



Larvik
kommune

Kommunedelplan for camping 2015 - 2027

Planbeskrivelse med overordnet
konsekvensutredning og risiko- og
sårbarhetsanalyse.



FORORD

I forbindelse med utarbeidelse av Kommunedelplan for camping 2015-2027 har administrasjonen i Larvik kommune utarbeidet følgende dokumenter: Plankart med utfyllende bestemmelser og retningslinjer, planbeskrivelse inkl. overordnet konsekvensutredning og Risiko og sårbarhetsanalyse (ROS). Det er også utarbeidet konsekvensutredninger for alle innspillsområdene. Disse er samlet i egne dokumenter.

Følgende personer har vært med å utarbeide plandokumentene:

Trine Flesche - Prosjektleder
Cathrine Wærvågen - Prosjektmedarbeider
Hanne Holmen - Prosjektmedarbeider
Guro Hessner - Prosjektmedarbeider
Kolbjørn Hem – Kartansvarlig

I tillegg har følgende vært med i prosessen:

- Trond Horn Fond – Byggesak
- Agneta Børretzen – Byggesak
- Tom Mangelrød - Byggesak
- Endre Tanggaard – Byggesak
- Rolf Tvedten – Landbruk
- Linda Kristin Myrsve Sætre – Arealplan
- Marianne Brekka - Barnerepresentant
- Bjørn Evensen – Beredskapssjef
- Hans Christian Nygaard – Miljøinspektør
- Roar Asbjørnrød - Brann
- Jan Ludvik Refsholt – Brann

Ekstern samarbeidsgruppe:

Larvik Campingplassforening v/ Formann Morten Aartun
Konsulent for Campingplassforeningen - Stein Grimsrud
Arbeidsgruppe i Larvik Campingplassforening:

- Gunnar Levi Anvik (Anvik Camping),
- Kari Anne Hagen (Kolbensrød Camping)
- Jonny Friberg (Solplassen camping)
- Jørn Anvik (Stolpestad Camping)
- Ole Omlid (Omlidstranda Camping)
- Isak Lunde (Blokkebukta Camping)

Larvik, 13.01.2015

Trine Flesche

Ansvarlig for utarbeidelse av Kommunedelplan for Camping 2015-2027

INNHOLDSFORTEGNELSE

	Forord	s.1
	Innholdsfortegnelse	s.2
1.	Innledning	s.3
2.	Formålet med planen	s.4
3.	Planprosess	s.5
4.	Planens innhold	s.6
5.	Overordnede rammer og premisser	s.7
6.	Juridisk avklaringer og definisjoner	s.13
7.	Vurdering av sentrale temaer	s.19
	7.1 Campingnæringens betydning	s.19
	7.2 Trender og utvikling	s.19
	7.3 Campingnæringens påvirkning på lokalsamfunnet	s.23
	1) Generelt	s.23
	2) Trafikk	s.23
	3) Barn og unge	s.23
	7.4 Tilgang til rekreasjonsområdene	s.23
	7.5 Tilbudet på campingplassene	s.24
	7.6 Estetikk	s.24
	7.7 Folkehelse	s.25
	7.8 Hyttebebyggelsen	s.25
	7.9 Campingplassene i Larvik kommune	s.27
	1) Generelt	
	2) Delområder	
	3) Dagens situasjon	
8.	Beskrivelse av planforslaget og konsekvenser	s.60
	8.1 Plankart med planformål og hensynssoner	s.60
	8.2 Formål med bestemmelser og retningslinjer til planforslaget:	s.87
	• BEBYGGELSE OG ANLEGG - Fritids- og turistformål (camping)	s.88
	• BEBYGGELSE OG ANLEGG - Fritids- og turistformål - Anvik servicesenter	s.89
	• GRØNNSTRUKTUR	s.89
	• BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG – Småbåthavner	s.89
	• BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG – Friluftsområder i sjø	s.90
	• HENSYNSSONER	s.91
	8.3 Utfyllende bestemmelser og retningslinjer	s.93
9.	De samlede virkningene av planforslaget	s.105
	9.1 Reiseliv/turisme/fritidsbebyggelse	s.105
	9.2 Miljø	s.105
	9.3 Biologisk mangfold	s.105
	9.4 Landbruk – sikring av jordverninteresser	s.106
	9.5 Naturressurser (jordbruk, skogbruk, mineralressurser og Larvikitt)	s.106
	9.6 Vannressurser (Drikkevannskildene, nedbørsfelt og Numedalslågen)	s.106
	9.7 Landskap (inkl. kulturlandskap)	s.106
	9.8 Kulturminner og kulturmiljø	s.107
	9.9 Friluftsliv og rekreasjon (nærturområder, stier, badeplasser m.m.)	s.107
	9.10 Barn og unges oppvekstvilkår	s.108
	9.11 Næringsliv og sysselsetting	s.108
	9.12 Forurensning til luft, jord og vann	s.108
	9.13 Samfunnssikkerhet	s.108
	9.14 Transport, trafikale virkninger, samt transportbehov for privatbil, kollektivtrafikk, g/s-veinett	s.108
	9.15 Energiløsninger, energiforbruk og klimagassutslipp	s.108
	9.16 Behandling etter Naturmangfoldloven	s.109
	9.17 Samlet oppsummering	s.110
10.	Risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS)	s.111
11.	Handlingsprogram	s.154
12.	Kilder	s.154

1. INNLEDNING

Larvik er Norges største campingkommune med ca. 25 campingplasser av ulik art. Campingnæringen er en viktig næring for kommunen. En overordnet plan skal legge til rette for en fremtidsrettet utvikling av denne næringen.

Kommunestyret vedtok å utarbeide en kommunedelplan for camping den 27.10.2010 jf. sak 012/10:

I medhold av Plan- og bygningslovens § 11-1, 3. ledd settes det i gang et arbeid med å utarbeide en kommunedelplan for camping. Planen skal avklare arealbruk vedrørende campingdrift i kommunen. Planen skal videre inneholde generelle bestemmelser vedrørende drift av campingplassene i Larvik kommune.

Det forutsettes at arbeidet med planen involverer næringsdrivende innen camping og turisme i stor grad, og at kommunens administrative deltakere er kjent med kommunestyrets ønske om økt satsing på turisme/reiseliv.

Planprogrammet ble utarbeidet i henhold til Kommuneplanutvalget (KPU) sitt vedtak fra 12.04.2011 jf. sak 006/11:

- 1. Før administrasjonen starter med planprogrammet skal campingnæringen, reiseliv og friluftsliv inviteres til møter hvor det drøftes ideer og innspill til målfastssettelsen og innhold.*
- 2. Planprogrammet skal i utgangspunktet utarbeides i samarbeid med camping og turistnæringen.*
- 3. Kommuneplanutvalget ber om at planprogrammet behandles politisk, før det legges ut til offentlig ettersyn.*

Kommunes administrasjon utarbeidet et planprogram som ble vedtatt 24.10. 2012 i KST sak 155/12.

Det ble åpnet for å komme med innspill til planen i perioden 01.02.2013 til 15.03.2013.

Det kom inn 100 innspill hvor 97 er konsekvensutredet. 3 innspill ble ikke konsekvensutredet pga. at de er i strid med planens formål.

Det ble utarbeidet et planforslag som ble lagt ut på høring. Planforslaget som ble lagt ut på høring bestod av 66 innspillsområder, herav 6 småbåthavner og i tillegg Fritids- og turistformål (camping, parkering, idrettsanlegg m.m.).

Planen ble lagt fram til 1.gangs behandling i Kommuneplanutvalget (KPU) den 29.04.2014. Formannskapet (FSK) den 07.05.2014 og Kommunestyret (KST) den 14.05.2014.

Planen ble lagt ut på høring i perioden mai/juli til 1.august, med forlengelse til 1.september 2014.

Planen ble sluttbehandlet i Kommunestyre-sak 006/15 den 11.februar 2015 med 5 innsigelsesområder, og innsigelse til et tillegg i § 3-1 Fritids- og turisme (camping) i utfyllende bestemmelser og retningslinjer behandlet i Kommunestyre-sak 128/15 den 21.oktober 2015.

Det ble foretatt mekling den 3.februar 2016 hos Fylkesmannen, og oppnådd enighet mellom kommunen og innsigelsesmyndighetene på alle områder/temaer som var undergitt mekling. Kommunen egengodkjente planen i sin helhet i henhold til det resultat som fremkom av meklingsprotokollen den 16.mars 2016.

Følgende innsigelser ble frafalt:

- Område F11 Lyshusstranda camping
Det ble oppnådd enighet om å tillate utplassering av campingvogner i en rekke nærmest eksisterende vei. Dette under forutsetning at det blir foretatt opprensning/opprusting av strandarealet.
- Område F10 Kolbensrød camping – innspill 1
- Område F20 Stretere camping – innspill 1
- Område F4 Donavall camping Småbåthavn – innspill 1
- Innsigelse til tillegget til § 3-1 Fritids- og turistformål ble også frafalt og følgende skal gjelde:

«§ 3-1 Fritids- og turistformål – (Camping) (pbl. § 11-10 nr.1, 2, 3 og 4)

1. Campingplass:

Areal avsatt til formål Fritids- og turistformål – camping – skal inneha fellesfunksjoner som resepsjon, lekeareal, felles parkering og sanitæranlegg. Andelen døgnplasser skal være minimum 5 % av areal avsatt til fritids- og turistformål - campingplass. Andelen villavogner kan være maks. 30 % av areal avsatt til fritids- og turistformål - campingplass.

For campingplassene Ødegårdsbukta Camping og Omrestranda camping som før 1/1-15 har utplassert et høyere antall villavogner – gis det amnesti for de villavogner som overskrider grensen på 30 % - slik at dispensasjoner unngås. De øvrige bestemmelsene i kommunedelplan for camping som avstandbestemmelser, terrasse/platting/levegger osv., må overholdes».

For følgende område ble **ikke** innsigelsen frafalt:

- Kolbensrød camping – innspill 2 (reduert forslag)

2. FORMÅLET MED PLANEN

Kommunedelplanens formål er å utarbeide en plan som skal bidra til utvikling av campingnæringen i Larvik. Planen skal gi forutsigbarhet for campingnæringen, kommunens innbyggere og besøkende, campingplassbrukerne, samt kommunale og regionale myndigheter.

I denne planen vil areal avsatt til Bebyggelse og anlegg – Fritids- og turistformål bli omtalt som campingplass.

Planen skal ivareta samfunnets interesser og samtidig legge til rette for en fremtidsrettet utvikling av campingnæringen, som er en stor og betydningsfull næring i Larvik kommune. Eksempler på fremtidsrettet utvikling av campingnæringen kan være opplevelsesbasert camping, dagsturisme, oppstillingsplasser for bobiler, utleiehytter/leiligheter og for «Villavogner» m.m.

Rådmannen ser behov for at Larvik kommune i samarbeid med næringen har klare rammebetingelser for campingnæringen. Slike rammebetingelser vil gi den enkelte campingplassdriver/campingplasseier et insitament til å planlegge og investere for å videreutvikle egen campingplass. I tillegg vil det være et mål å utvide tilbudet på campingplassene og tilgjengeligheten til strandsonen for allmennheten.

Planen skal være et styringsdokument for selve næringen og for statlige, regionale og kommunale organer. Dvs. at regionale myndigheter og kommunens administrasjon og politikere må følge opp prinsippene i planen og behandle søknader om camping i tråd med planen.

Kommunedelplanen skal gjelde foran kommuneplanens arealdel for alle campingplasser i kommunen. Alle campingplasser avsatt til fremtidig Fritids- og turistformål (camping) må reguleres i h.h.t. føringer i Kommunedelplan for Camping 2014-2026. Eksisterende reguleringsplaner skal da oppheves samtidig som nye vedtas.

Kommunedelplanen for Camping er utarbeidet iht. Plan- og bygningsloven 1. juli 2009. Planen er utarbeidet med hjemmel i kapittel 11 om kommuneplan. I forbindelse med kommunedelplaner skal det utarbeides følgende dokumenter: Plankart med juridisk bindende bestemmelser og retningslinjer, Planbeskrivelse, inkl. konsekvensutredning for hele planforslaget og Risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS) og konsekvensutredning for de enkelte innspillsområdene. Kommunedelplanen er kommunens styringsverktøy for behandling av plan- og byggesaker innenfor områder avsatt til camping med tilhørende strand-/friområder og småbåthavner. Kommunedelplanen skal realisere de politiske målene i kommuneplanens samfunnsdel.

Temaene for denne kommunedelplanen er:

- Fritids- og turistformål (camping)
- Grønnstruktur i tilknytning til campingplassene.
- Småbåthavner i tilknytning til campingplassene
- Tilrettelegging av områder for friluftsliv (tur- og badeområder, skilting, parkering osv.)

3. PLANPROSESS

Kommunedelplan for Camping er utarbeidet i et samarbeid mellom administrasjonen og Campingplassforeningen med innleid konsulent Stein Grimsrud. Dokumentene som er utarbeidet i forbindelse med kommunedelplanens arealdel er:

- Planprogram
- Plankart med juridisk bindende bestemmelser og retningslinjer
- Planbeskrivelse med konsekvensutredning av planforslaget og Risiko- og sårbarhetsanalyse
- Konsekvensutredning av innspillsområdene

Alle dokumentene er utarbeidet av administrasjonen. Planprogrammet legger rammene for konsekvensutredningene og planforslaget.

Innspillene og prinsippene som er utredet i h.h.t. planprogrammet er grunnlaget for arealplankartet. Konsekvensutredningene og ROS-analysen er rene administrative faglige utredninger. De er beslutningsgrunnlaget for utarbeidet planforslag.

Proessen har hatt følgende handlingsforløp:

- Oppstart av arbeid med kommunedelplanen vår 2012.
- Planprogram ble vedtatt lagt ut på høring i KST-052/12 den 18.04.2012, med høringsfrist 22.06.2012.
- Planprogrammet ble vedtatt i KST-155/12 den 24.10.2012.
- Det ble åpnet for å komme med innspill til planen i perioden 01.02.2013. til 15.03.2013.
- Utarbeidelse av konsekvensutredningene våren og høsten 2013.
- Utarbeidelse av plankart, utfyllende bestemmelser og retningslinjer og planbeskrivelse med risiko- og sårbarhetsanalyse vinter 2013/2014.
- Kommunedelplan Camping 2014-2026 ble behandlet i kommunestyrets møte 14.mai 2014, og lagt ut på høring.
- Etter høringsfristen er innkomne merknader blitt vurdert og planforslaget revidert før det blir fremmet for sluttbehandling i kommunestyret.

Medvirkning:

Det ble avholdt et medvirkningsmøte med camping- og reiselivsnæringen den 20.01.2012.

Det ble avholdt et åpent møte 04.06.2012.

Det kom inn 23 høringsuttalelser til planprogrammet. Høringsuttalelsene er gjengitt og vurdert i kommunestyresak 155/12 den 24.10.2012.

Det er avholdt møter og foretatt befaringer og registreringer på alle campingplassene sammen med campingplasseiere/drivere i november 2012.

Det inkom 100 innspill totalt til planen - herav 93 samlet innspill fra Larvik Campingplassforening. 97 er konsekvensutredet.

I tillegg har det innkommet bemerkninger til planarbeidet fra grunneiere, hyttebeboere og brukere av campingplassene.

Det ble avholdt et møte med Kommuneplanutvalget 21.08.13 for å informere om innspillene. Deretter befaring på noen av campingplassene den 27.08.13. Campingeierne/driverne og campingplassforeningens konsulent var også med på befaringen.

Det ble avholdt et møte med regionale myndigheter 04.09.13 for å informere om innspillene. Deretter befaring på noen av campingplassene den 09.09.13. Campingeierne/driverne og campingplassforeningens konsulent var også med på befaringen.

Det er avholdt diverse møter med regionale myndigheter og campingplassforeningens arbeidsgruppe, formann og konsulent.

Planforslaget ble behandlet av Kommunestyret 14. mai 2014, med dertil høringsperiode på minimum 6 uker. Konsekvensutredningsplikten ansees ikke som oppfylt før høringsperioden er over. I høringsperioden er det avholdt et åpent møte og møter med regionale myndigheter.

Kommunedelplan Camping 2015-2027 ble vedtatt den 11.februar 2015 med 5 innsigelsesområder, og 21.oktober 2015 med innsigelse til et tillegg i § 3-1 Fritids- og turisme (camping) i utfyllende bestemmelser og retningslinjer.

Etter oppnådd enighet på alle områder/temaer som var undergitt mekling hos Fylkesmannen den 3.febr. 2016, ble planen stadfestet i Kommunestyret den 16.mars 2016.

4. PLANENS INNHOLD

Planen består av et juridisk plankart, utfyllende bestemmelser og retningslinjer, planbeskrivelse med en overordnet konsekvensutredning og risiko og sårbarhetsanalyse, og konsekvensutredninger for alle innspillsområdene.

Rådmannen anbefalte et planforslag hvor 68 av innspillene ble tatt med.

I tillegg til innspillsområdene ble det i planprogrammet vedtatt at Kommunedelplanen skal avklare og/eller inneholde følgende:

- a) Campingnæringens betydning for Larvik kommune.
- b) Campingnæringens trender og utvikling.
- c) Vise campingnæringens påvirkning på lokalsamfunnet (trafikk, ringvirkninger, barn og unge osv.)
- d) Oversikt over eksisterende campingplasser (størrelse, areal, antall vogner, oppstillingsplasser og utleieenheter) og campingplassenes tilbud til campinggjestene og andre besøkende (besøkende til campinggjester og brukere av kyststien, stranda og de øvrige områdene i campingplassenes nærområde som er tilgjengelige for alle i kraft av allemannsretten).
- e) Muligheter for å utvide tilbudet på campingplassene generelt, også for andre enn campinggjestene.
- f) Muligheter for å etablere parkeringsplasser i tilknytning til campingplassene, for å bedre tilgjengeligheten til kyststi og badestrender.
- g) Hvilke områder som skal avsettes til fritids- og turistformål¹ (campingvogner, villavogner, døgnplasser, utleieenheter, bobilplasser, servicefunksjoner og opplevelsesanlegg m.m.) på plankartet.
- h) Hvilke nye områder som skal avsettes til fritids- og turistformål de neste 12 årene. De eventuelt nye områdene skal primært ikke ta i bruk dyrka mark eller ligge i drikkevannskildenes nedslagsfelt.
- i) Definisjon av camping, de ulike elementene innenfor campingområdene og eventuelle andre definisjoner, samt juridiske avklaringer.
- j) Avsetting av områder til småbåthavner og friluftsmål i sjø og vassdrag, i direkte tilknytning til campingplassene.
- k) Estetisk standard. Deriblant å utrede tiltak som kan ha avbøtende virkning for campingplassenes eksponering i kystlandskapet (Fargevalg, materialvalg, skjerming osv.).
- l) Vurdere allmennhetens tilgang til områdene i og utenfor sesongen. Samt sikre fremkommeligheten til kyststien og eventuelt andre turstier, og fremføringen av disse gjennom campingområdene.
- m) Vurdere behov for hensynssone med tilhørende bestemmelser for arealbruk i flom-, erosjon- eller skredfarlige områder, eller for å ivareta biologisk mangfold.
- n) Planen skal fastsette byggegrense for campingplassene mot sjø og vassdrag.

I de neste kapitlene vil det bli redegjort for juridiske avklaringer og vurderinger, vurdering av sentrale temaer, og en beskrivelse av planforslaget og konsekvenser. Deretter blir det foretatt en samlet konsekvensutredning av hele planforslaget i forhold til konsekvensene det får for samfunn, naturressurser og miljø, og ROS. Det er også laget et handlingsprogram for oppfølging av planen.

¹ Grunnen til at fritids- og turistformål er brukt, er at camping er et underformål.

5. OVERORDNEDE RAMMER OG PREMISER

3.1 Nasjonale føringer og retningslinjer:

NASJONALE FØRINGER:

- **Plan- og bygningsloven 1. juli 2009:**

Plandelen i plan- og bygningsloven inneholder regler om planlegging og saksbehandling, jf. spesielt kapittel 1-5 og 11.

Rådmannens kommentar:

Planen er utarbeidet iht. plan- og bygningslovens bestemmelser.

- **Naturmangfoldloven (LOV 2009-06-19 nr. 100):**

Lovens formål er at naturen med dens biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for menneskenes virksomhet, kultur, helse og trivsel, nå og i fremtiden. Det skal fremgå i de beslutningene som tas hvordan Naturmangfoldlovens prinsipper jf. §§ 7 og 8-12 er hensyntatt og vektlagt i de vurderingene som er foretatt. Loven sier også noe om beskyttelse av utvalgte naturtyper og prioriterte arter f. eks. hule eiker.

Rådmannens kommentar:

Kravene om at det ikke skal tas i bruk areal, som bygger ned den biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfoldet i naturen har vært en premis ved siling av innspillsområder og er blitt vurdert i konsekvensutredningene. Vurdering av Naturmangfoldloven §§ 7 og 8-12 vil også bli vurdert i saken som legges fram til 1.gangs behandling.

- **Lov om jorda (LOV-1995-05-12-23), St.prp. nr. 1 (2008-2009) Landbruks- og matdepartementet (MD) og ”Jordvernbrevet” av 19.11.2010 (Felles brev fra LMD og Miljøverndepartementet om innskjerping av jordvernet) og Stortingsmelding nr.9 (2011-2012) om landbruks- og matpolitikken:**

Et viktig nasjonalt mål er at den årlige omdisponeringen av de mest verdifulle jordbruksarealene (dyrka og dyrkbar mark og høybonitets skog) skal spares m.m.

Rådmannens kommentar:

De innspillsområder som berører dyrka/dyrkbar mark er enten ikke blitt tatt med eller har fått krav om at Jordlovens § 9 skal gjelde, slik at områdene kan tilbakeføres til dyrka mark ved et eventuelt behov.

- **Lov om skogbruk (skogbrukslova) LOV 2005-05-27 nr. 31)**

Loven har til formål å fremme en bærekraftig forvaltning av skogressursene i landet med sikte på aktiv lokal og nasjonal verdiskaping, og å sikre det biologiske mangfoldet, hensynet til landskap, friluftsliv og kulturverdiene i skogen.

Rådmannens kommentar:

Innspillsområdene er vurdert ut fra skogsbonitet, og hvilken verdi skogen har i rekreasjons- og landskapsøyemed. I tillegg er det forutsatt at eksisterende vegetasjon skal bevares i størst mulig grad ut fra estetisk grunner og pga. hensyn til skjerming.

- **Lov om vern mot forurensninger og om avfall (LOV-1981-03-13 nr. 6) og forskrift om begrensning av forurensning (FOR-2004-06-01 nr. 931)**

For virksomheter som kan føre til forurensning, er det nødvendig med utslippstillatelse etter forurensningsloven. I utslippstillatelsen beskrives nærmere hva slags forurensning som tillates og hvilke vilkår som gjelder for tillatelsen. Det er fylkesmannen som behandler utslippssøknader. Utslippstillatelsene omhandler de forurensede forhold knyttet til virksomheten, utslipp av støv og

støy samt avfallshåndtering.

Rådmannens kommentar:

Det vil bli stilt krav til avfallshåndtering på campingplassene m.m.

- **Lov om vassdrag og grunnvann (LOV-2000-11-24 nr. 82):**

Vannressursloven har til formål å sikre en samfunnsmessig forsvarlig bruk og forvaltning av vassdrag og grunnvann. Som vassdrag regnes alt stillestående eller rennende overflatevann med årsikker vannføring, med tilhørende bunn og bredder inntil høyeste vanlige flomvannstand. Mot sjøen gjelder loven så langt vassdraget ved midlere vannføring ligger over havets nivå ved alminnelig lavvannstand eller bunnen er preget av tilløp av ferskvann. Tiltak i vassdrag eller grunnvann skal utføres i henhold til loven.

Rådmannens kommentar:

I konsekvensutredningene er vassdragene vurdert og hensyntatt. Der det er behov har vi lagt inn hensynssoner.

- **Lov om Kulturminner av 9.juni 1978 nr. 50 § 9.**

Loven skal ivareta kulturminner av ulike slag, slik at de blir ivaretatt og/eller det blir dokumentert tilstrekkelig informasjon om dem for ettertiden.

Rådmannens kommentar:

Kulturminner blir vurdert i konsekvensutredningene. Planen sikrer kulturminner ved bruk av sikringssoner med utfyllende bestemmelser og retningslinjer.

- **Forskrift om konsekvensutredninger (FOR 2009-06-26 nr. 855):**

Kommunedelplanen skal iht. pbl § 4-2 konsekvensutredes. Konsekvensutredningene skal sikre at hensynet til miljø og samfunn blir tatt i betraktning under forberedelse av planer og tiltak, og når det tas stilling til om, og på hvilke vilkår, planer eller tiltak kan gjennomføres. I forbindelse med kommunedelplanen skal det utarbeides en konsekvensutredning for hvert enkelt innspillsområde samt den samlede virkningen av hele planforslaget.

Rådmannens kommentar:

Forskrift om konsekvensutredning er lagt til grunn for å konsekvensutrede alle innspillsområdene og de samlede konsekvensene av hele planforslaget.

- **Forskrift om rikspolitiske retningslinjer for vernede vassdrag (FOR 1994-11-10 nr. 1001)**

Gjelder for vernede vassdrag (Farris og Daleelva). Restriksjoner for vassdragsbeltet og et område på inntil 100 meters bredde langs sidene av disse + andre deler av nedbørsfeltet som det er faglig dokumentert at har betydning for vassdragets verneverdi.

Rådmannens kommentar:

Innspillene langs Lågen er vurdert i forhold til RPR Vernede vassdrag.

- **Forskrift om vannforsyning og drikkevann (FOR 2001-12-04 nr. 1372):**

Drikkevannsforskriften har til formål å sikre forsyning av drikkevann i tilfredsstillende mengde og av tilfredsstillende kvalitet, herunder å sikre at drikkevannet ikke inneholder helseskadelig forurensning av noe slag og for øvrig er helsemessig betryggende. Det lokale Mattilsynet kan forby eller sette vilkår for aktiviteter, som forurenser eller kan medføre fare for forurensning av drikkevann i vannforsyningssystem og internt fordelingsnett på land, innretninger til sjøs, luftfartøyer og skip. Med aktivitet menes også utøvelse av allemannsretten.

Rådmannens kommentar:

Innspill til Kommunedelplanen for camping er vurdert opp mot at de ikke skal ligge i drikkevannskildens nedslagsfelt, jfr. kap.4 pkt. h) i Planprogrammet.

- **Forskrift om miljørettet helsevern (FOR-2003-04-25-486)**

Campingplasser omfattes av forskrift om miljørettet helsevern (MHV) av 25. april 2003, nr. 486; se spesielt forskriftens § 14, 3. strekpunkt. Forskriften er hjemlet i lov av 24. juni 2011 om folkehelsearbeid (folkehelseloven). Virksomhetene skal melde fra til miljørettet helsevernmyndighet, som oftest helsetjenesten, før oppstart og ved vesentlige endringer eller utvidelser; forskriftens § 14.

Rådmannens kommentar:

Kommunedelplan for Camping har bestemmelser i forhold til sanitærfasiliteter, drikkevann, avfallshåndtering m.m. som er hjemlet i Folkehelselovens forskrift om miljørettet helsevern.

NASJONALE RETNINGSLINJER:

- **Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen**

Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen (SPR), innebærer en skjerpning av regelverket om bygging i 100-metersbeltet langs sjø. I det gamle regelverket opererte man med en strandsoner. I lovverket nå brukes ikke strandsonerbegrepet, men det fokuseres på 100 metersbelte. Strandsonegrensen blir derfor nå lagt slik at den sammenfaller med 100-meteren.

Rådmannens kommentar:

De statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen er innarbeidet og tatt hensyn til i Kommunedelplan Camping 2014-2026. Det er lagt inn byggegrense på alle campingplassene.

- **Rikspolitisk retningslinje for samordnet areal- og transportplanlegging (FOR-1993-08-20 nr. 817)**

”Arealbruk og transportsystem skal utvikles slik at de fremmer samfunnsøkonomisk effektiv ressursutnyttelse, med miljømessige gode løsninger, trygge lokalsamfunn og bomiljø, god trafiksikkerhet og effektiv trafikkavvikling. Det skal legges til grunn et langsiktig, bærekraftig perspektiv i planlegging. Det skal legges vekt på å oppnå gode regionale helhetsløsninger på tvers av kommunegrensene”.

Rådmannens kommentar:

Det er tatt inn rekkefølgekrav om at regulert gang- og sykkelvei langs F55 mellom Lydhus og Anvik skal opparbeides før Anvik servicesenter kan tas i bruk.

- **Rikspolitiske retningslinjer for barn og planlegging (FOR 1995-09-20 nr. 4146)**

Krav til kommunal planleggingen med tanke på vurderinger av konsekvenser for barn- og unge.

Rådmannens kommentar:

Det er i konsekvensutredningene til innspillene til Kommunedelplan for Camping vurdert barn og unges bruk av områdene, basert på bl.a. Barnetråkkregistreringer som er utført i 2012/2013. Det er i tillegg tatt med bestemmelser om krav til lekeplass/møteplass på campingplassene.

- **Retningslinjer for planlegging og utbygging i fareområder langs vassdrag (1/2007–NVE)**

Det skal ikke planlegges nye utbyggingsområder i fareområder, dvs. i områder der det er fare for ras, skred og flom.

Rådmannens kommentar:

Det er ikke foreslått områder til Fritids- og turistformål (camping) i fareområder - flom.

- **Retningslinjer for behandling av støy i arealplanlegging T-1442/2012**

Det skal ikke planlegges nye utbyggingsområder i støysoner eller i støyutsatte områder. Dersom det allikevel tilrettelegges for utbygging er det viktig å fastsette hvilke avbøtende tiltak som må gjennomføres for å redusere støyproblematikken.

Rådmannens kommentar:

Område som er avsatt til framtidig Fritids- og turistformål (camping) i støyutsatt område, skal kun benyttes til parkering og støyskjerming.

ANDRE RELEVANTE FYLKESDELPLANER:

• **Fylkesplan for Vestfold 2006-2009**

En god arealpolitikk med konsentrasjon av boliger og arbeidsplasser nær opp til kollektivtraseer for buss og bane, reduserer behovet for privat biltransport. Målene i denne planen som har betydning for arealplanlegging er:

- å bevare natur- og kulturmiljøkvaliteter som grunnlag for bosetting, identitet, rekreasjon, attraksjon og næringsvirksomhet.
- utvikle felles strategier for et kompakt Vestfold i et grønt landskap.
- ivareta kulturmiljøene i byer og tettsteder og kulturlandskap.
- fremme miljøvennlig transport.
- være et foregangsfylke for miljøvennlig energibruk.

Rådmannens kommentar:

Kommunedelplan for Camping 2014-2026 vil legge til rette for turisme og campingliv i kommunen slik at det blir en forutsigbarhet for næringsdriverne, brukerne og kommunens innbyggere. Den vil også ivareta og forbedre tilgjengeligheten til eksisterende bade- og rekreasjonsområder, og sikre «kyststien» i Brunlanes.

• **Fylkesdelplan for Kystsonen i Vestfold 2002**

I gjeldene Fylkesdelplan for Kystsonen i Vestfold 2002, kap.5.6 "Utvidelse av eksisterende eller etablering av nye campingplasser krever utarbeidelse av reguleringsplan". Det pågår nå en rullering av kystsonenplanen. Føringerne i denne revisjonen er også innarbeidet i denne planen.

Rådmannens kommentar:

I Kommunedelplan for Camping er det plankrav til alle campingplassene med føringer fra kommunedelplanen.

• **Regional plan for bærekraftig arealpolitikk (RPBA)**

Samhandlingen mellom kommunene, fylkeskommunene, regionale statlige myndigheter og private aktører i vestfold skal legge til rette for å sikre verdifulle arealer; dyrka og dyrkbar mark, områder med store natur- og/eller kulturverdier, områder med verdi for friluftsliv, viktige landskapselement med mer.

Rådmannens kommentar:

Kommunedelplan for Camping vil ivareta og forbedre tilgjengeligheten til eksisterende bade- og rekreasjonsområder samt «kyststien» i Brunlanes. For dyrka og dyrkbar mark som kan tas i bruk til camping, er det tatt med bestemmelser om at Jordlovens §§9 og 12 skal gjelde, slik at områdene kan tilbakeføres til dyrka mark ved et eventuelt behov.

KOMMUNALE FØRINGER:

• **Kommuneplanens samfunnsdel 2012-2020**

Kommunestyret vedtok ny samfunnsdel den 22.mai 2013, jf. sak 069/13. Kommunedelplan for Camping 2014-2026 skal følge opp målene i kommuneplanens samfunnsdel 2012-2020. Målene er referert i kapittel 3 og inndelt i 7 temaer. Disse er:

- Arealdisponering
- Miljø og klima
- Folkehelse og levekår
- Flerkulturelt og attraktivt samfunn

- Engasjement og samhandling
- En organisasjon for fremtiden
- Befolkningsutvikling, tjenester og økonomi

Rådmannens kommentar:

Kommunedelplan for Camping fastsetter hvor det skal satses på camping.

Alle innspillene til planen er vurdert i forhold til vekst for næringen opp mot vern av bl.a. dyrka mark. Det er tatt med bestemmelser om lekearealer, estetikk, dyrka mark, friluftsliv og biologisk mangfold.

- **Kommuneplanens arealdel 2010-2022**

Kommunedelplanen skal følge opp målene i kommuneplanens arealdel 2010-2022. Målene som er av betydning for Kommunedelplan for camping er:

Bevare biologiske ressurser:

Kommunale føringer for biologiske ressurser (biologisk mangfold):

- Minimere nedbygging av naturen generelt.
- Sikre biologisk mangfold.

Rådmannens kommentar:

Vurderingene av arealkonsekvensene og det biologiske mangfoldet er gjort i konsekvensutredningene

Redusere lokal forurensning og støy:

- Redusere forurensning og støy fra veier.
- Hindre forurensning av drikkevannskildene.

Rådmannens kommentar:

Innspillene er vurdert opp mot mulige konflikter i forhold til drikkevannsinteresser (jf. Kap.4 pkt. h) i Planprogrammet). Vurdering av forurensning og støy er gjort i konsekvensutredningene.

Gi gode muligheter for friluftsliv, idrett og rekreasjon:

- Sørg for turvei-/løypeforbindelser.

Rådmannens kommentar:

Planen legger til rette for økt tilgang til turområder. Alle innspillene er blitt vurdert i forhold til eksisterende skiløyper, turveier, stier og tråkk. Viktige skiløyper og turstier er søkt bevart i grønnstrukturen ved campingplassene, og tilgangen til områdene er forbedret. Vurdering av friluftsliv og rekreasjon er gjort i konsekvensutredningene.

Bevare landskap og kulturverdier:

- Bevare kulturlandskap, silhuetter og linjedrag.
- Bevare og sikre kulturminner.

Det er i planen ikke foreslått campingplasser i viktige, nasjonale kulturlandskap. Vurdering av landskapsforhold er gjort i konsekvensutredningene. Det er i planen ikke foreslått nye campingplasser i områder med viktige kulturmiljøer eller kulturminner. Viktige kulturminner sikres med sikringszone.

- **Kommunedelplan for fysisk aktivitet, idrett og friluftsliv**

Denne planen tar for seg hvordan kommunen, i samhandling med andre samfunnsaktører, kan legge til rette for fysisk aktivitet innenfor flere temaområder. Under mottoet “*flere i fysisk aktivitet*” og visjon

om at "I Larvik skal alle ha anledning til å drive allsidig fysisk aktivitet, og få opplevelser på et mangfold av arenaer", genereres et relativt høyt ambisjonsnivå.

Rådmannens kommentar:

I Kommunedelplan for camping er det tatt med krav om at alle campingplassene skal ha egnede leke- og oppholdsareal for barn- og unge i alle aldre. Det er også ved noen plasser avsatt større felles arealer for f.eks. ballspill.

- **Temaplan: Klima- og energiplan for Larvik kommune 2014-2022**

Kommunedelplanen skal følge opp målet i klima og energiplanen om å redusere klimagassutslippene med 30 % av 1990 nivå innen 2020. Virkemiddelet man har ved utarbeidelse av denne planen er å vurdere utbygging i forhold til transport og om det er mulig å reduserer transportomfanget, slik at det blir mindre luftforurensning, støy og veislitasje.

Rådmannens kommentar:

Det blir i kommunedelplanen for camping lagt opp til at regulert gang- og sykkelvei langs Fv55 mellom Lydhus og Anvik minigolf skal opparbeides før Anvik servicesenter kan tas i bruk, og slik kan bidra til å redusere bilbruken.

- **Gjeldende reguleringsplaner**

Flere av campingplassene i Larvik er regulert. Noen med egne planer, og andre er innlemmet i større planer. F.eks. ligger flere av campingplassene i Brunlanes innenfor Naverfjordplanen (1994).

Rådmannens kommentar:

Alle campingplassene må utarbeide nye reguleringsplaner i tråd med føringene i Kommunedelplan for Camping 2015-2027. Eksisterende reguleringsplaner oppheves når nye vedtas.

ANDRE FØRINGER:

- **Avtaler mellom Larvik kommune og enkelte campingplassdrivere (overskjønn)**

Naverfjorden:

Det ble opprettet avtaler inkl. servituttavtaler og adferdsregler mellom Larvik kommune og flere av campingplassene (6 stk.) i Naverfjorden, som en oppfølging av reguleringsplanen for Naverfjorden. For 3 av grunneierne ble endelige avtaler befestet ved overskjønn i lagmannsretten 27.06.2007.

Ula:

Larvik og Sandefjord kommune har en avtale for Ula Camping.

6. JURIDISKE AVKLARINGER OG DEFINISJONER

Dette kapitlet er i inndelt i følgende 5 temaer:

- 6.1. Definisjoner
- 6.2 Plan- og bygningsloven
- 6.3 Kommunedelplan for camping 2015-2027
- 6.4 Miljøkrav
- 6.5 Brannkrav

6.1 DEFINISJONER

I henhold til kartforskriften er campingplass et formål på reguleringsplannivå under BEBYGGELSE OG ANLEGG - Fritids- og turistformål. Campingplasser i Larvik er i dag avsatt til Fritids- og turistformål (camping)². Flere av campingplassene er i dag uregulert. Andre er heller ikke avsatt i kommuneplanens arealplan.

- **Fritids- og turistformål:** Utleiehytter og andre typer overnattingsanlegg som drives i en kommersiell sammenheng skal vises som fritids- og turistformål. Det er den faktiske bruken, ikke eierformen som er avgjørende.
- **Campingplass:** Virksomhet som tilbyr overnatting for campingturister på oppstillingsplasser for campingvogner, bobiler, telt og eventuelt Villavogner. Mange tilbyr også overnatting i utleiehytter. For at en campingplass skal kunne defineres som en campingplass og avsettes til formål camping, skal plassen inneha sanitæranlegg m.m. i henhold til forskrift om miljørettet helsevern.
- **Campingvogn:** Campingvogn er en tilhenger som benyttes som mobilt oppholds- og overnattings-sted, og som vanligvis kan trekkes av en vanlig personbil. Vognen skal være registrerbar, og ha en slik dimensjon at det er lovlig å kjøre med den etter bil på offentlige veier uten at det gjøres særskilte tiltak/innhentes særskilt tillatelse fra veimyndighetene.
- **Villavogn:** Campingenhet som har en størrelse som gjør at den ikke kan flyttes etter vanlig bil på offentlig vei uten at det gjøres særskilte tiltak/innhentes særskilt tillatelse fra veimyndighetene. jf. Kommunal- og Regionaldepartementets brev datert 25.09.2012:
- **Bobil (campingbil):** kjøretøy med integrerte soveplasser. Vanligvis med vaske- og kokemuligheter. Er vanligvis bygget på chassiset til forskjellige typer varebiler og lette lastebiler.
- **Campingenhet:** består av avsatt plass for campingvogn (med eller uten fortelt), villavogn, bobil eller telt - inkl. eventuelt platting/terrasse/leveg og parkering.
- **Utleiehytte:** hytter på/i tilknytning til campingplass som nyttes til korttidsutleie.
- **Fortelt:** teltduk med tilknytning til campingvogn laget i plast eller seilduk. Fortelt skal bestå av kun 3 vegger for ikke å bli sett på som en egen enhet.
- **Isolert fortelt:** Fortelt laget av prefabrikkerte elementer som enkelt kan settes opp/pakkes sammen og flyttes. Denne typen fortelt ansees som midlertidig/flyttbart på lik linje med det tradisjonelle forteltet i plast/seilduk. Isolert fortelt skal også bestå av kun 3 vegger for ikke å bli sett på som en egen enhet.
- **«Spikertelt»:** Et permanent fortelt utført i trevirke.

² Grunnen til at fritids- og turistformål er brukt, er at camping er et underformål

6.2 PLAN OG BYGNINGSLOVEN

Plan- og bygningsloven gir regler om søknadsplikt og saksbehandling, samt materielle bestemmelser som vil gjelde for tiltak på campingplassene. Disse reglene gjelder for alle campingplasser i hele Norge. Mens bestemmelser og retningslinjer i Kommunedelplan Camping 2015-2027 gir føringer for hva som kan tillates innenfor reglene i plan- og bygningsloven i Larvik kommune.

Søknadsplikt i henhold til Plan- og bygningsloven (PBL):

- **Midlertidige tiltak er i henhold til Plan- og bygningsloven tiltak som vil stå kortere enn 2 år.** Bygninger, konstruksjoner eller anlegg som skal stå kortere enn 2 mnd. er ikke søknadspliktig. (PBL § 20-3)

Bygninger, konstruksjoner eller anlegg som skal stå fra 2 mnd. til 2 år er søknadspliktige. Søknad kan fremmes av tiltakshaver. (PBL § 20-2). For campingvogn på campingplass finnes det visse unntak fra regelen.

- **Bygninger, konstruksjoner og anlegg som skal stå lenger enn 2 år regnes som permanente.** Slike tiltak er søknadspliktige. Søknad, prosjektering, utførelse og kontroll av tiltak skal fremmes av foretak med ansvarsrett (PBL § 20-1), med unntak av søknader som kan fremmes av tiltakshaver etter pbl § 20-2 og saksbehandlingsforskriftens § 3-1.

- **Unntak fra søknadsplikten:** Campingvogn med midlertidig/transportabelt fortelt som står på campingplassen er unntatt søknadsplikt (Byggesaksforskriften § 4-2 jf. PBL § 20-3), såfremt intensjonen med utplasseringen ikke er å anse som permanent (jf. uttalelse fra KR D, 25.09.2012).

Larvik kommune har hatt en dialog med Fylkesmannen i Vestfold og Kommunal- og Moderniseringsdepartementet angående definisjoner, arealbruksformål og tolkning av plan- og bygningsloven i forbindelse med utarbeidelse av Kommunedelplan for Camping.

6.3 KOMMUNEDELPLAN FOR CAMPING 2015-2027:

Plankrav:

Det skal utarbeides nye detaljerte reguleringsplaner for alle campingplasser som er avsatt i Kommunedelplan for camping 2015-2027 (KDP Camping) innen 5 år. Med føringer fra Kommunedelplanen innebærer dette en soneinndeling (A-, B- og/eller C-områder) på campingplassene, avsetting av lekeareal mm.

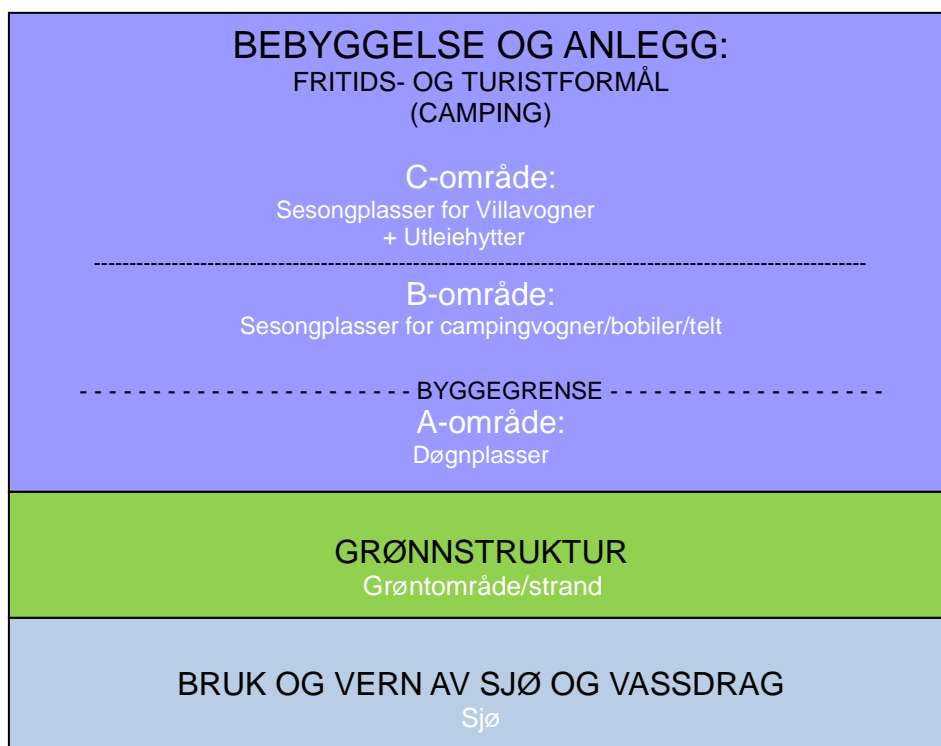
For Donavall-området og Anvik servicesenter-området skal det utarbeides felles helhetlige detaljerte reguleringsplaner.

