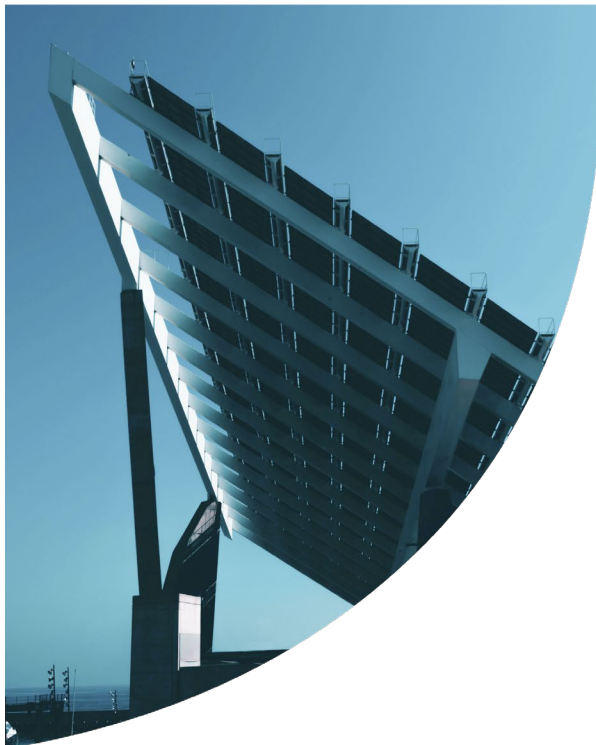


PyurEnergy

Fornybar kraft
til alle

<https://www.pyurenergy.no/>



Januar 2025

Vi koker planeten!

Verden ser etter mer fornybar energi.



20 % økt etterspørsel

etter elektrisitet i Norden innen 2030.

**Statkraft forventer kraftunderskudd
i Sør-Norge fra 2026.**

PyurEnergy

Fornybar kraft til alle

PyurEnergy sikter mot å bli en ledende fornybarutvikler i Norden

Vi utvikler solkraftverk i en industriell skala i Norden



PyurEnergy

3 Unike forhold skaper stor verdi for fornybar kraft i dag

01 Tidspunktet er riktig nå

Økt etterspørsel etter fornybar kraft i Norden er drevet av flere faktorer:

- Det Grønne skiftet og digitaliseringen
- Økte CO2 kostnader
- Forbedret nettkapasitet i Europa
- Kraftunderskudd i Sør-Norge fra 2026
- Høye strømpriser
- Felles ønske om å få til det grønne skiftet reduserer risikoen ved tidligfase-utvikling

02 Vi har lang erfaring med å bygge og drifte kraftverk

- Selskapene Blåfall Utvikling og Norsk vannkraft eier og drifter 14 vannkraftverk i Norge i dag, og bygger ytterligere 13 vannkraftverk
- Industrielle partnerskap
- Langsiktige kraftleveranseavtaler
- Flere milliarder kroner i finansiering av fornybarprosjektene i Blåfall Utvikling, Norsk Vannkraft, Green H og Pyur

03 Vi er tidlig ute

- Kort tid fra utvikling til drift av solkraftverk
- Relativt få etablerte aktører
- Mange god prosjekter og landområder tilgjengelig
- Lokale kommuner og grunneiere er positive til solkraftprosjekter
- Vi utvikler mange prosjekter i parallell sammen med partnere

Oversikt

I samarbeid med industrielle aktører, kraftprodusenter, myndigheter og nettverksoperatører, utvikler, bygger, kjøper, drifter og eier fornybarprosjekter i Norden.



