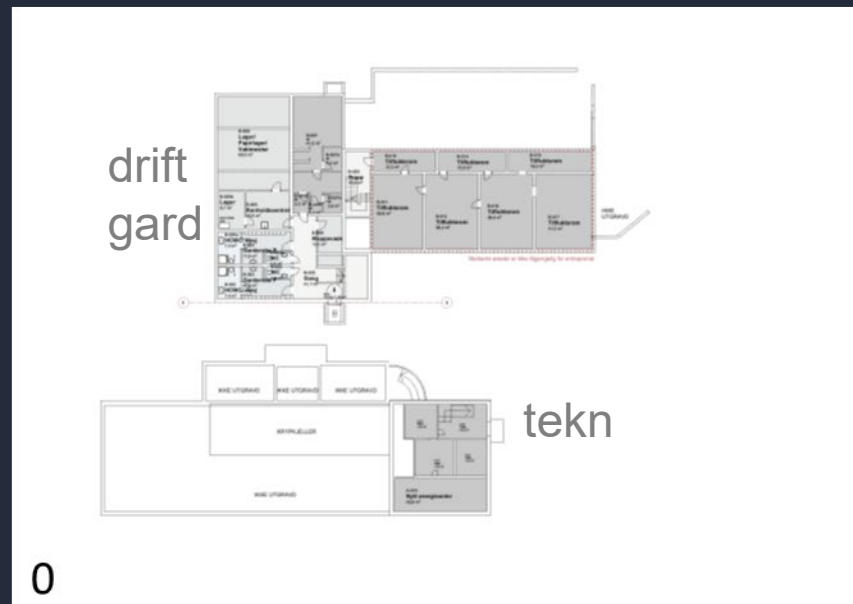
- Avdekke risikoforhold/ skjulte problemstillinger ved bygningen
- Hva har vi å forholde oss til eks. brann/ energi/ bygningsfysikk (fukt) / geoteknikk etc.
- Kontinuerlig kalkulering – hvor står vi i forhold til budsjett?
- Hva gir størst kost/ nytte? – dilemma kostnader til bygningskropp eller til læringsarealer eks. tak/ fasader/ energiforbruk/ tekniske anlegg (varme, ventilasjon etc.)...
- Miljø – både energiforbruk og klimagassutslipp...

Skissert fremdrift: ferdig med samspill på nyåret – overlevering
årsskiftet 23/24.

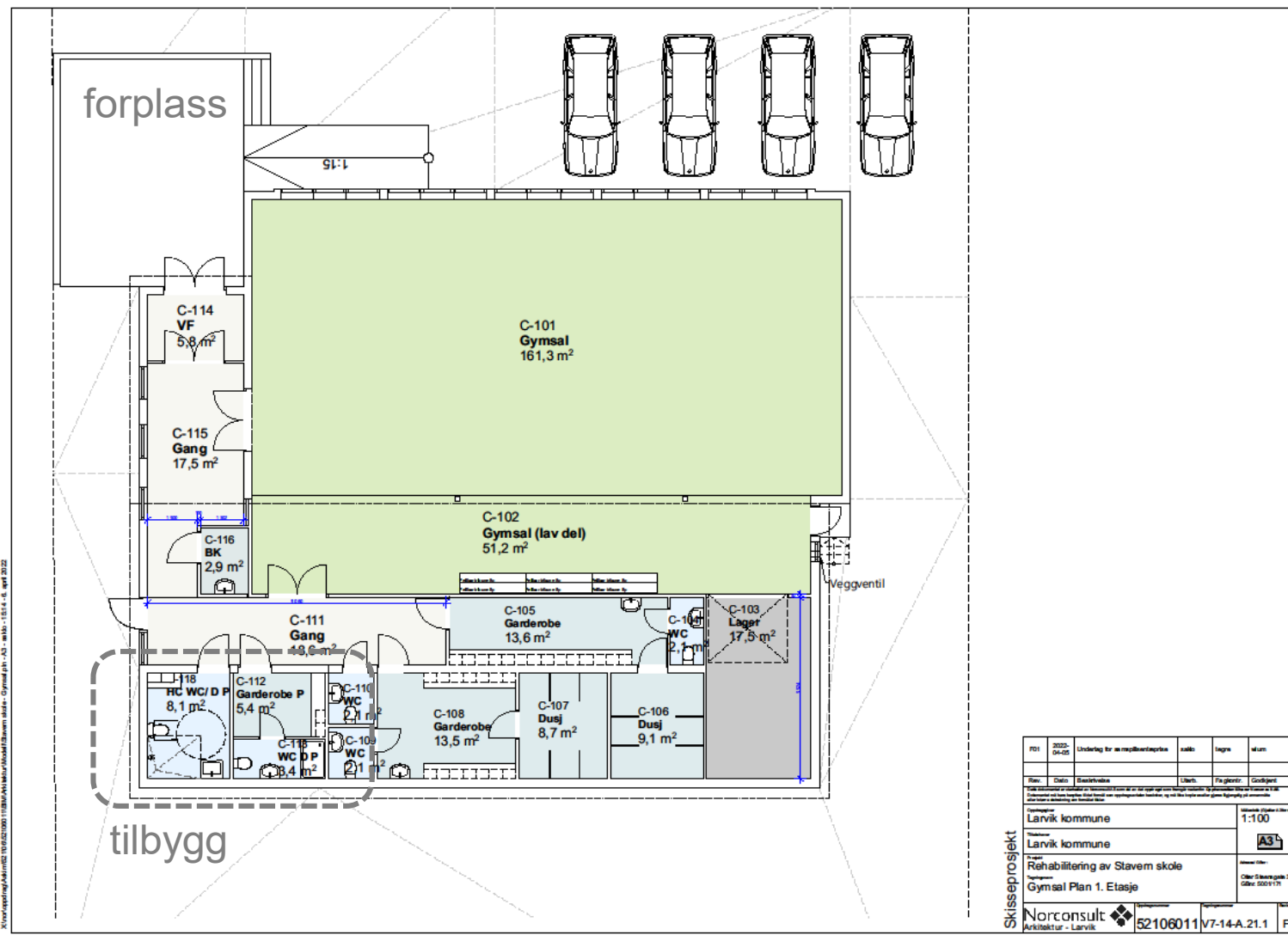
Ambisjoner Skolen



Ambisjoner Skolen



Ambisjoner Gymsal



PROJ	2020-04-05	Underlag for utarbeidingsplan	ark	lagr	skum
Rev	Dato	Beskrivelse	Utør	For gjenr	Godkjert
Skisseprosjekt Larvik kommune Larvik kommune Rehabilitering av Stavem skole Gymsal Plan 1. Etasje					
Skisseprosjekt Norconsult Arkitektur - Larvik					52106011 V7-14-A.21.1 F1