Etablerte søknadspliktige tiltak jf. [§ 20-1](#) må da samtidig omsøkes, og inngå i den nye godkjente reguleringsplanen.

Fremtidige småbåthavner må konsekvensutredes før de kan endelig godkjennes. Deretter må det utarbeides reguleringsplaner.

Det forutsettes at eksisterende reguleringsplaner skal oppheves når nye reguleringsplaner vedtas.

ANBEFALT MAL/STANDARD UTFORMING OG ORGANISERING AV CAMPINGPLASS:



SONER:

A-områder: Døgnplasser/besøksplasser for turister med campingvogner, bobiler og telt. Her vil det ikke være tillatt å anlegge plattinger eller andre faste tiltak. I A-områder utenfor byggegrensen kan vognene stå mellom 1.april til 1.oktober. Andre A-områder kan ha døgnplasser hele året.

B-områder: Sesongplasser for campingvogner, bobiler og telt som har permanent karakter (skal stå mer enn to år eller flyttes tilbake til nøyaktig samme plass år etter år). Disse områdene plasseres innenfor byggegrensen.

C-områder: Sesongplasser for Villavogner som har permanent karakter (skal stå mer enn to år eller flyttes tilbake til nøyaktig samme plass år etter år). Disse områdene plasseres innenfor byggegrensen og helst i bakkant av campingplassen, lengst unna sjøen. Det samme gjelder andre faste konstruksjoner som utleiehytter og servicebygg.

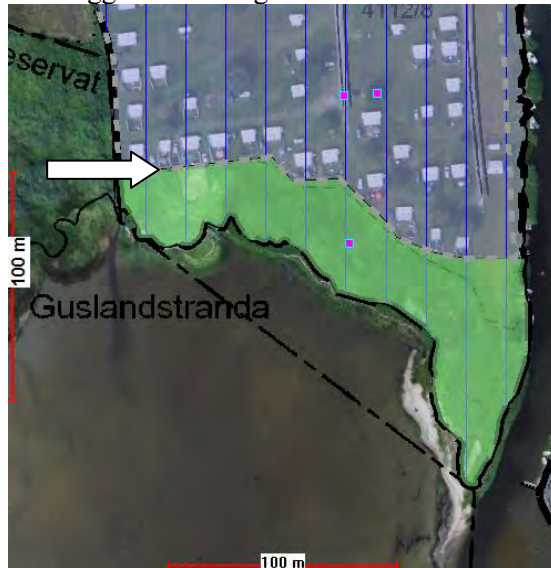
BYGGEGRENSE:

Grunnen til at vi legger inn byggegrenser mot sjø er at dersom kommunen ikke fastsetter byggegrense, så vil 100 m fra strandlinjen bli brukt som byggegrense uansett arealformål. Kommunene har hjemmel for å fastsette egne byggegrenser jf. plb § 1-8.

Vestfold fylke har mange campingplasser og Larvik kommune er Norges største campingkommune. Da flesteparten av campingplassene ligger i 100-metersbeltet og er avsatt som byggeområde, er det naturlig å diskutere både formålsavgrensninger og hvorvidt det burde fastsettes byggegrenser også for campingplasser. Strandområder med vesentlige allmenne interesser avsettes som grøntstruktur eller friluftsområde i kommuneplanens arealdel. Avgrensningen trekkes normalt i forkant av nederste rad av campingvogner mot strandområdet. Det kan være tilfeller der sterke interesser knyttet til naturmiljø, kulturmiljø, landskap eller friluftsliv kan tilsi at bestemte strandområder bør gis et større bakland som er fri for camping. Det anbefales å fastsette byggegrense, da dette vil sikre at det kan søkes om enkle byggetiltak f.eks. å legge vann- og avløpsledninger i området. På hvert enkelt

campingområde må det gjøres særskilte vurderinger for fastsetting av byggegrense. Det foreslås følgende alternative byggegrenser for campingområder:

1. Legges i formålsgrensen:



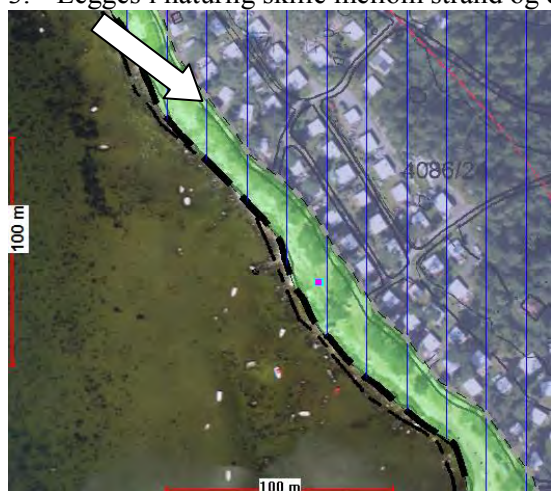
Eksempel: Guslandstranda camping med byggegrense i formålsgrensen

2. Legges bak døgnplassene, dersom disse er plassert nærmest sjøen:



Eksempel: Stretere camping med byggegrense bak døgnplassene (A-områder)

3. Legges i naturlig skille mellom strand og campingplass f. eks. langs en sti



Eksempel: Omlidstranda camping med byggegrense langs kyststien.

6.4 MILJØKRAV

Miljøkrav for campingplasser i h.h.t. helse- og rehabiliteringstjenesten i Larvik kommune er som følger:

HELSE- OG REHABILITERINGSTJENESTENS MINIMUMSKRAV MHT. HYGIENE, RENHOLD, AVFALL OG AVLØP FOR CAMPINGPLASSER:

Campingplasser omfattes av forskrift om miljørettet helsevern (MHV) av 25. april 2003, nr. 486; se spesielt forskriftens § 14, 3. strekpunkt for dette.

Forskriften er hjemlet i lov av 24. juni 2011 om folkehelsearbeid (folkehelseloven).

Virksomhetene skal melde fra til miljørettet helsevernmyndighet, som oftest helsetjenesten, før oppstart og ved vesentlige endringer eller utvidelser; forskriftens § 14.

Campingplasser skal sørge for innføring og utøvelse av internkontroll; det vil si de må ha et skriftlig internkontrollsystem; forskriftens § 12. Dette for at kravene angående miljø og helse i forskriftens kapittel 3 og de administrative kravene i forskriftens kapittel 4 skal kunne etterleves.

Sanitærfasiliteter på campingplassens område skal ha en helsemessig forsvarlig utforming og standard, tilpasset campingplassens størrelse, og må omfatte minst to toaletter og to dusjer. Det må være tilgang til varmt og kaldt vann (håndvask) og såpe (eks. dispensere).

Det må være tilgang til hygienisk betryggende drikkevann på campingplassen.

Campingplassen må ha et system for avfallshåndtering som er helsemessig forsvarlig og i tråd med gjeldende regelverk. Dette må kunne framlegges ved eventuell kontroll.

Alt avløp skal være i henhold til lover og forskrifter. Gråvannshåndtering poengteres særskilt.

Renhold skal være forsvarlig med hygienisk tilfredsstillende metoder.

6.5 BRANNKRAV:

Larvik brannvesen registrerer alle campingplasser i kommunen med plass til mer en 20 enheter som særskilte brannobjekt. Det betyr at det føres tilsyn med disse plassene.

Tilsynshyppighet bestemmes ut fra en risikovurdering, men er til nå gjennomført hvert år for alle campingplasser. Ved tilsyn blir blant annet følgende forhold kontrollert:

- Avstander

Minimum avstand fra enkeltdel av campingenhet til nærmeste enkeltdel av naboenhet skal være min. 3 meter. Anbefalt avstand er 4 meter. For villavogner skal avstanden være min. 8 m.

I denne sonen skal det ikke være brennbart materiale som kan føre til spredning av brann.

Bil uten overnattingsmulighet kan plasseres i sonen.

Leskjermer i duk er godtatt som en prøveordning og mindre planter i krukker ol. godtas dersom de ikke er til hinder for passasje og evt. slangeutlegg ved brann.

Videre skal det for hvert felt på 1200 m² være en branngate som skal hindre spredning og gi tilkomst for brannvesenet. Her er det ikke tillat med parkerte biler, leskjermer eller andre hindringer.

På felt etablert før 2010, har vi foreløpig godtatt tidligere avstandskrav som var branngate på 6 meter for hvert felt på 1000 m²

Brannslange/slokkemiddel skal plasseres slik at alle deler av plassen skal kunne nås.

- Opplæring og øvelse

Alle ansatte og ledere skal ha brannvernopplæring og gjennomføre regelmessige brannøvelser som står i forhold til risikoen i brannobjektet.

Nyansatte og vikarer skal ha tilstrekkelig informasjon om opptreden i en brannsituasjon før de settes i arbeid.

- Kontroll, ettersyn og vedlikehold av branntekniske installasjoner

Årlig kontroll av sakkyndig person/firma.

Ettersyn/egenkontroll for å sikre at utstyr og installasjoner er bruksklart til enhver tid.

- HMS system

Karlegging av farer og problemer, vurdering av risiko og utarbeidelse av planer og tiltak for å redusere risikoforhold. Målsetning for HMS arbeidet og oversikt over ansvar. Planer for gjennomgang og revisjon samt avviksbehandling.

- Organisering, instruks og planer

Organisering av brannvernarbeidet.

Branninstruks samt andre planer og instruks.

Kart over området med inntegnet plassering av slökkemidler, branngater og vogn/teltplasser.

Branndokumentasjon og tegninger for evt. bygninger.



Omlid campingplass 2013

7. VURDERING AV SENTRALE TEMAER

7.1 Campingnæringens betydning

Campingnæringen er beskrevet som den nest største næringen i Larvik kommune etter steinindustrien. En slik vurdering er avhengig av hvilke kriterier som vektlegges, men campingnæringen er en meget viktig del av næringsgrunnlaget i Larvik. Næringen representerer en direkte omsetning på 69 MNOK. I tillegg til andre butikker og lokalsamfunnet generelt (Alle tall er fra Larvik campingplassforening)

Denne næringen har mer enn andre næringer en indirekte økonomisk virkning på lokalsamfunnet. Det er forsøkt mange beregningsmåter for den indirekte virkningen i Larvik-samfunnet.

- Civitas har i en undersøkelse fra 2009 beregnet jevnlig forbruk for campingfamilien til 1653 kr/døgn og at 71 prosent går til forbruk utenfor campingplassene. Omregnet til totaleffekt utgjør dette 220 MNOK for Larvik kommune.
- I høringsutkastet til gjeldende kystsoneplan for Vestfold var totaleffekten anslått i størrelsesorden 350 MNOK.
- I markedsplanen for Larvik Turistkontor fra 2008 er virkningene beregnet til 266 MNOK.
- I campingundersøkelsen fra 2008 vil den omregnede effekten ajourført per i dag bli ca. 220 MNOK.

NHO Reiseliv opplyser at for hver krone omsatt innad på campingplassene, regnes det som synergieffekt i lokalsamfunnet 4-5 kroner. Brukes dette nøkkeltallet, vil ringvirkningene for Larvik være ca. 300 MNOK.

Campingnæringen og campingplassvirksomhetene profilerer Larviksdistriktet på en meget positiv måte. Det gir gode assosiasjoner hos folk flest, og det forbindes med positive opplevelser som sol, varme, ferie og et utpreget sosialt liv i en av de fineste delene av landet. Larvik er landets største campingkommune med ca. 400 000 gjestedøgn. Alle tilreisende som har gode opplevelser under sine opphold, blir gode ambassadører for distriktet og gjør at tilstrømmingen til turistnæringen for øvrig øker. Mange campinggjester velger også å flytte til Larvik (ØP).

Campingnæringen sysselsetter totalt 30 fast ansatte året igjennom og mer enn 160 deltidsansatte i sesongen.

7.2 Trender og utvikling

Historisk utvikling:

Utviklingen av organiserte campingplasser begynte tidlig på 1900-tallet. Dette er en utvikling som henger sammen med den sosiokulturelle, økonomiske og teknologiske utviklingen, blant annet ved at folk flest begynte å få fritid og utviklingen av privatbilismen. Da bilen begynte å bli «allemannseie» på 1960-70-tallet økte også mulighetene for å dra på campingferie for flere. Bilen var en forutsetning for utvikling av campingformen fra telt til campingvogn (Wabakken 2008:17).

Campingvognen ble etter hvert benyttet for overnatting på reiser som et alternativ til telt. Ettersom vognene har utviklet seg til å bli større og inneholde flere fasiliteter, har det gått mot en utvikling av vogner som er mer stasjonære enheter. Inntreden av de såkalte «villavognene» som kun kan flyttes ved hjelp av semitrailer, og leie av areal kan indikere at campingplassene i økende grad får preg av hyttebyer. Parallelt har fortelt/isolerte fortelt og særlig innføringen av såkalte spikertelt forsterket hyttepreget.

Dagens situasjon:

- Økt kjøpekraft i befolkningen generelt.
- Økt fokus på kvalitet og opplevelsen av det unike/autentiske for området.
- Opplevelser deles raskt på internett gjennom f.eks facebook, twitter, instagram og snapchat.
- Økt salg av bobiler, flere sesongcampere og små campingvogner til par og små familier.
- Økt fokus på miljøansvar.

Trender:

Salgsstatistikken i Norge for 2012 viser at antall nyregistrerte campingvogner går noe ned, mens antall nyregistrerte bobiler går opp (www.campingnorge.no). I følge Norges Caravanbransjeforbund er denne utviklingen i Norge parallell med utviklingen i nærliggende land. Jevnsides med denne utviklingen melder caravanbransjen at salget av mindre campingvogner tilpasset par og små familier øker (www.campingvenn.no). Disse campingvognene er det enklere å flytte på og kombinert med økt salg av bobiler er trenden på campingmarkedet todelt. På den ene siden store og stasjonære campingvogner – på den andre siden mindre campingvogner og bobiler som kan flyttes rundt avhengig av eiernes interesser og ønsker.

Den «typiske» camperen er fremdeles par med barn eller par der barna har flyttet hjemmefra, men den tidligere boks-tenkningen er ikke lenger så klar. Reiselivsnæringen i Larvik er hovedsakelig basert på norske turister og potensialet i det europeiske markedet er i liten grad utnyttet (Taarneby 2009). I henhold til statistikknett.no har antall utlendinger som overnattet på campingplasser og hyttegrender hatt en økning i perioden 2007 til 2013 tross en nedgang fra 2012 til 2013. Målingene er gjort i juli hvert år. Nedgangen fra 2012 til 2013 kan være et direkte tilsvarende til den økonomiske utviklingen lenger sør i Europa og dermed forhåpentligvis ikke representere en vedvarende trend.

Tabell 1. Campingplasser og hyttegrender. Overnattinger for Larvik Kommune 2007-2013 juli måned.

2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
1966	3425	2854	3331	3860	4059	2845

Tabell 2. Langtidscamperne er kommet for å bli, også i Larvik. Tallene gjelder for perioden januar-september 2012 og samme periode i 2013.

	Antall overnattinger		% endring
	2012	2013	
Overnattinger i alt	456 307	480 607	5,3
Sesongcamping	319 857	352 057	10,1
Telt/campingvogn	26 328	20 859	-20,8
Bobil	10 710	10 960	2,3

Kilde SSB.

Fra 2012 til 2013 økte antall sesongcampere med 10,1 %. Svært mange vognplasser er etter hvert opparbeidet med verandaplatting, blomsterbed og andre måter som bærer preg av en permanent plassering. Dette påvirker i stor grad kystlandskapet, særlig i Brunlanes der campingplassene ligger tett.

Nærturisme er et begrep som har blitt lansert grunnet økende bevissthet rundt særlig miljøansvar og i perioder med lavkonjunktur. I studien som Turismens Utredningsinstitutt har gjort for Sveriges camping- og stuguforetags riksorganisasjon, kommer det frem at også naturkatastrofer, terror, krig og internasjonal uro bidrar til økt etterspørsel etter ferie i nærområdet. I USA kom begrepet nærturisme eller «staycation» sommeren 2008 da økte bensinpriser og økonomisk krise gjorde at mange amerikanere ikke hadde råd til ferie (Jansen 2012).

Direktør i Reise Norge, Hilde Charlotte Solheim, vil ikke overdrive effekten av variabler som naturkatastrofer og terror, men mener at nordmenn generelt har så god kjøpekraft og så gode ferievilkår at vi både har feriepengene og ferie nok til å gjennomføre to ferier. Den store folkeferien i Norge er fortsatt sydenferie, men Solheim fastslår at mange nordmenn velger bilferie som ferie nummer to. Da drar vi for å besøke venner og bekjente. Her finnes det et stort potensiale for campingnæringen, fordi nordmenn foretrekker selvhushold – altså hytter, leiligheter og camping – istedenfor hotell.

Campingnæringens tilsvar og utfordringer:

Ifølge Opplev Larvik er det et underskudd på campinghytter og korttidsplasser for bobil og campingvogn i Larvik (Eide 2012). I henhold til campingnæringens egne tall for 2012 er 17,3 % av plassene døgnplasser og utleiehytter/-leiligheter. Norsk turistutvikling gjennomførte i 2012 på vegne av Oppland fylkeskommune, Norsk bobilforening og NHO Reiseliv Campingavdelingen/Norsk campingnettverk, en undersøkelse blant medlemmene i Norsk Bobilforening. Av foreningens omkring 7000 medlemmer svarte nærmere 2000 på undersøkelsen. Om lag 2/3 av respondentene befant seg i aldersgruppen 50-69 år. Viktigste aktiviteter under en bobilferie var kortere vandreturer/spaserturer, shopping/vandring i bysentrum, besøk på attraksjoner/museer og sykling. Respondentene var svært delte med hensyn til hvor de ønsker å parkere bobilen – sentrumsnær bobilparkering eller parkering campingplass med enkle eller gode fasiliteter. Ved valg av overnatningsplass ble sikkerhet/trygghet vektlagt sterkt av alle respondentene samt tømmeforhold for spillvann og toalett.

Respondentene i undersøkelse mente at campingplassene var mest opptatt av og tilrettelagt for sesongcamperne og at det manglet gode bobilplasser/campingplasser sentralt i byen.

Det legges vekt på høyere komfort samt flere og mer varierte aktivitetstilbud som gjerne er særegne for stedet. Ett foreløpig ytterpunkt på denne trenden er såkalt glamping eller glamorøs camping slik studien Turismens utredningsinstitutt (TUI) har gjort for Sveriges camping- og stugföretagares riksorganisation viser. Glamorøs camping handler ofte om tilgang på mer luksuriøse fasiliteter som bade- og spaanlegg, restauranter med bredt menyforslag, naturopplevelser og attraktive aktiviteter for barn og voksne. I følge denne undersøkelsen er barnefamiliene den ene målgruppen for glamping-konseptet. Den andre målgruppen er den kjøpesterke gruppen bestående av voksne par i campingbil som forventer seg noe mer enn en flekk med grønt gress og et servicebygg (Jansen 2012). Campingturistene ønsker seg tilrettelagt frihet.



Oddanesand Camping 2013

Synkront med mange campingturisters krav til økende komfort melder NHO Reiseliv at tilbakemeldinger fra deres samarbeidspartnere innen camping, tyder på at stadig flere kommer med telt. I henhold til statistikknett.no hadde Larvik kommune en kraftig nedgang i antall døgnovernattinger på camping – da er både campingvogn og telt inkludert – fra 2012 til 2013, se tabell 2. NHO Reiseliv mener at dette trolig ikke er representativt for den generelle utviklingen i bruk av telt. Det kan også tenkes at antall plasser for telt på campingplassene i Larvik Kommune er for få eller de er for lite markedsført.

Dagens turister er kravstore – tid er penger og tid er en knapphetsvare. Dette kan tydeliggjøre behovet for nisjetenkning – det er vanskelig å være en god campingplass for alle. Vi ønsker ikke å velge det usikre. Campingplassene bør for eksempel velge om de vil satse på segmentet som legger vekt på selvrealisering, opplevelser og kvalitet eller på de mer tradisjonelle som legger vekt på prisen, hyggen og trygghet. Dersom man ønsker å favne begge grupper må campingplassen være stor nok til de forskjellige segmentene og markedsføringen må gjøres særskilt for hvert segment (Livsstilsekspert om fremtidig camping fra icamp.dk). Også direktør i Reise Norge, Hilde Charlotte Solheim, spør at den tradisjonelle campingplassen neppe vil dø, men at man vil se en økende segmentering og at flere vil stille strengere krav til beliggenhet, fasiliteter og unike opplevelser (Jansen 2012).

Bør campingplassene i større grad ta i bruk opinionsledere som f.eks. facebook og ulike internasjonale nettsider for campingturister (tripadvisor.com, icamp.dk) for å markedsføre sine tilbud og legge ut digitaliserte opplevelser? En stor del av turismen vil fortsatt være knyttet til menneskers nærregioner, men den generelle globaliseringen og tilgangen på relativt rimelige flybilletter setter oss i stand til å reise «dit solen skinner.» Til refleksjon kan det nevnes at nordmenn oppdaget Gran Canaria og Mallorca som feriested om lag tretti år før vi begynte å oppdage Thailand på 1990-tallet. Med bakgrunn i aktiv bruk av internett og opinionsledere er det ikke sikkert at det tar like lang tid før asiatene for alvor oppdager Larvik og våre unike kvaliteter.

Kan turistsesongen utvides? Campingplassene i Larvik kommune markedsføres som et «sommerparadis» med fine strender, gode bademuligheter og lune kvelder med grilling. Kan vinteren på Mølen med vind på 20 m/s være en særdeles eksklusiv og unik opplevelse for den kravstore turist? Det er i kontrastene de store opplevelsene kan finnes og Larvik Kommune er gjennom sine årstider og unike landskap rik på kontraster. Utfordringen består i å klare å skape et tilstrekkelig stort volum på antall vintercampere eller lykkes i å opprette ett nisjeprodukt for et mer eksklusivt og mindre prissensitivt publikum. Campingnæringen i Larvik kommune har behov for å forholde seg proaktivt til trendene og skape sin egen fremtid.



Brunvall camping 2013

7.3 Campingnæringens påvirkning på lokalsamfunnet

1) Generelt

De viktigste campingområdene i Larvik kommune ligger i Brunlanes, vest for Larvik og Stavern. I Naverfjorden er flere campingplasser samlet. Campingplassene er attraktive fordi de tilbyr rekreasjon i sjønære områder. Sentrale elementer er flotte badestrender og naturskjønne omgivelser som innbyr til «den gode feriefølelsen». Campingplassene har totalt kapasitet for 3-4000 enheter, dvs. ca. 7- 9 000 personer. Årlig antall gjestedøgn er beregnet til 400 000. I tillegg kommer et ukjent antall dagsturbesøkende og et betydelig antall forbigående småbåter til sjøs. Gjestehavnene i Stavern, Nevlunghavn og Helgeroa har mange betalende båter med overnatting. Den store økningen av mennesker på et begrenset areal i noen korte sommermånedene, vil sette sitt preg og påvirke lokalbefolkningen i stor grad. Økt trafikk, belastning på naturen, økt omsetning for det lokale reise- og næringsliv, nye spennende bekjentskaper osv. er positive og negative elementer som har betydning.

2) Trafikk

Veiene i Brunlanes er hardt belastet i sommersesongen av biltrafikk til/fra strendene, camping- og hytteområdene. Økt trafikk gir redusert trafikksikkerhet. Det er også ofte dårlig adkomst inn til campingområdene fra fylkesveien. Det er relativt dårlig kollektivforbindelse langs Fv. 55. Noen har også lang gangavstand fra fylkesveien. Det er imidlertid god kollektivforbindelse langs med Rv. 301 (buss 01). Gang- og sykkelvei langs Rv. 301 mellom Stavern og Helgeroa er nå ferdigregulert, men er ennå ikke utbygd. Dette bør prioriteres, da det vil kunne avhjelpe trafikksituasjonen i Brunlanes betydelig, spesielt i sommersesongen. Det er et viktig tiltak i forhold til folkehelse, både for turister og lokalbefolkningen, og vil stimulere til å gå og sykle mer, og være viktig for trafikksikkerheten generelt. Det er en kjent sak at veiene her er smale med smale skuldre. De har tidvis stor trafikk, og er utrygge å ferdes langs. Mange skolebarn blir kjørt til skolen pga. dårlig trafikksikkerhet. I Tjølling er gang- og sykkelveinet også lite utbygd ut mot kysten, og kollektivforbindelsen er dårlig. Det samme gjelder Lågendalen. Resultatet blir mye privatbilisme, spesielt sommerstid.

3) Barn og unge

For barn og unge er campingplasser et sosialt sted å være, også for barn fra lokalmiljøet. Folk bor tett og eksponert på en campingplass, og det er en uhyggelig, åpen atmosfære. Det er spennende med mange turister, og nye bekjentskaper oppstår. Ferieminner fra campingplasser kan dermed være viktige for en del barn og unge i Larvik. Omgivelsene endres når sesongen starter, sommerbutikkene åpner, det er mye trafikk og særlig økningen av antall ungdommer kan gi tilgang til nye miljøer. Den sosiale kontrollen blir svekket, og ungdommen omgås venner vi som foreldre ikke kjenner til. Forskjellen på by og land er beskrevet utførlig innen ulike fagretninger, men i en tabloid form kan vi si at om sommeren kommer bystrukturene til landet, og det kan være vanskelig å lese de ulike miljøene når de kobles sammen.

Barn fungerer ofte som et sosialt lim, og de skaper kontakt, aktivitet og trivsel. Derfor er det viktig å sette av gode områder for lek i form av tumleplasser, lekeplasser og balløkker. Disse kommer også lokalbefolkningen til gode. Campingplassene kan i så måte være en viktig arena for dette.

Campingplassene i Larvik kommune ligger i naturskjønne omgivelser. Mange ligger tett på strand, kyststi og skogholt, og innbyr dermed til lek og moro. Campingplassene kan være viktig arenaer for gode opplevelser, mestring og trygghet som er viktige elementer inn i folkehelsen.

7.4 Tilgang til rekreasjonsområdene

Parkeringsplasser og tilgang til rekreasjonsområdene og badestrendene er svært viktig.

Parkeringsplasser bør skiltes og plasseres på steder der det er naturlig at folk drar eller starter å gå tur, og det bør være parkeringsmuligheter flere steder langs f.eks. kyststien. Disse bør legges i utkanten av campingplassene, slik at de ikke ødelegger rekreasjonsverdien, og trafikksikre situasjoner oppstår. Tilgangen ned til rekreasjonsområdene bør også tilrettelegges og skiltes, og tilrettelegges slik at handikappede også kan nå frem. Tilgang til og opplysninger om badestrendene og

rekreasjonsområdene bør bli bedre enn om campingplassene ikke var der. I kommunedelplanen for camping legges det til grunn at alle skal ha adgang til campingplassene og rekreasjonsområdene, og særlig badestrendene. Det foreslås også å opparbeide og tilrettelegge flere parkeringsplasser for allmennheten i tilknytning til campingplassene.

Tilgang langs kysten er viktig i forhold til friluftslivet. Kyststien i Brunlanes er derfor svært viktig i forhold til dette. Den vil bli sikret i planen ved campingplassene, og være en del av grønnstrukturen, og bli avmerket på plankartet. Det vil stedvis ved campingplassene bli jobbet med å merke «sorte» ruter som tilgjengeliggjør en del av svabergene som hittil ikke har vært så lett framkommelig. Også i Tjølling jobbes det med å få til en kyststi.

Opphold på strendene for bading og soling ved campingplassene skal understrekes ved at bl.a. sanitæranlegg skal være tilgjengelig for alle. Dette skal informeres tydeligere ved skilting m.m.. Campingeierne har allerede, og vil i fremtiden, utbedre strandarealene. Vannkanten og den nære strandsonen er den viktigste ressurs Larvik har som er rettet mot turistnæring.

7.5 Tilbudet på campingplassene

Campingplassene er og vil fortsette å være organiserte med kontinuerlig oppsyn, der eierne holder orden, rydder og vil tilby komplette nye og moderne toalettanlegg, som er langt bedre enn hva tilfellet ville vært om det ikke hadde vært campingplass på arealene. Alle skal ha tilgang til disse ressursene. På samme måte har alle tilgang på kioskvarer, spisesteder, lekeplasser m.m. Kommunen fritas for betydelig oppsynsansvar og har antagelig betydelige økonomiske innsparinger ved at den enkelte campingplassene ivaretar flere av de funksjonene som kommunen ellers måtte ha ivaretatt, og som den sannsynligvis ikke hadde hatt mulighet til å følge opp på samme måte. Eksempelvis vil et toalett som har en slik besøksfrekvens som tilfellet er på en attraktiv strandplass, måtte følges opp med rengjøring og tilsyn mange ganger om dagen. Dette gjøres nå av eiere og drivere av campingplassene.

Med fortsatt velstandsøkning er det grunn til å tro at enhetene vil øke i kvalitet, utrustning og også i størrelse. Størrelsen må ikke gå utover et visst nivå ettersom enhetene skal være mobile og de kan forlanges fjernet på kort varsel. Vogneierne selv vil derfor heller ikke investere utover et visst nivå. Innad på campingplassene er det grunn til å tro at de sanitære anlegg vil bli videreutviklet, og gå i retning av tilknytning for vann og kloakk til den enkelte enhet.

Gjestene ønsker en opplevelse utover soling, bading, avslapping og sosialt liv. De forventer opplevelser i tilknytning til plassen, som fotballbaner, lekeplasser, minigolf, spisesteder, matbutikk o.l. Det ses også klare tendenser til ønske om eksterne opplevelser, til nærliggende byer og tettsteder, men også opplevelsesparker. Det ideelle for næringen ville vært en opplevelsespark à la Dyreparken i Kristiansand, Bø Sommarland e.l. sentralt plassert i forhold til campingplassene. Foldvik Familiepark er et godt tilbud. På samme måte må tilbudet til aktiviteter i sjøen utvides med muligheter for båtleie, dykking, fiske, surfing o.l. Det legges opp til en betydelig bedre tilgang på båtplasser i planforslaget. En utvikling kan være mer differensiering mellom de enkelte plasser, der noen spesialiserer seg på en type tiltak. Campingnæringen vil bli integrert i den totale turismen i større grad i fremtiden enn tidligere. Enkelte gjester ønsker å utvide sesongen om våren og høsten. Planen tilrettelegger for dette. Næringen konkurrerer med campingplasser andre steder i landet og må ha en konkurransevillig profil. Den konkurrerer med alternative feriemuligheter, ikke minst sydenreiser, som gjennom lavpristilbud har fått en klar sosial profil.

7.6 Estetikk

Campingplassene i Larvik er svært ulike ut fra deres beliggenhet og naturlige forutsetninger. Noen ligger på store flater som tidligere var dyrka mark uten vegetasjon og naturlig terrengvariasjoner. Andre ligger integrert i et mer kupert og variert vegetasjonskledd landskap. Dvs. at det er stor visuell variasjon på campingplassene i kommunen. Ettersom plassene har så vidt ulike naturgitte forutsetninger og utforminger, legger planen ikke opp til rigide beskrivelser som skal være likt og

felles for alle. Det vil imidlertid være noen føringer som alle campingplassene skal ta hensyn til med utgangspunkt i plassens forutsetninger. Intensjonen i kommunedelplanen er at campingplassene skal fremstå som mindre fremtredende i landskapsbildet. Campingelementene er i dag hvite og lysegrå. Dette er farger som skiller seg tydelig ut fra naturens fargepalett. I tillegg ligger de ofte sjønært og er godt synlige fra sjøsiden. Spesielt de som dekker store, sammenhengende tidligere dyrka mark-arealer, kan fremstå som monotone, ensformige og svært eksponerte. Ved å dele opp disse områdene ved hjelp av f.eks. en bevisst bruk av vegetasjon, terrengformasjoner, plassering av leke- og møteplasser, vannspeil og andre spennende og visuelle elementer, kan dette være med på å øke campingplassens attraktivitet, og forbedre det visuelle landskapsbildet betraktelig. Det legges også opp til at bebyggelse skal ha jordfarger eller farger som er i samspill med eksisterende tradisjonell gårdsbebyggelse. Dette er føringer som er tatt inn i de utfyllende bestemmelser og retningslinjer.

7.7 Folkehelse

Velstandøkningen har ført til at flere har råd og tid til å dra på ferie. Camping er en relativt billig form for ferie, og du kan langt på vei bestemme selv hvor mye du vil investere i utstyr. Camping de senere årene har blitt mer stedfast, det er flere som velger å ha en fast campingplass som de ferierer på flere sesonger på rad. Hva slags ferie man velger, blir et uttrykk for identiteten. Trenden med å komme tilbake til samme campingplass år etter år gir en sterkere tilhørighet til stedet. Det er flere eksempler på at familier har vært på samme campingplass i flere generasjoner, slik tilfellet er i Larvik. Dette fører ikke bare til at de kjenner stedet godt, men de kan også ha et sterkere eierskap til plassen og området. Å oppleve sommeren på en campingplass, den samme år etter år, kan være rammer for en fantastisk barndom. Vokse opp sammen med venner som du bare har ferie med, løpe mellom teltene, en liten tur i butikken for å kjøpe is, mase på foreldrene for å gå og bade, lange, regnfulle formiddager i forteltet, sommerforelskelser, lyse netter og late dager.

Campingplasser finnes i varierende form og størrelse. Det som er felles for dem alle, er at her ferierer mange mennesker sammen på et lite areal – og de tar mer eller mindre frivillig del i hverandres liv. Den sosiale kontrollen kan være sterk når mennesker lever så tett på hverandre, kanskje spesielt når man har god tid – det er jo ferietid. Kombinasjonen god tid, lite å gjøre og mange mennesker tett sammen på et lite areal kan skape konflikter.

I sesongen er campingplassens tilbud åpent for alle. Utenom sesongen er campingplassene avstengt, men tilgjengelig for fotgjengeren og syklisten. Dette skaper et større mangfold av tilbud også til dem som ikke tilhører campingplassen.

En særskilt utfordring er hygiene på plassen – selv om fler og fler får bad og toalett i vogna, er det mange mennesker som bruker samme sanitæranlegg. Det er derfor viktig med gode rutiner rundt vask av disse fellesarealene.

7.8 Hyttebebyggelsen

I de kystnære områdene i Larvik ligger det mange hytter i tilknytning til campingplassene, både i Brunlanes og Tjølling. Noen av hyttene ligger tett opp til, men også inne på campingplassene, og er mer eller mindre omkranset av campingenheter. Dette kan medføre utfordringer, da to ulike feriekulturer møtes, og kan være en kime til konflikt. På campingplassene er folk innstilt på å bo tett og liker det tette sosiale campinglivet, mens hytteeierne ofte er mer opptatt av å feriere i fred og ro for seg selv. Noen steder er hyttene kommet først, andre steder er campingplassen kommet først. I reguleringsplanen for Naverfjorden (fra 1994), ble det vedtatt et krav om min. 20 m mellom campingenhet og hytte. Dette ble aldri gjennomført, og senere frafalt ved servituttavtaler mellom kommunen og flere av campingplassene i Naverfjorden. Disse avtalene følges nå opp i kommunedelplan for camping, dvs. vanlige avstandskrav etter plan- og bygningsloven på 8 m mellom camping og hytter på areal avsatt til bebyggelse og anlegg. Mange hytteeiere er skeptisk til dette, og ønsker at Naverfjordplanens avstandskrav på min. 20 m fortsatt bør gjelde, pga. campingplassenes størrelse og volum med mange mennesker samlet, privatlivets fred, påstått verdiforringelse av hyttene osv. Campingnæringen har i tillegg endret seg fra å ha preg av midlertidighet til å bli mer og mer permanent. Vognene står fast året rundt og flyttes ikke lenger på vinteren. Det er derfor spesielt viktig at brannkrav følges og at alle tar hensyn til hverandre, spesielt når så mange mennesker er samlet på et begrenset areal. Campingeierne/driverne har et spesielt ansvar i forhold til dette, og må påse at lover og regler blir overholdt.



Isolert fortelt

7.9 Campingplassene i Larvik kommune

1) Generelt

Næringen utnytter i dag et totalareal på ca. 1220 daa. Disse plassene har til sammen ca. 4300 plasser, (inkludert utleiehytter/leiligheter) herav ca. 3600 sesongplasser og nesten 600 døgnplasser. Det er til disposisjon ca. 1300 parkeringsplasser. Plassene har til sammen ca. 150 utleiehytter/leiligheter til korttidsleie. Et hovedoppdrag for planarbeidet har vært å tilrettelegge for utvikling av campingnæringen. En slik utvikling kan bl.a. skje gjennom å ta nye arealer i bruk. I planen legges det til grunn å ta ca. 235 daa ny grunn i bruk til fritids- og turistformål. Av dette igjen utgjør ca. 72 daa dyrka/dyrkbar mark. Det blir satt krav om at § 9 i Jordloven skal gjelde for disse områdene, og at det ikke er lov å gjøre tiltak som kan vanskeliggjøre en tilbakeføring til dyrka mark ved et eventuelt behov. I tillegg er ca. 88 daa skog/utmark i planen avsatt til fritids- og turistformål.

2) Delområder:

BRUNLANES

Det er Brunlanes som er selve "produktet" som gjør Larvik til landets største campingkommune. Spesielt i Naverfjorden ligger campingplassene på rekke og rad, i tillegg til rundt Nevlunghavn og Helgeroa. Mange hytter ligger også i Brunlanes. Innbyggertallet øker derfor kraftig i denne delen av kommunen sommerstid. Området har en attraktivitet med rikelige bade-, tur og friluftsmuligheter. Noen har i tillegg relativ nær beliggenhet til Stavern med et rikt handels- og kulturtilbud. De fleste av kommunens campingplasser ligger i Brunlanes (19 stk.). Brunlanes har et åpent, sårbart kystlandskap med svaberg og fine badestrender, preget av siste istid med raet og ra-tunger. Det har et verdifullt kystlandskap med svaberg, holmer og strender som er attraktivt for friluftslivet langs kysten. Kyststien går langs sjøen. I tillegg er det et av landets eldste jordbruksområder og blant de beste i forhold til matproduksjon. Landbruksinteresser i forhold til dyrka/dyrkbar mark står sterkt. I NIJOS sin rapport om landskap i Vestfold har landskapstypen fått kategorien 1T9 (Raets ytre jordbruksbygder) og 1T2 (Ytre fjård). Det er blant annet gitt følgende beskrivelse: *«Landskapet beskrives som flatlandskap brutt med små bratte knatter og koller. Landskapet har høy grad av sjeldenhet, også nasjonalt. Flere steder gir den overveiende småskala jordbruksstrukturen med mange rydningsrøyser og steingjerder og den storvokste løvskogen et frodig og særpreget, nær sagt unorsk inntrykk.»*

TJØLLING:

I Tjølling ligger det 3 campingplasser. Ula camping som eies av Larvik og Sandefjord kommune, Rønningen camping som ligger på Eftang er privat, og Gon medlemscamping som eies av stiftelsen Juvente. Tjølling har et annet landskap enn Brunlanes, og er mer småkupert langs kysten med bratte fjellkoller og mange små badestrender. Tjølling har mye hyttebebyggelse, og preges derfor også av en stor økning i innbyggertallet sommerstid. En kyststi fra Larvik til Sandefjord er under planlegging.

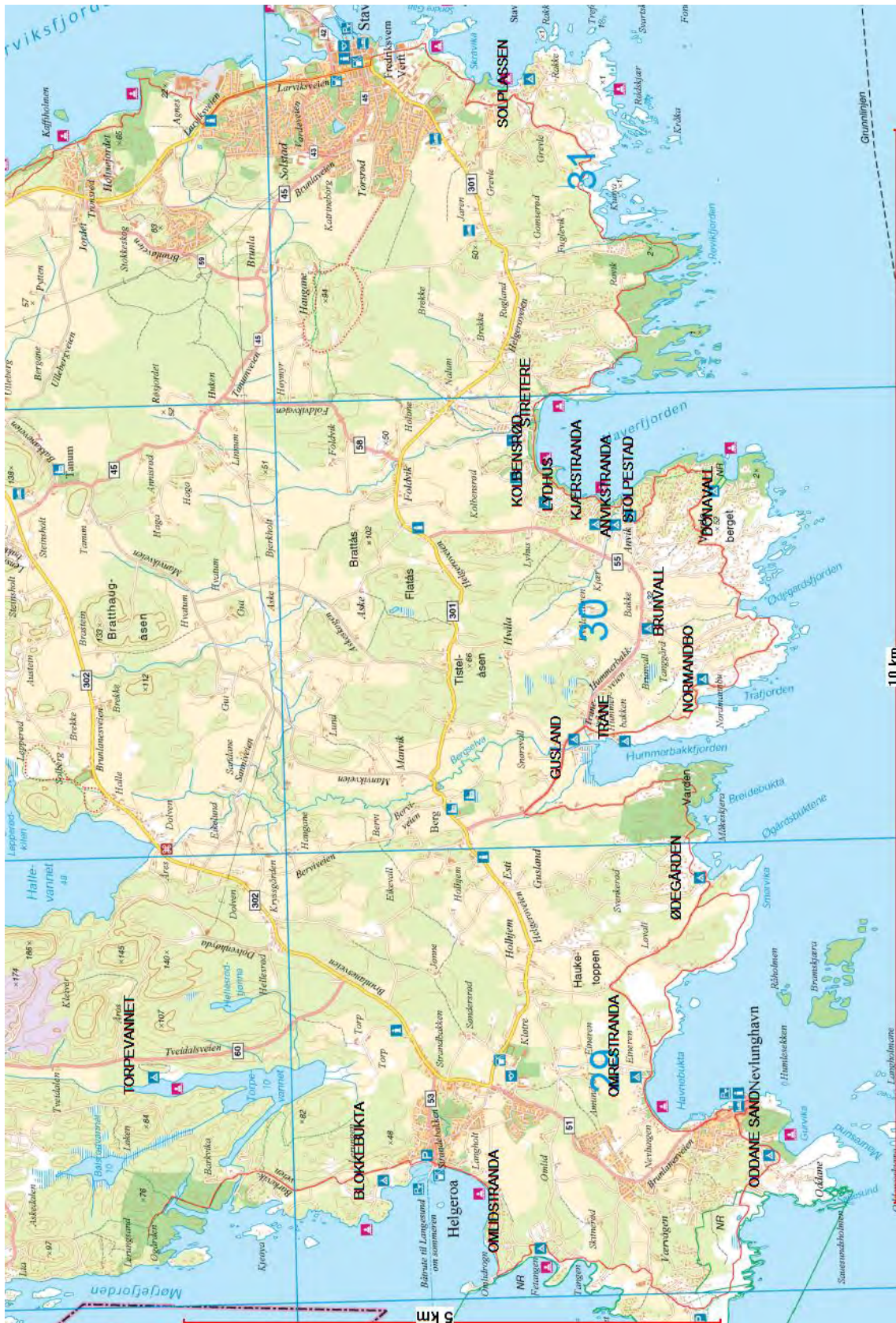
LÅGENDALEN:

Vestfold og Larvik knyttes gjerne sterkt til sjø og kystlinje, men Lågendalen har et stort potensial i forhold til friluft og fiske – og er kun en kort kjøretur fra Larvik. I Lågendalen er det 4 campingplasser i drift. 2 av dem brukes av fiskere og ligger helt nord i kommunen på østsiden av Lågen. I tillegg finner vi Holmfoss camping ved Kvelde og Meløstranda camping ved Åsrumvannet. Karakteristisk for Lågendalen er den brede U-dalen, med den meanderende Lågen i dalbunnen, og med ferdselsåre nord-syd på begge sider av elva. Tettsteder av noe størrelse finnes rundt Kvelde og Hvarnes. Med unntak av landbruksdrift er lange strekninger av elvebredden og arealene inntil Lågen uberørt av menneskelige inngrep. Kulturlandskapet og disse uberørte strekningene utgjør natur- og kulturkvaliteter av høy kvalitet.