Visjon og Formål

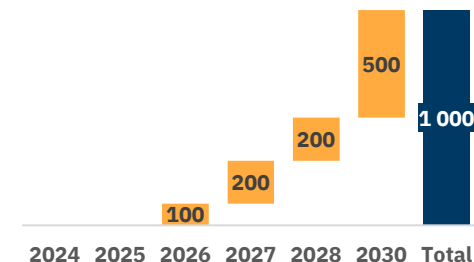
Fornybar kraft til alle



Mål

Vi skal innen 2030 installere 1 GW med fornybar kraft i Norden

MW installert per år





Etablering av et solkraftverk. **Proessen fra utvikling til bygging og drift**

TG1

Valg av landområder

- I samarbeid med lokale interesser finner vi fram til gode landområder for solkraft
- Pyur ser etter nye attraktive lokasjoner for utvikling av nye solkraftverk
- Valg av lokalitet er basert på aksept fra grunneier og lokalsamfunn, miljømessige forhold, solforhold og nett-infrastruktur

TG2

Forhandlinger med grunneiere

- Vi leter etter grunneiere som ønsker å bidra til verdiskaping og benytte landområder til å skape inntekter, samt planlegge for fremtiden.
- Samarbeidsavtalen regulerer årlig leie og andre viktige forhold. Leien kan være en kombinasjon av andel av omsetningen av kraftverket og en fast betaling

TG3

Konsesjonssøknad

- Vi har ti års erfaring med å håndtere søknader, konsekvensutredning, produksjonsberegninger, offentlige høringer og planlegging.
- Prosessen omfatter innsending av søknad, konsekvensutredning (sosial, miljømessig, økonomisk), solstråling og byggeplanlegging

TG4

Vi planlegger og forbereder bygging

- Vi gjør detaljert design, beregninger og innkjøp, sammen med våre erfarne partnere.
- Ved rettskraftig konsesjon settes arbeidet med detaljplan for NVE i gang. Her må utbygger dokumentere at parken bygges etter myndighetenes vilkår
- I parallell starter også arbeidet med anbud for utstyr, linje og entreprenørjobben slik at planleggingsfasen kan kortes ned

TG5

Bygging og drift

- I samarbeid med våre partnere, finansierer, utvikler og bygger vi solkraftanlegg i industriell skala.
- Solparken skal driftes effektivt med lokalt ettersyn
- Ved endt driftsperiode fjernes installasjonen og arealene tilbakestilles

Eksklusjonskriterier

Listen til høyre viser hvilke faktorer Multiconsult vurderer i sin screeningprosess for bakkemontert solkraft.

Faktorene som er merket som harde eksklusjoner anses som de viktigste å sjekke først.

Harde eksklusjoner:

- Er det gode nok solforhold?
- Er det tilgjengelig kraftnett?
- Er området vernet?
- Er det bebyggelse på eller nært området?