Arealoversikt Camping		Arealer avsatt i kommuneplanen:		Arealer tatt i bruk til camping til:		Antall enheter (2012):					
Campingplass	Areal avsatt til fritids-/turistformål (daa)	Areal avsatt til framtidig fritids-/turistformål	Areal tatt i bruk til vogner/installasjoner (daa)	Areal tatt i bruk til parkering/lek, (daa)	Totalareal tatt i bruk til camping i 2012 (daa)	Antall faste campingsvogner	Antall villavogner	Antall døgnplasser	Antall utleiehytter/-leiligheter	Antall meter fra sjø til faste vogner (2012):	
Anvikstranda camping	59,6	0	60,6	3,7	64,3	250	7	50	2	110	
Bløkkbukta camping	67,4	0	89	13,9	102,9	266	19	40	3	15	
Brunvall gård	40,5	0	39,5	32,3	71,8	87	39	7	10	250	
Danebo	8,1	0	Ikke i bruk						14		
Donavall camping	36,7	0	23,7	22,5	46,2	106	4	20	0	40	
Guslandstranda camping	31,1	0	24,8	0,7	25,5	60	0	60	0	50	
Holmfoss Hytteutleie og camping	11,2	0	4,6	0	4,6	7	0	13	5		
Hummerbakken medlemscamping	0	0	10	2	12	20	0	20	0	15	
Kjørstranda camping	42,6	10,2	46	1,8	47,8	180	0	20	10	25	
Kolbensrød camping	59,9	0	51,7	19,4	71,1	130	1?		1	70	
Lydhusstranda camping	58,7	0	61,6	5,5	67,1	275	0	18	3	40	
Meløstranda camping	35,9	15,6	34,7	8,8	43,5	80	2	20	4		
Normandbo gård	0	0	14,9	0	14,9	23	5	0	0	60	
Oddane Sand camping	66,5	0	88	2,9	90,9	313	8	22	27	20	
Omlidstranda camping	209	0	175,8	14,2	190	550	0	65	0	15	
Rien camping	7,9	0	7,9	0	7,9	5	0	0	3		
Rønningen camping (Eftang)	5,5	0	9,7	2,7	12,4	34	4	0	0	18	
Solplassen camping (Rakke)	44	0	42,5	0,3	42,8	140	0	40	46	70	
Sommerland camping (Omre)	18,6	0	29,8	5,5	35,3	67	40?		0	80	
Stolpestad camping	48,1	6,4	45,1	7	52,1	200	0	20	3	18	
Strandstua camping (Gon)	17,6	0	22,9	2,6	25,5	60	0	20	4	40	
Stretere camping	68,4	11,6	69,7	8,7	78,4	280	40	40	3	60	
Torpevannet camping	10,3	0	40,5	7,2	47,7	60	20	20	1		
Trane camping	11,5	0	9,4	0	9,4	45	0	5	0	5	
Udklev	0	0	9,2	0	9,2	30	0	0	0		
Ula camping	28,4	0	30	0	30	30	0	90	12	250	
Wierød	0	0	9,4	0	9,4	40	0	0	0		
Ødegården camping	0	0	8,6	4	12,6	10	15	0	0	110	
SUM:	987,5	43,8	1059,6	165,7	1225,3	3348	204	590	151	1361	

3) Dagens situasjon:

CAMPINGPLASSENE I BRUNLANES:



- **Torpevannet Feriepark:**

Torpevannet feriepark ligger lengst sør i Tvedalen ved Torpevannet, nordøst for Helgeroa sentrum. Den ligger utenfor 100 meters sonen. Området er avsatt til fritids- og turistformål i Kommuneplanens arealdel 2010-2022, men området har ikke egen reguleringsplan. Campingplassen har ca. 100 plasser – herav 20 døgnplasser – og en utleiehytte. De satser på Villavogner og har 19 stk. i dag.



Kartutsnitt: Torpevannet Feriepark ligger ved Torpevannet nordøst for Helgeroa, avsatt i Kommuneplanens arealdel 2010-2022

- **Blokkebukta Camping:**

Blokkebukta camping har adkomst fra Barkevikveien og ligger i Helgeroaffjorden, nord for Helgeroa. Området er avsatt til fritids- og turistformål i Kommuneplanens arealdel 2010-2022 og er regulert til camping i reguleringsplanen Lerungen - Helgeroa, datert 13.09.2006. Deler av campingplassen ligger innenfor 100-metersonen.

Campingplassen har plass til 325 enheter – 19 «Villavogner», 30-40 døgnplasser/bobilplasser + noen teltplasser, 2 nye leiligheter og 1 hytte. Ferje til Langesund/Telemark ligger i umiddelbar nærhet til campingplassen.



Kartutsnitt: Blokkebukta camping nord for Helgeroa, avsatt i Kommuneplanens arealdel 2010-2022

- **Omlidstranda Camping:**

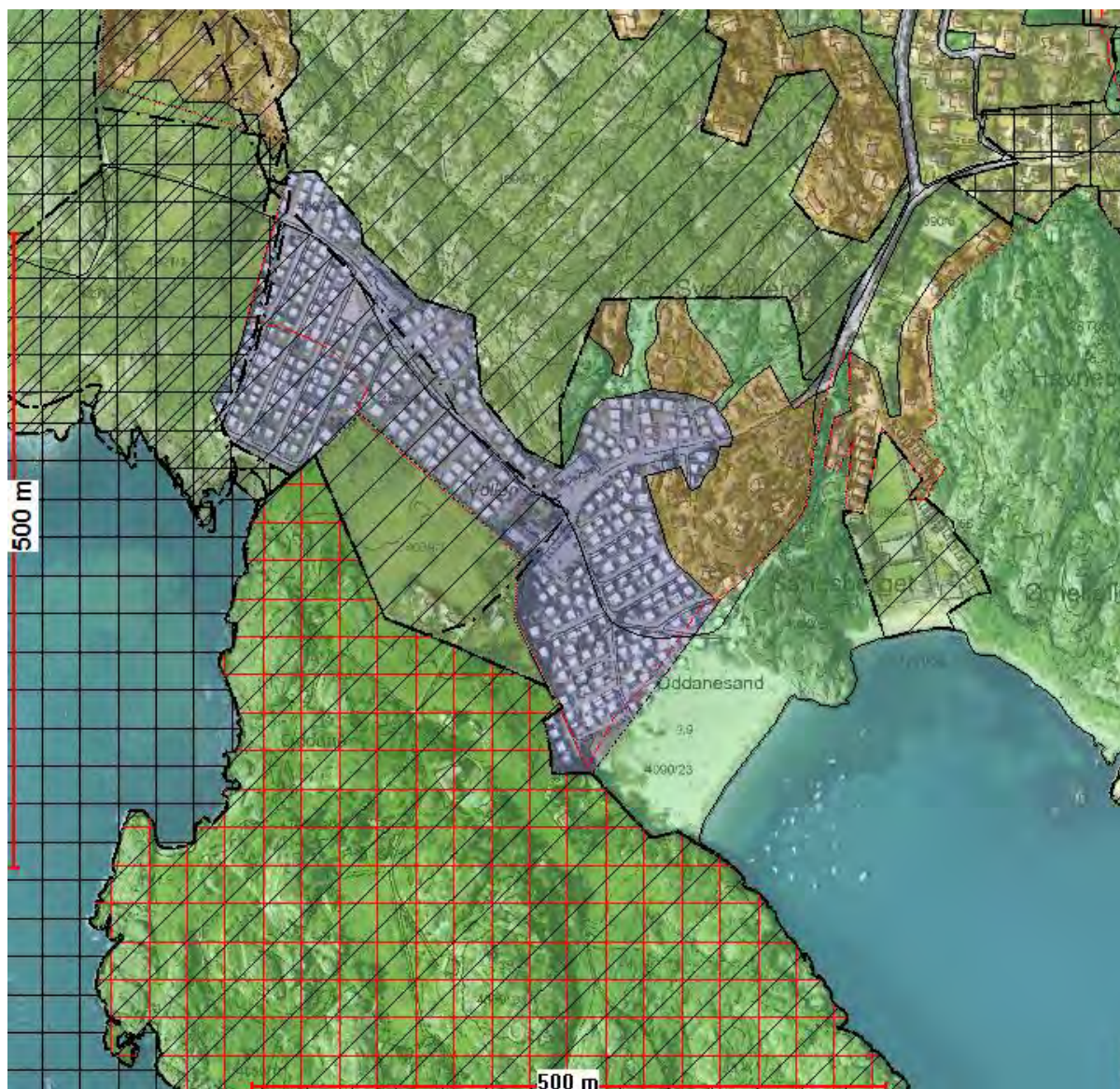
Omlidstranda camping ble etablert på 1960-tallet. Den ligger mellom Helgeroa og Nevlunghavn. Området er avsatt til fritids- og turistformål i Kommuneplanens arealdel 2010-2022, men er ikke regulert. Deler av campingplassen ligger innenfor 100 metersonen. Omlidstranda har 550 faste plasser, ca. 40 døgnplasser for campingvogn/bobil og 25 teltplasser. Dette er populære døgnplasser ved stranda. Omlidstranda camping har ingen utleiehytter eller villavogner. Kysten og turmulighetene er viktige attraksjoner i området.



Kartutsnitt: Omlidstranda camping syd for Helgeroa, avsatt i Kommuneplanens arealdel 2010-2022

- **Oddane Sand Camping:**

Oddane Sand camping ble etablert i 1937 og utvidet på 1960-tallet. Den eies av Kongelig Norsk Automobilklub (KNA). Området er avsatt til fritids- og turistformål i Kommuneplanens arealdel 2010-2022, og ligger innenfor reguleringsplan for Oddanesand camping, datert 06.02.1991. Deler av campingplassen ligger innenfor 100 metersonen. Oddane Sand camping har 343 campingplasser, herav åtte «Villavogner», 14 bobilplasser, åtte teltplasser og 27 utleiehytter (45-60m²) som KNA drifter selv. 20 vognplasser er fjernet pga. brannkrav. KNA leier først ut til sine medlemmer etter ansiennitetsprinsippet, deretter for det åpne marked. Surfer og kajakkpadlere bruker området høst/vår/vinter.



Kartutsnitt: Oddane Sand camping syd for Nevlunghavn, avsatt i Kommuneplanens arealdel 2010-2022

- **Omrestranda Camping:**

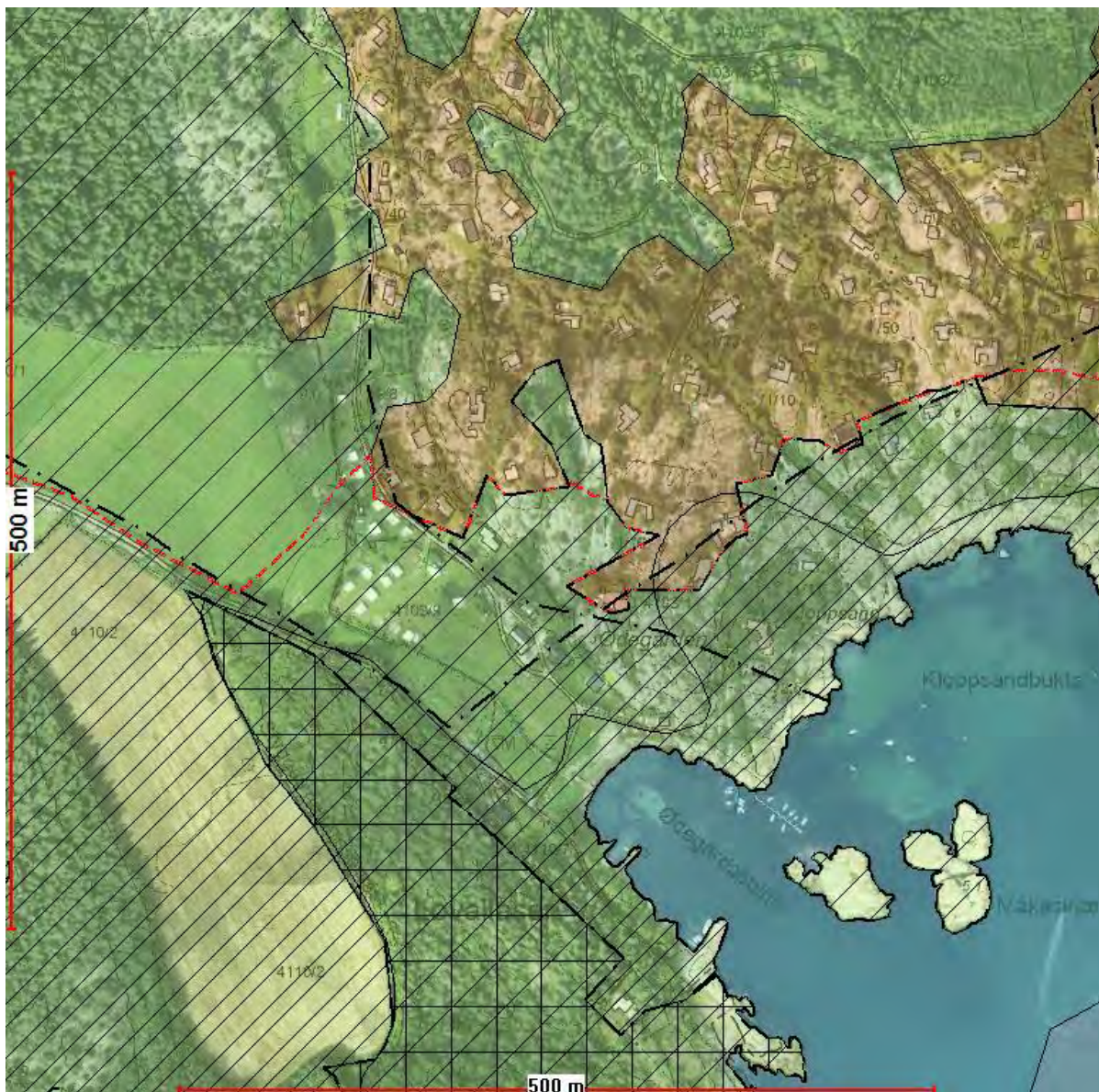
Campingplassen ble etablert på 1960-tallet. Området er avsatt til fritids- og turistformål i Kommuneplanens arealdel 2010-2022 og ligger innenfor reguleringsplan Omrestranda, datert . Deler av campingplassen ligger innenfor strandsonen. Det er adkomst fra Brunlanesveien langs Omrestranda til campingplassen. Denne brukes også som turvei/kyststi. I tillegg er det adkomst fra Brunlanesveien nordfra. Sommerland camping har 107 faste sesongplasser for campingvogner og villavogner som står hele året + noen døgnplasser innimellom. Campingplassen har mistet 22 plasser pga. pålegg om flytting av vogner som lå i friområde, og pga. brannkrav. Det står også en del vogner i LNF-område nord på plassen.



Kartutsnitt: Omrestranda camping øst for Nevlunghavn, avsatt i Kommuneplanens arealdel 2010-2022

- **Ødegården Camping:**

Det har vært campingdrift på Ødegården siden 1957. Området til Ødegårdsbukta familiecamping har aldri vært avsatt til fritids- og turistformål i Kommuneplanens arealdel 2010-2022 og området er heller ikke regulert. Campingplassen har 25 campingvogner og villavogner og ingen døgnplasser. Adkomsten til Ødegårdsbukta familiecamping fra Helgeroaveien er lang og smal.



Kartutsnitt: Ødegården camping mellom Nevlunghavn og Hummerbakkfjorden. Ikke avsatt til camping i Kommuneplanens arealdel 2010-2022.

- **Guslandstranda Camping:**

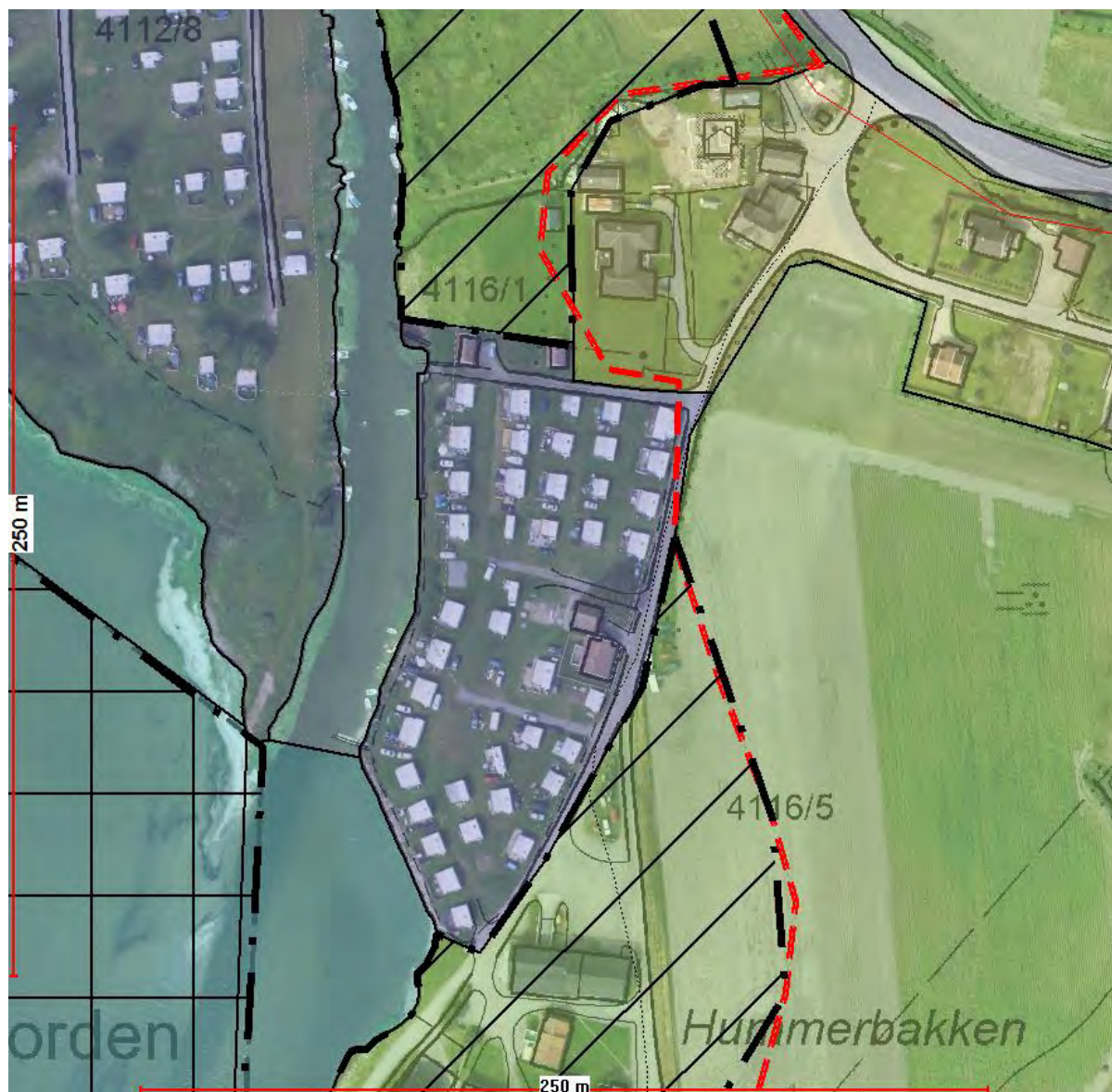
Guslandstranda camping er avsatt til fritids- og turistformål i Kommuneplanens arealdel 2010-2022, men er ikke regulert. Campingplassen grenser inntil Hummerbakken naturreservat og deler av campingplassen ligger innenfor strandsonen. Campingplassen har 120 plasser. Døgnplassene utgjør om lag halvparten da vognene må flyttes om vinteren pga. flom. Campingplassene ligger ved Bergselva som er en ørretførende elv.



Kartutsnitt: Guslandstranda camping i Hummerbakkfjorden, avsatt til camping i Kommuneplanens arealdel 2010-2022.

- **Trane Camping:**

Trane camping ligger på Hummerbakken. Området er avsatt til fritids- og turistformål i Kommuneplanens arealdel 2010-2022, men er ikke regulert. Deler av campingplassen ligger innenfor 100 metersonen. Kyststien går forbi campingplassen. Campingplassen har problemer med høyvann, spesielt om våren. Trane camping har 45 campingvognplasser, derav 5 døgnplasser. Campingplassseier ønsker ikke villavogner.



Kartutsnitt: Trane camping ved Hummerbakkfjorden, avsatt til camping i Kommuneplanens arealdel 2010-2022.

- **Hummerbakken NCC avd. Telemark medlemscamping:**

Campingplassen ligger i umiddelbar nærhet til sjøen, på østsiden av Hummerbakkfjorden og drives av Norsk Caravan Club (NCC avd. Telemark). Området til campingplassen er ikke avsatt til fritids- og turistformål i Kommuneplanens arealdel 2010-2022. Deler av campingplassen ligger innenfor 100 metersonen. Campingplassen har vært i drift siden slutten av 1970-årene. På Hummerbakken medlemscamping er det om lag 20 faste plasser og inntil 20 døgnplasser. Disse er fortrinnsvis til medlemmer av NCC og blir fordelt etter ansiennitetsprinsippet. Campingplassen ønsker ikke villavogner. Plassen ligger tett opp til fornminner.



Kartutsnitt: Hummerbakken medlemscamping i Hummerbakkfjorden, er ikke avsatt til camping i Kommuneplanens arealdel 2010-2022.

- **Normandbo Camping:**

Normandbo camping ligger ved Trafjorden og ble etablert på slutten av 1960-tallet. Området til Normandbo camping er ikke avsatt til fritids- og turistformål i Kommuneplanens arealdel 2010-2022. Deler av campingplassen ligger innenfor strandsonen. Normandbo Camping varierer mellom 25 og 30 faste plasser, herav fem villavogner. De har ingen døgnplasser eller sanitæranlegg.



Kartutsnitt: Normandbo camping ved Trafjorden, er ikke avsatt til camping i Kommuneplanens arealdel 2010-2022.

- **Brunvall Camping:**

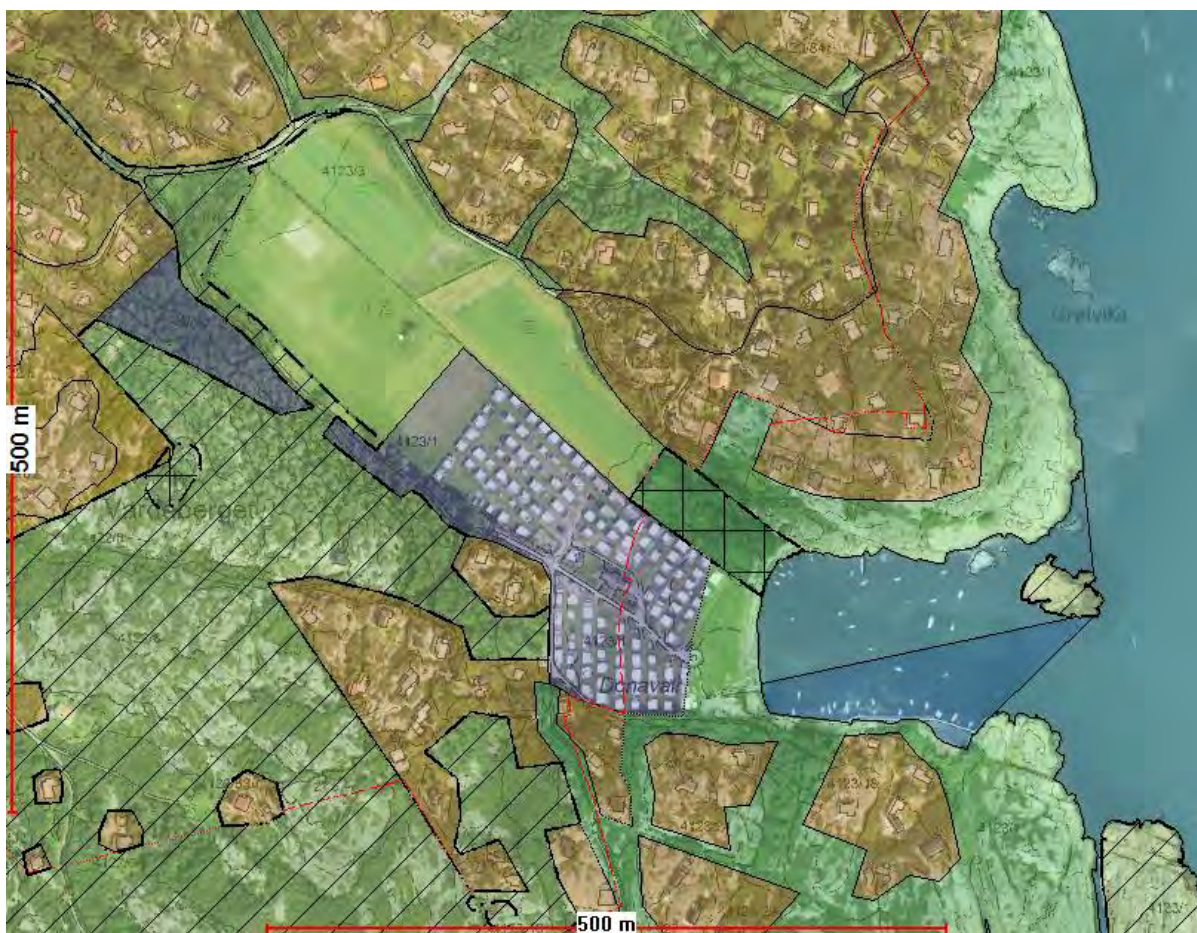
Campingdriften på Brunvall gård ble startet i 2004. Campingplassen har adkomst fra Hummerbakkveien (Fv.55) og ligger ved Ødegårdsfjorden, mellom Naverfjorden og Hummerbakkfjorden. Området er avsatt til fritids- og turistformål i KP arealdel 2010-2022 og er regulert til camping i egen reguleringsplan, Brunvall gård - datert 21.05.2003. Campingplassen ligger utenfor 100 metersonen. Brunvall gård har 94 campingvognplasser – herav 7 døgnplasser og 39 villavogner samt seks leiligheter og fire rom på låven, ett sommerhus og en sommerstue. Av de 7 døgnplassene er det 4 plasser for bobiler.



Kartutsnitt: Brunvall camping ved Ødegårdsfjorden, er avsatt til camping i Kommuneplanens arealdel 2010-2022.

- **Donavall Camping:**

Donavall camping ligger ytterst på Naverfjordens vestside og ble etablert som campingplass i 1921. Området er avsatt til fritids- og turistformål i Kommuneplanens arealdel 2010-2022, og er regulert til camping innenfor reguleringsplan for Naverfjorden med tilgrensede arealer, datert 26.10.1994. Deler av campingplassen ligger innenfor strandsonen. Donavall har ca. 130 campingvognplasser, inkl. 4 villavogner og ca. 20 døgnplasser (inkl. bobilplasser). Donavall har ikke utleiehytter i dag, men det er regulert et område til 12 utleiehytter. Tidligere lå plassene nærmere sjøen, men de ytterste plassene er fjernet og det er planert ut en gresslette ned mot stranda. Mellom denne og campingområdet er det plantet en hekk. Det er få turgåere her, siden kyststien passerer ca. 300 meter ovenfor plassen, men turgåere som kommer her har god plass og er godt skjermet.



Kartutsnitt: Donavall camping ved Naverfjorden, er delvis avsatt til camping i Kommuneplanens arealdel 2010-2022.

- **Stolpestad Camping:**

Området er avsatt til fritids- og turistformål i Kommuneplanens arealdel 2010-2022, er regulert til camping i reguleringsplan for Naverfjorden med tilgrensede arealer, datert 26.10.1994. Deler av campingplassen ligger innenfor 100 metersonen. Totalt har Stolpestad camping 220 plasser – dette inkluderer 200 sesongplasser, 15 døgnplasser og 5 teltplasser. Stolpestad camping har også to utleiehytter inne på campingområdet og tre hytter utenfor campingområdet. Grunnet brannkrav har campingplassen måttet fjerne om lag 80 campingplasser.



Kartutsnitt: Stolpestad camping ved Naverfjorden, er avsatt til camping i Kommuneplanens arealdel 2010-2022.

- **Anvikstranda Camping:**

Anvikstranda camping er avsatt til fritids- og turistformål i Kommuneplanens arealdel 2010-2022, og er regulert til camping i reguleringsplanen for Naverfjorden med tilgrensede arealer, datert 26.10.1994. Deler av campingplassen ligger innenfor 100 metersonen. Det er ca. 300 campingvognplasser på Anvikstranda camping inkludert syv villavogner, 2-3 utleiehytter og 50 døgnplasser inkl. bobiler. Ca. 75 campingvogner er fjernet på Anvikstranda camping de siste tre årene. Parken på området er opparbeidet etter eget initiativ og ble tatt i bruk midt på 80-tallet. Deler av dette parkområdet er avsatt til friområde i reguleringsplanen og i Kommuneplanens arealplan 2010-2022. Området ligger innenfor virkeområdet til SPR. Avstanden til sjøen er fra ca. 85 - 95 m.



Kartutsnitt: Anvikstranda camping ved Naverfjorden, er avsatt til camping i Kommuneplanens arealdel 2010-2022.

- **Kjærstranda familiecamping:**

Området er avsatt til fritids- og turistformål i Kommuneplanens arealdel 2010-2022. Campingplassen er regulert til camping i reguleringsplanen for Naverfjorden med tilgrensede arealer, datert 26.10.1994. Deler av campingplassen ligger innenfor 100 metersonen. Kjærstranda camping er Norges første registrerte campingplass – Registrert i 1928 via KNA/NAF.

Kjærstranda familiecamping har i dag plass til ca. 200 campingvogner – 180 faste, 20 døgnplasser og 10 utleiehytter (campinghytter u/ dusj og toalett). Antallet har de senere år blitt redusert grunnet blant annet brannkrav.

Campingplassen opplever noe økning i etterspørselen etter oppstillingsplasser for bobilplass. Det er flere norske enn utenlandske bobilturister. Campingplassseier ønsker å bedre kvaliteten på fasilitetene på campingplassen, muligens også etablere et tettere samarbeid med nærliggende campingplasser og opplevelsessentre.



Kartutsnitt: Kjærstranda camping ved Naverfjorden, er avsatt til camping i Kommuneplanens arealdel 2010-2022.

- **Lydhusstranda Camping:**

Campingplassen ligger i Naverfjorden mellom Kolbensrød og Kjørstranda camping. Området til Lydhusstranda camping er avsatt til fritids- og turistformål i Kommuneplanens arealdel 2010-2022 og er regulert i reguleringsplanen for Naverfjorden med tilgrensede arealer, datert 26.10.1994. Deler av campingplassen ligger innenfor 100 metersonen. Campingplassen ble etablert på 1930-tallet. De har i dag 275 campingvogner, fem enkle hytter, åtte faste døgnplasser samt ti døgnplasser ved vannet. Campingplassen måtte fjerne 17 faste vognplasser ved vannet i forbindelse med Naverfjordplanen. Tre leiligheter er åpne hele året. Campingplassen ønsker ikke villavogner.

Lydhusstranda camping har mye dagsbesøk på stranda i sommersesongen. Campingplassen har også et treningssenter som brukes av både hyttefolk og lokale året rundt.



Kartutsnitt: Lydhus camping ved Naverfjorden, er avsatt til camping i Kommuneplanens arealdel 2010-2022.

- **Kolbensrød Camping:**

Kolbensrød camping ligger innerst i Naverfjorden og har vært i drift siden 1950. Området er avsatt til fritids- og turistformål i Kommuneplanens arealdel 2010-2022 og er regulert til camping i reguleringsplan for Kolbensrød, datert 05.07.2001 og Naverfjorden med tilgrensede arealer, datert 26.10.1994. Deler av campingplassen ligger innenfor 100 metersonen. Ved høyvann ligger den første campingvognen ca. 77 meter fra sjøen. Campingplassen har 208 campingplasser, men kun 130 er i bruk pr i dag. De har en utleiehytte, men det ligger mange hytter tett på campingplassen.



Kartutsnitt: Kolbensrød camping ved Naverfjorden, er avsatt til camping i Kommuneplanens arealdel 2010-2022.

- **Stretere Camping:**

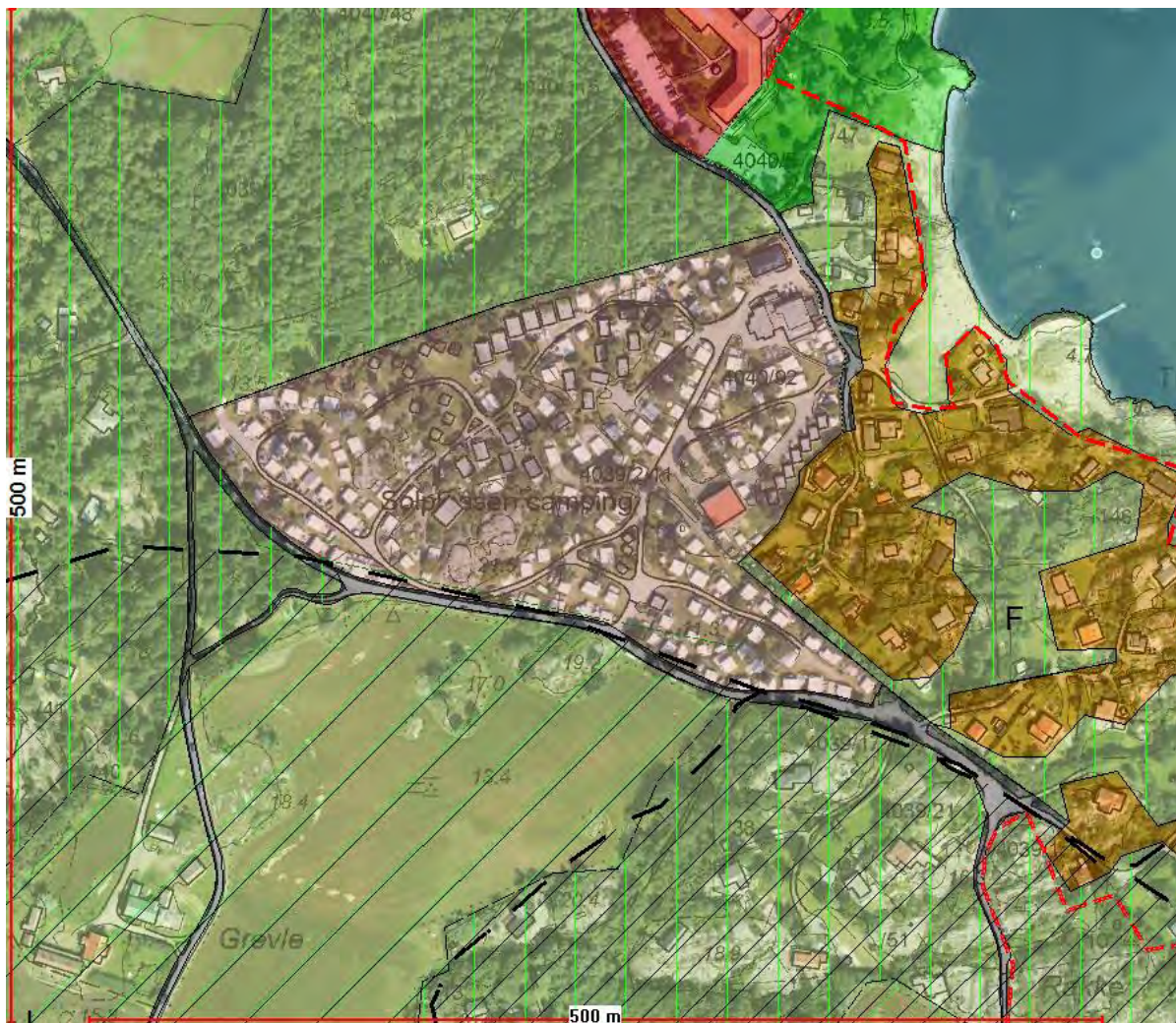
Området er avsatt til fritids- og turistformål i KP arealdel 2010-2022, ligger innenfor reguleringsplan for Naverfjorden med tilgrensede arealer, datert 26.10.1994. Deler av campingplassen ligger innenfor 100 metersonen. Stretere camping har 320 plasser totalt, herav 280 faste campingvognplasser og 40 villavogner samt ca. 40 bobil/døgnplasser (noe spredt og noen avsatte områder) og tre villavogner til utleie som er tilknyttet vann og avløp, herav 1 handikapvennlig (prøveprosjekt). Campingplassen ligger ved Streterestranda som er en fin strand som er hyppig brukt av både campinggjester, lokalbefolkning og hytteiere. Stretere camping har fått pålegg om flytting av campingvogner i strandsonen i henhold til Naverfjordplanen. Ny tidsfrist for flytting skal bli satt av planutvalget, etter at vedtaket er stadfestet av Fylkesmannen etter en klagesak.



Kartutsnitt: Stretere camping ved Naverfjorden, er avsatt til camping i Kommuneplanens arealdel 2010-2022.

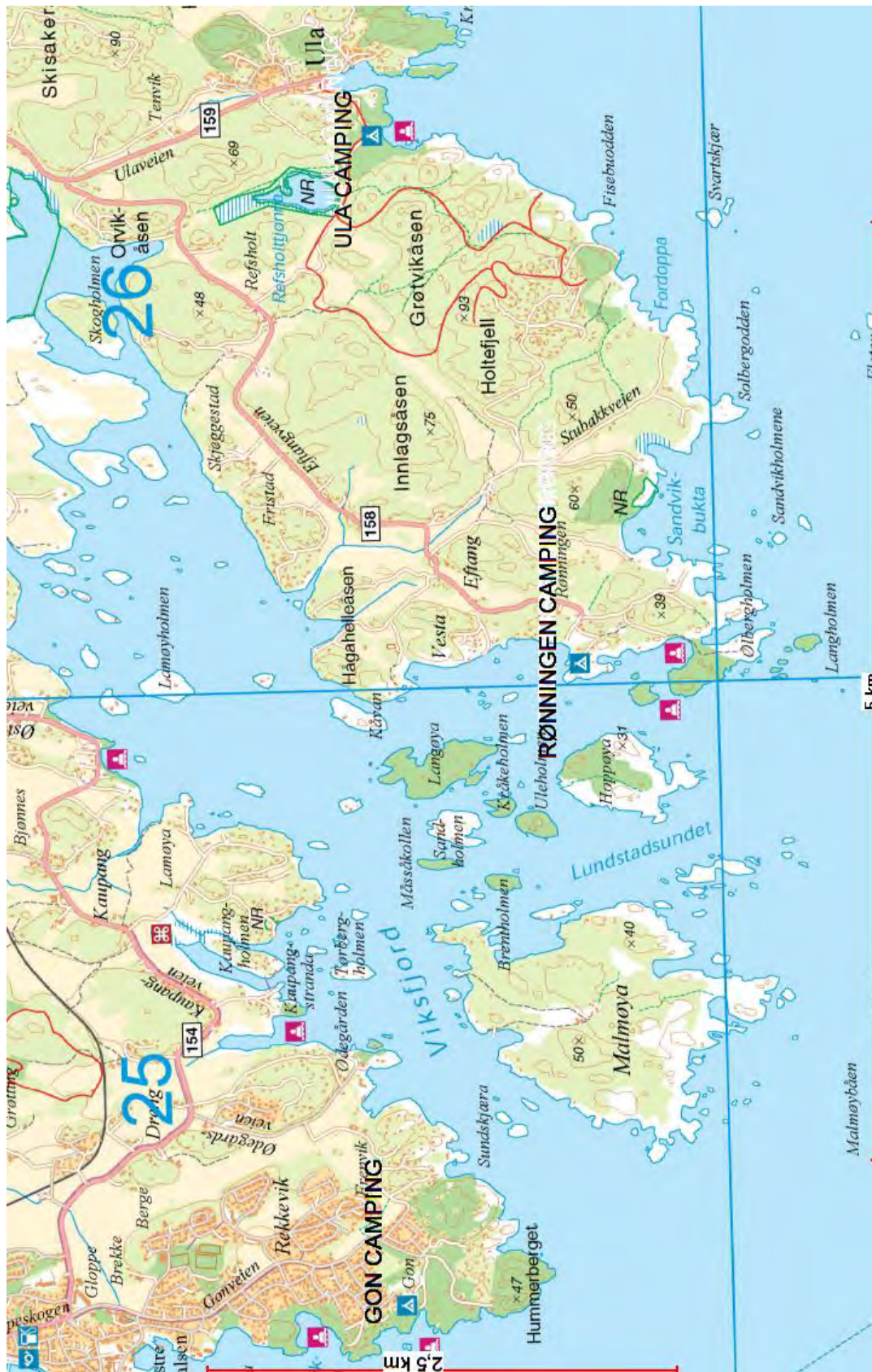
- **Solplassen og Rakke Camping:**

Campingplassen er avsatt til fritids- og turistformål i Kommuneplanens arealdel 2010-2022, men er ikke regulert. Den ligger ikke innenfor 100 metersonen. Solplassen og Rakke camping har 180 plasser til campingvogner/bobil/telt – herav er 140 sesongplasser og 40 korttidsplasser – samt 46 hytter der 22 er i helårsdrift. De ønsker ikke villavogner.



Kartutsnitt: Solplassen camping ved Stavern, er avsatt til camping i Kommuneplanens arealdel 2010-2022.

CAMPINGPLASSENE I TJØLLING:



- **Gon Camping:**

Gon camping er avsatt til fritids- og turistformål i Kommuneplanens arealdel 2010-2022 og den er regulert i reguleringsplan for Gon Camping – Gonsåsen, datert 16.06.2004. Deler av campingplassen ligger innenfor 100 metersonen. Juvente er grunneier. Gon camping har ca. 60 faste plasser inkludert 20 døgnplasser, 4 utleiehytter og noen teltplasser. Flertallet av de faste gjestene er medlemmer av Juvente. Organisasjonen er i tenkeboksen med hensyn til formen på videre drift. Juvente har kjøpt en naboeiendom med en hytte og ett anneks.



Kartutsnitt: Gon camping ytterst på Gon, er avsatt til camping i Kommuneplanens arealdel 2010-2022.

- **Rønningen Camping:**

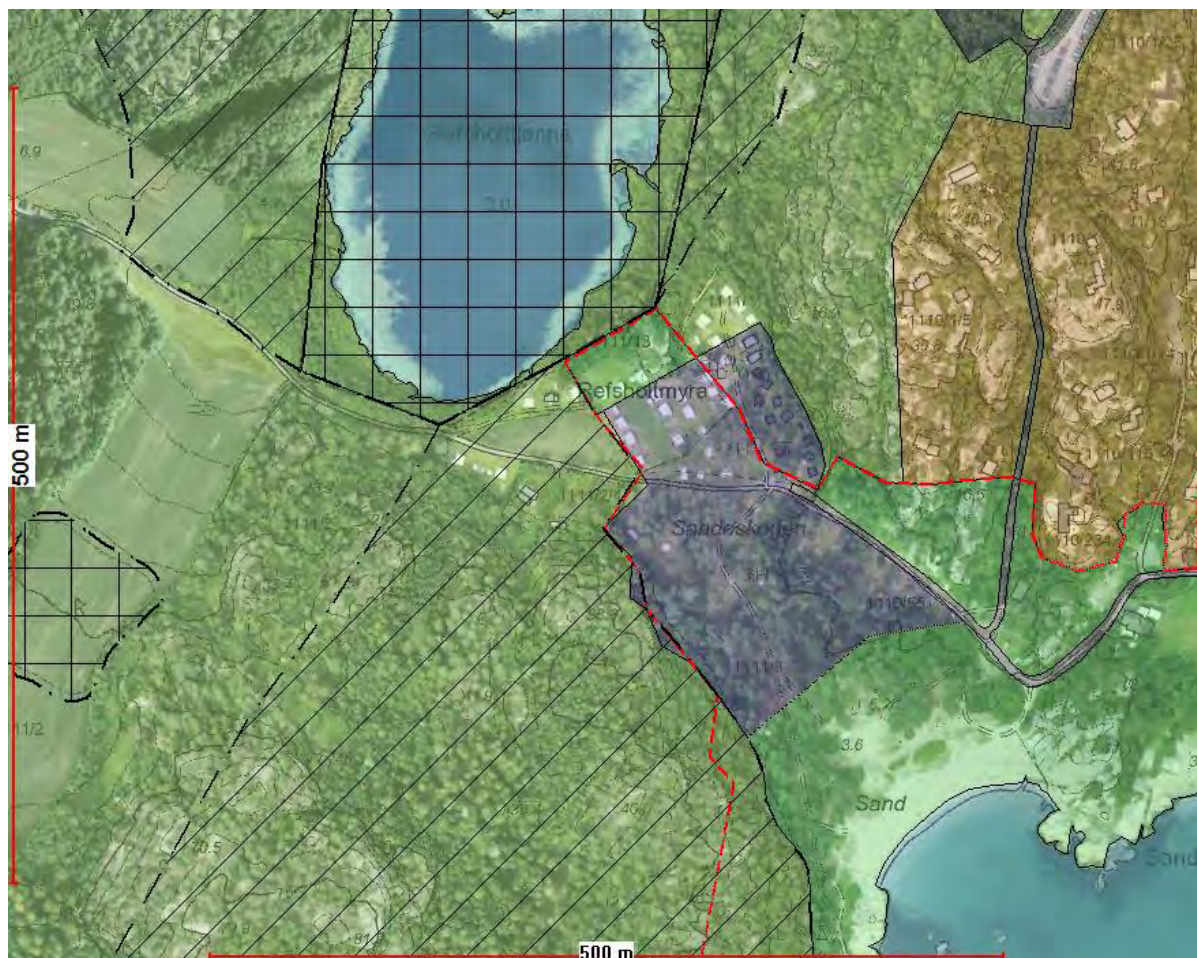
Campingplassen ligger i enden av Eftangveien, nesten helt ytterst på Eftang og ble godkjent i 1986. Området er avsatt til fritids- og turistformål i Kommuneplanens arealdel 2010-2022, og er regulert i egen reguleringsplan, Rønningen datert 04.07.1985. Deler av campingplassen ligger innenfor 100 metersonen. Campingen har om lag 34 faste plasser til campingvogner og 4 villavogner. Det er gode fiskemuligheter i området og det er også et populært turområde



Kartutsnitt: Rønningen camping på Eftang, er avsatt til camping i Kommuneplanens arealdel 2010-2022.

- **Ula Camping:**

Ula badestrender & camping ble etablert i 1948. Campingplassen er eid av Larvik og Sandefjord kommune og blir driftet av et privat selskap. Området er avsatt til fritids- og turistformål i Kommuneplanens arealdel 2010-2022 og ligger innenfor reguleringsplan for Ula badestrender med parkering, datert 28.08.1985. Deler av campingplassen ligger innenfor 100 metersonen. Campingplassen har 30 campingvognplasser, 12 utleiehytter og 90 teltplasser. Utenom campingsesongen skal området framstå som friareal.



Kartutsnitt: Ula camping ved Ula tettsted, er avsatt til camping i Kommuneplanens arealdel 2010-2022.

CAMPINGPLASSENE I LÅGENDALEN:



- **Meløstranda Ferie og Fritid:**

Meløstranda ferie og fritid ble startet i 1960 og driftet av Hedrum kommune i 20 år. Området er avsatt til fritids- og turistformål i Kommuneplanens arealdel 2010-2022 og ligger innenfor reguleringsplan for Melø Campingplass og boliger, datert 06.02.1991. Campingplassen ligger ved Åsrumvannet og Lågen. Meløstranda ferie og fritid har 80 plasser og i tillegg er et nytt område under utarbeidelse. Dette ble godkjent i 2003 grunnet intern flytting av campingvogner på grunn av flomfare. Campingplassen har ca. 20 døgnplasser mot sjøen som brukes av mange utenlandske campingturister, to villavogner og fire hytter. Campingplassen forbindes med innlandscamping og stadig flere er på campingplassen også om vinteren. Dette har medført en økt bruk av isolerte fortelt.



Kartutsnitt: Meløstranda camping, er avsatt til camping i Kommuneplanens arealdel 2010-2022.

- **Holmfoss Camping:**

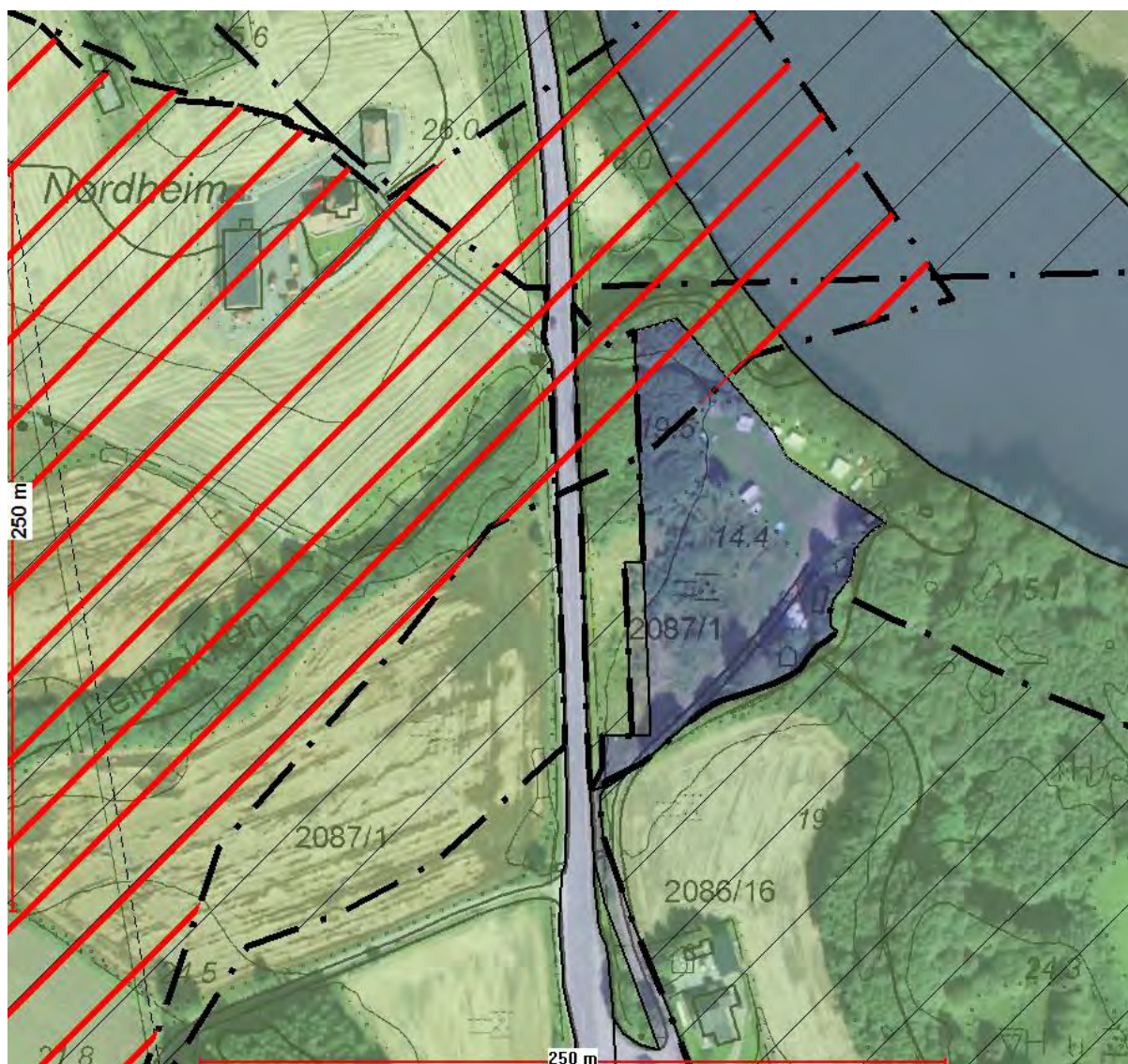
Holmfoss hytteutleie og camping er avsatt til fritids- og turistformål i Kommuneplanens arealdel 2010-2022, og er regulert til camping i egen reguleringsplan Holmfoss, datert 01.02.1995. Området ligger innenfor 100 meter mot vassdrag. Det er 20 plasser for campingvogner, bobil (ikke tømme plass) og telt. Ca. syv campingvogner står hele året. De har også fire leiligheter i ett bygg og en enkel hytte. Det er regulert inn to hytter, men kraftledning legger begrensning på arealet. Den skal imidlertid bli lagt i bakken. Campingplassen brukes hovedsakelig av fiskere og folk på gjennomreise. Det er sjeldent fullt. Mulig å nyttiggjøre seg plassen bedre med flere plasser. Ingen innspill.



Kartutsnitt: Holmfoss camping ved Kvelde, er avsatt til camping i Kommuneplanens arealdel 2010-2022.

- **Nordkvelde Camping:**

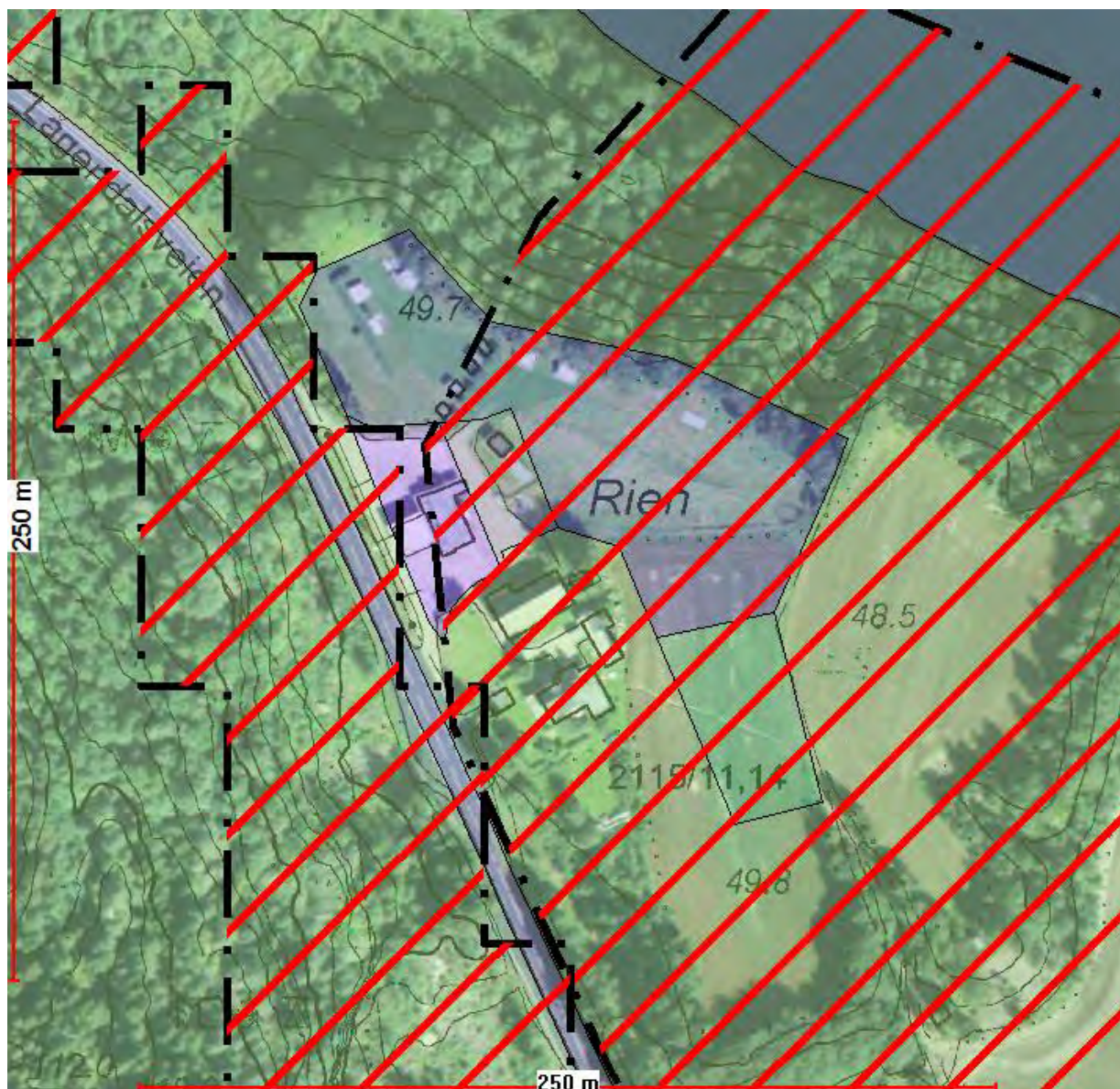
Nordkvelde camping ligger nord for Kvelde mellom F40 og vestsiden av Lågen. Den er regulert til campingplass i reguleringsplan for Nordkvelde Camping, datert 10.10.1990, men er i ferd med å avvikles.



Kartutsnitt: Nordkvelde camping, er avsatt til camping i Kommuneplanens arealdel 2010-2022.

- **Rien Camping:**

Nåværende eier tok over Rien camping i 2004. Området er avsatt til fritids- og turistformål i Kommuneplanens arealdel 2010-2022 og ligger innenfor reguleringsplan for Rien, datert 30.08.1988. Campingplassen ligger innenfor 100 meter fra vassdrag. Campingplassen har plass til om lag 30 campingvognplasser. I dag leier fem fiskere faste plasser samt 3 hytter på festet tomt. Campingplassen ble tidligere drevet av driver av bensinstasjonen. Den ble lagt ned i 2011 og campingplassen har ikke blitt drevet siden. Grunneier ønsker ikke å drive campingplassen selv. Han forpakter bort dyrka jord fram til 2014. Han ser for seg tre ulike alternativer: Dyrke opp jorda, ha sauer på beite eller leie bort campingplassen til f.eks. Høyt og Lavt. Ingen innspill.



Kartutsnitt: Rien camping, er avsatt til camping i Kommuneplanens arealdel 2010-2022.

- **Utklev Camping:**

Utklev camping ligger helt nord i Larvik Kommune på østsiden av og helt inn til Lågen. Den har adkomst fra Hedrumveien i Kvelde.

Campingplassområdet er ikke avsatt til camping i Kommuneplanens arealdel 2010-2022, og heller ikke regulert. Utklev camping har 25-30 campingvognplasser. Campingplassen er forbeholdt fiskere fra Sandefjord jeger og fiskeforening og de som måtte ønske å kjøpe fiskekort.



Kartutsnitt: Utklev camping på østsiden av Lågen helt nord i kommunen, er ikke avsatt til camping i Kommuneplanens arealdel 2010-2022

- **Wierød Camping:**

Wierød camping ligger helt nord i Larvik Kommune på østsiden av og helt inn til Lågen. Den har adkomst fra Hedrumveien i Kvelde. Veien er stengt med bom. Campingplassen ble startet i 1967, men området er ikke avsatt til fritids- og turistformål i Kommuneplanens arealdel 2010-2022, og er heller ikke regulert. Campingplassen har plass til 30-40 campingvogner/telt, men det er sjeldent fullt. Vestre Bærum sportsfiskeforening har leieavtale med eier. Området er flomutsatt.



Kartutsnitt: Wierød camping på østsiden av Lågen helt nord i kommunen, er ikke avsatt til camping i Kommuneplanens arealdel 2010-2022.

8. BESKRIVELSE AV PLANFORSLAGET OG KONSEKVENSER

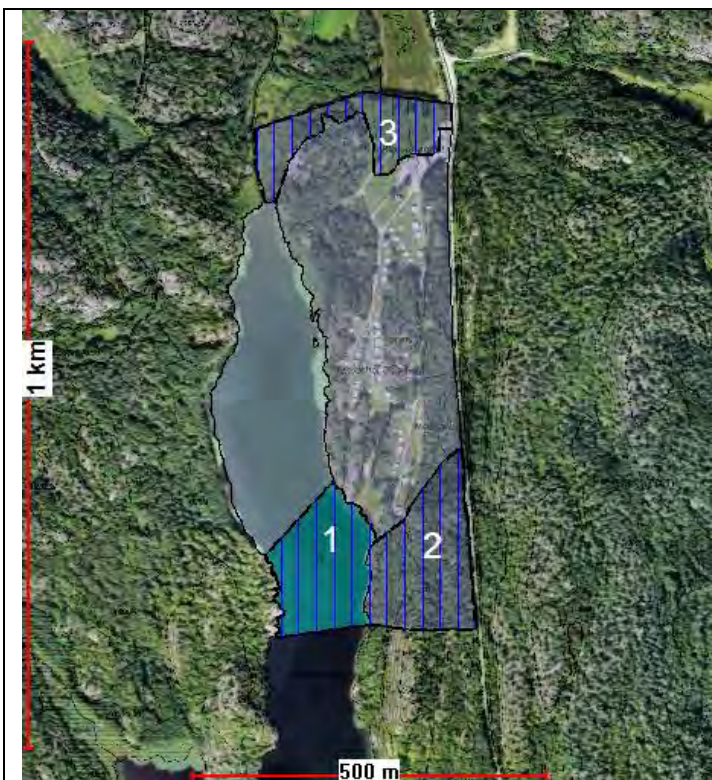
8.1 Plankart med planformål og hensynssoner

I planen er det avsatt ca. 1020 daa til eksisterende Fritids- og turistformål (camping) og ca. 280 daa til fremtidig Fritids- og turistformål (camping), herav ca. 121 daa dyrka/dyrkbar mark. I tillegg er det avsatt ca. 3,7 daa til fremtidig Fritids- og turistformål (Anvik servicesenter). Det er avsatt ca. 12 daa til fremtidig parkeringsareal, ca. 25 daa til fremtidig Bruk og vern av sjø og vassdrag – Småbåthavn, og ca. 23 daa til fremtidig Friluftsområde (Vannsport i Torpevannet). Det er også avsatt ca. 41 daa til fremtidig Idrettsanlegg (Donavall og Omlidstranda).

BEBYGGELSE OG ANLEGG - Fritids- og turistformål (camping)

- **Følgende områder avsettes til Fritids- og turistformål (camping):**
- Torpevannet Camping
- Blokkebukta Camping
- Omlidstranda Camping
- Oddane Sand Camping (NAF)
- Omrestranda Camping
- Ødegården Camping
- Gusland Camping
- Trane Camping
- Hummerbakken Medlemscamping (Norsk Caravan Club avd. Telemark)
- Normandbo Camping
- Brunvall Camping
- Donavall Camping
- Stolpestad Camping
- Anvik Camping
- Kjærstranda Camping
- Lydhusstranda Camping
- Kolbensrødstranda Camping
- Stretere Camping
- Solplassen Camping
- Gon Camping (Juvente)
- Rønningen Camping
- Ula Camping
- Melø Camping
- Holmfoss Camping
- Rien Camping

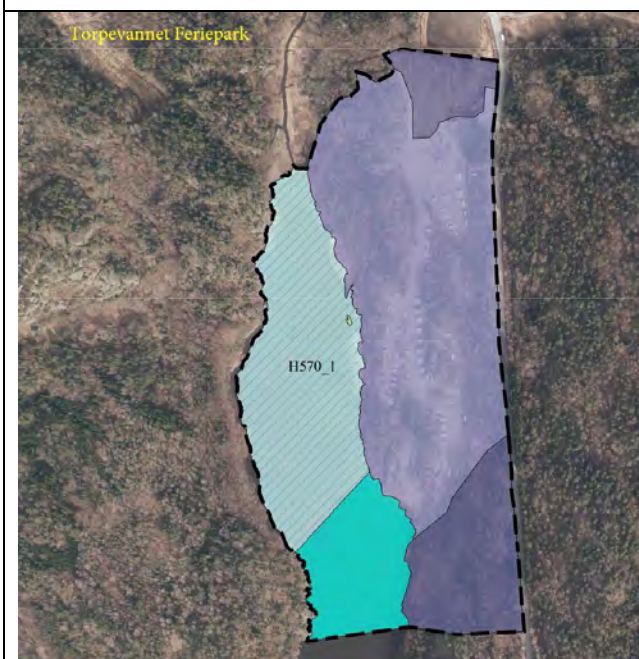
- F21 TORPEVANNET CAMPING:



Innspillene:

3 innspill er fremmet på Torpevatnet Camping. Forslagsstiller/campingeier ønsker å utvide campingplassen med 2 nye innspillsområder, nord og syd for eksisterende campingplass (se kartutsnitt). Forslagsstiller har også fremmet et innspill i Torpevatnet til vannsport/badeaktiviteter (innspill 1)

I tillegg har forslagsstiller ønske om å binde sammen kyststien fra Helgeroa til Torpevatnet Camping gjennom skogen.



Planforslaget:

Innspillene anbefales delvis tatt med i Kommunedelplan for Camping 2014-2026 (KDP). Omsøkt areal i nord er noe redusert, og bør primært benyttes til parkering, sanitæranlegg o.a., og ikke til camping, da dette området er støyutsatt pga. nærhet til Aares skytebane og steinindustrien i Tvedalen. Det kan vurderes å ta med en større del av området i nordvest i forbindelse med utarbeidelse av reguleringsplanen. Det søndre arealet er tatt med i sin helhet. Det forutsettes at det avsettes en buffer mot Tvedalsveien og at terrengformasjonene ivaretas og at vegetasjonen beholdes i størst mulig grad. Også innspillet i Torpevatnet anbefales tatt med i planforslaget, under forutsetning av ikke motorisert ferdsel her.

Konsekvenser av planforslaget:

Eksisterende Fritids- og turistformål: ca.103 daa

Fremtidig Fritids- og turistformål: ca. 37 daa, herav 37 daa skog/utmark

Bruk- og vern av sjø og vassdrag – Friluftsområde (vannsport/badeaktiviteter): ca.23 daa

Ca. 37 daa med skog/utmark blir utbyggingsformål. Trafikken til og fra området vil øke betraktelig sommerstid, og det er i dag et dårlig kollektivtilbud i området. Gang- og sykkelveinett er ikke utbygd langs Tvedalsveien, men campingplasseier/driver ønsker å binde plassen sammen med kyststien mot Helgeroa. Det er positivt med camping andre steder enn i kystsonen. Vannaktivitetene vil også være et tilbud for lokalbefolkningen.

- F2 BLOKKEBUKTA CAMPING:

	<p><u>Innspillene:</u></p> <p>Eier av Blokkebukta Camping har fremmet flere innspill til kommunedelplanen. Flere er justeringer i forhold til dagens bruk (1, delvis 2, 3, delvis 5, 8 og delvis 11). Andre er større utvidelser av eksisterende campingplass (7). Parkering (9) og småbåthavn (10).</p>
	<p><u>Planforslaget:</u></p> <p>Blokkebukta camping har begrensede utviklingsmuligheter rundt eksisterende plass. De innspillene som er tatt med i planen er for det meste justeringer i forhold til dagens bruk. De andre innspillene anbefales ikke tatt med i KDP Camping blant annet med begrunnelse av at området består av rik edelløvskog og bør fortsatt være avsatt til Landbruks-, natur- og fritidsformål (LNF). De innspillene som er tatt med er delvis 2, hele 3, delvis 5 og hele 8 og 11. Innspill angående utvidelse av småbåthavn er ikke tatt med i KDP Camping (10) pga. innsigelse fra regionale myndigheter, men det kan vurderes en mindre utvidelse i forbindelse med utarbeidelse av reguleringsplanen. Det store parkeringsarealet i syd forutsettes avklart i forbindelse med rullering av kommuneplanens arealdel.</p>

Konsekvenser av planforslaget:

Eksisterende Fritids- og turistformål: ca. 70 daa

Fremtidig Fritids- og turistformål: 6 daa

Planforslaget medfører ingen store konsekvenser, da den rike edelløvskogen ikke er berørt i særlig grad, og dyrka mark heller ikke er berørt. Strandsonen er heller ikke utfordret. Planforslaget vil ikke medføre noe mer trafikk i særlig grad, da planen ikke legger opp til store utvidelser for nye campingenheter. En mindre utvidelse av småbåthavnen kan vurderes i reguleringsplanen, men må konsekvensutredes nærmere før godkjenning, og eventuelle negative konsekvenser i forhold til biologisk mangfold, bølgepåvirkning, sandforflytning osv. kan da bli avklart.

- F15 OMLIDSTRANDA CAMPING:



Innspillene:

Forslagsstiller har kommet med flere innspill vedrørende utvikling av campingplassen. En del av innspillene berører Ra-tungen som campingplassen ligger ved. Det gjelder innspill 3, 4, 5 og 7. Innspill 2 er et større areal øst for dagens campingplass som skal inneholde camping, parkering og lek/ballspill. Innspill 5 er et leke- og aktivitetsareal. Innspill 1 er utvidelse av eksisterende småbåthavn, som er tenkt for mindre båter, pga. liten dybde.



Planforslaget:

På Omlidstranda camping er innspill 2 tatt med i planen, med noen justeringer. Områder som berører raet er ikke tatt med, bortsett fra et større areal som i dag brukes til containere for avfall, lagring av tilhengere m.m.(6), og som ligger godt gjemt på toppen av raet, og innspill 5 (Idrettsanlegg/nærmiljøanlegg). Utvidelse av småbåthavna ved Omlidrogn for småbåter (1) er ikke tatt med i planforslaget pga. innsigelse fra regionale myndigheter. En mindre utvidelse/justering kan imidlertid ses på i forbindelse med utarbeidelse av reguleringsplanen. På Omlidstranda camping er det avsatt A-områder (døgnplasser) nærmest sjøen, i tillegg til grønnstruktur langs sjøkanten og kyststien. Det er også avsatt en 10 meter bred buffersone i øst, som en avslutning av campingplassen, med formål Grønnstruktur. Innspill 3, 4 og 7 er ikke tatt inn i planforslaget.

Konsekvenser av planforslaget:

Eksisterende Fritids- og turistformål: ca. 188 daa

Fremtidig Fritids- og turistformål: ca. 45 daa, herav 45 daa skog/utmark

Fremtidig Idrettsanlegg (Nærmiljøanlegg): ca.21 daa

Fremtidig parkeringsareal: ca. 4 daa

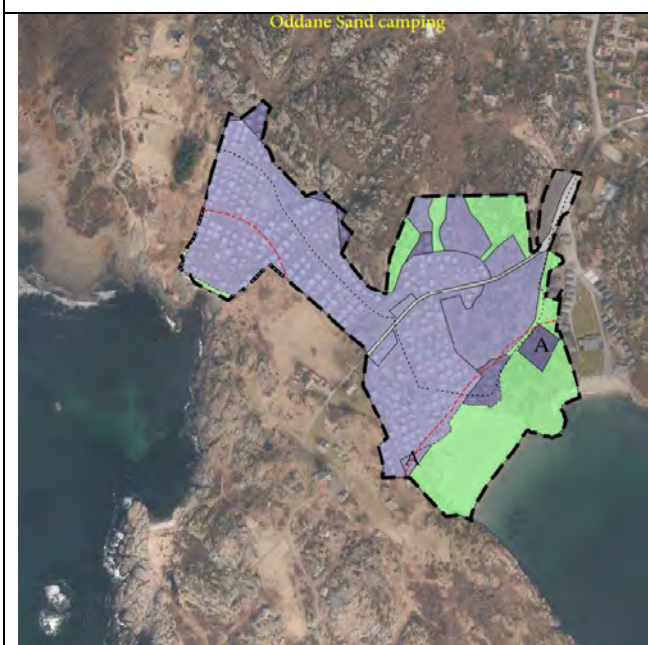
Planforslaget medfører at skog/utmark blir avsatt til byggeformål, og en betydelig utvidelse av dagens campingplass (45 daa). Dette vil medføre mer trafikk til og fra campingplassen. Samtidig får flere mulighet til å feriere i sjønære omgivelser. Campingplassen ligger i gå-avstand til Helgeroa, og gang- og sykkelveinettet er godt utbygd i området. Ratungen blir ikke mer berørt enn den er i dag. Det forutsettes at det ikke gjøres inngrep i ratunga i det området som er avsatt til idrettsformål (innspill 5).

- F14 ODDANE SAND CAMPING:



Innspillene:

Forslagsstiller har kommet med flere mindre innspill for å rette opp formålet i h.h.t. dagens bruk (4, 5, 6, 7 og 8). Opprette et område for telting (A-område) som det er etterspørsel etter (2), samt utvidelse av eksisterende parkeringsplass (1). Innspill 3 gjelder et ball-/lekeareal som det ikke trengs en formålsendring av.



Innspillene anbefales i all hovedsak tatt med i KDP Camping, med noen mindre endringer/justeringer. Innspill 4 reduseres noe mot sjøen da det utfordrer strandarealet og ligger delvis inn et naturlig skille mellom campingplass og strand. Det tilrettelegges for noen døgnplasser i sydvest ved stranda.

Konsekvenser av planforslaget:

Eksisterende Fritids- og turistformål: ca. 75 daa

Fremtidig Fritids- og turistformål: ca. 5 daa

Fremtidig parkeringsareal: ca. 2 daa

Konsekvensene av planforslaget for Oddane Sand er små. Planforslaget medfører ingen store endringer. Det medfører ikke flere campingenheter, bortsett fra teltere (døgnplasser). Økningen av parkeringsplassen vil gjøre at flere får tilgang til fine turområder. Strandarealene mm. er avsatt til Grønnstruktur og skal sikre områdene for bading, turgåing osv.

- F16 OMRESTRANDA CAMPING:

	<p><u>Innspillene:</u> Innspillene på Omrestranda Camping er som følger: Lekeområde på friarealet i syd (1). Parkeringsplass ved siden av (2) og en rekke med sesongplasser og en rekke med døgnplasser for bolbiler i nedkant av campingplassen (3). I tillegg et innspill om at området nord for Omrestranda camping skal avsettes til Camping. Dette området, som egentlig er dyrka/dyrkbar mark er allerede tatt i bruk.</p>
	<p><u>Planforslaget:</u> Innspill 1 trenger ingen formålsendring. Innspill 2 tas ikke med, da det ikke er ønskelig å tilrettelegge for parkering på friarealet. Innspill 3 er delvis tatt med, dvs. at dagens rekke med sesongplasser beholdes, og deretter døgnplasser (A-område) til telting. Campingplassen må ivareta kommedelplanens krav til soneinndeling og helsekrav, i tillegg til brannvesenets avstandskrav m.m.</p>

Konsekvenser av planforslaget:

Eksisterende Fritids- og turistformål: ca. 18 daa

Fremtidig Fritids- og turistformål: ca. 10 daa, herav 8 daa dyrka/dyrkbar mark

Konsekvenser av planforslaget er at ca. 8 daa dyrka/dyrkbar mark blir avsatt til Fritids- og turistformål. Jordlovens § 9 skal imidlertid gjelde for området, og det blir lagt restriksjoner på området i forhold til at det skal ikke gjøres tiltak som vanskeliggjør en tilbakeføring til dyrka mark. Mellom sjøen og campingområdet er det avsatt Grønnstruktur.

- F24 ØDEGÅRDEN CAMPING:

	<p><u>Innspillene:</u> Til Ødegården Camping er det innkommet 7 innspill. Det er innspill på dagens bruk til camping – inkl. å benytte en eksisterende sjøbod til servering av turgåere m.m. (1), parkering (2, 4 og 6), utvidet campingareal (3 og 5) og småbåthavn (7). Området har ikke tidligere vært avsatt til camping, selv om området har vært benyttet til det i en del år.</p>
<p>Ødegårdsbukta familiecamping</p>	<p><u>Planforslaget:</u> Innspill 1 er tatt med i planforslaget. Ødegården Camping får da avsatt det arealet de i dag har tatt i bruk til camping. Innspill 2-6 tas ikke med i planen. Småbåthavn (innspill 7) tas heller ikke med da det er innsigelse fra regionale myndigheter. Området nærmest sjøen avsettes til grønnstruktur. Campingplassen må ivareta kommedelplanens krav til soneinndeling og helsekrav, i tillegg til brannvesenets avstandskrav m.m. Adkomstveien til campingplassen er lang og smal og må være i h.h.t. utrykningsbilenes krav til veistandard.</p>

Konsekvenser av planforslaget:

Fremtidig Fritids- og turistformål: ca. 10 daa, herav 10 daa dyrka/dyrkbar mark

Planforslaget medfører at ca. 10 daa dyrka/dyrkbar mark avsettes til Fritids- og turistformål (camping). Jordlovens § 9 skal imidlertid gjelde, og det blir satt krav om at det ikke skal gjøres tiltak som vanskeliggjør en eventuell tilbakeføring til dyrka mark. Planforslaget medfører en del trafikk langs en lang og smal adkomstvei. Forholdet mellom døgnplasser (A-områder), villavogner (C-områder) og vanlig sesongplasser (B-områder) må løses i reguleringsplanen. Kravet om maks 30 % villavogner og min.10% døgnplasser må ivaretas.

- F6 GUSLANDSTRANDA CAMPING:

	<p><u>Innspillene:</u> Innspillene på Guslandstranda Camping gjelder parkering (1 og 2), og flytting av byggegrense mot sjøen for å utnytte arealene bedre. Parkeringsplassene skal være for besøkende til campingplassen og hyttene og ellers turgåere m.m.</p>
	<p><u>Planforslaget:</u> På Guslandstranda Camping flyttes alle vognene i vinterhalvåret fordi den ligger inntil et våtmarksområde (fuglereservat) og vannet ofte står høyt her. Innspill 3 om å flytte byggegrensa vil medføre konflikt med mye biologisk mangfold i området og tas derfor ikke med. Den er imidlertid justert i forhold til dagens bruk. Det er også avsatt et område for døgnplasser (A-område) i syd. Sonen som i dag ikke er egnet for camping, avsettes derfor til Grønnstruktur. Innspill 1 trenger ikke endres til parkeringsformål, da området kan videreføre avtalen om midlertidig omdisponering av dyrka mark til parkering. Det forutsettes at det ikke legges fast dekke. Innspill 2 tas med.</p>

Konsekvenser av planforslaget:

Eksisterende Fritids- og turistformål: ca. 23 daa

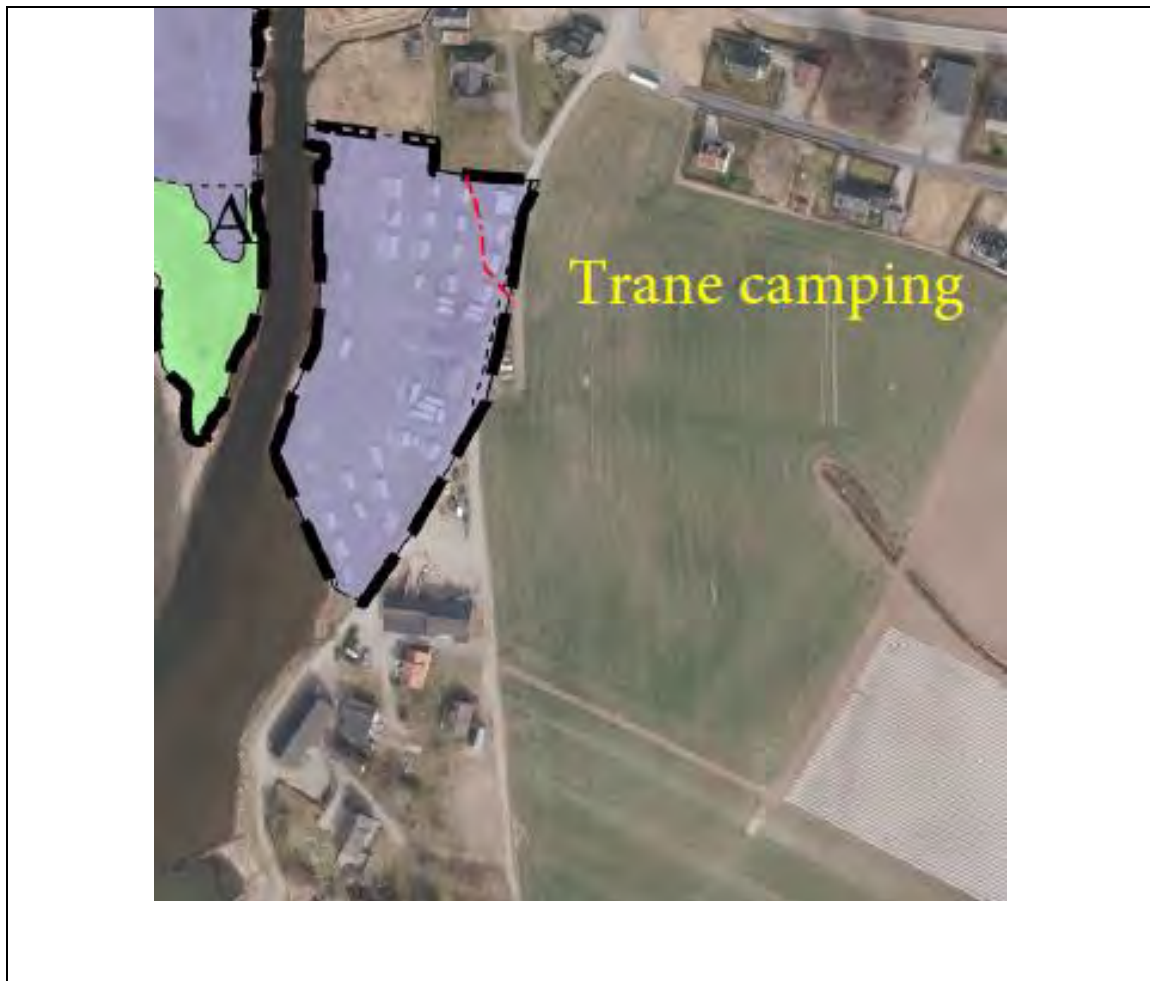
Eksist. parkering: ca. 0,9 daa

Fremtidig parkering: ca. 0,6 daa

Planforslaget medfører ingen store endringer, men er kun en justering av dagens bruk.

Parkeringsareal i området er positivt for tilgjengeligheten. Reservatet vil ikke bli mer berørt enn det er i dag.

- F22 TRANE CAMPING



Planforslaget:

På Trane var det ingen innspill, bortsett fra at byggegrensen ble rettet opp pga. en tidligere kartfeil. Området er fortsatt avsatt til Fritids- og turistformål (camping) uten noen utvidelser eller endringer.

Konsekvenser av planforslaget:

Eksisterende Fritids- og turistformål: ca. 11 daa

Ingen endringer av dagens situasjon, og området vil fortsatt være avsatt til Fritids- og turistformål (camping).

- F7 HUMMERBAKKEN MEDLEMSCAMPING

	<p><u>Innspillene:</u> Hummerbakken medlemscamping NCC avd. Telemark, ønsker at området som i dag benyttes til camping, skal avsettes til fritids- og turistformål - camping, slik at det er overensstemmelse med dagens bruk (1). De ønsker også en mindre utvidelse av campingområdet i sydøst til gjesteparkering + en mindre brygge ved sjøen. Området har ikke tidligere vært avsatt til camping, selv om området har vært benyttet til det i mange år.</p>
	<p><u>Planforslaget:</u> Hummerbakken medlemscamping ligger ved Hummerbakkfjorden og avsettes nå til Fritids- og turistformål (camping), med unntak av det som berører fornminnene inkl. deres sikringssone. I tillegg er det tatt med et areal for gjesteparkering. Området langs sjøen er avsatt til Grønnstruktur. A-, B- og C-områder må avsettes i reguleringsplanen, og kommunens krav i h.h.t. sanitæranlegg m.m. må ivaretas. Brygge kan vurderes ved utarbeidelse av reguleringsplanen, event. når det skal lages en kommunal småbåthavnplan.</p>

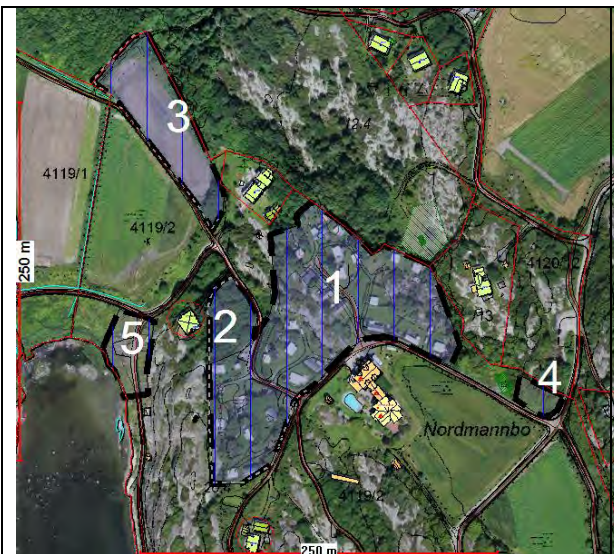
Konsekvenser av planforslaget:

Fremtidig Fritids- og turistformål: ca. 10 daa

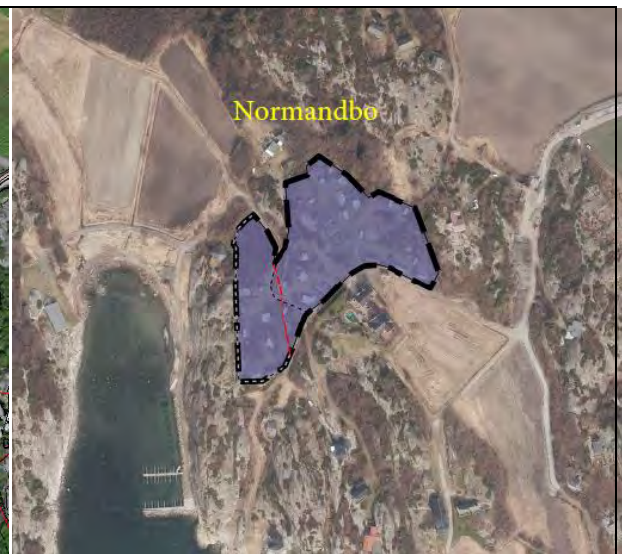
Fremtidig parkering: ca. ca. 0,8

Konsekvenser av planforslaget er at det området som har vært benyttet til camping i mange år, nå får riktig planformål. Fornminnene er ikke tatt med og skal ikke benyttes til camping, men er sikret med en hensynsone. En justering av formålsgrensen mot fornminnene må tas på reguleringsplannivå. Sonen langs sjøen blir også sikret med riktig planformål og skal ikke benyttes til camping. Planforslaget får ellers ingen konsekvenser ut over dagens situasjon

- F13 NORMANDBO CAMPING:



Innspill ved Normandbo: 1-5



Innspill ved Anvik: 6 og 7



Innspillene:

Forslagsstiller har kommet med flere innspill vedrørende utvikling av Normandbo camping. Området som i dag ikke er avsatt til camping, dvs. dagens situasjon (1), utvidelser (2 og 3), parkering (4 og 5) + bobilplasser (6) og camping (7) ved Anvik (se kartutsnitt).

Planforslaget:

Det anbefales at innspillet hva angår regulering av eksisterende campingområde til fritids- og turistformål (camping) tas med i KDP Camping (1) i tillegg til området ved Anvik, som kan være en del av servicesenteret der (6). Innspill 2 tas også med da det var gjort en feil med biologisk mangfold registrering. Innspill 5 og 7 tas ikke med i planforslaget.

Konsekvenser av planforslaget:

Fremtidig Fritids- og turistformål: ca. 15 daa

Planforslaget på Nordmandbo Camping medfører ingen store endringer fra dagens situasjon. Campingplassen må ivareta kommedelplanens krav til soneinndeling og helsekrav, i tillegg til brannvesenets avstandskrav m.m. Innspill F13-6 Normandbo ved Anvik vil medføre en bra helhetsløsningen i forhold til servicesenteret med parkering osv.