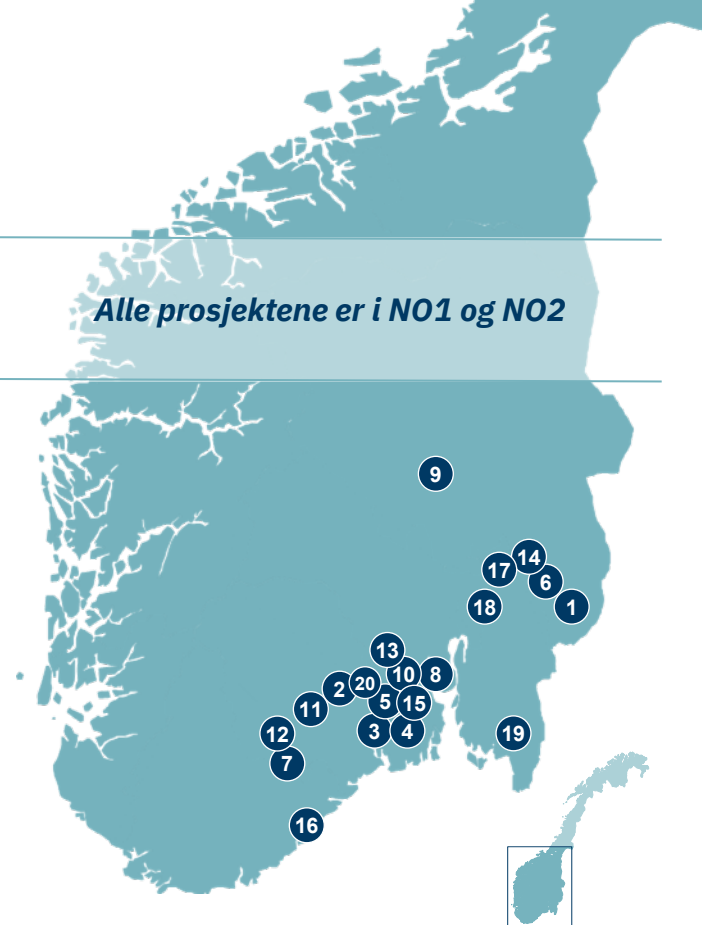
	Faktor	Eksklusjonskriterier
Teknisk konsept	Solinnstråling	Hard
	Horisont og nær skygge	Hard
	Nettanlegg	Hard
	Teknologi	
	Adkomst og vegnett	Hard
	Lønnsomhet	
Geoteknikk	Grunnforhold	Hard
	Myr	
	Løsmasser og fyllmasse	
	Setninger	
	Terreng, bratthet, jordskred	Hard
	Stabilitet	
Miljø	Tele	
	Naturvernområder	Hard
	Verneverdige områder	Hard
	Naturtyper	
	Truede arter	Hard
	Inngrepsfri natur i Norge	
	Arter av stor nasjonal forvaltningsinteresse område	
	Tur- og friluftsruter	Hard
	Kulturminner	Hard
	Geologisk arv	
	Grunnforurensning	
	Vernede vassdrag	Hard
Samfunnsinteresser	Muslingdatabase	
	Reguleringsplaner	Hard
	Kommuneplaner	Hard
	Fulldyrka jord	Hard
	Overflatedyrka jord	Hard
	Innmarksbeite	
	Dyrkbar jord	Hard
	Skogbruksplan	
	Bebyggd	Hard
	Villrein leveområder	Hard
Interessenter	Reindrift	Hard
	Grunneiere	Hard
	Berørt kommune	
	Eiere og brukere av området	
	Ny bruk av området	
	Naboer	
	Naturfarer: Havnivå, skred, flom, kvikkleire.	

Prosjektene våre i TG3 – Signerte grunneieravtaler med 506 MW

	Project	Area	MWp	Notice to NVE	Grid maturity	DF DSO	DF TSO	Signed
Concession application in progress with Multiconsult and Norconsult	1	Project 1	Eidskog	19	✓	✓	AAS	Jan 2023/Dec 2023
	2	Project 2	Midt-Telemark	18	✓	✓	✓	Jan 2023/Feb 2023
	3	Project 3	Larvik	5	✓	✓	✓	Feb 2023
	4	Project 4	Larvik	19	✓	✓	✓	Mar 2023/Sep 2024
	5	Project 5	Larvik	25	✓	✓	✓	Mar 2023
	6	Project 6	Eidskog	17	✓	✓		Apr 2023
	7	Project 7	Nissedal	48	✓	✓	✓	May 2023/Sep 2024
	8	Project 8	Asker	30	✓	✓	✓	May 2023
	9	Project 9	Lillehammer	9	✓	✓	✓	June 2023
	10	Project 10	Holmestrand	10	✓	✓	✓	June 2023
	11	Project 11	Midt-Telemark	19	✓	✓	AAR	Nov 2023
	12	Project 12	Nissedal	76	✓	✓	✓	Dec 2023/Sep 2024
	13	Project 13	Øvre Eiker	36	✓	✓		Jan 2024
	14	Project 14	Sør-Odal	11	✓	✓	✓	Feb 2024
	15	Project 15	Larvik	12	✓	✓	✓	Apr 2024
	16	Project 16	Kragerø	44	✓	✓	AAR	Apr 2024
	17	Project 17	Sør-Odal	57	✓	✓		Jun 2024
	18	Project 18	Lillestrøm	12	TBA	✓		Aug 2024
	19	Project 19	Halden	12	TBA	✓		Aug 2024
	20	Project 20	Øvre Eiker	26	TBA			Nov 2024
Sum TG3 MW			506					
Sum TG2			474					
Sum TG1			621					
Total MW			1,600	47 projects, 29 MW on average				