- F3 BRUNVALL GÅRD:

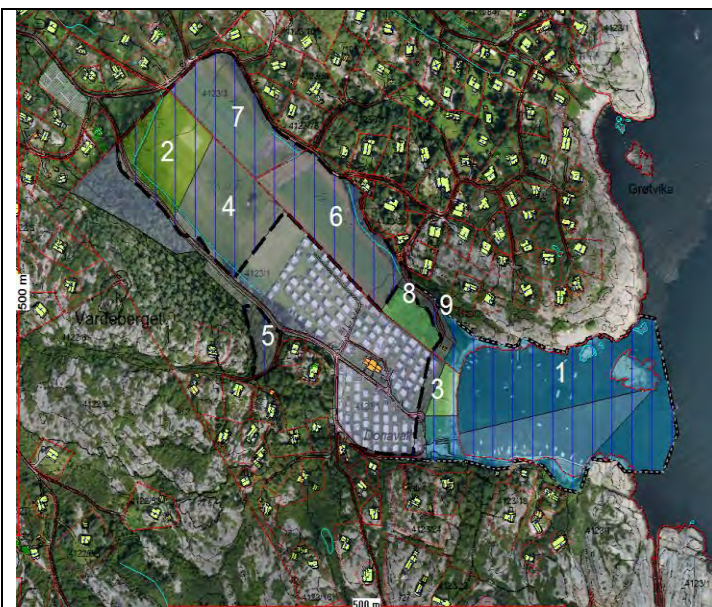
	<p><u>Innspillene:</u> Brunvall camping er avsatt til Fritids- og turistformål. Campingeier har kommet med flere innspill til KDP Camping. De fleste er justeringer innenfor planområdet (2, 5, 8, 9, 10 og 11). I tillegg parkeringsareal (1, 2, 3 og 6) og utvidelser av campingplassområdet i syd (4) + utleiehytter (7).</p>
	<p><u>Planforslaget:</u> Flertallet av innspillene anbefales tatt med i KDP Camping da det gjelder mindre justeringer i h.h.t. dagens bruk (2, 5, 8, 9, 10 og 11) og også parkeringsarealene (1 og 2). Innspill 3 anbefales å innlemmes som en del av innspill 4. Innspill om utvidelse i syd er tatt med, men med noen føringer/justeringer. Innspill ang. utleiehytter er også tatt med. Disse skal ikke ha innlagt vann- og avløp, men være enkle hytter mellom trærne.</p>

Konsekvenser av planforslaget:

Eksisterende Fritids- og turistformål: ca.39 daa
 Fremtidig Fritids- og turistformål: ca.9 daa, herav 9 daa dyrka/dyrkbar mark
 Fremtidig utleiehytter: ca.3 daa
 Eksisterende Idrettsanlegg: ca.13 daa
 Fremtidig parkering: ca. 4 daa

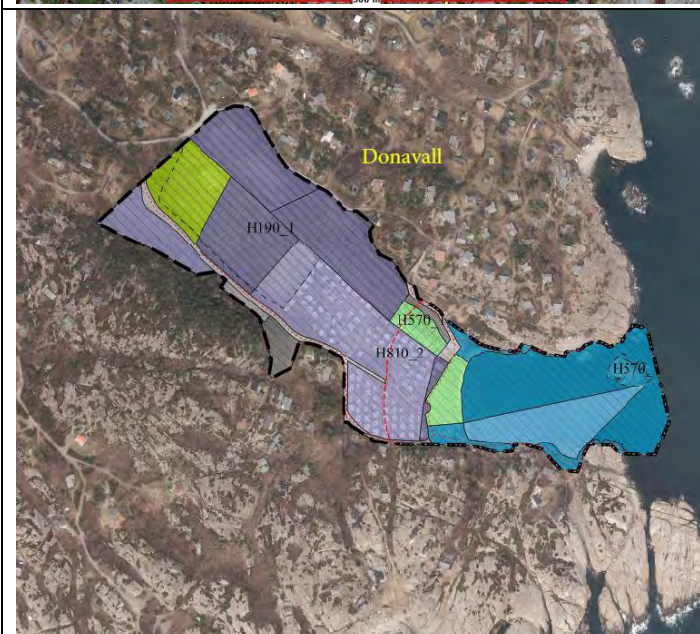
Konsekvenser av planforslaget er at et større areal (9 daa) syd for eksisterende campingplass avsettes til fremtidig Fritids- og turistformål (A- og B-område) i tillegg til et område for lek- og opphold. En sikringsone er satt over de nye arealene med krav om at de skal tilbakeføres til dyrka mark ved et event. behov. Utvidelsen vil ha konsekvenser for landskapsbildet. Det er imidlertid satt krav til vegetasjonsbruk m.m. De andre innspillene vil ha små konsekvenser.

- F4 DONAVALL CAMPING:



Innspillene:

3 grunneiere har fremmet et samlet innspill til KDP Camping. Blant annet en større utvidelse av dagens småbåthavn (1), innspill om større områder til fritids- og turistformål (camping) på dyrka mark (4, 6 og 7), en mindre justering av eksisterende campingplass i syd (3) og parkering (5 og 8) + et større felles leke-/ballspillområde (2).



Planforslaget:

Innspillene anbefales i all hovedsak tatt med i KDP Camping. Dvs. store nye områder til fremtidig camping på dyrka/dyrkbar mark, med sikringszone med krav om tilbakeføring ved behov. Det er også avsatt et større fellesområde til idrett/lek/ballsport, og to områder for parkering. Strandarealet er avsatt til Grønnstruktur. Den naturlige vegetasjonen som omkranser området mot veiene skal bevares. Det kreves en felles helhetlig reguleringsplan for området, da det her er snakk om store områder hvor 3 grunneiere er involvert. Planforslaget innebærer også en større fremtidig utvidelse av småbåtanlegget i bukta i tilknytning til eksisterende campingplass. Det forutsettes at fremtidig småbåtanlegg i Tjøfstolvika tas ut av arealplanen og avsettes til friluftsområde i sjø.

Konsekvenser av planforslaget:

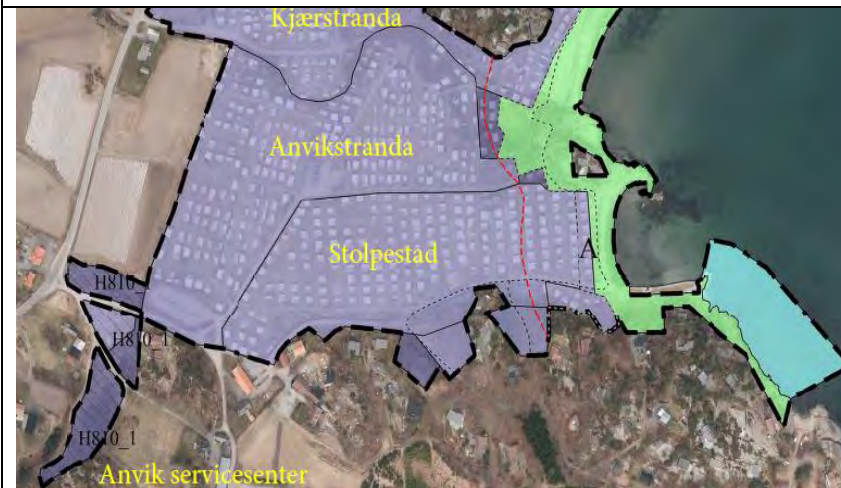
- Eksisterende fritids- og turistformål: ca. 28 daa
- Fremtidig Fritids- og turistformål: ca. 36 (herav 36 daa dyrka/dyrkbar mark)
- Fremtidig småbåthavn: ca. 30 daa (total ca. 41 daa)
- Fremtidig Idrettsanlegg: ca. 8 daa
- Fremtidig parkering: ca. 3 daa

Planforslaget medfører store konsekvenser for området, både mht. landskapsbildet og dyrka mark. Et forholdsvis åpent landskapsrom blir tatt i bruk til campingvirksomhet. Det ligger imidlertid omkranset av terrengformasjoner og en del vegetasjon, slik at fjernvirkningen ikke blir så stor. Planforslaget medfører betraktelig mer trafikk til området, så det vil få konsekvenser for eksisterende hyttebebyggelse. Adkomstveien må muligens forbedres. En utvidelse av småbåthavna vil også påvirke trafikken og landskapsbildet. Det vil imidlertid kunne ryddes opp betraktelig når det gjelder alle båtene som ligger på svai her og ellers i Naverfjorden ved at båt plass kan tilbys.

- F19 STOLPESTAD CAMPING:



Innspillet:
 Forslagsstiller ønsker et mindre område på ca. 1,5 daa endret fra fritidsbebyggelse til fritids- og turistformål – utleiehytte (1), slik at han kan benytte hytta som utleiehytte.




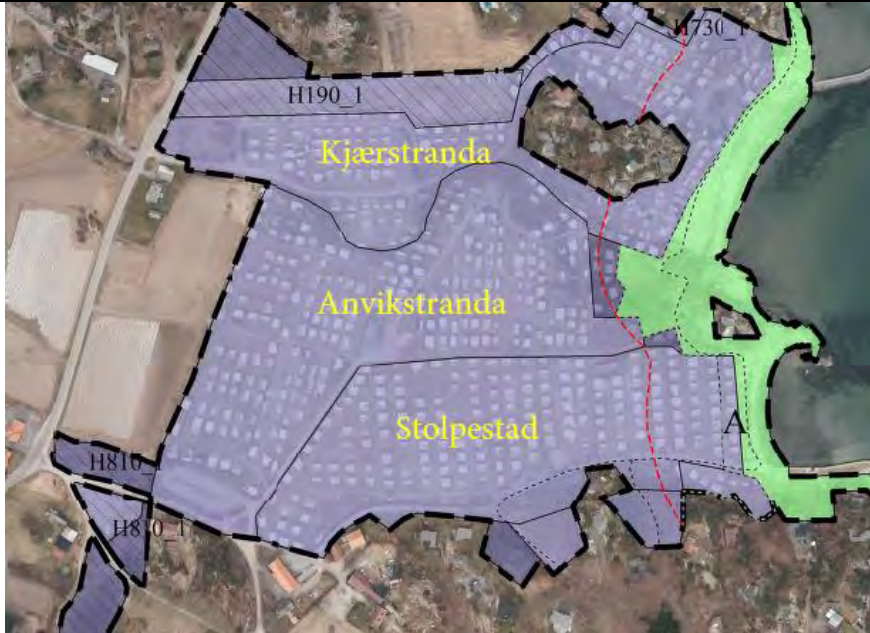
Planforslaget:
 Innspillet (1) anbefales tatt med i KDP Camping. På Stolpestad campingplass foreslås noen endringer ut fra at innspillene i Donavall blir tatt med i planforslaget og grunneier på Stolpestad også er grunneier på deler av Donavall. Det foreslås at første rekke på Stolpestad blir omgjort til døgnplasser (A-områder), slik at framkommeligheten blir bedre, og at planlagt småbåthavn i Tjøstolvika blir fjernet og avsatt til friluftsområde i sjø (erstattet av småbåthavn ved Donavall).

Konsekvenser av planforslaget:

Eksisterende Fritids- og turistformål: ca.48 da
 Fremtidig Fritids- og turistformål: ca. 4,5 daa
 Fremtidig utleiehytte: ca.1,5 daa
 Friluftsområde i sjø: ca.12,0 daa

Planforslaget har konsekvenser i forhold til at framkommeligheten blir bedre langs sjøen. I tillegg blir utleietilbudet forbedret i forhold til turister. Dessuten vil forslaget medføre en forbedring i forhold til hvor en småbåthavn skal ligge, m.h.t. biologisk mangfold, vind- og værforhold m.m.

- F1 ANVIK CAMPING:

	<p><u>Innspillene:</u> Forslagsstiller ønsker å få avsatt et område som har vært i bruk til camping i over 70 år til campingformål (1), og at byggegrensen flyttes i nedkant av vognene. Privat adkomst fra fylkesvei 55 skal fortsatt benyttes.</p>
	<p><u>Planforslaget:</u> Innspillet anbefales tatt med i Kommunedelplan for camping 2014-2026 til Fritids- og turistformål (camping). Det er to områder som har vært benyttet til camping lenge. Her er det et parkområde og fjellknaus imellom sjøen og campingplassen, og ingen konflikt med kyststien. Soneinndeling i A-, B- og eventuelt C-områder må løses i reguleringsplanen.</p>

Konsekvenser av planforslaget:

Eksisterende fritids- og turistformål: ca.60 daa
 Fremtidig Fritids- og turistformål: ca. 2 daa

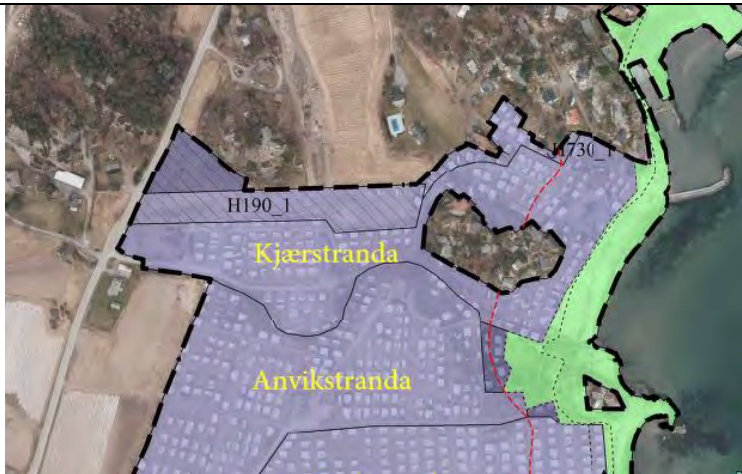
Innspillet medfører tap av areal avsatt til friområde, som kan være egnet til lek- og opphold. Det er imidlertid ingen endring fra dagens situasjon. Avstanden til sjøen er akseptabel, og i tillegg ligger en park/grøntområde og en kolle som en buffer mot sjøen.

• F8 KJÆRSTRANDA:



Innspillene:

Forslagsstiller ønsker å utvide campingplassen med i underkant av 4 daa (1). Forslagsstiller ønsker å benytte området til camping, parkering, bobilparkering og buffersone mot vei. I tillegg er det fremmet et innspill fra en annen grunneier om at areal (2) som er dyrka mark skal avsettes til campingformål, og eventuelt innlemmes i Kjørstranda camping



Planforslaget:

Innspill 1 anbefales tatt med i Kommunedelplanen for camping 2014-2026 til Fritids- og turistformål (camping, parkering og buffer). Området må reguleres, det vil bli satt krav om at det skal kunne tilbakeføres til jordbruk ved behov og at det ikke er tillatt å gjøre tiltak som vanskeliggjør dette. Campingplassen har i tillegg et område som ble inntatt ved forrige rullering av arealdelen, som bare delvis er tatt i bruk. Dette har også en sikringsone i forhold til dyrka mark. Innspill 2 er ikke tatt med i planforslaget, da det her er snakk om store sammenhengende landbruksareal som ikke bør tas i bruk. Men det er også pga. av landskapsvirkningen og et metningspunkt for området.

Konsekvenser av planforslaget:

Eksisterende fritids- og turistformål: ca.40 daa

Fremtidig Fritids- og turistformål: ca. 14 daa, herav 14 daa dyrka/dyrkbar mark. 4 daa innspill i denne planen.

Planforslaget medfører små konsekvenser, da det her er snakk om dyrka mark som ligger nær vei og er inneklemt. I tillegg er det krav om tilbakeføring ved et behov.

- F11 LYDHUS:



Innspillene:

Forslagsstiller ønsker å reetablere området til camping – døgnplasser – da området har grodd igjen og forsøples. Det brukes og er også et samlingssted for ungdom(1).



Planforslaget:

Innspillet (1) anbefales tatt med i Kommunedelplan for Camping 2014-2026 til Fritids- og turistformål (telt/døgnplasser), men reduseres noe i størrelse. Det forutsettes at strandsonen gjenopprettes og at en fylling som stikker ut blir fjernet. Strandsonen blir avsatt til Grønnstruktur. Det blir ikke avsatt flere områder til parkeringsformål, men dette løses ved midlertidig omdisponering av dyrka/dyrkbar mark i samarbeid med landbrukskontoret.

Konsekvenser for planforslaget:

Eksisterende fritids- og turistformål: ca.61 daa

Fremtidig Fritids- og turistformål: ca. 1,0 daa

Konsekvenser av planforslaget er at det blir døgnplasser på et område nær sjøen. Det ligger imidlertid i en høydeforskjell fra selve stranda som gjør at det kan aksepteres til døgnplasser en viss tid av året. Byggegrensen vil bli lagt i bakkant, slik at det ikke vil være tillatt med noen faste installasjoner.

- F10 KOLBENSROD:



Innspillene:

Forslagsstiller har kommet med flere innspill. Bl.a. et innspill om opprettholde dagens plassering av campingvogner mot sjøen, som i dag er avsatt til friområde (1). I tillegg utvidelse av campingplassen på «Fristranda» (2). Dessuten et mindre område til døgnplasser (3), mindre utvidelsesområder i tilknytning til eksisterende campingplass (4 og 6) og en utvidelse av eksisterende parkeringsplass (5).



Planforslaget:

Deler av området som i dag er avsatt til friområde, men benyttet til camping, endres til campingformål (1). Byggegrensa legges i bakkant av døgnplassene. Bekkeløpet sikres med Grønnstruktur og hensynssone for at den skal sikres som lakseførende bekk. Derfor må eksisterende vegetasjon langs bekken også beholdes. Innspill 2 tas ikke med i planen pga. innsigelse fra regionale myndigheter. I tillegg er det i dag større områder avsatt til fremtidig camping på dyrka/dyrkbar mark som ikke er tatt i bruk. Parkeringsbehov må dekkes på disse områdene, og utvidelse av eksisterende parkeringsplass blir derfor ikke tatt med i planforslaget (5).

Dyrka/dyrkbar mark får sikringssone med krav om tilbakeføring til dyrka mark ved et event. behov.

Konsekvenser av planforslaget:

Eksisterende fritids- og turistformål: ca. 38 daa

Fremtidig Fritids- og turistformål: ca. 34 daa (14 daa innspill i denne planen), herav 21 daa dyrka/dyrkbar mark

Eksisterende friområde mot sjøen vil bli avsatt til camping. Området har i mange år vært benyttet til camping, så det blir ingen praktisk endring i så måte. Elveløpet blir avsatt til Grønnstruktur. Det er ellers ingen store konsekvenser i planforslaget.

- F20 STRETERE:



Innspillene:

Forslagsstiller har kommet med innspill om at de kystnære områdene som i dag benyttes til camping, og som er i strid med gjeldende plan, blir avsatt til fritids- og turistformål (camping) i overensstemmelse med dagens bruk (1). Et innspill om parkeringsplass (2) som i dag er avsatt til camping. Dessuten et innspill om at et område som i dag er avsatt til fremtidig fritidsbebyggelse endres til campingformål, da det er i h.h.t. dagens bruk.



Planforslaget:

Deler av området som i dag er avsatt til friområde, men benyttet til camping, endres til campingformål (1). Parkeringsarealet tas også med (2), i tillegg til arealet som i dag er avsatt til Fritidsbebyggelse (3). Dette området var opprinnelig avsatt som erstatningstomter for 2 hytter nærmest stranda som skulle flyttes i h.h.t. reguleringsplan for Naverfjorden. Dette er aldri blitt gjennomført, og det foreslås at disse hyttene får stå og får endret formål fra Friområde til Fritidsbebyggelse i arealdelen.

Konsekvenser av planforslaget:

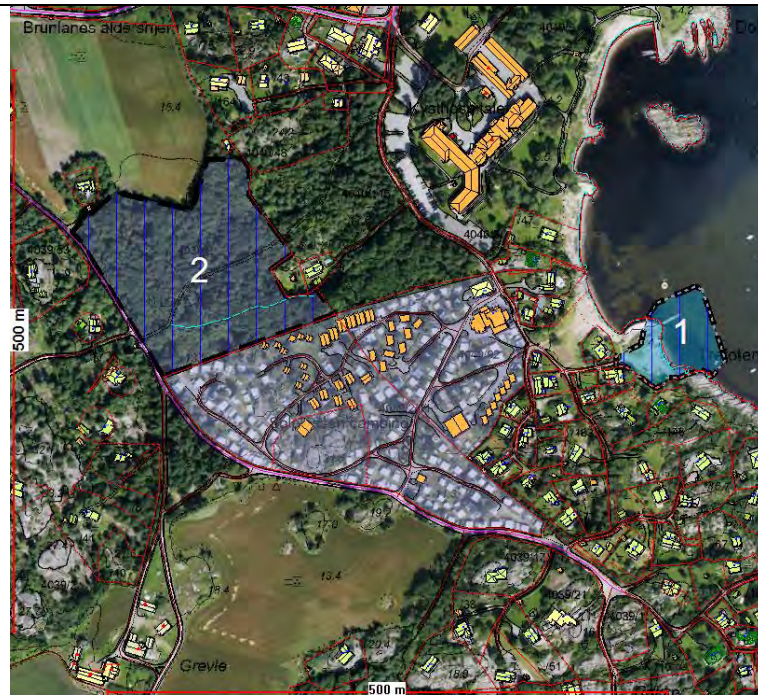
Eksisterende fritids- og turistformål: ca.65 daa

Fremtidig Fritids- og turistformål: ca. 22 daa (11 daa innspill i denne planen), herav 11 daa dyrka/dyrkbar mark

Ny parkering: 4 daa

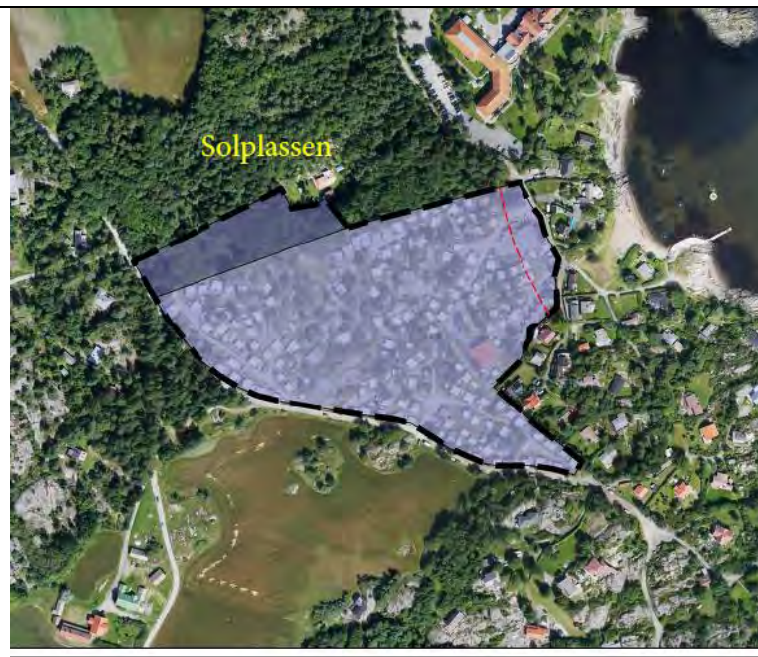
Konsekvensene av planforslaget er at et eksisterende friområde mot sjøen vil bli avsatt til camping. Området har i mange år vært benyttet til camping, så det blir ingen praktisk endring i så måte. I tillegg vil planforslaget medføre at det kravet om å flytte 2 hytter bortfaller. Erstatningsarealet for disse hyttene blir dermed campingareal istedenfor. Flere parkeringsplasser gjør at flere kan komme til de fine strandområdene i Naverfjorden.

- **F18 SOLPLASSEN CAMPING:**



Innspillene:

Forslagsstiller har kommet med innspill om småbåthavn (1) og en utvidelse av eksisterende campingplass mot nord i et område som i dag er avsatt til Landbruks-, natur- og friluftsområde (2).



Planforslaget:

Innspillet om etablering av småbåthavn (1) er ikke tatt med i planen, pga. innsigelse fra regionale myndigheter. Innspillet om utvidelse av campingplassen anbefales ikke tatt med i sin helhet, men kun en mindre del (2). Solplassen er den eneste campingplassen som ligger nær en by (Stavern). Den har stor etterspørsel med 3 års ventetid, i tillegg til at mange benytter de vinterisolerte hyttene i forbindelse med ulike arrangementer hele året.

Konsekvenser av planforslaget:

Eksisterende fritids- og turistformål: ca. 44 daa
 Fremtidig Fritids- og turistformål: ca. 6 daa, herav 6 daa skog
 Fremtidig Småbåthavn: ca. 5 daa

Konsekvenser av planforslaget er at en del av et skogområde med rik sumpskog og viktig grønnstruktur vil bli berørt. Eksisterende stisystem gjennom området og dammer etter isskjæring berøres imidlertid ikke. Campingplassen får da en mulighet for utvidelse.

- **F5 GON CAMPING:**



Innspillene:

Gon Camping ligger i Tjølling og er en medlemscamping (Juventus), men blir også benyttet av andre. Eierne har behov for et større telt- og leiområde i korte perioder, og ønske å benytte kommunens areal som er dyrka mark til dette. I tillegg til å benytte dette arealet til parkering etter behov (1).



Planforslaget:

Området er et statlig sikret friluftsområde. Teltområde på dyrka mark kan løses ved hjelp av en avtale med kommunen som er grunneier, uten at området endrer formål. Det samme med parkering. Området blir regelmessig slått etter avtale med kommunen.

Konsekvenser av planforslaget:

Eksisterende fritids- og turistformål: ca.19 daa

Planforslaget medfører ingen endringer fra sagens situasjon, men behovet campingplassen har i forhold til leirplass og parkering, kan løses ved en leieavtale med kommunen. Konsekvensene av dette er at dyrka/dyrkbar mark i perioder blir benyttet til annet bruk uten at det går tapt.

- F17 RØNNINGEN CAMPING:



Innspillene:

Rønningen camping ligger ytterst på Eftang. Forslagsstiller har kommet med flere mindre innspill. Utvidelse av dagens campingplass (1), mindre justeringer i forhold til dagens situasjon med bobilplasser (4) og parkeringsplasser (2, 3 og 5). I tillegg er det spilt inn en utvidelse av dagens flytebrygge til 70 meter.



Planforslaget:

Innspillene anbefales delvis tatt med i KDP Camping, men de sjønære plassene avsettes til døgnplasser (A-områder) i h.h.t. eksisterende reguleringsplan, og byggegrense legges dermed i bakkant (1). Det er i tillegg tatt med noe areal i bakkant av plassen til fremtidig campingformål. Strandarealet er avsatt til Grønnstruktur. Innspill om småbåtanlegg i sjøen (6) tas ikke med i planen pga. innsigelse fra regionale myndigheter. De andre innspillene tas inn i planforslaget (2, 3, 4 og 5)

Konsekvenser av planforslaget:

Eksisterende fritids- og turistformål: ca. 6 daa
 Fremtidig Fritids- og turistformål: ca. 5 daa, herav 5 daa dyrka/dyrkbar skog
 Fremtidig parkering: ca. 1 daa

Konsekvenser av planforslaget er små. De er for det meste i h.h.t. dagens bruk. Døgnplasser foran er en tilrettelegging for korttids turistene. Planforslaget tilrettelegger også for noe utvidelse av campingplassen, men det får små konsekvenser. Kommunens krav i h.h.t. soneinndeling, lekeplass, sanitæranlegg osv. gjennomføres i ny reguleringsplan.

- **F23 ULA CAMPING:**



Innspillene:

Driver og forslagsstiller har kommet med innspill om en utvidelse av området til fritids- og turistformål (camping) i nord mot Refsholttjønn (1 og 2), i h.h.t. dagens bruk.

I tillegg ønsker driver at Ula camping skal kunne driftes etter samme regler som andre campingplasser i kommunen.



Planforslaget:

Ula Camping ligger i Tjølling ved Refsholttjønn som er et Naturreservat. Campingplassen eies av bl.a. Larvik og Sandefjord kommune og drives etter avtale mellom kommunene, på en annen måte enn de private campingplassene i kommunen. En eldre klausul fra tidligere ligger som føring for dagens drift, med krav om at området skal fungere som friluftsområde for alle utenom campingsesongen. Innspill om utvidelse osv. anbefales ikke tatt med, da de strider mot avtalen mellom Larvik og Sandefjord kommune, og vil også være i strid med klausulen Larvik kommune gjorde med forrige eier, for at kommunen skulle få overta arealet. I tillegg ligger området nær reservatet.

Konsekvenser av planforslaget:

Eksisterende fritids- og turistformål: ca.31 daa

Ingen av innspillene er tatt med i planforslaget. Ula camping vil fortsatt bli avsatt til Fritids- og turistformål (camping).

- F26 MELØSTRANDA CAMPING:



Innspillene:

Søker ønsker å ha mulighet for etablering av et motell, da de mener det er behov for det i området. Det nærmeste i dag er Holms Motell i syd og i Lardal kommune i nord.



Planforslaget:

Innspillet er ikke i h.h.t. formålet i denne planen, som er Fritids- og turistformål (camping). Den bør dermed ikke vurderes her, da det vil være i strid med planprogrammet. Dette innspillet må eventuelt tas inn i neste rullering av kommuneplanens arealdel.

Innspillet anbefales **ikke** tatt inn i Kommunedelplanen for Camping 2014-2026 til Motell, da det er i strid med planens formål som er camping.

Konsekvenser av planforslaget:

Eksisterende fritids- og turistformål: ca.21 daa

Fremtidig Fritids- og turistformål: ca. 16 daa, herav 16 daa dyrka/dyrkbar mark

Planforslaget medfører ingen endring av dagens planformål. Campingplassen må ivareta kommedelplanens krav til soneinndeling, helsekrav, brannvesenets avstandskrav m.m.

- F30 HOLMFOSS CAMPING:

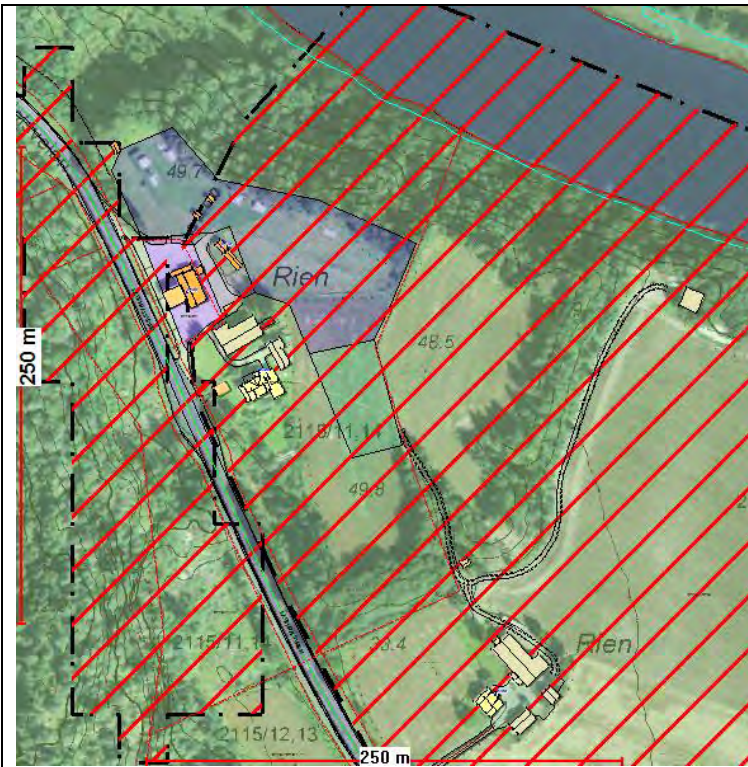
	<p><u>Innspillene:</u> Holmfoss Campingplass ligger øst for Lågen ved Kvelde og er avsatt til Fritids- og turistformål (camping) i gjeldende kommuneplanens arealdel. Ingen innspill er innkommet til planen.</p>
	<p><u>Planforslaget:</u> Holmfoss Campingplass er avsatt til Fritids- og turistformål (camping). Dette blir videreført i Kommunedelplan for camping 2014-2026. Ingen innspill er innkommet til planen, men døgnplasser (A-område) må avsettes på reguleringsplannivå.</p>

Konsekvenser av planforslaget:

Eksisterende Fritids- og turistformål: ca.4 daa camping + 5 daa utleiehytter

Planforslaget medfører ingen endring av dagens planformål. Campingplassen må ivareta kommedelplanens krav til soneinndeling, helsekrav, brannvesenets avstandskrav m.m.

• F31 RIEN CAMPING:



Innspillene:

Rien Camping ligger langs Lågendalsveien på vestsiden av Lågen rett etter avkjøringen til Hvarnes, og er ikke i drift i dag. Det er ikke innkommet innspill til Rien Campingplass. Grunneier har ingen planer om å drive selv. Han forpakter bort dyrka jord fram til 2014. Han ser for seg 3 ulike alternativer:

- 1) Dyrke opp jorda
- 2) Ha sauer på beite
- 3) Leie bort campingplassen til f.eks. høyt og lavt



Planforslaget:

Campingplassen blir opprettholdt i Kommunedelplan for camping 2014-2026, da det ikke har vært fremmet ønske om at den skal endre formål. Det er dessuten et ønske å ha noen campingplasser for turister i Lågendalen.

Konsekvenser av planforslaget:

Eksisterende Fritids- og turistformål: ca. 10 daa

Konsekvensene av planforslaget er at campingplassen fortsatt er avsatt til Fritids- og turistformål (camping), og gir mulighet for å drive en campingplass.

BEBYGGELSE OG ANLEGG – Fritids- og turistformål

Følgende område avsettes til Fritids- og turistformål – Anvik Servicesenter:

- ANVIK SERVICESENTER (F25-1 Anvik nedre + F13-6 Normandbo):



Innspillene:

Søker ønsker å opparbeide et felles servicesenter for Naverfjordområdet på og ved Anvik minigolf. Fellesfunksjoner som ikke er lønnsomme/bærekraftige for hver enkelt campingplass, samt legge til rette for et tilbud som vil være et aktivum for alle besøkende i området, både campinggjester, hyttebeboere, fastboende og dagsbesøkende (dagligvareforretning, servicekontor, servering, servicesenter/butikk for bobil/campingsvogner, vaskeanlegg, utleieleiligheter, i tillegg parkering og bobilbehov). Det er ønske om å beholde minigolfen, men flytte den til dyrka mark på andre siden av adkomstveien, hvor det også foreslås parkeringsplass og event. annen fritidsaktivitet/leketilbud. Alle bygninger foreslås lagt utenfor dyrka mark.



Planforslaget:

Innspillet ved Anvik minigolf er avsatt Fritids- og turistformål (Servicesenter), som skal inkludere bl.a. sommermatbutikk, servering, servicebutikk til campinggjestene, minigolfanlegg, felles resepsjon i tillegg til tilfredsstillende parkering og adkomstløsning fra Fylkesveien (1). Det forutsettes at dyrka mark ikke tas i bruk og at adkomstløsningen legges slik at den ikke deler området. I tillegg er det krav om opparbeiding av den regulerte gang- og sykkelveien langs Fylkesveien mellom Lydhus og Anvik minigolf, før anlegget kan tas i bruk. Innspill F13-6 Normandbo forutsettes å være en del av areal avsatt til servicesenter.

Det må utarbeides en helhetlig reguleringsplan for området.

Konsekvenser av planforslaget:

Eksisterende og fremtidig Fritids- og turistformål: ca. 7 daa

Konsekvenser av planforslaget er at et større areal blir avsatt til fritids- og turistformål – servicesenter. Det vil medføre en stor trafikkøkning til området, men en utbygging av gang- og sykkelvei kan avhjelpe noe av trafikkøkningen. I tillegg er det positivt i forhold til folkehelse generelt. Areal som i dag er avsatt til Landbruks- natur- og friluftsområde går tapt, men består for det meste av utmark. Det forutsettes en oppgradering av adkomsten til området.

8.2 Formål med bestemmelser og retningslinjer til planforslaget:

Generelle bestemmelser

Forhold til andre planer:

Kommunedelplan for Camping skal gjelde foran Kommuneplanens arealdel.

Eksisterende eldre reguleringsplaner oppheves når nye reguleringsplaner vedtas.

Plankrav:

Det må utarbeides nye detaljerte reguleringsplaner for alle campingplassene, med føringer fra Kommunedelplan for camping 2014-2026 (KDP Camping) med soneinndeling av plassene (A-, B- og/eller C-områder), avsetting av lekeareal mm.. For Donavall-området og Anvik servicesenter-området må utarbeides en felles detaljert reguleringsplan. For småbåthavner må det også utarbeides detaljert reguleringsplan, etter at de eventuelt er godkjent etter konsekvensutredning.

Rekkefølgekrav:

Lekeareal, sanitæranlegg m.m., må være opparbeidet og godkjent før nye områder til Fritids- og turistformål (camping) kan tas i bruk. Mellom Donavall og Lydhus skal gang- og sykkelveiforbindelse være opparbeidet og skiltet på de interne veiene, før Anvik servicesenter og nye områder til camping kan tas i bruk. Dette for at det skal være mulig å gå og sykle til områdene, og at trafikksikkerheten blir ivaretatt.

Utbyggings- og funksjonskrav:

Det vil i planen bli satt krav til estetikk mht. fargebruk og vegetasjonsbruk, og ellers vil plan- og bygningsloven gi føringer i forhold til bebyggelse.

Adkomstveier til campingplassene må tilfredsstillende krav til fremkommelighet for brann- og andre utrykningskjøretøy.

Alle campingplassene må ha lekeplasser, og de må tilfredsstillende krav som egnethet, gjerne ha variert terreng, være solrike, skjermet mot sterk vind, forurensning, trafikkfare og andre helsefarlige forhold m.m.. De skal fungere som en sosial møteplass for alle aldre, og gi mulighet for utfoldelse og kreativitet.

Alle campingplassene skal ha publikumparkering og sykkelparkering, for å stimulere og tilrettelegge for sykling og tilgang til bade- og friluftsområdene.

Landskap og miljø:

Det er i planen gitt føringer og bestemmelser for ikke å forringe landskapet og landskapsbildet, sikre biologisk mangfold, opprettholde og forbedre viktig grønnstruktur, turdrag og forbindelseslinjer.

Dette må følges opp i regulerings- og byggesaker.

Alltid gjeldende miljøkrav i h.h.t. helse- og rehabiliteringstjenestens minimumskrav for campingplasser i Larvik kommune skal ivaretas.

Kulturminner og antikvariske bygninger:

Det er tatt med en standard bestemmelse i planen om at kulturminner og bygninger med antikvarisk og kulturhistorisk verdi skal ivaretas i forbindelse med plan- og byggesaker.

- **BEBYGGELSE OG ANLEGG - Fritids- og turistformål (camping):**

Innenfor områder avsatt til Fritids- og turistformål (Camping) – skal campingplassene deles inn i soner, dvs. A-områder (døgnplasser), B-områder (sesongplasser for campingvogner, bobiler og telt) og C-områder (sesongplasser for villavogner). Dvs. med de sonene som har minst stasjonære campingenheter nærmest sjøen (døgnplassene), og med de sonene som har mest stasjonære campingenheter som mobile hytter og utleiehytter lengst vekk fra sjøen. Det vil imidlertid ikke være alle campingplasser denne rekkefølgen av soner passer like godt, slik at det må være en viss fleksibilitet.

A-områder: Døgnplasser/besøksplasser for turister med campingvogner, bobiler og telt. Her vil det ikke være tillatt å anlegge plattinger eller andre faste tiltak. I A-områder utenfor byggegrensen kan vognene stå mellom 1.april til 1.oktober. Resten av året skal disse områdene være fri for camping. I A-områder innenfor byggegrensen kan vognene stå også andre deler av året.

B-områder: Sesongplasser for campingvogner, bobiler og telt som har permanent karakter (skal stå mere enn to år eller flyttes tilbake til nøyaktig samme plass år etter år). Disse områdene plasseres innenfor byggegrensen.

C-områder: Sesongplasser for villavogner som har permanent karakter (skal stå mere enn to år eller flyttes tilbake til nøyaktig samme plass år etter år). Disse områdene plasseres innenfor byggegrensen og helst i bakkant av campingplassen, lengst unna sjøen. Det samme gjelder andre faste konstruksjoner som utleiehytter og servicebygg.

Uteplassen kan ikke være større enn 45m², inkludert fortelt på maks. 30m² Det anbefales å ikke benytte brennbart materiale, men f.eks. steinbelegg. Villavogner skal ikke ha fortelt.

I ytterkanten av campingplassene mot vei og bebyggelse, skal det avsettes en buffer som skal fungere som skjerm for innsyn, gi ly for vær og vind og som skal være et estetisk element. Stedegen vegetasjon skal primært benyttes. Dette trengs ikke der det er andre naturlige avslutninger/buffere i utkanten av campingplassen, som f.eks. en fjellskråning.

Det er satt krav til at det ved opparbeidelse av ny eller utvidelse av eksisterende campingplasser skal utarbeides en helhetlig vann- og avløpsplan, i h.h.t. kommunestyrets alltid gjeldende føringer, og at VA-utbyggingen skal dimensjoneres slik at hyttebebyggelsen nær eller i forbindelse med campingområde også kan tilknyttes. Utbyggingen og eierskapet til ledningsnett skal være i h.h.t. «Lov om kommunale vass- og avløpsanlegg». I Brunlanes pålegges kommunal tilknytning.

Det er satt krav om at Jordlovens §§ 9 og 12 skal gjelde for areal avsatt til Fritids- og turistformål (camping). Dvs. at ved eventuell endret bruk til annen bruk enn camping skal utløse jordlovsbehandling. I tillegg skal ledningsnett legges på en minimumsdybde på 0,5m under eksisterende bakkenivå for områder som er avsatt til fremtidig Fritids- og turistformål (camping). Flytting av jordsmonn kan bare skje etter søknad etter Jordloven. Dette er for å sikre at dyrka/dyrkbar mark ikke går tapt.

Fritids- og turistformål – Utleiehytter/utleieleiligheter:

Utleiehyttene skal legges utenfor 100 metersbeltet, og være inntil 130m² med maks. 3,5m gesimshøyde og maks. 6m mønehøyde. Maks 1.etg. Det er satt krav til jordfarger for at de ikke skal

stikke seg ut i landskapet. På Brunvall er det satt krav om at hyttene ikke skal være høyere enn eksisterende eiketrær.

- **BEBYGGELSE OG ANLEGG - Fritids- og turistformål – Anvik servicesenter:**

Her skal det utarbeides en helhetlig reguleringsplan for området med en trafikksikker adkomst og tilfredsstillende parkeringsdekning for senteret og for allmennheten som utgangspunkt for kyststien m.m. Servicesenteret skal legge til rette for felles resepsjon, servering, nærbutikk, renovasjonsanlegg, minigolfanlegg m.m.

- **GRØNNSTRUKTUR**

Nytt formål i den nye plan- og bygningsloven, som tidligere inngikk dels i «byggeområde» og dels i «spesialområde» og «friområde». Dette er sammenhengende, eller tilnærmet sammenhengende, vegetasjonspreget område som ligger innenfor eller i tilknytning til en by/tettsted eller fritidsområder. Grønnstrukturen vil binde de grønne områdene innenfor byggesonen sammen med friluftsområder utenfor. Den overordnede grønnstrukturen, med turdrag, friområder og parker vil normalt være offentlig formål. Det kan nyanseres mellom offentlig og privat (§ 11-10 nr.3). Offentlige friområder kan kreves innløst. Jord- og skogloven settes ikke til side. Bestemmelser hjemles i Pbl.§11-10. Kysten med kyststien og strendene avsettes til Grønnstruktur, da det er viktig å få fram den sammenhengende grønnstrukturen i disse områdene. Grøntområdene langs sjøen og i tilknytning til campingplassene er viktig å ta vare på. Kyststien vil bl.a. gå i dette området. På reguleringsplannivå skal formålet Grønnstruktur deles inn i ulike grønnstrukturformål etter bruk og formål, som f.eks. Turdrag, Naturområde, Badeplass osv. Bekkeløpene avsettes også til Grønnstruktur + hensynssone for å sikre dem for framtiden som ørretførende fiskebekker/elver.

- **BRUK- OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG - SMÅBÅTHAVN**

I dag at det er en betydelig underdekning av båtplasser i Larvik kommune. Til sammen ligger det antagelig over 1000 båter "på svai" i sesongen. Dette er ikke en ønsket situasjon, og i mange tilfeller til sjenanse for båttrafikk, bading og andre vannaktiviteter. Larvik havnevesen har uttalt tydelig at dette er uønsket og at det kreves mer permanente, strukturerte løsninger. I planen er det gjort et betydelig arbeid med å se på muligheter for å anlegge småbåthavner. I tillegg er det er par steder sett på muligheter for å anlegge mer sentrale havneanlegg, jf. Donavall. Som en utvikling av totalnæringen, er det nødvendig med et utvidet tilbud til småbåtplasser i tilknytning til campingplassene.