AAS – assessment agreement signed
AAR – assessment agreement received
TBA – To be assigned

Alle prosjektene er i NO1 og NO2



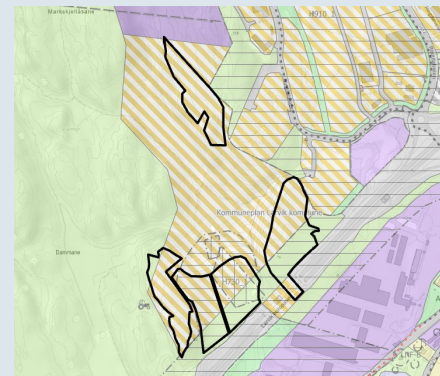
Rødbøl og Håkestad solkraftverk

Ved E18, Ringdalskogen og Amundrød
næringsparker, massedeponi og
Larvikitt-steinbruddet



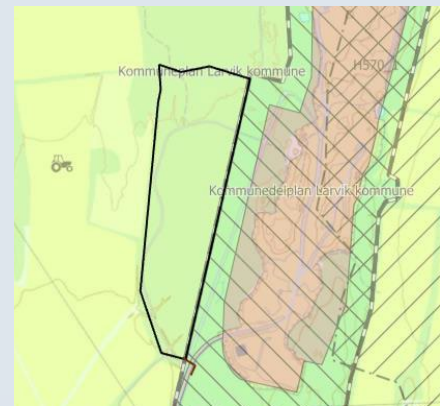
Rødbøl solkraftverk

- Lokalisert ved E18, Ringdalskogen og Amundrød industriområder og i massedeponi ('grå-areal')
- 12 MWp, årlig produksjon 13 GWh
- Vil årlig produsere strøm for ca. 650 husstander
- Byggetid: Ett år
- Eksisterende infrastruktur kan benyttes
- Areal: Ca. 110 dekar hvorav ca. 40 dekar er massedeponi
- Avtale inngått med grunneier
- Nettilknytning i umiddelbar nærhet avklart



Håkestad solkraftverk

- Lokalisert ved Krukåsen Larvikitt-steinbrudd ('grå-areal')
- 5 MWp, årlig produksjon 5,4 GWh
- Vil årlig produsere strøm for ca. 270 husstander
- Byggetid: Ett år
- Eksisterende infrastruktur kan benyttes
- Areal: Ca. 48 dekar
- Avtale inngått med grunneier
- Nettilknytning i umiddelbar nærhet avklart





Lunde - Jæberg Del 1

Rødbøl - Åsen - - Areal: 23114 m²

Rødbøl - Åsen - - Areal: 32403 m²

Rødbøl - Deponiet - - Areal: 20525 m²

Rødbøl 2 - Deponiet 2 - - Areal: 18095 m²



Håkestad - Areal: 48640 m²

Godt egnet område

- Nærhet til 'grå-arealer' og tekniske inngrep
- Eksisterende infrastruktur
- Aktivt drevet skog, delvis hugd
- Gode solforhold
- Nettilknytning i umiddelbar nærhet
- Lite friluftaktivitet i området
- Lite konflikt med naturverdier
- Nærhet til industri
- Kan kombineres med sauebeite



Betydning for Larvik kommune

- Sikrer lokal kraftproduksjon ved Ringdalskogen og Amundrød næringsparker
- Gir leieinntekter til grunneiere
- Gir inntekter til kommunen
- Tilrettelegger for industriell aktivitet
- Setter kommunen på kartet i Norges fornybarsatsing