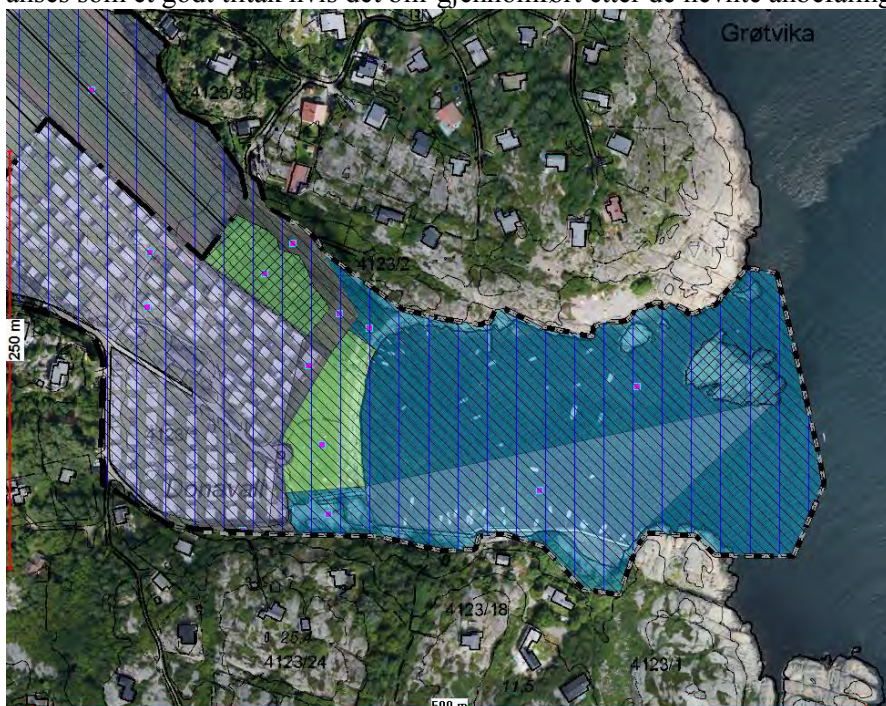
Det må være et krav at de som får båtplass i de nyetablerte havnene fjerner bøyene sine. Båthavner fører som regel med seg et behov for parkeringsplasser for biler. Vanligvis er normen at det skal være parkeringsplasser tilsvarende en tredjedel av antall båtplasser. Det bør derfor settes som et vilkår i forbindelse med etablering av de foreslåtte båthavnene at det gis prioritet til de som allerede har båter i bøyer og er kunder på campingplassene fra før, så de slipper å bruke bil for å komme til båtplassene. Dette kan redusere parkeringsbehovet. Det bør benyttes flytende bølgebrytere i stedet for faste moloer. Flytende bølgebrytere sikrer at det er god vanngjennomstrømming i tillegg til at de er skånsomme i forhold til sjøbunnen. Dersom det legges fastmoloer bør det, av hensyn til biologisk mangfold, utredes avbøtende tiltak.

Før endelig tillatelse kan gis, må de konsekvensutredes i forhold til landskapsendring, biologisk mangfold, gyte- og oppvekstvilkår for fisk, endring av strømningsmønster, vannutskifting, sandforflytning, mudderdannelse m.m.. De som eventuelt godkjennes må reguleres, og utstrekningen i sjø og på land, båttopplagsplasser, parkeringsplasser m.m. må fastsettes her. Mindre brygger må fjernes/saneres og båter på svai er ikke tillatt der det anlegges nye småbåthavner eller ved utvidelse av eksisterende. Det vil bli utarbeidet en egen Kommunedelplan for småbåthavner – for å se helheten i forhold til småbåthavner i Larvik kommune. Det er derfor bare Donavall småbåthavn som er tatt inn i Kommunedelplan for Camping 2015-2027.

Følgende småbåthavn i tilknytning til campingplassen avsettes på plankartet:

- **Donavall småbåthavn (F4-1):**

Her legges det opp til en stor havn med ca. 300 båt plasser totalt. Området er svært værhardt og det er nok bare en fast molo som vil gi tilstrekkelig skjerming. Da det er svært vanskelig å etablere havner i tilknytning til alle campingplassene som ligger lenger inn på vestsiden av Naverfjorden, og det anbefales det at denne havnen skal tjene som en havn for disse campingplassene. Det bør derfor stilles som vilkår at båteiere som har båt på bøyer og er kunder hos de nevnte campingplassene blir kvotert inn til denne havnen. For noen vil også avstanden fra campingvogn bli ganske stor, så det bør også settes av et område til parkering i nærheten. Det er gunstig å få flyttet båttrafikken lenger ut i Naverfjorden. Det forutsettes at planlagt småbåthavn ved Tjøstolvsvika tas ut av arealplanen. Det anses som et godt tiltak hvis det blir gjennomført etter de nevnte anbefalinger.



Kartutsnitt: Donavall småbåthavn

- **BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG - FRILUFTSOMRÅDE I SJØ:**

Sjøområder som skal være åpne for friluftsliv avsettes til Bruk og vern av sjø og vassdrag – Friluftsområder i sjø. Til disse områdene er det bestemmelser om at det ikke er lov med innretninger som brygger, moloer, gjerder, oppankring av båter/husbåter/flytende hytter og andre midlertidige innretninger som hindrer ferdsel etter friluftsløven. Det er heller ikke lov å dumpe muddermasser her. I Torpevannet er det avsatt et område til vannaktiviteter (bade-, idrett- og vannsport), hvor det er planer om «Wakeboard-bane», vannsklier, bade-/stupeplattform osv. Det vil ikke være lov med motorisert ferdsel her. I tillegg er det avsatt et friluftsområde i sjø ved Stolpestad Camping – Tjøstolvsvika, der hvor det ved forrige rullering av Kommuneplanens arealdel ble avsatt et område til småbåthavn. Denne planlagte småbåthavnen blir fjernet og erstattet med friluftsområde, da det er ansett å være et bedre sted å anlegge småbåthavn ved Donavall.

Følgende område avsettes til friluftsområde i vann på plankartet:

Torpevannet

Friluftsområde for vannsport/badeaktiviteter



Stolpestad Camping

Friluftsområde i sjø



Kartutsnitt: Torpevannet camping med område til vannaktivitet + Tjostolvika ved Stolpestad camping

- **HENSYNSSONER**

Hensynssonene som er benyttet i Kommunedelplanen for Camping er delt inn i fem grupper og vil bli vist på plankartet:

- Faresone
- Sikringsone.
- Sone med angitte særlige hensyn
- Båndleggingssone
- Gjennomføringsone

Faresone:

Faresoner blir benyttet der det kan være fare for liv og helse. I Kommunedelplanen for Camping er det avsatt faresoner i forhold til flom og kvikkleire. Dette gjelder områder i Lågendalen, og bygger på bl.a. NVE's flomfarekart og tidligere kvikkleireregistreringer.

Sikringsone:

På områder avsatt til fremtidig Fritids- og turistformål (camping) på dyrka/dyrkbar mark, er det ikke tillatt å gjøre varige tiltak som kan vanskeliggjøre en tilbakeføring til dyrka mark ved et eventuelt behov, og Jordlovens § 9 skal gjelde. Disse områdene har derfor en sikringsone med bestemmelser for å ivareta dyrka/dyrkbar mark.

Sone med angitte særlige hensyn:

I Kommunedelplanen er det avsatt hensynssoner med formål hensyn naturmiljø langs sjø og vassdrag, for at det ikke skal gjøres tiltak som kan forringe naturmiljøet eller medføre erosjon langs vassdrag. Alle andre tiltak skal godkjennes av kommunen. Eksisterende vegetasjon skal beholdes langs bekker og vassdrag mht. erosjonsfare, og for å ivareta fiskens leveområder.

Båndleggingssoner:

I Kommunedelplanen er det avsatt båndleggingssoner iht. annet lovverk (kulturminneloven, Naturmangfoldloven) og plan- og bygningsloven, for å bevare og sikre kulturmiljø, kulturminner, naturmiljø osv.

Gjennomføringssone:

I Kommunedelplanen er det avsatt gjennomføringssone på Anvik servicesenter-området og for Donavall-området. Dette fordi dette er store arealer hvor flere grunneiere er involvert og planeleggingen bør ses i sammenheng.



Flyfoto over Omlidstranda campingplass

8.3 Utfyllende bestemmelser og retningslinjer

UTFYLLENDE BESTEMMELSER OG RETNINGSLINJER TIL KOMMUNEDELPLAN FOR CAMPING 2015–2027

De juridiske bindende bestemmelsene er angitt med vanlig skrift, paragrafer og tall. *Retningslinjer er angitt med bokstaver og kursiv skrift.*

1 PLANENS HENSIKT

Kommunedelplanens formål er å bidra til vekst og utvikling av campingnæringen i Larvik kommune. Planen skal gi forutsigbarhet for campingnæringen, kommunens innbyggere, campingplassbrukerne, allmennheten samt kommunale og regionale myndigheter. I denne planen vil areal avsatt til formålet Bebyggelse og anlegg – Fritids- og turistformål bli omtalt som campingplass.

Planen skal utformes slik at samfunnets interesser blir ivaretatt og samtidig legge til rette for en fremtidsrettet utvikling av campingnæringen, som er en stor og betydningsfull næring i Larvik kommune. Eksempler på fremtidsrettet utvikling av campingnæringen kan være opplevelsesbasert camping, dagsturisme, utleiehytter/leiligheter, plassering av villavogner, oppstillingsplasser for bobiler osv.

Klare rammebetingelser for campingnæringen vil gi den enkelte campingplassdriver/ campingplassseier et insitament til å planlegge og investere for å videreutvikle egen campingplass. I tillegg vil det være et mål å utvide tilbudet på campingplassene og bedre tilgjengeligheten til strandsonen for allmennheten.

Planen skal være et styringsdokument for selve næringen og for statlige, regionale og kommunale organer. Dvs. at regionale myndigheter og kommunens administrasjon og politikere må følge opp prinsippene i planen og behandle søknader om camping i tråd med planen, med mindre den er i strid med nasjonale og regionale føringer.

2 GENERELLE BESTEMMELSER

§ 2-1 Plankart

Arealplankart med formål og hensynssoner er juridisk bindende, og skal være bestemmende for utarbeidelse av detaljerte reguleringsplaner og for byggesaksbehandling.

Temakart er retningsgivende for utarbeidelse av detaljerte reguleringsplaner og for byggesaksbehandling.

§ 2-2 Plankrav (pbl. § 11-9, pkt.1)

1. Før det kan gis tillatelse til søknadspliktige tiltak etter plan- og bygningslovens § 20-1, skal det i områder avsatt til bebyggelse og anlegg – utarbeides reguleringsplan.
2. Det skal utarbeidelse en **felles** detaljert reguleringsplan for F4 2-9 Donavall campingplass, i h.h.t. avgrensningen på kommunedelplankartet for Camping.
3. Det skal utarbeides en **felles** detaljert reguleringsplan for F25 Anvik servicesenter, inkl. F13-6 Normandbo, i h.h.t. avgrensningen på kommunedelplankartet for Camping.
 - a) *Alle campingplasser skal ha utarbeidet ny reguleringsplan innen 5 år, i h.h.t. føringer fra Kommunedelplan for Camping 2014-2026.*
 - b) *Private reguleringsplaner skal utarbeides etter Larvik kommunes «Kravspesifikasjon og veileder for prosess og materiell ved utarbeidelse av reguleringsplaner» og forskrift om kart, stadfestet informasjon og kommunalt planregister (kart- og planforskriften).*

§ 2-3 Unntak fra plankrav (pbl. § 11-10, pkt.1)

Vann – og avløpsanlegg er unntatt fra plankrav.

§ 2-4 Rekkefølgekrav (pbl. § 11-9, pkt.4)

1. Sanitæranlegg m.m.:

Alle campingplasser må tilfredsstille de til enhver tid gjeldende krav om hygiene, renhold, avfall og avløp for campingplasser satt av Larvik kommune.
2. Bruk av dyrka/dyrkbar mark:

Områder som er avsatt til fremtidig Fritids- og turistformål (camping) på dyrka/dyrkbar mark, skal dyrkes inntil det tas i bruk til campingformål.
3. Lekeareal:

Leke- og oppholdsareal må være ferdigstilt før nye campingområder kan tas i bruk.
4. Gang- og sykkelveiforbindelse:

Intern gang- og sykkelveiforbindelse fra Donavall camping til og med Stretere camping skal være etablert og skiltet/merket, før nye områder avsatt til fremtidig Fritids- og turistformål i Naverfjorden kan tas i bruk.

5. Adkomst:
Før utvidelse av eksisterende campingplasser kan godkjennes må adkomsten godkjennes av vegvesenet. Godkjent adkomst fra offentlig vei til campingplasser og servicesenter skal være etablert før nye områder avsatt til fremtidig Fritids- og turistformål kan tas i bruk.
6. Drikkevann:
Alle campingplasser skal ha en drikkevannsforsyning som tilfredsstillende drikkevannsforskriftens krav. Det er ikke tillatt å etablere campingvirksomhet i innenfor nedbørsfeltet til drikkevannskildene.

§ 2-6 Utbyggings- og funksjonskrav for alle campingplasser (pbl. § 11-9, pkt.5)

1. Estetikk og byggeskikk:
Bebyggelse skal benytte jordfarger, eventuelt farger som er i samspill med eksisterende gårdsbebyggelse. Ved utvidelse eller ved etablering av nye campingområder skal områdene deles opp ved hjelp av vegetasjonsbruk, terrengformasjoner el.
2. Adkomstvei:
Alle campingplasser må ha godkjent avkjørsel til offentlig vei og godkjent adkomstvei i h.h.t. brannvesenets krav.
3. Leke- og oppholdsareal:
Alle campingplasser skal ha leke- og oppholdsareal. Arealene skal være egnet for lek og opphold, være tilrettelagt for barn og unge i alle aldersgrupper, og ha funksjon som sosial møteplass. Lekeplassene skal ikke legges på skyggefulle områder, men ha en mest mulig solrik beliggenhet. De bør også plasseres eller skjermes slik at de ikke utsettes for sterk vind. Stedegen vegetasjon skal søkes bevart. Lekeplassene må ikke utsettes for forurensning, trafikkfare og andre helsefarlige forhold. Områdene skal gis mulighet for utfoldelse og kreativitet, og gjerne ha variert terreng, men ikke være brattere enn 1:3. Store trær skal beholdes dersom de ikke er til fare for liv og helse og/eller eiendom.
4. Midlertidig tiltak til campingformål, inkl. telt («villcamping»), er kun tillatt innenfor områder avsatt er til fritids- og turistformål (camping).
5. Parkering bil:
Det skal avsettes publikumparkering på campingplassene. Antall plasser avklares i reguleringsplan.
6. Parkering sykkel:
Det skal legges til rette for sykkelparkering på campingplassene. Antall plasser avklares i reguleringsplan.
 - a) *Områdeplaner og detaljerte reguleringsplaner skal utarbeides i tråd med de til enhver tid gjeldende prinsipper som er nedfelt i oppstartspakken som er referert på kommunens hjemmesider.*

§ 2-7 Landskap- og miljø (pbl. § 11-9, pkt.6)

1. Landskap:

Det skal tas hensyn til eksisterende landskap, og ikke gjøres tiltak som forringer landskapet. Det skal ved planbehandling og byggesaksbehandling visualiseres hvordan nye tiltak berører landskapsbildet og omkringliggende miljø, før det kan godkjennes.

2. Naturverdier:

I områder hvor det er påvist viktig biologisk mangfold og verdifulle naturverdier, skal disse sikres ved avsetting av hensynssoner.

3. Grønnstruktur:

Viktig grønnstruktur, turdrag og forbindelseslinjer til større friluftsområder skal opprettholdes, eventuelt forbedres, og sikres i påfølgende reguleringsplaner og byggesaker. I reguleringsplanen skal det utføres en enkel vegetasjonsanalyse i forhold til eksisterende vegetasjon og i forhold til ny vegetasjonsbruk.

4. Miljøkrav:

Innenfor områder avsatt til Fritids- og turistformål (camping) skal miljøkrav være i h.h.t. Larvik kommunes minimumskrav mht. hygiene, renhold, avfall og avløp for campingplasser.

§ 2-8 Kulturminner og antikvariske bygninger (pbl. § 11-9, pkt.7)

Kulturminner og bygninger med antikvarisk og kulturhistorisk verdi skal ivaretas i forbindelse med plan- og byggesaker. Kulturminner som veier, steingjerder, hustufter, krigsminner med mer, skal bevares. Antikvarisk verdifulle bygninger, og bygninger og anlegg som er del av et helhetlig kulturmiljø/kulturlandskap, skal bevares og ikke rives eller endres slik at verdien forringes. Nye bygninger skal tilpasse både det naturlige terreng og bygninger med antikvarisk verdi, når det gjelder, høyde, form og materialbruk. Ved søknad skal eksisterende og planlagte forhold dokumenteres. Ved utarbeidelse av detaljert reguleringsplan eller områdeplan skal det lages bestemmelser som ivaretar kulturminnene og antikvariske bygninger i området.

§ 2-9 Miljøoppfølging og overvåking (pbl. § 11-9, pkt.8)

Kvikkleire:

All utbygging under marin grense (ca.130 m.o.h.) må vurderes i forhold til kvikkleire. Hav- og fjordavsetning, marin strandavsetning og elve- og bekkeavsetning er spesielt utsatt og skal vurderes av en geotekniker. Tiltakshaver har kontinuerlig ansvaret for oppfølging og gjennomføring av geotekniske tiltak, slik at sikkerheten til enhver tid er ivaretatt. I vanskelige og kompliserte saker kan kommunen kreve at det skal gjennomføres skjerpet kontroll (tredjepartskontroll) som del av dokumentasjonen. Det kan også kreves at oppfølging og kontroll av byggearbeidene utføres av geoteknisk sakkyndig.

3 BEBYGGELSE OG ANLEGG

§ 3-1 Fritids- og turistformål – (Camping) (pbl. § 11-10 nr.1, 2, 3 og 4)

1. Campingplass:

Areal avsatt til formål Fritids- og turistformål – camping – skal inneha fellesfunksjoner som resepsjon, lekeareal, felles parkering og sanitæranlegg. Andelen døgnplasser skal være minimum 5 % av areal avsatt til fritids- og turistformål - campingplass. Andelen villavogner kan være maks. 30 % av areal avsatt til fritids- og turistformål - campingplass.

For campingplassene Ødegårdsbukta Camping og Omrestranda camping som før 1/1-15 har utplassert et høyere antall villavogner – gis det amnesti for de villavogner som overskrider grensen på 30 % - slik at dispensasjoner unngås. De øvrige bestemmelsene i kommunedelplan for camping som avstandbestemmelser, terrasse/platting/levegger osv., må overholdes».

2. Soner:

Campingplassene skal inndeles i A, B og/eller C-områder:

- **A-områder** (døgnplasser):

Innenfor A-områdene kan det plasseres telt-, bobil- og campingvogner, som bare kan leies ut på døgnbasis. Døgnplasser som ligger innenfor 100-metersbeltet skal bare brukes i perioden 1. april til 1. oktober. Det er ikke lov å anlegge plattinger, murer eller andre faste installasjoner innenfor området (gjelder ikke strøminntak el.). Det skal ikke benyttes faste dekker innenfor 100 meters grensen.

- **B-områder** (sesongplasser):

Innenfor B-områdene skal det plasseres campingvogner (med eller uten fortelt), bobiler og telt.

- **C-områder** (sesongplasser):

Innenfor C-områder skal det plasseres villavogner.

- Avstandskrav for A-, B- og C- områdene:

Byggegrense mot nabo avklares i reguleringsplan. Avstandskravene mellom de ulike campingene og mot bebyggelse må være i h.h.t. gjeldende brannkrav. Dette kan løses ved tilstrekkelig avstand eller ved at det benyttes brannskillende bygningsdeler.

For midlertidige tiltak skal de til enhver tid gjeldende brannkrav overholdes.

a) Hovedandelen av døgnplassene bør legges nærmest sjøen.

b) Med sesongplasser menes faste plasser.

3. Campingvogn:

Campingvogner skal plasseres innenfor områder avsatt til sesongplasser (B-områder). Det er ikke tillatt med grunnmur under campingvognen. Det er kun tillatt med campingvogner i en etasje.

a) *Campingvogn er en tilhenger som benyttes som mobilt oppholds- og overnattingssted. Den skal være registrerbar og ha en slik dimensjon at det er lovlig å transportere den bak vanlig bil på offentlig vei, uten at det gjøres særskilte tiltak/innhentes særskilt tillatelse fra veimyndighetene.*

4. Villavogn el.:

Villavogn skal plasseres innenfor områder avsatt til sesongplasser for villavogn (C-områder). Villavogner kan være maks. 45 m² BYA. Det er ikke tillatt med fortelt, men kun markiser i tilknytning til villavogner. Det er kun tillatt med villavogn i en etasje.

a) *«Villavogn» er en flyttbar enhet med en størrelse som gjør at den ikke kan transporteres bak bil på offentlig vei, uten at det gjøres særskilte tiltak/innhentes spesiell tillatelse fra veimyndighetene.*

5. Bobil/campingbil:

Bobiler skal plasseres innenfor A-områder eller B-områder.

a) *Bobil/campingbil er et eget motorisert kjøretøy med integrerte soveplasser og vanligvis med vaske- og kokemuligheter.*

6. Fortelt:

Fortelt skal bestå av kun 3 vegger. Fortelt (i plast eller seilduk) og isolerte fortelt (prefabrikkerte elementer) er tillatt. Fortelt utført i trevirke (såkalt spikertelt) - er ikke tillatt. Fortelt/isolerte fortelt kan ha et areal på inntil 30 m². Forteltet skal ikke være vesentlig høyere/lengre enn campingvogna.

7. Terrasse/platting/levegger:

Terrasse/platting kan ha et areal på inntil 30 m². Dersom det benyttes fortelt i tillegg til terrasse/platting, kan dette ha et samlet areal på inntil 45 m² totalt. Villavogn kan ha inntil 45 m² terrasse/platting. Terrasse/platting kan ha en maksimal gjennomsnittshøyde på 50 cm. Det er ikke tillatt med takoverbygg på uteplassen. Levegger kan være inntil 1,20 m høy.

a) *Det kan benyttes steinbelegg der det egner seg.*

8. Campingsesong:

Campingsesongens lengde bestemmes av hver enkelt campingplassdriver. Innenfor sesongplasser for campingvogner/bobiler kan campingvognene stå hele året. Dette gjelder ikke for Ula camping som har en egen avtale med Larvik og Sandefjord kommune.

9. Buffersone:

- Mot dyrka mark:

På nye områder som tas i bruk til camping skal det være en buffersone på minimum 10 m fra campingenheterne (inkl. fortelt og uteplass) mot dyrka mark.

Der det er stedegen vegetasjon skal denne bevares, eventuelt forsterkes. Buffersonen kan vurderes å ha en annen type skjerming, f.eks. høydeforskjell, plantet hekkvegetasjon eller lignende der dette kan egne seg bedre. Det skal benyttes stedstilpasset og lokal vegetasjon og ikke såkalte «svartlistede arter».

a) På eksisterende campingområder bør buffersonen være minimum 4 m mot dyrka mark, eventuelt egne naboavtaler.

- Mot all bebyggelse:

På nye områder som tas i bruk til camping skal det være en buffersone på minimum 8 m fra campingenheterne (inkl. fortelt og uteplass) mot eksisterende bebyggelse. Der det er stedegen vegetasjon skal denne bevares, eventuelt forsterkes. Buffersonen kan vurderes å ha en annen type skjerming, f.eks. høydeforskjell, plantet hekkvegetasjon eller lignende der dette kan egne seg bedre. Det skal benyttes stedstilpasset og lokal vegetasjon og ikke såkalte «svartlistede arter».

a) På eksisterende campingområder bør buffersonen være 8 m mot bebyggelse, eventuelt brannhemmende tiltak.

- Mot privat vei (ikke internveier på campingplass):

På nye områder som tas i bruk til camping skal det være en buffersone på minimum 4 m fra campingenheterne (inkl. fortelt og uteplass) mot privat vei. Der det er stedegen vegetasjon skal denne bevares, eventuelt forsterkes. Buffersonen kan vurderes å ha en annen type skjerming, f.eks. høydeforskjell, plantet hekkvegetasjon eller lignende der dette kan egne seg bedre. Det skal benyttes stedstilpasset og lokal vegetasjon og ikke såkalte «svartlistede arter».

a) På eksisterende campingområder bør buffersonen være 4 m mot vei, eventuelt egne naboavtaler.

- Mot strand- og sjøområder:

a) Det bør avsettes vegetasjonsskjerming mot strand- og sjøområder der det egner seg. Det kan bare benyttes stedstilpasset og lokal vegetasjon og ikke såkalte «svartlistede arter».

10. Vann og avløp:

I forbindelse med opparbeidelse av ny eller utvidelse av eksisterende campingplasser skal det lages en helhetlig vann- og avløpsplan. Utbyggingen skal være i henhold til kommunestyrets bestemmelser om VA. VA- utbyggingen skal dimensjoneres slik at hyttebebyggelsen nær inntil eller i forbindelse med campingområde også kan tilknyttes vann – og avløpsanlegget. I Brunlanes pålegges kommunal tilknytning. I de tilfeller eller i de områder det etableres felles ledningsanlegg for camping og tilstøtende hytteområder skal utbyggingen og eierskapet til ledningsnettet være i iht. «Lov om kommunale vass- og avløpsanlegg»

11. Jordloven:

Jordlovens § 9 og 12 skal gjelde for alt areal avsatt til Fritids- og turistformål i kommunedelplan camping. Eventuell endret bruk til annen bruk enn camping utløser jordlovsbehandling. For areal avsatt til fremtidig Fritids- og turistformål (camping) på dyrka/dyrkbar mark skal ledningsnettets legges på en minimumsdybde på 0,5 meter under eksisterende bakkenivå. Det er ikke tillatt med fast dekke eller asfalt på parkeringsplasser som anlegges på dyrka eller dyrkbar jord.

a) Flytting av jordsmonn kan kun skje etter søknad etter Jordloven.

§ 3-2 Fritids- og turistformål – (Utleiehytter/utleieleiligheter) (pbl. § 11-10 nr.1, 2, 3 og 4)

1. Arealer til nye utleiehytter skal legges utenfor 100 metersbeltet.
2. Separate utleiehytter kan bygges inntil 130 m² BYA pr. enhet. Maksimal tillatt gesimshøyde er 3,5 meter og maksimal tillatt mønehøyde inntil 6 meter. Maks 1.etg.
3. Utleiehyttene skal ha jordfarger, slik at hyttene blir minst mulig synlig og fremtredende i landskapet.
4. Innenfor F3-7 Brunvall Gård – skal eksisterende eiketrær bevares i størst mulig grad. Hyttene skal ikke være høyere enn trærne, og skal ha jordfarger.

§ 3-3 Fritids- og turistformål (F25 Anvik Nedre Servicesenter) (pbl. § 11-10 nr.1, 2, 3, 4)

Det skal utarbeides en egen helhetlig detaljert reguleringsplan for F25 Anvik Nedre Servicesenter F25, inkl. F13-6 Normandbo. Det stilles krav til trafiksikker adkomst fra Fv. 55, og tilfredsstillende parkeringsdekning for servicesenteret og allmennheten.

a) Det legges til rette for felles resepsjon, servering, matbutikk, renovasjonsanlegg, servicetilbud og minigolfanlegg.

§ 3-4 Idrettsanlegg (pbl. § 11-10 nr.1, 2, 3 og 4)

Innenfor områder avsatt til idrettsanlegg kan det tilrettelegges for ballspill, lek og idrett. Det er ikke tillatt med bebyggelse innenfor området.

4 GRØNNSTRUKTUR

§ 4-1 Grønnstruktur (pbl. § 11-10 nr.1, 2, 3 og 4)

Innenfor områder avsatt til grønnstruktur skal vegetasjon og landskapsdrag ivaretas og hensyntas. Slike hensyn kan være at deler av områdene holdes ubebygde, at vegetasjonen beholdes/forsterkes, at turveier opparbeides/sikres, at landskapskvaliteter som silhuetter og vegetasjonsskjermer mv. bevares osv. Områder avsatt til grønnstruktur skal også sikre forbindelsen til større naturområder og viktige landskapsdrag og enkeltområder.

Det skal på detaljplannivå avsettes planformål i h.h.t. følgende føringer:

- a) Bekkedrag med tilhørende kantvegetasjon, spesielle naturtyper og andre verdifulle naturområder - skal avsettes til «Naturområde» og sikres med bestemmelser som ivaretar områdets biologiske mangfold og landskap. Dvs. at eksisterende vegetasjon og stedets karakter skal opprettholdes, eventuelt forbedres.*
- b) Stier og forbindelseslinjer – skal avsettes til «Turdrag» eller «Turveg» og sikres med bestemmelser som ivaretar formålets hensikt, slik at turdraget opprettholdes og eventuelt forsterkes/forbedres.*
- c) Områder som benyttes til friluftsliv, bading og soling (strender og svaberg) osv. – skal avsettes til «Grønnstruktur», «Badeplass» el. og sikres med bestemmelser som ivaretar formålets hensikt. Dvs. at stiforbindelser, eksisterende vegetasjon, terreng og sandstrand skal opprettholdes og eventuelt forsterkes/forbedres. Det kan gjøres tiltak som fremmer og tilrettelegger for bading og friluftsliv, f.eks. maskinell strandrens, skilting, anleggelse av toalettanlegg og kiosk mm.*
- d) Områder som skal fungere som skjerming/buffer - skal avsettes til «Vegetasjonsskjerm» og sikres med bestemmelser som ivaretar formålets hensikt. Dvs. at eksisterende vegetasjon skal beholdes, eventuelt forbedres/forsterkes, eller det kan tilplantes med ny stedegen, skjermende vegetasjon.*
- e) Det skal benyttes stedstilpasset og lokal vegetasjon og ikke såkalte «svartlistede arter».*
- f) Grunneierne har oppsynsrett på disse områdene.*

5 BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØRENDE STRANDSONE

§ 5-1 Generelt (pbl. § 11-11, nr. 3, 4, 5 og 6)

1. Forbudet mot tiltak langs sjø og vassdrag i h.h.t. § 1-8 gjelder ikke for oppføring av nødvendige bygninger og mindre anlegg og opplag som skal tjene til landbruk, fiske, akvakultur og ferdsel til sjøs, jf. § 11-11 nr. 4. Ved inngrep i 100 metersbeltet langs bekker som har vært, er, eller kan bli gyteområder for laksefisk skal det vises særlig varsomhet for ikke å forringe gyte- og oppvekstvilkårene for fisken. Det tillates bygge- og anleggstiltak som ledd i vannforsyning, avløpsanlegg, alminnelig samferdsel, enklere tilrettelegging for lek og friluftsliv. Det skal tas hensyn til biotoper, erosjon, fisk, friluftsliv og viktige landskapstrekk.
2. Det tillates ikke etablering av kunstige sandstrender. Det er søknadspliktig å fylle på sand på strender. Stedegen sand skal benyttes.
3. Tiltak i sjøen som hindrer allmennhetens rett til ferdsel er ikke tillatt.
4. Utfylling og uttak av masser i sjø og langs vassdrag er ikke tillatt med mindre det er hjemlet i detaljert reguleringsplan.
5. I områder kan det settes ut bøyer/markeringer for bading eller andre vannaktiviteter.
6. Ved naturinngrep i sjø eller vassdrag skal det dokumenteres hvordan tiltaket påvirker det biologiske mangfoldet og allmennhetens ferdselsmulighet på land og på sjøen/i vassdraget.
7. Vegetasjon langs bekker og vassdrag skal beholdes pga. erosjonsfare og for å ivareta fiskens leveområder, jf. Vannressurslovens § 11. Kantvegetasjon langs bekker og vassdrag skal ikke fjernes i en bredde på 3m målt fra strandlinjen på hver side av vassdraget, uten kommunens samtykke.

§ 5-2 Friluftsområde i sjø (pbl. § 11-11 nr. 3, 4, 5 og 6):

1. I områder med formål friluftsområde i sjø vil etablering av brygger, moloer, gjerder og andre innretninger være i strid med formålet. Det samme gjelder dumping av muddermasser.
2. I områder avsatt til fri- eller friluftsområde i sjø og i drikkevannskildene er fast oppankring av båter/husbåter/flytende hytter og andre midlertidige konstruksjoner og anlegg ikke tillatt.
3. Innenfor F21-1 Torpevannet – er det tillatt med vannaktiviteter (badeområde, idrett og vannsport). Vannaktivitetene kan være f.eks. «Wakeboard-bane» (kabelbane system med mulighet for å stå på brett, ski ute i vannet), vannsklier, bade-/stupe plattform osv.. Det er ikke lov med motorisert ferdsel i området.

§ 5-3 Småbåthavn (pbl. § 11-11, nr. 3, 4, 5 og 6):

1. Utvidelse av eksisterende småbåthavner og etablering av nye småbåthavner kan ikke finne sted før området inngår i reguleringsplan. Reguleringsplanen skal fastsette småbåthavnens utstrekning både i sjø og på land, og endelig antall båtplasser må fastsettes. Båtopplagsplasser skal reguleres

samtidig, og skal om mulig lokaliseres utenfor strandsonen. Behov for tilhørende parkeringsplasser må også vurderes.

2. Ved regulering av nye anlegg eller utvidelser av brygger og moloer skal landskapsendring, biologisk mangfold, gyte- og oppvekstvilkårene for fisk, endring av strømningsmønster, vannutskifting, sandforflytning og mudderdannelse konsekvensvurderes.
3. Ved anleggelse av nye småbåthavner skal eksisterende brygger og moringer i det aktuelle området fjernes/saneres samtidig. Det er ikke tillatt med båter på svai i områder der det etableres nye småbåthavner eller ved utvidelse av eksisterende småbåthavner.
4. Følgende planlagte småbåthavn i tilknytning til campingplassen er avsatt på plankartet:
 - Donavall småbåthavn (F4-1)
 - a) *Det kan vurderes nye småbåthavner i sjø i tilknytning til campingplassene når dette fører til sanering/samling av eksisterende innretninger slik at allmennhetens ferdsel etter friluftsløven forbedres, eller for å bevare et mest mulig uberørt landskap.*
 - b) *En småbåthavn skal bidra til verdiskapning og skal være mest mulig miljøvennlig - ved bl.a. å minimere utslipp av miljøfarlige stoffer, minimere transport, og bidra med miljøvennlig drift og gode løsninger.*

6 HENSYNSSONER

§ 6-1 Faresoner (Pbl § 11-8 a)

- Område med fare for kvikkleireras (H310_1):

For områder avsatt med faresoner - kvikkleire skal det utføres geotekniske undersøkelser før tiltak iverksettes. Tiltakshaver har kontinuerlig ansvaret for oppfølging og gjennomføring av geotekniske tiltak, slik at sikkerheten til enhver tid er ivaretatt. Det skal foreligge dokumentasjon på at den geotekniske stabiliteten for området som helhet er tilstrekkelig, herunder muligheten for at området kan inngå i et skred som utløses i naboarealene. I vanskelige og kompliserte saker kan kommunen kreve at det skal gjennomføres skjerpet kontroll (tredjepartskontroll) som del av dokumentasjonen. Det kan også kreves at oppfølging og kontroll av byggearbeidene utføres av geoteknisk sakkyndig jf. § 2-7-pkt.4.

- Område med fare for flom (H320_1):

I områder avsatt med fare for flom, er det forbud mot camping og byggevirksomhet, da det kan medføre fare for liv og helse.

§ 6-2 Sikringszone (Pbl § 11-8 a) (H190_1):

- Bevaring av dyrka/dyrkbar mark:

I områder med formål framtidig Fritids- og turistformål (camping), Idrettsanlegg og Grønnstruktur på dyrka/dyrkbar mark, skal det ikke gjøres tiltak som kan vanskeliggjøre en tilbakeføring til dyrka mark, jf. Jordlovens § 9.

§ 6-3 Sone med angitte særlige hensyn (Pbl. § 11-8 c) (H570_1)

Hensyn naturmiljø langs sjø og vassdrag:

I områder avsatt med hensyn naturmiljø – er tiltak som kan forringe naturmiljøet eller medfører erosjon langs vassdrag ikke tillatt. Alle andre tiltak skal godkjennes av kommunen. Forbudet mot tiltak langs vassdrag gjelder ikke for oppføring av nødvendige bygninger og mindre anlegg og opplag som skal tjene til landbruk, fiske, akvakultur og ferdsel til sjøs.

Vegetasjon langs bekker og vassdrag skal beholdes pga. erosjonsfare og for å ivareta fiskens leveområder, jf. Vannressurslovens § 11.

§ 6-4 Båndleggingssoner (Pbl. § 11-8 d)

Kulturminner (H730_1) og Lov om naturmangfold (H720_1)

På arealplankartet er det avsatt båndleggingssoner iht. Lov om kulturminner, og lov om naturmangfold. I områder avsatt til båndlegging etter lov om kulturmiljø – kulturminner (H730_1), skal de automatisk og vedtaksfredete kulturminnene bevares og sikres, jf. § 2-8. Tiltak i områdene reguleres etter gjeldende lovverk. Båndleggingssonene i kartet er ikke uttømmende. I områder avsatt til båndlegging etter lov om naturmangfold (H720_1), skal biologisk mangfold ivaretas, jf. § 2-7.

§ 6-5 Gjennomføringssone (Pbl. § 11-8 e) (H810_1 til H810_2).

- Krav til felles planlegging for hele området H810_1:

Innenfor område F25 Anvik Servicesenter, inkl. F13-6 Normandbo, er det krav om felles planlegging og regulering.

- Krav til felles planlegging for hele området H810_2:

Innenfor område F4 2-9 Donavall er det krav om felles planlegging og regulering.

9. DE SAMLEDE VIRKNINGENE AV PLANFORSLAGET

9.1 Reiseliv/turisme

Larvik er Norges største campingkommune og en av landets største hyttekommuner. Turisme og reiselivsnæringen er derfor en betydelig næring for Larvik kommune. Dette er en næring som kommunen er opptatt av å ivareta og de skal få mulighet til å kunne utvikle seg. Videre utvikling er positiv for næringen, men det er en balansegang for hvor mye som kan bygges ut i forhold til å ta vare på de verdiene som er grunnlaget for turistnæringen. Det være seg sårbart kystlandskap med biologisk mangfold, friluftsjnteressene (kyststien) og flotte strender m.m. Politisk og administrativt er det enighet om å satse på campingnæringen. Utvidelser av campingplassene må kun skje der det er et reelt behov og legges primært i bakkant av eksisterende campingplass. Tålegrensen for videre utvikling av disse områdene må sees i forhold til jordvern, biologisk mangfold, landskap, friluftsjnteresser og eksisterende bebyggelse. Utviklingen av denne næringen må også vurderes i forhold til beboerne i vedkommende områder og resten av Larviks befolkning. Planforslaget innebærer konsekvenser for kystlandskapet i Brunlanes. Det legger opp til utvidelser av eksisterende campingplasser i sårbart kystlandskap og på dyrka mark. Mer utbygging i denne delen av kommunen innebærer en ytterligere belastning trafikkmessig. Dette vil også gi økt klimagassutslipp. Planforslaget vil også ha sosiale konsekvenser spesielt i sommerhalvåret med tanke på at innbyggertallet i kommunen fordobles. Et viktig sosialt aspekt ved utvidelse av campingplassene, er at det gir flere mennesker mulighet til rekreasjon i flotte kystnære områder som ellers ville vært forbeholdt pengesterke hytteeiere i stor grad. Campingplassene fremstår mer inkluderende for alle, og er ikke så privatiserende som hyttebebyggelsen. Den er også mer arealeffektiv.

9.2 Miljø

Larvik kommune har gjennom kommuneplanens samfunnsdel et stort fokus på folkehelse. Biltrafikken kan begrenses ved å settes i verk flere virkemidler, bl.a:

- legge til rette for økt kollektivsatsning
- sykkel- og gangforbindelser

I dette planforslaget er det lagt inn krav om sykkelparkering på campingplassene. Dette er med på å legge til rette for en økt andel sykkeltrafikk. Myke trafikanter vil få det bedre når den etterlengtede gang og sykkelveien fra Stavern mot Helgeroa som er under planlegging blir realisert.

9.3 Biologisk mangfold

Flora:

Områdene langs kysten har forekomster av rik edelløvsog og svartorsumpskog. Selv om alle innspillsområdene i planforslaget blir vedtatt avsatt til camping, vil det medføre at lite blir berørt. Edelløvsog har vi en del av i kommunen, mens Svartorsumpskog er sjeldnere og verdifull. Denne type skog gir et spesielt plante og dyreliv. Når det gjelder svartorsumpskog er det viktig at det ikke tas i bruk nye områder som bygger ned denne viktige skogtypen. I planforslaget er det svartorsumpskog innenfor området Donavall, som sikres med riktig arealformål og tilhørende bestemmelser.

Fauna:

De aller fleste innspillene vil ikke påvirke det biologiske mangfoldet i kommunen. Noen av innspillene ligger imidlertid nær bekker med sjørret, og kommer nær viktige biotoper for fugl eller fisk. Det er viktig at en eventuell utbygging her ikke får konsekvenser for disse artene. Det er yngleområder for andefugler, vade, måke og alkefugler i område i nærheten av Omlidrogn. På Omlidstranda er det også beiteområde for sjøfugl om vinteren.

Vilt:

Områder som reduserer leveområdene for viltet bør ikke nedbygges. Når det gjelder trekkruiter er det viktig at hovedtrekkruiten beholdes. Det er ikke oppdaget at registrerte trekkruiter for vilt blir direkte berørt av campingplassene, men leveområder for viltet kan bli noe i visse områder som allerede er sterkt berørt av campingvirksomheten, som ved Naverfjorden og mellom Helgeroa og Nevlunghavn.

Biologisk mangfold i sjø:

Marin biologisk mangfold er vurdert i forbindelse med konsekvensvurderingene for enkeltinnspillene. Spesielt i forbindelse med småbåthavner vil marin biologisk mangfold kunne bli berørt. Dette skal imidlertid vurderes nærmere i konsekvensvurderingen for småbåthavninnspillet, før endelig godkjenning blir gitt.

9.4 Landbruk – sikring av jordverninteresser

Dersom hele planen realiseres vil ca. 120 daa dyrka mark/dyrkbar mark bli benyttet til Fritids- og turistformål (camping). Dyrka mark vil først og fremst bli berørt i Brunlanes, som er et av Norges beste og mest lettdrevne jordbruksarealer. Disse vil imidlertid bli sikret med sikringsone for ettertiden ved at Jordlovens § 9 skal gjelde, slik at de skal kunne tilbakeføres til dyrka mark ved et senere behov.

9.5 Naturressurser (jordbruk, skogbruk og mineralressurser)

Når det gjelder sikring av naturressurser tenker man først og fremst på bevaring av dyrka mark og dyrkbar mark. Skogsområder vil imidlertid også bli berørt. Det gjelder f.eks. ved Torpevannet camping, Omlid camping og Solplassen camping. I kommunedelplanen for camping er det foreslått å ta i bruk ca. 90 daa skogsområder til camping. Det er imidlertid tatt inn bestemmelser om at Jordlovens § 9 skal gjelde for områder avsatt til Fritids- og turistformål. Det sikrer at ved en eventuell avslutning av campingdriften skal områdene behandles etter Jordlovens bestemmelser, og ikke omdisponeres til annen byggevirksomhet. Planen kan ikke ses å komme ikke i konflikt med mineralressurser.

9.6 Vannressurser (Lågen og diverse bekkeløp)

Numedalslågen

Det er viktig at dersom det skal skje utbygging langs Lågen må dette ikke skje i flomutsatte områder. I utgangspunktet er alle områdene langs Lågen flomutsatt, men NVE har lagt ut et foreløpig flomsonekart som viser i grove trekk hvilke områder som er spesielt utsatte og ikke bør bygges uten spesielle forebyggende tiltak. Det er i dag to campingplasser som ligger helt nord i fylket, som ikke er avsatt til camping på arealplankartet. De blir utleid til Sandefjord og Bærum fiskeforening til fiskere, og ligger i flomutsatte områder ved Wierød og Utklev. Disse bør flyttes til mindre flomutsatte steder, event. at det gjøres andre tiltak.

Andre elver/bekkeløp

Andre eksisterende eller mulig fremtidige ørretførende elve- og bekkedrag sikres med hensynsone og bestemmelser om at de ikke må lukkes og legges i rør, og at eksisterende vegetasjon må beholdes.

9.7 Landskap (inkl. kulturlandskap)

Planforslaget vil samlet sett medføre virkninger på landskapet, spesielt i de kystnære områdene som er svært sårbart for inngrep. Det er også i de kystnære områdene mange mennesker søker naturopplevelser og benytter mye av sin fritid.

I Brunlanes er kystlandskapet spesielt sårbart for inngrep. Det er også her de fleste innspillsområdene ligger. Innspillene gjelder utvidelser av campingplasser og utvidelse av småbåthavn i tilknytning til en campingplass. Det er allerede i dag mye camping i Brunlanes. En utvidelse/fortetting vil få konsekvenser for oppfattelsen av landskapet, og vil kunne gå utover rekreasjons- og landskapsopplevelsene i området. Det vil derfor være svært viktig hvordan de blir plassert topografisk og innordner seg landskapet, og også hvilken material- og fargebruk som benyttes. Dette er ofte svært eksponerte områder, også fra sjøsiden, hvor en del dyrka mark blir beslaglagt av campinginnretninger. Det medfører at grønne, åpne rom langs kysten forsvinner, noe som vil påvirke landskapsopplevelsen. Eksempler på større utvidelser av campingplasser er ved Donavall og Omlidstranda camping.

Det er i høringsutkastet tatt med 1 utvidelse av eksisterende småbåthavn. Dette vil medføre at en del av båtene som i dag ligger på svai og preger landskapsbildet over store områder, kan fjernes, og blir

avløst av bryggeanlegg som vil prege mer avgrensede områder. Dette kan ha både positive og negative innvirkninger på landskapsbildet. Bryggeanlegg vil også kunne medføre bølgepåvirkning og sandforflytning, og påvirke landskapet på den måten. Eksempel på ny småbåthavn som er lagt inn i planen er ved Donavall. Planlagt småbåthavn på Stolpestad/Tjøstolvika i gjeldende kommuneplanens arealdel blir imidlertid tatt ut i planforslaget pga. vær- og vindforhold.

Følgende utfyllende bestemmelser og retningslinjer til planforslaget vil bl.a. kunne ha positiv innvirkning landskapet:

§ 2-6 Utbyggings- og funksjonskrav for alle campingplasser

Estetikk og byggeskikk:

Bebyggelse skal primært benytte jordfarger, eventuelt farger som er i samspill med eksisterende gårdsbebyggelse. Store sammenhengende og monotone flater med campingvogner skal unngås, og skal brytes opp ved hjelp av f.eks. vegetasjonsbruk, leke-/møteplasser, bebyggelse osv.

§ 2-7 Landskap- og miljø

Landskap:

Det skal tas hensyn til eksisterende landskap, og ikke gjøres tiltak som forringer landskapsbildet i vesentlig grad. Det skal ved planbehandling og byggesaksbehandling visualiseres hvordan nye tiltak berører landskapsbildet og omkringliggende miljø.

9.8 Kulturminner og kulturmiljø

Innenfor innspillsområdene er det registrert gravfelt og røyser. Før nye utbyggingsområder tas i bruk må det foretas arkeologiske registreringer av områdene før undersøkelsesplikten er oppfylt etter kulturminneloven § 9. Dersom det viser seg at tiltak innenfor planen kan skade, ødelegge, grave ut, flytte, forandre, tildekke, skjule eller på annen måte utilbørlig, skjemme automatisk fredet kulturminne eller fremkalle fare for at dette kan skje, må arbeidene straks stanses og kulturminneforvaltningen varsles umiddelbart. Ansvar påhviler tiltakshaver og/eller ansvarshavende foretak på stedet.

9.9 Friluftsliv og rekreasjon (stier, badestrender m.m.)

Et allsidig friluftsliv er noe Larvik kommune har å by på. Kommunen kan tilby mange strender, en godt utbygd kyststi/fjordsti, nærturområder og et variert kystlandskap. Det er viktig at framtidig utbygging ikke bygger ned de goder som er grunnlaget for at innbyggerne våre bor her, samt grunnlaget for alle turistene som kommer hit, spesielt sommerstid.

Det er ingen av innspillsområdene som vil redusere mulighetene for friluftsliv og rekreasjon. Når det gjelder friluftsliv og rekreasjon er det viktig å legge til rette for flere småbåthavner med utsettingsramper slik at flere får mulighet til å bruke sjøen som rekreasjonsområde, samt å legge til rette for gode parkeringsplasser i utfartsområder til f. eks. kyststien. Innspillene om utvidelse av parkeringsplasser ved flere av campingplassene er ikke bare tenkt for campingplassens gjester, men også som parkeringsplass som et utgangspunkt for turgåing på kyststien m.m.

Når det gjelder anleggelse av nye bryggeanlegg er det viktig at de ikke legges der de kan føre til mudring og endring av bunnforholdene ved eksisterende strender og at de ikke legges i veien for badende. Dette er spesielt viktig da strendene våre er en av hovedgrunnene til at vi har så mange turister sommerstid.

Konsekvensene av å legge inn utvidelse av en småbåthavn er positivt i forhold til at båter på svai blir sanert. Dette har vært et overordnet ønske lenge. I tillegg er det en forutsetning om at mindre brygger blir sanert og båt plassene blir samlet. Kommunen har et stort behov for båt plasser. Å dekke det helt vil ikke være aktuelt, men en viss utbygging er ønskelig. Det er viktig at eventuelle nye småbåthavner ikke ødelegger biologisk mangfold i sjø og ødelegger bunnforholdene ved strendene våre. De utfyllende bestemmelsene og retningslinjene § 5-3 skal ivareta dette. Nye småbåthavner vil være med på å legge til rette for økt friluftsliv, samtidig som det blir en samling av båtene langs kysten vår. Det er ikke tatt med mange nye småbåthavner i denne planen, da det kom innsigelse fra regionale

myndigheter, og det er bestemt at det skal utarbeides en egen småbåthavnplan senere istedenfor, for å se hele kommunen under ett.

9.10 Barn og unge

Når det gjelder barn og unge er det spesielt krav til lekeplasser/møteplasser på campingplassene i de utfyllende bestemmelsene og retningslinjene som har betydning for barn og unges oppvekstvilkår. Dette vil bedre tilbudet for alle, slik at vi har et godt tilbud å tilby turistene våre, men også for lokalbefolkningen.

9.11 Næringsliv og sysselsetting

Kommunestyret har vedtatt at fokus for campingplanen skal være å legge til rette for campingnæringen, siden den er viktig for kommunens reiselivs- og turistnæring.

Camping representerer en betydelig næring for kommunen. Kommunen ønsker å videreutvikle denne turistnæringen, ved å la etablerte campingplasser og eventuelt nye campingplasser få utvide seg. Hovedgrunnen til at enkelte campingplasseiere søker om mer areal, er at de har ventelister og ønsker å utvide.

9.12 Forurensning til luft, jord og vann

Utvidelse av campingområder vil generelt gi mer trafikk til vedkommende områder. Økt trafikk vil generere økt støy og forurensning. Men hvor mye dette utgjør er usikkert.

Etablering av småbåthavner vil gi mer trafikk og uro i natur- og friluftsområder på land og i sjø. Flere båter på sjøen vil gi lokal støy til hyttene og campingplassene i området. Det forutsettes en sanering av mange båter på svai.

9.13 Samfunnssikkerhet

Sikkerhetsaspektet i forhold til ny plan og bygningslov er ivarettatt ved at det er utarbeidet ROS-analyse for planen, og at de områdene som ligger i fareområde flom ikke blir foreslått tatt inn i planforslaget.

9.14 Transport, trafikale virkninger m.m.

I fra statlig og regionalt hold oppfordres kommunene til å legge opp til mer miljøvennlig transport ved å styrke kollektivtilbudet, tilrettelegge for gående og syklende trafikanter og redusere bilbruken. For Vestfold sitt vedkommende er dette nedfelt i flere planer. Når det skal legges til rette for nye utbyggingsområder er det viktig å ta hensyn til transportsystemets utforming, trafikkisikkerhet, kapasiteten i veinettet og miljøvirkninger av økt trafikk.

Det er viktig å få fram at reguleringsplanen for gang- og sykkelvei fra Stavern mot Helgeroa er ferdig, og vil løse noe av trafikkisikkerhetsproblematikken for Fv. 301 i forhold til syklende og gående som f. eks. skal ut til strendene sommerstid. Flere utbyggingsprosjekter langs denne veien får nå krav om opparbeidelse av deler av gang- og sykkelveien før tiltaket kan godkjennes. Nytt Anvik servicesenter har krav om en intern gang- og sykkelveiforbindelse i planforslaget.

9.15 Energiløsninger, energiforbruk og klimagassutslipp

Kommunestyret har vedtatt en "Klima og energiplan" (KOU 1:2013) som skal legges til grunn for alle energispørsmål i saker etter plan og bygningsloven. I tillegg er det vedtatt en statlig planretningslinje som kommunene må forholde seg til. Klima og energiplanen er en ambisøs plan.

Planforslaget legger opp til utvidelser av campingplasser langs med kysten i Brunlanes, dette vil gi mer energiforbruk i form av transport, selv om det kan bli bedre når gang- og sykkelveien i Brunlanes bygges ut. I de utfyllende bestemmelsene og retningslinjene er det tatt med at campingplassene har krav om tilknytning til offentlig vann og kloakk i Brunlanes hvor ledningsnettet nå er bra utbygd. Dette vil ha positive miljøeffekter for områdene. I tillegg er det tatt med et miljøfremmende tiltak i planen ved å legge til rette for sykkelparkering på campingplassene.

9.16 Behandling etter Naturmangfoldloven

Formålet med naturmangfoldloven er at «naturen med dens biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, i fremtiden, jf. lovens § 1. Naturmangfoldloven stiller krav til saksbehandlingen ved utøving av offentlig myndighet på flere rettsområder og står på egne ben i forhold til f.eks. reglene om utredning og begrunnelse i forvaltningsloven 10. februar 1967 §§ 17, 24 og 25.

Naturmangfoldloven § 7 lyder slik: *«Prinsippene i §§ 8 til 12 skal legges til grunn som retningslinjer ved utøving av offentlig myndighet, herunder når et forvaltningsorgan tildeler tilskudd, og ved forvaltning av fast eiendom. Vurderingen etter første punktum skal fremgå av beslutningen.»*

I naturmangfoldloven §§ 8 til 12 er det gitt bestemmelser om bl.a. krav til kunnskapsgrunnlaget, anvendelse av «føre-var-prinsippet», økosystemtilnærming og vurdering ut fra samlet belastning, samt miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder.

§ 7.(prinsipper for offentlig beslutningstaking i §§ 8 til 12)

Prinsippene i §§ 8 til 12 skal legges til grunn som retningslinjer ved utøving av offentlig myndighet, herunder når et forvaltningsorgan tildeler tilskudd, og ved forvaltning av fast eiendom. Vurderingen etter første punktum skal fremgå av beslutningen.

Vurdering av §§ 7. 8-12 vil bli tatt inn i saken, hvor forslag til Kommunedelplanen for Camping 2014-2026 foreslås lagt ut på høring.

§ 8.(kunnskapsgrunnlaget)

Offentlige beslutninger som berører naturmangfoldet skal så langt det er rimelig bygge på vitenskapelig kunnskap om arters bestandssituasjon, naturtypers utbredelse og økologiske tilstand, samt effekten av påvirkninger. Kravet til kunnskapsgrunnlaget skal stå i et rimelig forhold til sakens karakter og risiko for skade på naturmangfoldet. Myndighetene skal videre legge vekt på kunnskap som er basert på generasjoners erfaringer gjennom bruk av og samspill med naturen, som kan bidra til bærekraftig bruk og vern av naturmangfoldet.

Vurdering av naturmangfoldet er gjort både i konsekvensutredningene av innspillene som er foreslått tatt inn i planforslaget og i konsekvensutredningen for hele planforslaget. Kommunen har ikke foretatt nye undersøkelser, men basert arbeidet sitt på gjeldende registreringer i følgende databaser: DN's naturdatabase og artsdatabanken. I tillegg til kommunens egne registreringer.

§ 9.(føre-var-prinsippet)

Når det treffes en beslutning uten at det foreligger tilstrekkelig kunnskap om hvilke virkninger den kan ha for naturmiljøet, skal det tas sikte på å unngå mulig vesentlig skade på naturmangfoldet. Foreligger en risiko for alvorlig eller irreversibel skade på naturmangfoldet, skal ikke mangel på kunnskap brukes som begrunnelse for å utsette eller unnlate å treffe forvaltningstiltak.

Kommunen anser at det foreligger tilstrekkelig kunnskap om virkningene av naturmiljøet, slik at det ikke har vært nødvendig å vurdere «føre-var-prinsippet».

§ 10.(økosystemtilnærming og samlet belastning)

En påvirkning av et økosystem skal vurderes ut fra den samlede belastning som økosystemet er eller vil bli utsatt for.

Samlet belastning på økosystemet er foretatt i konsekvensutredningen for hele planforslaget jf. kapittel 9.

§ 11.(kostnadene ved miljøforringelse skal bæres av tiltakshaver)

Tiltakshaveren skal dekke kostnadene ved å hindre eller begrense skade på naturmangfoldet som tiltaket volder, dersom dette ikke er urimelig ut fra tiltakets og skadens karakter.

Det er ikke foreslått noen innspill som vil skade naturmangfoldet.

§ 12. *(miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder)*

For å unngå eller begrense skader på naturmangfoldet skal det tas utgangspunkt i slike driftsmetoder og slik teknikk og lokalisering som, ut fra en samlet vurdering av tidligere, nåværende og fremtidig bruk av mangfoldet og økonomiske forhold, gir de beste samfunnsmessige resultater.

Det er ikke foreslått noen innspill som vil skade naturmangfoldet.

9.17 Samlet oppvurdering:

Kommunedelplan for Camping 2014-2026 gir næringen en mulighet for en miljøvennlig, fremtidsrettet utvikling, som skal ivareta naturkvalitetene og naturressursene på en best mulig måte.

- For fremtidige campingområder som berører dyrka/dyrkbare mark skal Jordlovens § 9 gjelde, og det skal ikke gjøres tiltak som kan vanskeliggjøre en eventuell tilbakeføring til dyrka mark.
- For område som er avsatt til fremtidig småbåthavn skal det konsekvensutredes før endelig tillatelse kan gis.
- Elve- og bekkeløp skal sikres for framtiden som potensielle lakseførende elver/bekker på plankartet med tilhørende bestemmelser.
- En mal/standard for campingplassene er utarbeidet som innebærer en soneinndeling hvor døgnplasser primært lokaliseres nærmest sjøen, mens sesongplasser lokaliseres innenfor byggegrensen lenger inn på campingplassene.

10. RISIKO- OG SÅRBARHETSANALYSE

Grunnen til at det utarbeides en risiko og sårbarhetsanalyse er den nye planloven av 27. juni 2008 hvor det er et krav om at det ved alle nye planer skal utarbeides en risiko og sårbarhetsanalyser.

I planlovens § 4-3 om samfunnssikkerhet og risiko- og sårbarhetsanalyse står det følgende:
”Ved utarbeidelse av planer for utbygging skal planmyndigheten påse at risiko- og sårbarhetsanalyse gjennomføres for planområdet, eller selv foreta slik analyse. Analysen skal vise alle risiko- og sårbarhetsforhold som har betydning for om arealet er egnet til utbyggingsformål, og eventuelle endringer i slike forhold som følge av planlagt utbygging. Område med fare, risiko eller sårbarhet avmerkes i planen som hensynssone, jf. §§ 11-8 og 12-6. Planmyndigheten skal i arealplaner vedta slike bestemmelser om utbyggingen i sonen, herunder forbud, som er nødvendig for å avverge skade og tap”.

Målet med arbeidet er å kartlegge hvilke uønskede hendelser som kan inntreffe ved å ta i bruk eller endre arealbruken for de omsøkte områdene. Med uønskede hendelser menes hendelser som kan representere en fare for mennesker, miljø, økonomiske verdier og samfunnsviktige funksjoner. Risiko og sårbarhetsanalysen skal gjøres for de endringene i arealbruken om er foreslått ved kommunedelplan for Camping 2014-2026.

Risiko og sårbarhetsanalysen utarbeides ut fra arbeidsgruppens kunnskaper og eksisterende datagrunnlag. Det er viktig at arbeidet med ROS fortsetter, slik at både datagrunnlaget og vurderingene av risikoforhold for hele kommunen kan foreligge i forkant av neste kommuneplan-revisjon. Dette vil lette arbeidet med risiko og sårbarhetsanalysen på kommuneplannivå. Dersom det skulle skje en ulykke i et område og kommunen ikke har opplyst om dette vil kommunen kunne bli erstatningsansvarlig. Det er derfor viktig at kommunen opplyser om alle fareforhold i et planarbeid og i byggesaker og at det blir foretatt undersøkelser og skadebegrensede tiltak om dette er nødvendig.

10.1 Oppklaring av mål og begreper med Ros-analyser

- MÅL FOR ARBEIDET MED ROS-ANALYSEN

Målet med ROS-analysen for arealdelen er at den skal beskrive alle faremomentene for de ulike arealplanendringene som foreslås i rulleringen, komme med avbøtende tiltak og forklare hva som må gjøres i den videre planleggingen av planendringene.

I tillegg skal ROS- analyse for arealdelen beskrive hvordan arbeidet med ROS skal integreres i planarbeidet og byggesaksbehandlingen i kommunen. Det er blitt laget en mal som kan brukes både i plansaker og i byggesaker.

Målet må være at vi får utarbeidet en overordnet ROS-analyse for hele kommunen, samt en ROS-analyse for arealdelen som er så gode at vi greier å forebygge at det skjer større skader på liv, helse, miljø og materielle verdier som følge av svikt under planprosesser og byggesaksbehandling.

Det skal utarbeides risiko- og sårbarhetsanalyser for alle planer og utbyggingsprosjekter og politikerne skal bruke disse som beslutningsgrunnlag for å fatte sine vedtak om arealdisponeringer. Dette gjelder både for planutvalget, kommuneplanutvalget og kommunestyret. Målet er at det ikke fattes kommunale vedtak om å bygge ut i nye områder eller endre arealbruk i eksisterende områder som er fareområder uten at faren er tilstrekkelig vurdert og at eventuelle avbøtende tiltak er tatt med som et vilkår for å godkjenne utbyggingen.

Politikernes rolle er at de må bestemme om et område skal bygges ut eller endre arealformål etter en vektning av konsekvensene for området. Konsekvensene er utredet i planbeskrivelsen og eventuelt i en egen konsekvensutredning, samt i en risiko og sårbarhetsanalyse. Den siste skal om mulig integreres i konsekvensutredningsarbeidet. Politikerne må med andre ord vurdere de ulike konsekvensene, og bestemme seg for hvilke konsekvenser en skal ta hensyn til, det vil si at de må ta noen verdivalg. Administrasjonen utreder hvilke farer som foreligger og konsekvensene det får å bygge ut området, mens politikere tar valget om området skal bygges ut med bakgrunn i sine verdivalg (politikk).

- **BEGREPSAVKLARINGER**

Før det kan gjøres en risiko – og sårbarhetsanalyse er det nødvendig å avklare noen begreper.

Samfunnssikkerhet:

De siste årene har samfunnssikkerhet etablert seg som et eget begrep i Norge og dels i andre skandinaviske land for å definere potensiell risiko mot samfunnet. Begrepet har imidlertid ikke satt seg ennå, noe som har sammenheng med at det finnes flere fortolkninger. Utviklingen av begrepet henger nøye sammen med fremveksten av risikosamfunnet, slutten av den kalde krigen, oppblomstringen av regionale konflikter og sikkerhetsutviklingen etter 11. september 2001.

Det finnes flere forskjellige definisjoner på samfunnssikkerhet. I dette arbeidet er det mest hensiktsmessig å benytte den politiske.

I St. meld. nr. 17 (2001-2002) står det følgende:

Samfunnssikkerhet brukes for å beskrive den evne samfunnet som sådan har til å opprettholde viktige samfunnsfunksjoner og ivareta borgernes liv, helse og grunnleggende behov under ulike former for påkjenninger. Samfunnssikkerhetsbegrepet brukes bredt og dekker sikkerhet mot hele spekteret av utfordringer, fra begrensede, naturskapte hendelser, via større krisesituasjoner som representerer omfattende fare for liv, helse, miljø og materielle verdier, til sikkerhetsutfordringer som truer nasjonens selvstendighet eller eksistens.

I St. meld. nr. 39 (2003-2004) står det følgende:

Regjeringen vil understreke at det grunnleggende mål for alt samfunnssikkerhetsarbeid er å forebygge at uønskede hendelser inntreffer og minimalisere konsekvensene når slike situasjoner skulle oppstå. Arbeidet med forebyggende brannvern er en viktig del av samfunnssikkerhetsarbeidet. I tillegg er det viktig å vie oppmerksomhet til mulige negative konsekvensene av et endret klima. (Kilde NOU 2006:6).

Risiko:

Risiko uttrykker den fare som uønskede hendelser representerer for mennesker, miljø, økonomiske verdier og samfunnsviktige funksjoner. Risiko er et resultat av sannsynligheten (frekvensen) for og konsekvensene av uønskede hendelser (Veileder fra DSB Samfunnssikkerhet i arealplanlegging).

Sårbarhet:

En hendelse kan i tillegg til å ramme materielle verdier eller liv og helse direkte også medføre vanskeligheter for kommunikasjoner m.m. Et skred som påfører en vei store skader vil hindre fremkommelighet og utløser at transporten må løses på andre måter. Er denne veien eneste alternativ vil dette kunne medføre isolasjon for menneskene som er avhengig av å bruke denne veien (Veileder DSB Samfunnssikkerhet i arealplanlegging).

Risiko og sårbarhetsanalysen skal ta sikte på å:

- avdekke farer
- vurdere hvor alvorlige farene er

- foreslå tiltak for å forbygge de uønskede hendelsene og redusere konsekvensene av dem dersom de inntreffer

Det er viktig at det blir utført en risiko og sårbarhetsanalyse for alle utbyggingsplaner og byggeprosjekter for å unngå skader på naturen, bebyggelse og samfunnsviktige funksjoner. Slike skader kan få konsekvenser for miljø, naturressurser og samfunn. Et eksempel på det siste er at det kan gi tap av store økonomiske verdier. Mens eksempler på samfunnsviktige funksjoner kan være bortfall av kraftforsyning, telekommunikasjon m.m.

Dagens samfunn blir mer og mer sårbart, samt at det er sårbart på nye måter enn tidligere. Grunnen til dette er flere forhold:

- Økt kompleksitet i samfunnet
- Teknologiske framskritt
- Reduksjon i bemanning av sentral funksjoner som hovedalarmsentraler, vaktentraler og politi m.m.
- Privatisering av samfunnsviktige funksjoner kan forsinke utbedring av feil og skader f. eks.. på kraftledninger, på grunn av at ansvarsforholdene blir mer uklare.

Kommunen som planmyndighet er i forbindelse med dette ansvarlig for å foreta de nødvendige forundersøkelser og for at resultatet av disse blir lagt til grunn i den videre planprosessen. Dette er nedfelt i Rundskriv T 5/97 om Arealplanlegging og utbygging i fareområder. Nå er utredelsesplikten utvidet gjennom den nye plandelen av 27. juni 2008 jf. § 4-3 hvor det er hjemlet et krav om utarbeiding av risiko og sårbarhetsanalyser. I tillegg sier pbl av 14. juni 1985 § 68 om Byggegrunn. Miljøforhold.

Grunn kan bare deles eller bebygges dersom det er tilstrekkelig sikkerhet mot fare eller vesentlig ulempe som følge av natur- eller miljøforhold.

Dersom det er farer i et område er det viktig at det i planprosessen for området eventuelt byggesaken lages tilstrekkelig utredninger om dette forholdet og at det dersom det er behov for det settes et krav om ytterligere grunnundersøkelser videre i planprosessen/byggesaken.

Skulle det oppstå skader som kunne ha vært unngått gjennom en bedre planprosess, vil kommunen få et økonomisk ansvar (Rundskriv T 5/97).

Kommunen har derfor en selvstendig undersøkelsesplikt med hensyn til farer både ved utarbeidelse av planer med utbyggingsformål og ved vurdering av dele- og byggetillatelse, samt ansvar for at tiltakshaver for nye planer og byggeprosjekter følger opp utredningsplikten om å utarbeide bedre dokumentasjon om faresituasjonen, foreta pålagte grunnundersøkelser eller sette i verk skadeforebyggende tiltak.

10.2 Viktigheten av ROS-analyser

Å utarbeide ROS-analyser vil bli enda viktigere i årene som kommer. Grunnen til det er at klimaendringene vil forsterke naturkreftene som kan gi økt risiko og sårbarhet i forhold til både eksisterende og ny bebyggelse.

Forskning viser at det globale klimaet er i endring. Vi ser endringer allerede i dag, og forskning viser at klimaet vil endre seg enda mer i de neste 100 år, også selv om vi får redusert utslippene av klimagasser. I Norge forventes det at endringene vil gi varmere vær og mer nedbør de fleste steder. Det vil også bli mindre snø og mer regn og høyere frekvens av

ekstremvær.

Det er viktig å analysere også disse endringene i risiko og sårbarhetsanalysene som skal utarbeides for nye planer som legger føringer for nye utbyggingsprosjekter. Det blir med andre ord enda viktigere å utarbeide risiko og sårbarhetsanalyser og å unngå å bygge ut de områdene hvor det kartlegges faremomenter som kan få uønskede konsekvenser. Et eksempel er å bygge slik at en unngår skader på bygninger dersom det blir flom i bekker og små vassdrag. I Stortingsmelding nr. 22 (2007-2008) "Samfunnssikkerhet: alle typer skred" står dette poengtert ved at det er trukket fram viktigheten av å forebygge mot flom og skredfare ved å bevare vassdragmiljø og sikre allmenne interesser langs vassdrag.

Miljø- og utviklingsminister Erik Solheim har sagt:

"Klimaendring er en av vår tids største utfordringer. Vi må regne med en varmere klode i framtiden, men vi vil dempe økningen og vi vil begrense konsekvensene. Regjeringen styrker nå arbeidet med å tilpasse Norge til klimaendringene og "Klimatilpasning Norge" er regjeringens nasjonale informasjonsplattform for dette arbeidet".

Klimaendringene kan påvirke mange forhold i samfunnet. Det som står nedenfor er hentet fra temabilaget om klima som ble utarbeidet i forbindelse med revideringen av kommuneplanens samfunnsdel 2009-2020.

Naturtyper, arter

Endring av klima kan på lang sikt ha betydning for antall naturtyper, deres geografiske utbredelse og plassering i landskapet. Endringer i klima, som nedbørsforhold, temperatur eller vind, gir endrete vekst- og levesteder for plante- og dyrearter. De fleste arter vil respondere på klimaendringer ved tilpasning eller forflytning, mens i noen tilfeller kan arter være truet med utryddelse hvis det ikke fins egnede levesteder å forflytte seg til. Varmere klima vil medføre økt innvandring fra sør av arter som beveger seg nordover og fra lavereliggende områder til høyereliggende områder.

Marint miljø

Havet vil i løpet av dette århundret endre seg signifikant som en følge av klimaendringer. Et komplisert samspill av indirekte effekter på det marine miljøet og marine organismer vil finne sted via en endring i havtemperatur, havnivå, vindpåvirkning, isutbredelse og mulige endringer i havstrømmer og plassering av de oseaniske frontene. Frontene fungerer som naturlige barrierer for flere marine arter. Økt CO₂-konsentrasjon i atmosfæren vil ikke bare føre til en økning i temperaturen, men vil også medføre forsuring av havet. Selv moderat forsuring vil ha betydning for mange marine organismer.

Ferskvann

Effekten av økte temperaturer på ferskvannssystemene vil være økte overflatetemperaturer i innsjøene og kortere perioder med islegging, og større andel av innsjøene vil bli isfrie hele året. Elvene vil også generelt få høyere vanntemperaturer. Dette vil ha betydning for utbredelsen av arter ved at de som begrenses av lav temperatur vil få sin nordgrense forskjøvet og gå lengre til fjells. Arter som er introdusert sørfra vil lettere kunne spre seg til større områder.

Landbruk

En moderat temperaturøkning vil sannsynligvis ha positive effekter på produksjonen av visse avlinger fordi det vil forlenge vekstsesongen i store deler av landet. En forlenget vekstsesong vil gjøre det mulig å høste flere ganger i løpet av vekstsesongen. Det kan også bli mulig å introdusere type avlinger som er mer varmekjære. Men det må også forventes at klimaendringer kan ha negative effekter for landbruket. Økt nedbør kan gi problemer for eksempel i forbindelse med innhøsting. Samtidig kan det gi problemer med større avrenning og erosjon. Økt nedbør kan overskride jordsmonnets evne til å absorbere fuktighet og dermed lede til tap av

landbruksjord og økt overflateavrenning. Økt temperatur og nedbør kan også gi økte problemer med både eksisterende og nye skadedyr og plantesykdommer, spesielt sør og øst i landet.

Skogbruk

Skogsbruket vil sannsynligvis ha fordel av klimaendringene ved at en høyere konsentrasjon av CO₂ i i luften og høyere temperaturer vil kunne øke produksjonen. Med en temperaturøkning på 3°C er det estimert at skogsområder kan bli utvidet 250 km mot nord og 500 m høyere over havoverflaten. Et varmere klima vil også kunne endre sammensetningen av skogen. De arter som er mest tilpasningsdyktige vil vinne frem. En mulig utvikling er at bartrær vil erstatte fjellbjørk i lavere fjellområder, mens fjellbjørken vil flytte seg høyere over havet (Kilde: Rapport om sårbarhet for og tilpasning til klimaendringer i sektorer i Norge, regjeringen publisert 15.01.07).

Fiskeri- og fiskeoppdrett

Det er et stort behov for ytterligere forskning på konsekvensene av klimaendringer for fiskeriene. Endringer i sammensetningen av arter i forskjellige havområder er mulige konsekvenser av en temperaturøkning med tilhørende endringer av næringskjeden i havet. I noen områder kan den kommersielle verdien av fiskeartene bli redusert, mens den i andre områder kan stige. Det er også mulig at endringer i fordelingen av visse arter kan få betydning for forhandlinger om fiskekvoter innenfor de økonomiske sonene for noen land. I tillegg til geografisk fordeling vil også klimaendringer kunne påvirke avl og vekst hos fisk.

Infrastruktur og bygninger

Mer nedbør og ekstremvær kan føre til høyere kostnader ved bygging, vedlikehold og reparasjon av infrastruktur og bygninger. Når nye bygninger og infrastruktur planlegges må den forventede økte nedbørsmengden, vind og hyppigheten av ekstremvær tas med i planleggingen. Det må velges materialer og strukturer som tåler at klimaet vil endre seg. Oppføring av nye bygninger må altså unngås å plasseres i flom og skredutsatte områder.

Store deler av den norske kyst er også sårbar for klimaendringer. Havnivåstigning og økt vind vil føre til større bølger og skader på moloer og bryggeanlegg. Noe som igjen vil måtte ha betydning for dimensjonering av moloer og kaianlegg.

Ekstremvær vil kunne være en risikofaktor for skipsfarten, blant annet ved at flere skip kan komme i vanskeligheter. For å unngå kritiske situasjoner er værvarsling og bølgevarsling viktig for drift av skipene. Jo bedre denne varslingen er, desto større mulighet har skipene til å unngå ekstremvær.

Energi

Endrede temperatur- og nedbørsforhold vil særlig kunne påvirke vassdragene. Klimamodeller viser en klar økning vannføring om vinteren, våren og redusert om sommeren. Endringene i årsfordelingen skyldes i hovedsak endringer i snømengde og smeltetidspunktet.

Helse

Klimaendringer kan føre til utbredelse av dyrearter (flått, mygg mm.) i nye områder. Den største helsefaren ved global og lokal oppvarming regnes å være økt utbredelse av sykdommer forårsaket av smitte fra f.eks. mygg, flått eller snegler eller andre nye arter.

Høyere temperaturer og flere hetebølger kan øke dødeligheten hos oss mennesker, spesielt gjelder dette eldre og svake. På den annen side er det tendenser til redusert dødelighet ved at vinterne blir mildere.

Ut i fra dette kan vi trekke følgende konklusjoner:

Prognosene som er laget er usikre, men mest sannsynlig vil det bli varmere og havet vil stige. Noe som vil føre til økt havnivå og større bølgepåvirkning. I tillegg kan økt nedbør, ekstremnedbør og

endrede nedbørstider utløse flom og ras som igjen kan gi en økt risiko for erosjon også i de små vassdragene våre.

I rapporten om havnivåstigning er det estimert at Larvik fram til 2050 vil oppleve en landheving på 16 cm, samtidig som havet vil stige et sted mellom 7 – 29 cm. Dette vil resultere at 100 års stormflo vil bli på ca. 182 cm i 2050. Men det må nevnes at det kan variere mellom 174 og 196 cm. I 2100 er det beregnet 230 cm (kan variere mellom 210 og 265 cm) (Kilde Havnivåstigning – Estimerer av framtidig havnivåstigning i norske kystkommuner).

Målet til Larvik kommune må være å bygge på en klimatilpasset måte, slik at samfunnet er forberedt på de klimaendringene som kan oppstå. I den forbindelse er det viktig å unngå utbygging i faresoner. Dersom det skal bygges ut i slike områder er det viktig at det foretas oppfølgende undersøkelser før det gis byggetillatelse, samt at det ved selve utbyggingen fastsettes skadeforebyggende tiltak.

10.3 Utgangspunktet for denne utredningen

- BAKGRUNNSMATERIELL

I forbindelse med utarbeidelsen av denne risiko og sårbarhetsanalysen har kommunen tatt utgangspunkt i en rekke lokale, regionale og nasjonale dokumenter.

Nedenfor er det listet opp hvilke dokumenter dette gjelder:

Lokale dokumenter:

- Analyse for risiko- og sårbarhet Larvik kommune (1996)
- Kommunal offentlig utredning (KOU 2006:7) Samfunnssikkerhet
- Risiko- og sårbarhetsanalyse i forbindelse med KP arealdel 2010-2022

Regionale dokumenter:

- Risiko- og sårbarhetsanalyse for Vestfold Fylke (2009)

Nasjonale dokumenter:

- Stortingsmelding nr. 17 (2001-2002) samfunnssikkerhet - veien til et mindre sårbart samfunn
- Stortingsmelding nr. 39 (2003-2004) Samfunnssikkerhet og sivilt/militært samarbeid
- NVE's retningslinjer nr.1/2008 :Planlegging og utbygging i fareområder
- Statens byggtekniske etat : Temaveiledning Utbygging i fareområder. HO-1/2008.
- [Rundskriv GS-1/01 – praktisering av innsigelsesinstituttet på beredskapsområdet](#)
- [Veileder for systematisk samfunnssikkerhet og beredskap i kommunene, DSB 2001](#)
- [NOU 2000: 24 – Et sårbart samfunn](#)
- [Veileder "Samfunnssikkerhet i arealplanleggingen" \(DSB, 2008\)](#)
- [Temaveiledning HO-1/2008 Plan- og bygningsloven og naturfare](#)

- OPPLEGGET FOR DENNE ROS-ANALYSEN

Målet med ROS-analysen er å gi en oversikt over hvilke temaer som skal avklares i en ROS-analyse på kommuneplannivå og hvilke farer som finnes på de ulike innspillsområdene.

I denne analysen er det blitt laget en sjekklister over hvilke temaer som skal avklares i en Ros-analyse på arealplannivå.

Videre er det laget oversiktskart over ulike farer. Eksempler på slike farer er skytebaner, høyspentledninger, områder som må sjekkes i forhold til kvikkleire og støy.

Så er det gjort en analyse av hvilke farer som finnes på de ulike områdene hvor det er arealplan- endringer. For de områdene hvor det ikke er registrert noen farer er det konkludert med at områdene er ufarlige å bygge ut, mens for de områdene hvor det foreligger farer er det foretatt en risiko og sårbarhetsanalyse jf. kapittel 7.

Avslutningsvis er det tatt med hvordan ROS-analysen er implementert inn i de utfyllende bestemmelsene og retningslinjene for kommunedel for Camping 2014-2026 og hvordan arbeidet med ROS skal utføres i påfølgende planer og byggesaker.

- METODEVALG

Målet med å drive med arealplanlegging er å legge grunnlaget for en arealbruk som fremmer en god samfunnsutvikling. Det er derfor viktig at planlegging tar hensyn til risiko og sårbarhet som kan true liv, helse, miljø, viktig infrastruktur og materielle verdier.

Erfaringer viser at å forebygge uønskede hendelser krever en bevissthet om risiko og sårbarhet tidlig i planprosessen. Det anbefales derfor at kommunene utarbeider en risiko og sårbarhetsanalyse for kommuneplanens arealdel som legges til grunn for arealplanleggingen. Krav om ROS-analyse i forbindelse med utarbeidelse av kommunedelplanens arealdel er nå hjemlet i den nye plan og bygningsloven § 4-3.

I veilederen til DSB "Samfunnsikkerhet i arealplanlegging" står det at analysen også bør omfatte områder som allerede er utbygd og/eller regulert dersom disse områdene ikke er analysert tidligere. Det må gjøres en oversikt over områder som er bebyggt med kjente kvikkleire forekomster, da det må vises spesiell aktsomhet og oppfølging i disse områdene.

Denne risiko- og sårbarhetsanalysen er blitt utarbeidet i tråd med metoden for de tradisjonelle risiko- og sårbarhetsanalysene. Den tradisjonelle metoden består av følgende analyse faser:

- 1) Beskrivelse av analyseobjektet
- 2) Kartlegging av mulige hendelser
- 3) Vurdering av årsaker og sannsynlighet
- 4) Vurdering av konsekvenser
- 5) Systematisering og risikovurdering
- 6) Forslag til tiltak

I følge veilederen til DSB er det nødvendig å tilpasse og anvende de faser som det er naturlig å anvende ut fra hva som kan innhentes av opplysninger, hvilke vurderinger som skal gjøres og hva som er nødvendig å vurdere på kommunedelplanens arealdel.

Fasene som er anvendbare for en ROS-analyse for kommunedelplan for Camping er:

- | | |
|-----------------------------------|--|
| 1) Beskrivelse av analyseobjektet | - Beskrivelse av innspillsområdet (planendringene) |
| 2) Kartlagt farene | - kartlagt farene som er innenfor innspillsområdene |
| 3) Vurdering av konsekvensene | - Vurdert konsekvensene av farene |
| 4) Forslag til tiltak | - Kommet med forslag på oppfølgende undersøkelser og skadeforebyggende tiltak |
| | - Kommet med forslag til utfyllende bestemmelser og retningslinjer for temaene innenfor ROS jf. Kap. 8 |

Det som er viktig er å utarbeide en ROS-analyse som kartlegger farene og som påpeker hva som må utredes før eventuelt området kan bygges ut og hva som eventuelt må gjøres av skadeforebyggende tiltak i byggeprosessen.

10.4 Valg av temaer i en risiko og sårbarhetsanalyse på kommuneplannivå

- VALG AV UTREDNINGSTEMAENE FOR ROS-ANALYSEN PÅ KOMMUNEPLANNIVÅ
Etter å ha gått gjennom veilederen for samfunnssikkerhet i arealplanlegging og fylkesmennenes temaoppsett for ROS-analyser har vi kommet fram til at følgende temaer bør utredes i en Ros-analyse på kommuneplannivå.

Generell sjekklister for ROS på arealplannivå:

	Emne:	Er det knyttet uakseptabel risiko til følgende forhold?	Ja	Nei
1)	Naturfarer	Er området utsatt for skred/ras (kvikkleire-, snø-, jord-, fjell, stein og steinsprang)?		
2)	Naturfarer	Er området utsatt for flom/flomskred?		
3)	Naturfarer	Er det fare for flodbølger som følge av fjellskred i vann/sjø?		
4)	Naturfarer	Er det fare for utgliding av området pga. ustabile grunnforhold (Kvikkleire)		
5)	Naturfarer	Vil skogbrann/gressbrann i området være en fare for boliger/hus?		
6)	Naturfarer	Er området sårbart for ekstremnedbør/stormflo?		
7)	Naturfarer	Er området sårbart for ekstremvær (sterk vind, storm og orkan)?		
8)	Naturfarer	Er området sårbart for havnivåstigning/vanninntregning		
9)	Naturfarer	Er det registrert radon i grunnen?		
10)	Omgivelser	Vil drenering kunne føre til oversvømmelse i lavereliggende områder?		
11)	Omgivelser	Er området påvirket av gamle avfallsområder/deponier/forurenset grunn/ sedimenter i sjø?		
12)	Omgivelser	Er det støyforurensning i området?		
13)	Omgivelser	Er området utsatt for stråling fra f. eks. Høyspentlinjer og mobilmaster ?		
14)	Brann-/ulykkesberedskap	Har området god tilgjengelighet for utrykkingskjøretøy?		
15)	Brann-/ulykkesberedskap	Har området tilstrekkelig slokkevannforsyning (mengde og trykk)?		
16)	Virksomhetsrisiko	Er det brann/eksplosjonsfare eller spesielle brannobjekt innenfor området?		
17)	Virksomhetsrisiko	Er det fare for kjemikalieutslipp innenfor området?		
18)	Virksomhetsrisiko	Transporteres det farlig gods gjennom området?		
19)	Sårbar infrastruktur	Er det omsorgs- og oppvekstinstusjoner i området?		
20)	Sårbar infrastruktur	Er det El-forsyning, kraftverk, høyspentledninger, trafoer, dammer m.m.		
21)	Sårbar infrastruktur	Er det vannverk, drikkevannskilder, inntak, nedbørsfelt, grunnvann m.m.		
22)	Sårbar infrastruktur	Er det avløpsnett, pumpestasjoner eller renseanlegg innenfor området?		
23)	Sårbar infrastruktur	Er det IKT, Fibernett, radio/TV-stasjon, radio/TV-sender i området?		
24)	Sårbar infrastruktur	Er det trafikknutepunkt, jernbanestasjon, bussterminal, havn i området?		
25)	Ulovlig virksomhet	Er tiltaket i seg selv et sabotasje-/terrormål?		
26)	Ulovlig virksomhet	Finnes det potensielle sabotasje-/terrormål i nærheten		

- DATAKILDER FOR DE ULIKE TEMAENE

Skred/ras (Snø, kvikkleire, jord, leir, fjell og stein og steinsprang)

- Kart over skred på [Skrednett](http://www.ngu.no/kart/skrednett/) (<http://www.ngu.no/kart/skrednett/>)
 - Aktsomhetskart steinsprang (Skrednett)
 - Kvikkleire faregrad (NGU)

Flom/flomskred

- Flomkart på NVE sine nettsider [Flomsonekart - NVE](#)
 - Ikke kartlagt flomfare av NVE i Vestfold.
 - Dambruddsberegning for Lågen
 - Dambruddsberegninger for Farris/Farriselva/Hammerdalen

Flodbølge som følge av fjellskred i vann/sjø

- Kart over skred på [Skrednett](http://www.ngu.no/kart/skrednett/) (<http://www.ngu.no/kart/skrednett/>)

Ustabile grunnforhold (Kvikkleire)

- Kart over kvikkleire forekomstene finnes i arealisbasen og i GisLine Innsyn og kan fås ved henvendelse
- Rapporter og målinger om kvikkleire

Skogbrann, gressbrann

- AR5 og skogbonitet i GisLine innsyn.

Ekstremnedbør/stormflo

- 2,5 meters kote er bestilt i forbindelse med nykartlegging og laserskanning. (Lev. Jul 2010)

Ekstremvær (sterk vind, storm og orkan)

- Kartlegge områder som erfaringsmessig er utsatt for sterk vind (Utsatte områder)

Havnivåstigning/vanninntregning

- Høydekvoter i GISLine innsyn
- 2,5 meters kote er bestilt i forbindelse med nykartlegging og laserskanning. (Lev. Jul 2010)
- Analyse på utsatte bygg etter dette er på plass er mulig

Radon

- kart om radon på Arealisbanen
- kart over radon på [Aktsomhetskart – NGU, NRPA](http://www.klif.no/grunn/)
- <http://www.ngu.no/no/hm/Kart-og-data/>

Avfallsområder/deponier/forurenset grunn/Sedimenter i sjø

- Kartlegging av deponier
- Avfallsområder, deponier og forurenset grunn i GISLine innsyn
- SFTs hjemmeside (<http://www.klif.no/grunn/>)
- Mudring og forurensing i sjø (<http://www.klif.no/no/Tema/Forurenset-sjobunn/Havner-og-skipsverft/>)

Støy

- Støysoneberegninger (gul og rød sone) langs Europaveier, fylkesveier og jernbane (GisLine)
- Kommunale og private veier er ikke beregnet.
- Støyutsatte bygninger?

Høyspentlinjer og mobilmaster

- Høyspentledninger i GISLine.
- Lage kart over sikringssoner til høyspentanlegg. (Kontakte Skagerak)
- Mobilmaster (Netcom og Telenor)
- Trådløse soner (krever en omfattende registrering)

Nye utbyggingsområder vurderes i forhold til krav til utrykningstid (brann og ambulanse)

- Beregne avstand til brannstasjon/ambulansesentral i forhold til anbefalte utrykningstider/avstander (GISLine innsyn).
- I forhold til DSB veileder Samfunnssikkerhet i arealplanlegging skal innsatstid for uttrykningskjøretøy ikke overstige 10 minutter i konsentrert bebyggelse, 20 minutter i tettsteder. Innsats utenfor tettstedene bør ikke overstige 30 minutter.