Erfaringer fra solkraft i Norge i dag

Vi vil finne skånsomme installasjonsmetoder

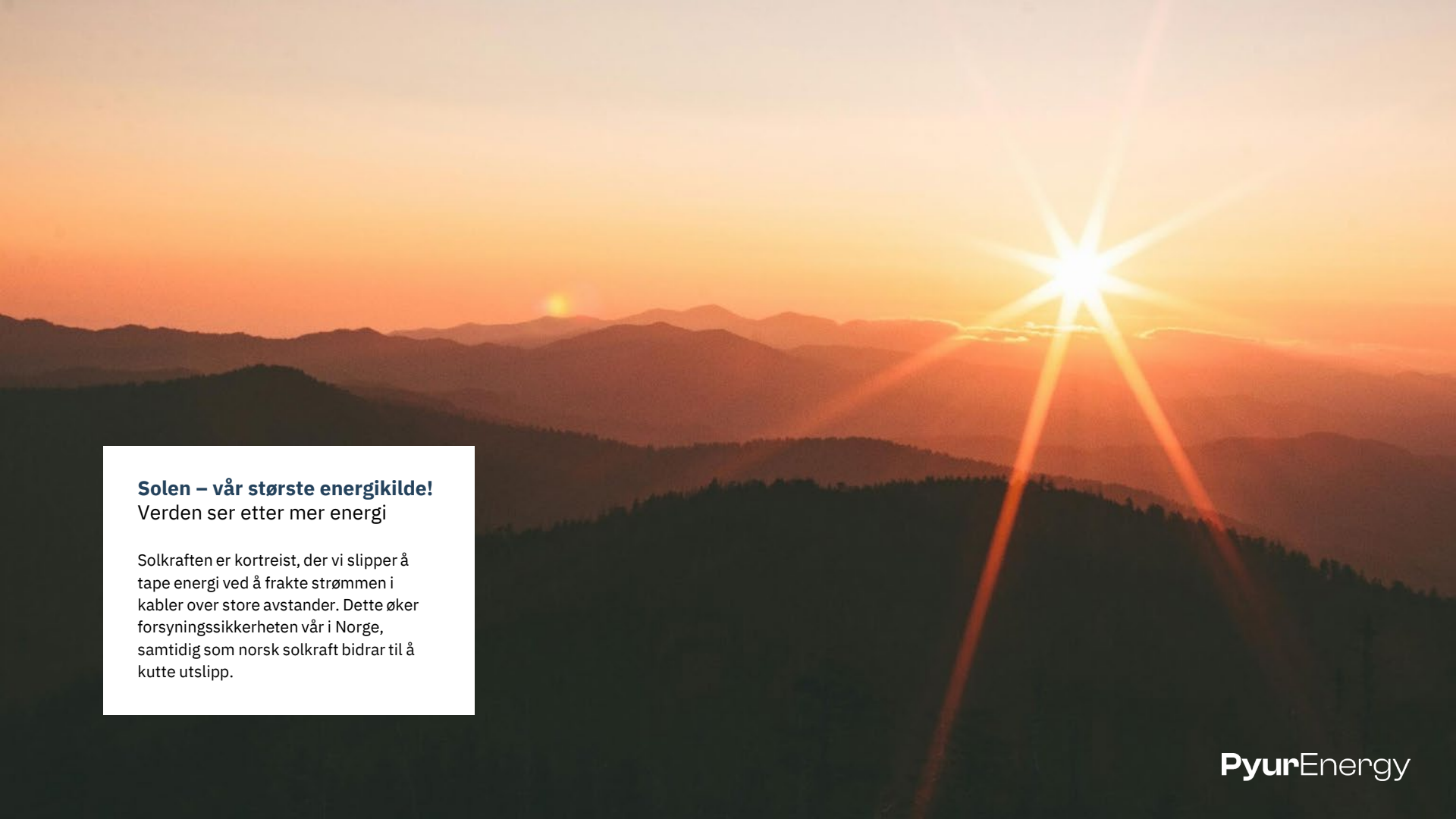
Furusetth solkraftverk



Buer solkraftverk



Vi 'låner' området i konsesjonsperioden



Solen – vår største energikilde!

Verden ser etter mer energi

Solkraften er kortreist, der vi slipper å tape energi ved å frakte strømmen i kabler over store avstander. Dette øker forsyningssikkerheten vår i Norge, samtidig som norsk solkraft bidrar til å kutte utslipp.



Fornybar kraft til alle

Skann QR-koden for mer informasjon om Pyur Energy.

Christopher Kjølner – tlf 905 31 962

PyurEnergy