Slukkevannforsyning (mengde og trykk)

- Slukkevannskapasitet avklares med brannvesenet

- VA-Nettet i GisLine Innsyn viser hydranter og brannkummer

Brann/eksplosjonsfare og brannobjekter

- Virksomheter med fare for brann og eksplosjon avklares med DSB³
- Har fått kartdata med oversikt over dette fra DSB – Restriksjon på bruk og tilgjengelighet. Kan gjøres til gjengelig internt vha. GisLine innsyn

Kjemikalieutslipp

- Virksomheter med fare for kjemikalieutslipp avklares med DSB.
- Avsette buffer rundt disse fareområdene

Transport av farlig gods gjennom området

- Trafikksikkerhet: [Nasjonal vegdatabank - Vegvesenet](#)
- Konsekvenser for Biologisk mangfold, drikkevann, grunnvann, Elver og bekker kan føre det til vann eller kyst.

Helse og omsorgsinstitusjoner og omsorgsboliger, Sykehus, sykehjem eldreboliger, skoler og barnehager?

- Sykehjem, eldreboliger, skoler eller barnehager innenfor innspillsområdet (GISLine innsyn)
- POI oppslag i kart på nett (kart.larvik.kommune.no)
- Bruke farger på bygg (rosa bygg) i GisLine Innsyn

Finnes det el. forsyning, kraftverk, høyspentledninger, trafoer, dammer innenfor området

- El. forsyning, kraftverk, høyspentledninger, trafoer og dammer innenfor området (GISLine innsyn)
- Dammer: [Geografisk plassering og klasse - NVE](#)
- Kraftledning: [Luftstrekk - NVE](#)
- Trafostasjoner (sjekke med Skagerak nett).

Finnes det vannverk, drikkevannskilder, nedbørsfelt, grunnvann innenfor området

- Vannverk, drikkevannskilder, nedbørsfelt eller grunnvann innenfor området på arealplankartet og GISLine innsyn
- Grunnvann: [Nasjonal grunnvannsdatabase - NGU](#)
- [Faregradskart – NVE, NGL, NGU \(http://arcus.nve.no/website/nve/viewer.htm\)](http://arcus.nve.no/website/nve/viewer.htm)

Avløpsnett, pumpestasjoner og renseanlegg

- Avløpsnett, pumpestasjoner og/eller renseanlegg (kan fås av kommunen)
- Vanningsanlegg for landbruket (GISLine innsyn)

Finnes det IKT, fibernett, radio/TV-stasjon, radio/TV-sender innenfor området

- Fibernett, radio/TV stasjon eller radio/TV sendere (VA-Nett i GISLine innsyn)
- Geomatikk gravemeldingskart (Lukket tjeneste – KMT)

Finnes det trafikknutepunkt , jernbanestasjon, bussterminal, havn innenfor område

- Jernbane, bussterminal eller havn innenfor området (GISLine innsyn)

Når det er referert til at kommunen har det på sine kartbaser (GISLine osv) kan disse fås ved å ta kontakt med kommunen. Der det står at kartene finnes på kommunens kartbaser er dette lokale baser og ikke kommunens kartsider på nett.

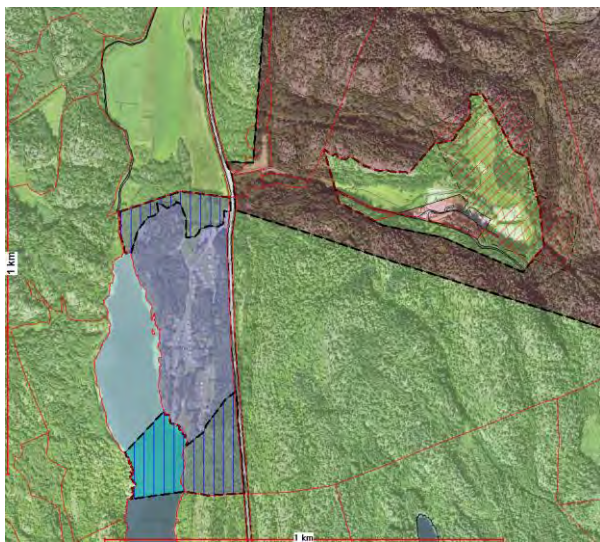
³ DSB = Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap

10.5 Oversiktskart over ulike faremomenter

- SKYTEBANER

Det finnes 7 skytebaner i kommunen. Det er avsatt faresoner rundt skytebanene, for å sikre at det ikke legges inn virksomheter i faresonen for skytevirksomhet. Den eneste skytebanen som er i nærheten av campingplasser er Aares i Tvedalen i Brunlanes.

Nedenfor er det tatt med et kart som viser skytebanen ved Torpevannet (Aares), samt faresonen rundt den.



Kartutsnitt: Aares skytebane ved Torpevannet

- STØY

Når det gjelder støy har kommunen støysonekart langs E18, fylkesveier og riksveier. Nedenfor er det tatt med et eksempel på hvordan støysonekartene ser ut. Innspillet til Kjørstranda camping berøres av støysonen.



Kartutsnitt: Et utsnitt av et støysonekart for innspill F8 Kjørstranda Camping.

Det er viktig å bruke støysonekartene ved utarbeidelse av detaljerte reguleringsplaner. Bebyggelse m.m. må komme innenfor tillatte støyverdier jf. Miljøverndepartementets retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging (T-1442/2012).

- **KVIKKLEIRE**

Når det gjelder kvikkleire har kommunen kvikkleirefarekart fra NVE. Den eneste campingplassen som ligger ved et kvikkleireområde er Rien.

Nedenfor er det tatt med et kart som viser hvordan fare for kvikkleire vises på kartet.



Kartutsnitt: Rien Campingplass med fareområde kvikkleire

10.6 Analyse av Campingplassene

Wierød camping og Utklev camping ligger helt nord i Larvik kommune og er i dag ikke avsatt til Fritids- og turistformål (camping). De foreslås ikke å bli tatt med i Kommunedelplan for Camping 2015-2027, da de ligger i et svært flomutsatt område på østsiden av Lågen - i h.h.t. NVE's flomfarekart.

- **CAMPINGPLASSENE I LARVIK KOMMUNE:**

Campingplassene (eksisterende + nye innspill) som foreslås tatt med i kommunedelplanen:

Sted/navn	Gbnr	Total daa
F21 Torpevannet	4137/3	Ca. 140 daa
F2 Blokkebukta	4084/9	Ca. 76 daa
F15 Omlidstranda	4086/1	Ca. 233 daa
F14 Oddane Sand	4090/56..	Ca. 82 daa
F16 Omrestranda	4092/8	Ca. 28 daa
F24 Ødegården	4103/9	Ca. 10 daa
F6 Guslandstranda	4112/8	Ca. 24 daa
F22 Trane	4116/5	Ca. 11 daa
F7 Hummerbakken	4118/2	Ca. 10 daa
F13 Normandbo	4119/2	Ca. 17 daa
F3 Brunvall	4118/1	Ca. 68 daa
F4 Donavall	4123/1	Ca. 75 daa
F25 Anvik servicesenter	4122/48 og 4122/3	Ca. 7 daa
F19 Stolpestad	4123/76	Ca. 54 daa
F1 Anvik	4123/1	Ca. 62 daa
F8 Kjørstranda	4124/1, 12 og 13	Ca. 54 daa
F11 Lydhus	4125/5	Ca. 63 daa
F10 Kolbensrød	4029/1	Ca. 67 daa
F20 Stretene	4027/1	Ca. 91 daa
F18 Solplassen	4040/92 og 4039/2/11 m.fl.	Ca. 50 daa
F5 Gon	1002/59	Ca. 19 daa
F17 Rønningen	1117/5	Ca. 12 daa
F23 Ula	1111/1, 6 og 13	Ca. 31 daa
F26 Meløstranda	2074/1	Ca. 37 daa
F30 Holmfoss – ingen innspill	2077/3 og 16	Ca. 9 daa
F31 Rien – ingen innspill	2115/11	Ca. 10 daa

Småbåthavn i tilknytning til campingplass:

Sted/navn	Gbnr	Total daa
F4 Donavall	4123/1 og 2	ca. 41 daa

10.7 Kartlegging av faremomentene til de ulike campingplassene

(Faremomenter vist med rød farge)

	Torpevannet	Blokkebukta	Omlid-stranda	Oddanesand	Omre-stranda	Ødegården
Type Faremomenter						
Er området utsatt for skred/ras?	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei
Er området utsatt for flom?	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei
Er det fare for utgliding pga. Kvikkleire?	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei
Er området sårbart for ekstremnedbør/stormflo?	Nei	Ja	Ja	Ja	Nei	Ja
Er området sårbart for ekstremvær (sterk vind, storm og orkan)?	Nei	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
Er området sårbart for havnivåstigning/vanninntregning	Nei	Ja	Ja	Nei	Nei	Ja
Er området påvirket av gamle avfallsområder/deponier/forurenset grunn/ sedimenter i sjø?	Ja	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei
Er det støyforurensning i området?	Ja	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei
Er området utsatt for stråling fra f. eks. Høyspentlinjer	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei
Har området god tilgjengelighet for utrykkingskjøretøy?	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Nei
Har området tilstrekkelig slokkevannforsyning (mengde og trykk)?	?	?	?	?	?	?
Er det avløpsnett og/eller pumpestasjoner innenfor området?	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	?

	Gusland-stranda	Trane	Hummer-bakken	Normandbo	Brunvall	Donavall
Type Faremomenter						
Er området utsatt for skred/ras?	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei
Er området utsatt for flom?	Ja	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei
Er det fare for utgliding pga. kvikkleire?	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei
Er området sårbart for ekstremnedbør/stormflo?	Ja	Ja	Ja	Nei	Ja	Ja
Er området sårbart for ekstremvær (sterk vind, storm og orkan)?	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
Er området sårbart for havnivåstigning/vanninntregning	Ja	Ja	Ja	Nei	Ja	Ja
Er området påvirket av gamle avfallsområder/deponier/forurenset grunn/ sedimenter i sjø?	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei
Er det støyforurensning i området?	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei
Er området utsatt for stråling fra f. eks. Høyspentlinjer	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei
Har området god tilgjengelighet for utrykkingskjøretøy?	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Nei
Har området tilstrekkelig slokkevannforsyning (mengde og trykk)?	?	?	?	?	?	?
Er det avløpsnett og/eller pumpestasjoner innenfor området?	Ja	Ja	Nei	Nei	Ja	Ja

	Stolpestad	Anvik-stranda	Kjerstrand	Lydhus-stranda	Stretere
Type Faremomenter					
Er området utsatt for skred/ras?	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei
Er området utsatt for flom?	Nei	Ja	Nei	Nei	Ja
Er det fare for utgliding pga. Kvikkleire?	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei
Er området sårbart for ekstremnedbør/stormflo?	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
Er området sårbart for ekstremvær (sterk vind, storm og orkan)?	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
Er området sårbart for havnivåstigning/vanninntregning	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
Er området påvirket av gamle avfallsområder/deponier/forurenset grunn/ sedimenter i sjø?	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei
Er det støyforurensning i området?	Nei	Nei	Ja	Nei	Nei
Er området utsatt for stråling fra f. eks. Høyspentlinjer	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei
Har området god tilgjengelighet for utrykkingskjøretøy?	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
Har området tilstrekkelig slokkevannforsyning (mengde og trykk)?	?	?	?	?	?
Er det avløpsnett og/eller pumpestasjoner innenfor området?	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja

	Solplassen	Gon	Rønningen	Ula	Melø
Type Faremomenter					
Er området utsatt for skred/ras?	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei
Er området utsatt for flom?	Nei	Nei	Nei	Nei	Ja
Er det fare for utgliding pga. Kvikkleire?	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei
Er området sårbart for ekstremnedbør/stormflo?	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
Er området sårbart for ekstremvær (sterk vind, storm og orkan)?	Ja	Ja	Ja	Ja	Nei
Er området sårbart for havnivåstigning/vann inntrengning	Ja	Ja	Ja	Ja	Nei
Er området påvirket av gamle avfallsområder/deponier/forurenset grunn/ sedimenter i sjø?	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei
Er det støyforurensning i området?	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei
Er området utsatt for stråling fra f. eks. Høyspentlinjer	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei
Har området god tilgjengelighet for utrykkingskjøretøy?	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
Har området tilstrekkelig slokkevannforsyning (mengde og trykk)?	?	?	?	?	?
Er det avløpsnett og/eller pumpestasjoner innenfor området?	Ja	Ja	?	Ja	Ja

	Holmfoss	Rien	Anvik service-senter
Type Faremomenter			
Er området utsatt for skred/ras?	Nei	Nei	Nei
Er området utsatt for flom?	Ja	Nei	Nei
Er det fare for utgliding pga. Kvikkleire?	Nei	Ja	Nei
Er området sårbart for ekstremnedbør/stormflo?	Ja	Nei	Nei
Er området sårbart for ekstremvær (sterk vind, storm og orkan)?	Nei	Nei	Nei
Er området sårbart for havnivåstigning/vanninntrengning	Nei	Nei	Nei
Er området påvirket av gamle avfallsområder/deponier/forurenset grunn/ sedimenter i sjø?	Nei	Nei	Nei
Er det støyforurensning i området?	Nei	Ja	Ja
Er området utsatt for stråling fra f. eks. Høyspentlinjer?	Ja	Nei	Nei
Har området god tilgjengelighet for utrykkingskjøretøy?	Ja	Ja	Ja
Har området tilstrekkelig slokkevannforsyning (mengde og trykk)?	?	?	?
Er det avløpsnett og/eller pumpestasjoner innenfor området?	Ja	Nei	Ja

NB! Når det gjelder faremomentet om campingplassene har tilstrekkelig slokkevannforsyning (mengde og trykk), så er det vanskelig med full oversikt. Brannvesenet har i dag ikke full oversikt, men vil be campingplassene om dokumentasjon på dette innenfor sitt campingareal. I dag har derfor brannvesenet tankbil, da det er flere steder i kommunen som har både dårlig mengde og trykk på vannet.

ROS-ANALYSE AV CAMPINGPLASSER (EKSISTERENDE OG NYE) HVOR DET ER UØNSKEDE HENDELSER

Område F21 Torpevannet Feriepark

Område: Torpevannet camping, inkludert innspill 1-3

Gbnr: 4137/3



Faremoment:

1. Områdene er støyutsatt fra steinindustrien og Aares skytebane.
2. Området er utsatt for steinstøv fra steinindustrien.

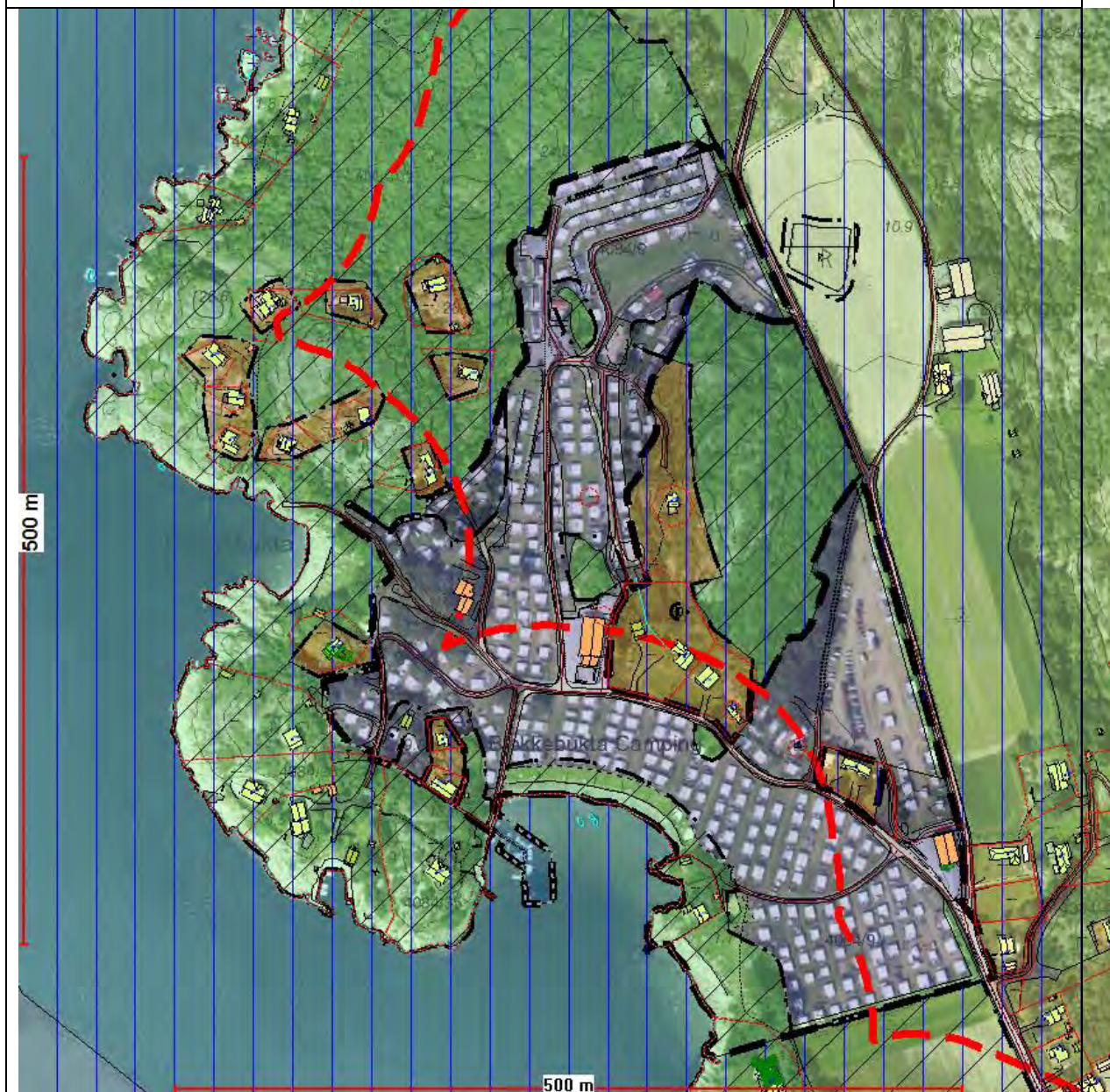
Avbøtende tiltak:

1. Innspillet lengst nord parkering o.a. sanitærbygg
2. Fylkesmannen/steinindustrien kan kontaktes av driver.

Område F2 Blokkebukta camping

Område: F2 Blokkebukta camping, inkl. innspill 2, 3 (delvis), 5 (delvis), 8 og 11.

Gbnr:
4084/9



Faremoment:

1. Området er sårbart for ekstremvær (sterk vind, storm og orkan)
2. Området er sårbart for ekstremnedbør/stormflo
3. Området er sårbart for havnivåstigning/vann inntrengning

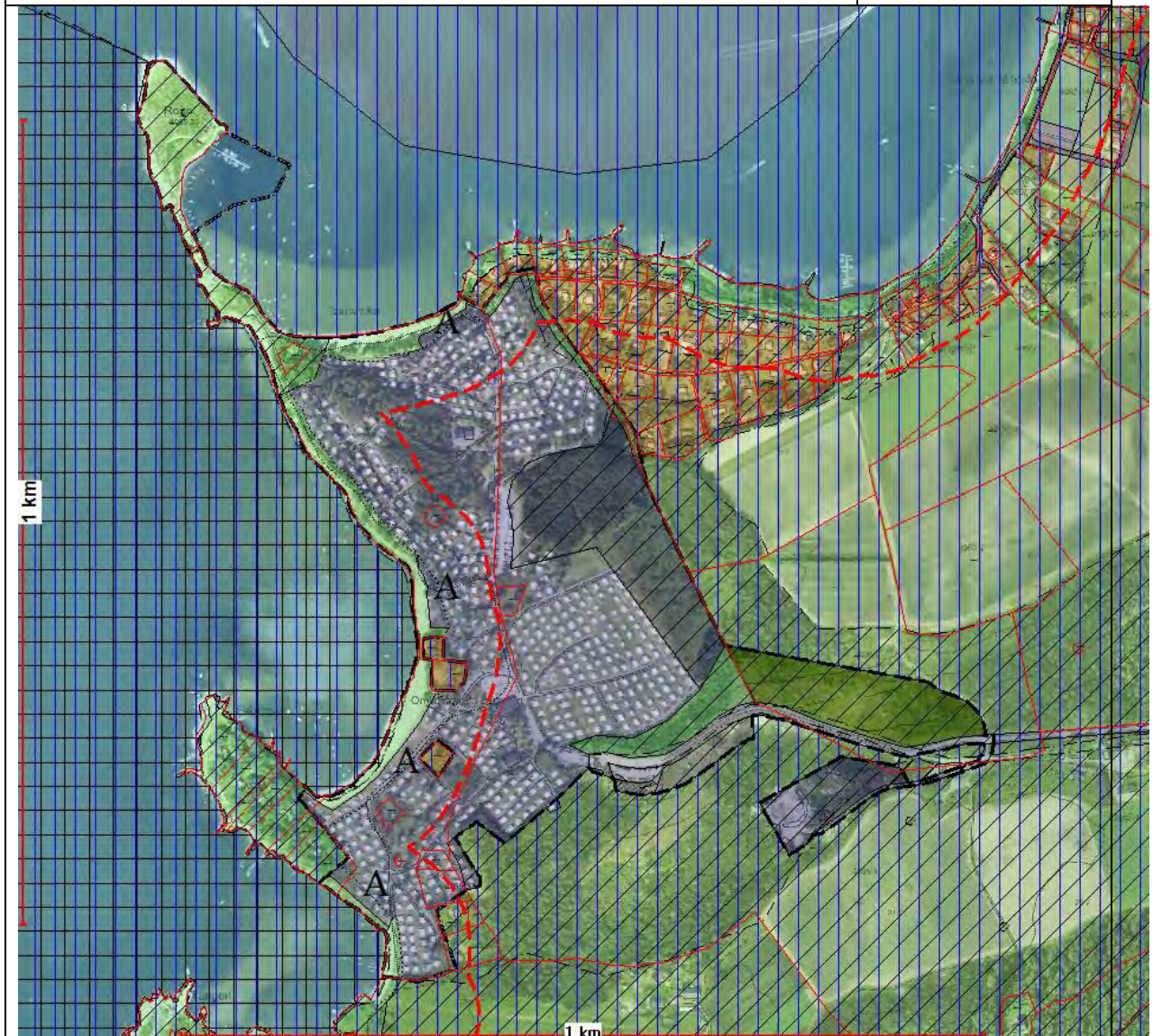
Avbøtende tiltak:

1. Benytte skjermingstiltak.
2. Dersom det tillates å bygge en småbåthavn må denne utformes slik at den står imot skader ved en eventuell stormflo
3. Dersom havet stiger må campingvognene flyttes bakover.

Område F15 Omlidstranda camping

Område: F15 Omlidstranda camping, inkl. innspill 2 (delvis), 5 og 6.

Gbnr:
4086/1



Faremomenter:

1. Området er sårbart for ekstremvær (sterk vind, storm og orkan)
2. Området sårbart for ekstremnedbør/stormflo
3. Området er sårbart for havnivåstigning/vann inntrengning

Avbøtende tiltak:

1. Benytte skjermingstiltak.
2. Dersom det tillates å bygge en småbåthavn må denne utformes slik at den står imot skader ved en eventuell stormflo
3. Dersom havet stiger må campingvognene flyttes bakover.

Område F14 Oddane Sand Camping

Område: F14 oddane Sand Camping, inkl. innspill 1, 2, 4 (delvis), 5, 6, 7 og 8.

Gbnr:
4090/23



Faremomenter:

1. Området er sårbart for ekstremvær (sterk vind, storm og orkan)
2. Området er sårbart for ekstremnedbør/stormflo

Avbøtende tiltak:

1. Benytte skjermingstiltak.
2. Flytting av vogner.

Område F16 Omrestranda Camping

Område: F16 Omrestranda Camping, inkl. innspill 1 (delvis) og 4.

Gbnr:
4092/8



Faremomenter:

1. Området er sårbart for ekstremvær (sterk vind, storm og orkan)

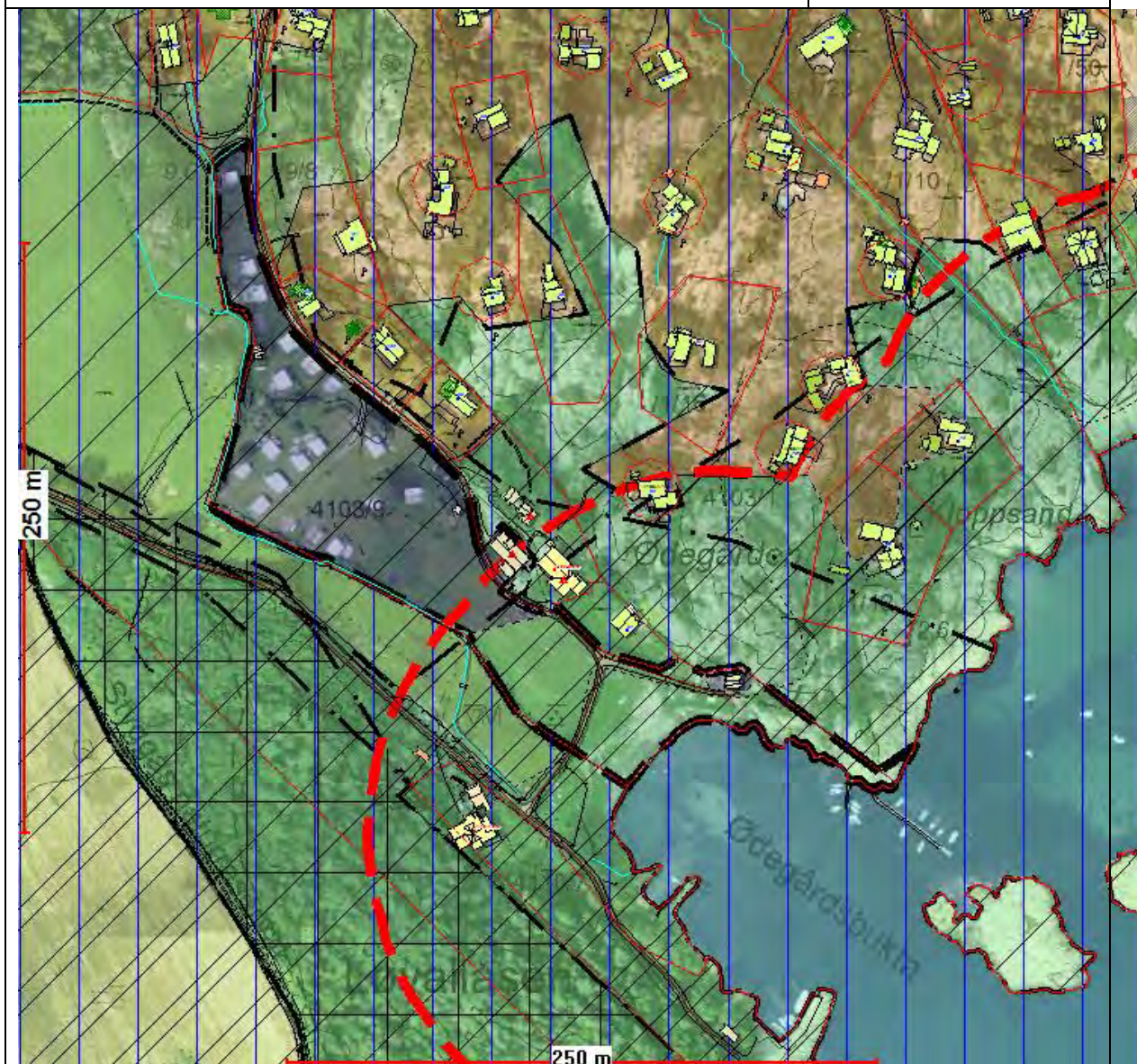
Avbøtende tiltak:

1. Benytte skjermingstiltak, f.eks. vegetasjon.

Område F24 Ødegården Camping

Område: F24 Ødegården Camping, inkl. innspill 1.

Gbnr:
4103/9



Faremomenter:

1. Området er sårbart for ekstremvær (sterk vind, storm og orkan)
2. Området har ikkje god tilgjengelighet for utrykkingskjøretøy
3. Området sårbart for ekstremnedbør/stormflo
4. Området er sårbart for havnivåstigning/vann inntrengning

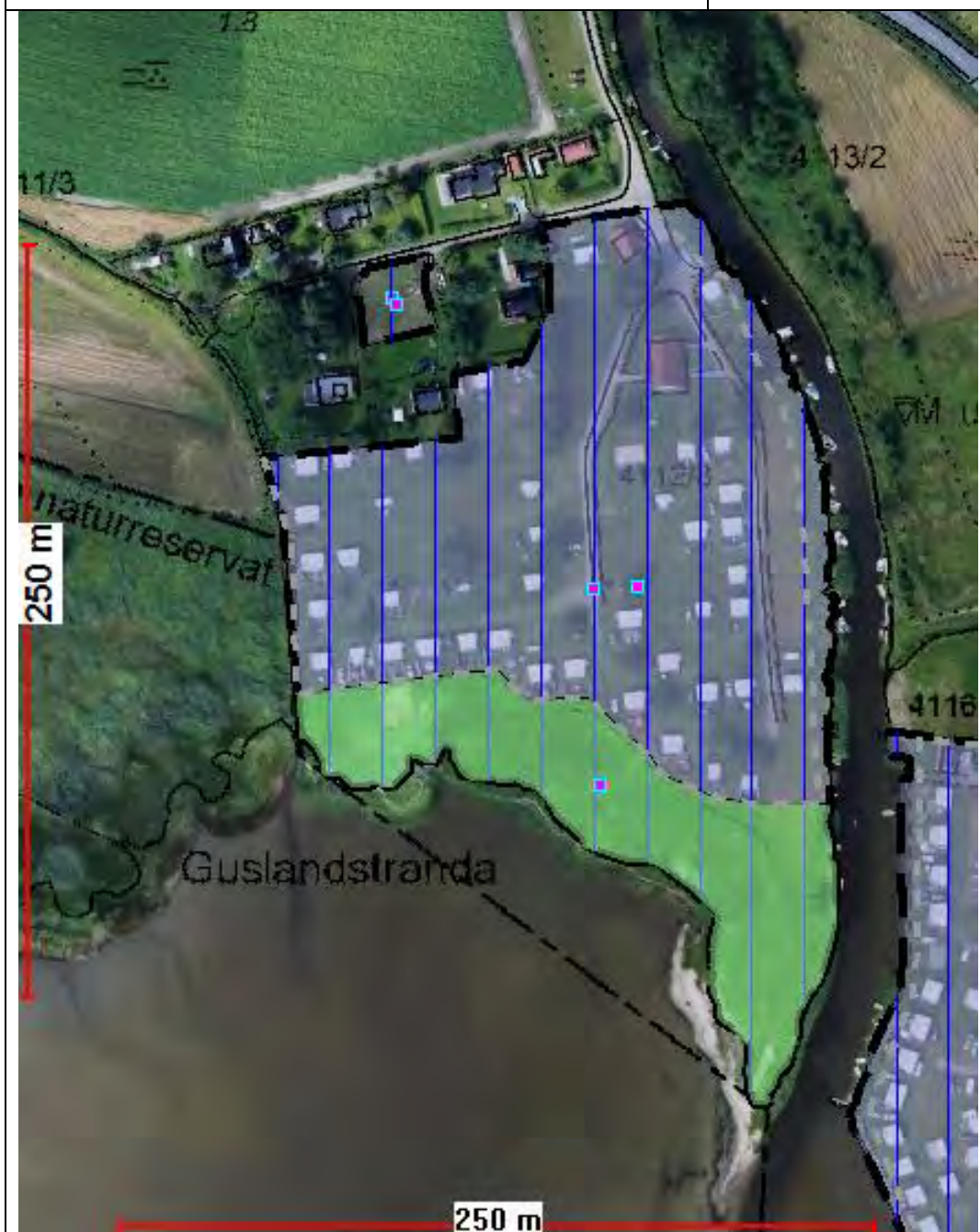
Avbøtende tiltak:

1. Benytte skjermingstiltak.
2. Adkomstveien ned til campingplassen bør forbedres.
3. Campingplassen må utformes slik at den står imot skader ved en eventuell stormflo
4. Dersom havet stiger må campingvognene flyttes bakover.

Område F6 Guslandstranda Camping

Område: F6 Guslandstranda Camping, inkl. innspill 2 og 3.

Gbnr:
4112/8



Faremomenter:

1. Området er sårbart for ekstremvær (sterk vind, storm og orkan)
2. Området er sårbart for ekstremnedbør/stormflo
3. Området er sårbart for havnivåstigning/vann inntrengning

Avbøtende tiltak:

1. Benytte skjermingstiltak, f.eks. vegetasjon.
2. Lede overflatevann/ikke fast dekke
3. Dersom havet stiger må campingvognene flyttes bakover

Område F22 Trane Camping

Område: F22 Trane Camping

Gbnr:
4116/5



Faremomenter:

1. Området er sårbart for ekstremvær (sterk vind, storm og orkan)
2. Området er sårbart for ekstremnedbør/stormflo
3. Området er sårbart for havnivåstigning/vann inntrengning

Avbøtende tiltak:

1. Benytte skjermingstiltak, f.eks. vegetasjon.
2. Lede overflatevann/ikke fast dekke
3. Dersom havet stiger må campingvognene flyttes bakover

Område F7 Hummerbakken Medlemscamping

Område: F7 Hummerbakken Medlemscamping (NCC-avd. Telemark)

Gbnr:
4118/2



Faremomenter:

1. Området er sårbart for ekstremvær (sterk vind, storm og orkan)
2. Området er sårbart for ekstremnedbør/stormflo
3. Området er sårbart for havnivåstigning/vann inntrengning
4. Det er ikke avløpsnett og/eller pumpestasjon innenfor området

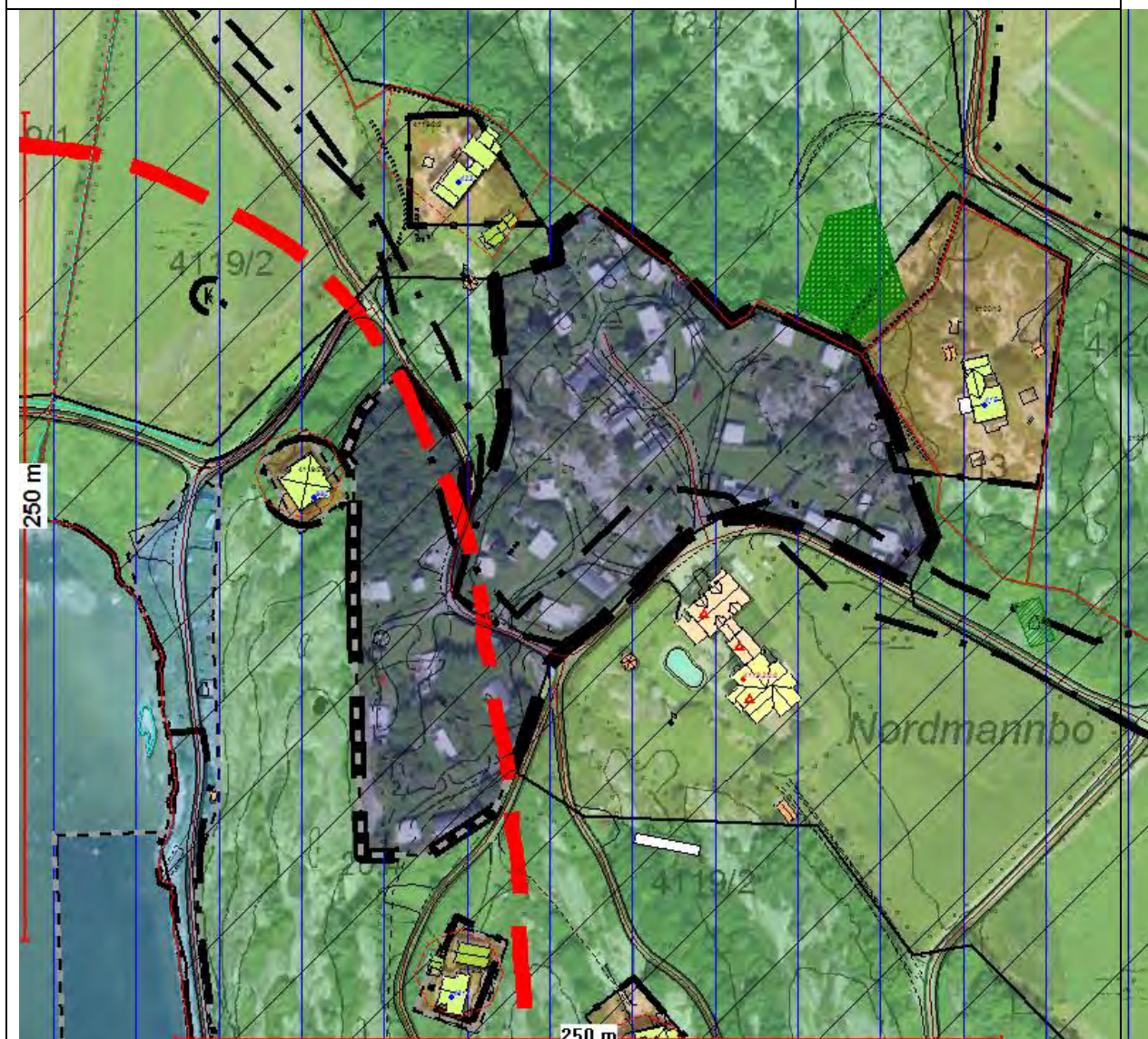
Avbøtende tiltak:

1. Benytte skjermingstiltak.
2. Lede overflatevann/ikke fast dekke
3. Dersom havet stiger må campingvognene flyttes bakover
4. Campingplassen må knytte seg på offentlig avløpsnett.

Område F13 Normandbo Camping

Område: F13 Normandbo Camping, inkl. innspill 1 og 2.

Gbnr:
4119/2



Faremomenter:

1. Området er sårbart for ekstremvær (sterk vind, storm og orkan)
2. Det er ikke avløpsnett og/eller pumpestasjon innenfor området

Avbøtende tiltak:

1. Benytte skjermingstiltak.
2. Lede overflatevann/ikke fast dekke

Område F3 Brunvall Camping

Område: F3 Brunvall Camping, inkl. innspill 1-11

Gbnr:
4118/1



Faremomenter:

1. Området er sårbart for ekstremvær (sterk vind, storm og orkan)
2. Området er sårbart for ekstremnedbør/stormflo
3. Området er sårbart for havnivåstigning/vann inntrengning

Avbøtende tiltak:

1. Benytte skjermingstiltak.
2. Lede overflatevann/ikke fast dekke
3. Dersom havet stiger må campingvognene flyttes bakover

Område F4 Donavall Camping

Område: F4 Donavall Camping, inkl. innspill 1-9

Gbnr:
4123/1,2,3,



Faremomenter:

1. Området er sårbart for ekstremvær (sterk vind, storm og orkan)
2. Området er sårbart for ekstremnedbør/stormflo
3. Området er sårbart for havnivåstigning/vann inntrengning

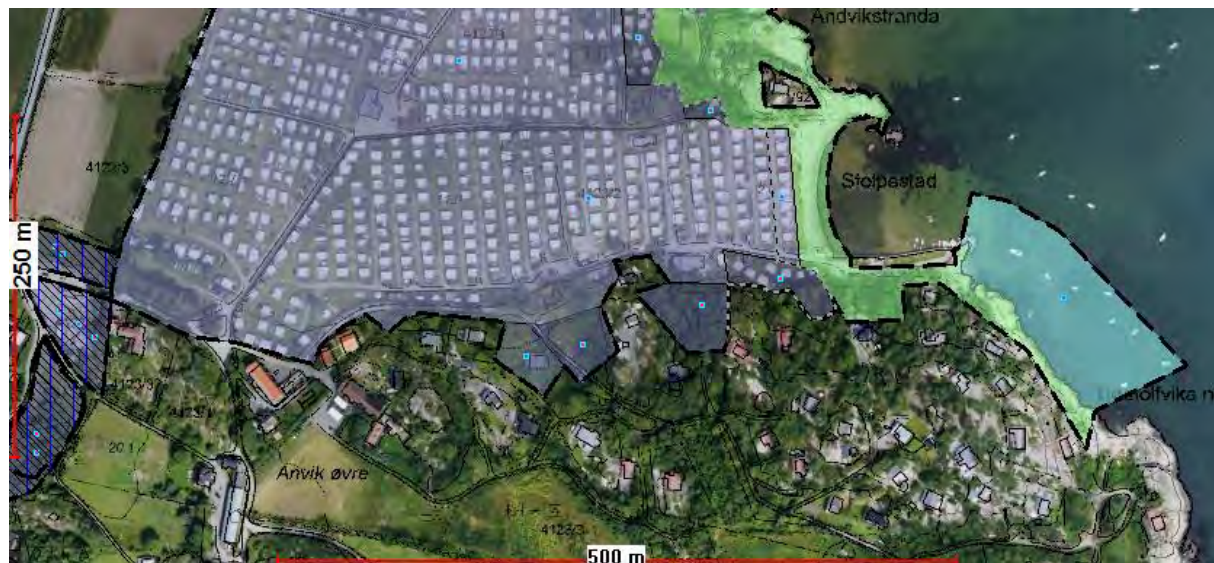
Avbøtende tiltak:

1. Småbåtanlegget må konstrueres slik at det tåler hardt vær
2. Dersom det tillates å bygge en småbåthavn må denne utformes slik at den står imot skader ved en eventuell stormflo
3. Småbåtanlegget må konstrueres slik at det tåler en eventuell havstigning. Dersom havet stiger må campingvognene flyttes bakover.

Område F19 Stolpestad Camping

Område: F19 Stolpestad Camping

Gbnr:
4123/76



Faremomenter:

1. Området er sårbart for ekstremvær (sterk vind, storm og orkan)
2. Området er sårbart for ekstremnedbør/stormflo
3. Området er sårbart for havnivåstigning/vann inntrengning

Avbøtende tiltak:

1. Benytte skjermingstiltak, f.eks. vegetasjon
2. Lede overflatevann/ikke fast dekke
3. Dersom havet stiger må campingvognene flyttes bakover

Område F1 Anvikstranda Camping

Område: F1 Anvikstranda Camping

Gbnr:
4123/1



Faremomenter:

1. Området er sårbart for ekstremvær (sterk vind, storm og orkan)
2. Området er sårbart for ekstremnedbør/stormflo
3. Området er sårbart for havnivåstigning/vann inntrengning
4. Området er utsatt for flom frå elveløpet.

Avbøtende tiltak:

1. Benytte skjermingstiltak, f.eks. vegetasjon
2. Lede overflatevann/ikke fast dekke
3. Dersom havet stiger må campingvognene flyttes bakover
4. Dersom bekken stiger må campingvognene flyttes vekk.

Område F8 Kjærstranda Camping

Område: F8 Kjærstranda camping

Gbnr:
4124/13



Faremomenter:

1. Området er sårbart for ekstremvær (sterk vind, storm og orkan)
2. Området er sårbart for ekstremnedbør/stormflo
3. Området er sårbart for havnivåstigning/vann inntrengning
4. Områdene er støyutsatt F

Avbøtende tiltak:

1. Benytte skjermingstiltak, f.eks. vegetasjon
2. Lede overflatevann/ikke fast dekke
3. Dersom havet stiger må campingvognene flyttes bakover
4. Støykravene i retningslinjen for støy i arealplanlegging T-1442/2012 må følges

Område F11 Lydhus Camping

Område: F11 Lydhus Camping – innspill 1

Gbnr:
4125/5



Faremomenter:

1. Området er sårbart for ekstremvær (sterk vind, storm og orkan)
2. Området er sårbart for ekstremnedbør/stormflo
3. Området er sårbart for havnivåstigning/vann inntrengning

Avbøtende tiltak:

1. Benytte skjermingstiltak, f.eks. vegetasjon
2. Lede overflatevann/ikke fast dekke
3. Dersom havet stiger må campingvognene flyttes bakover

Område F10 Kolbensrød Camping

Område: F10 Kolbensrød camping, inkl. innspill 1, 4 og 6

Gbnr:
4029/1



Faremomenter:

1. Området er sårbart for ekstremvær (sterk vind, storm og orkan)
2. Området er sårbart for ekstremnedbør/stormflo
3. Området er sårbart for havnivåstigning/vann inntrengning

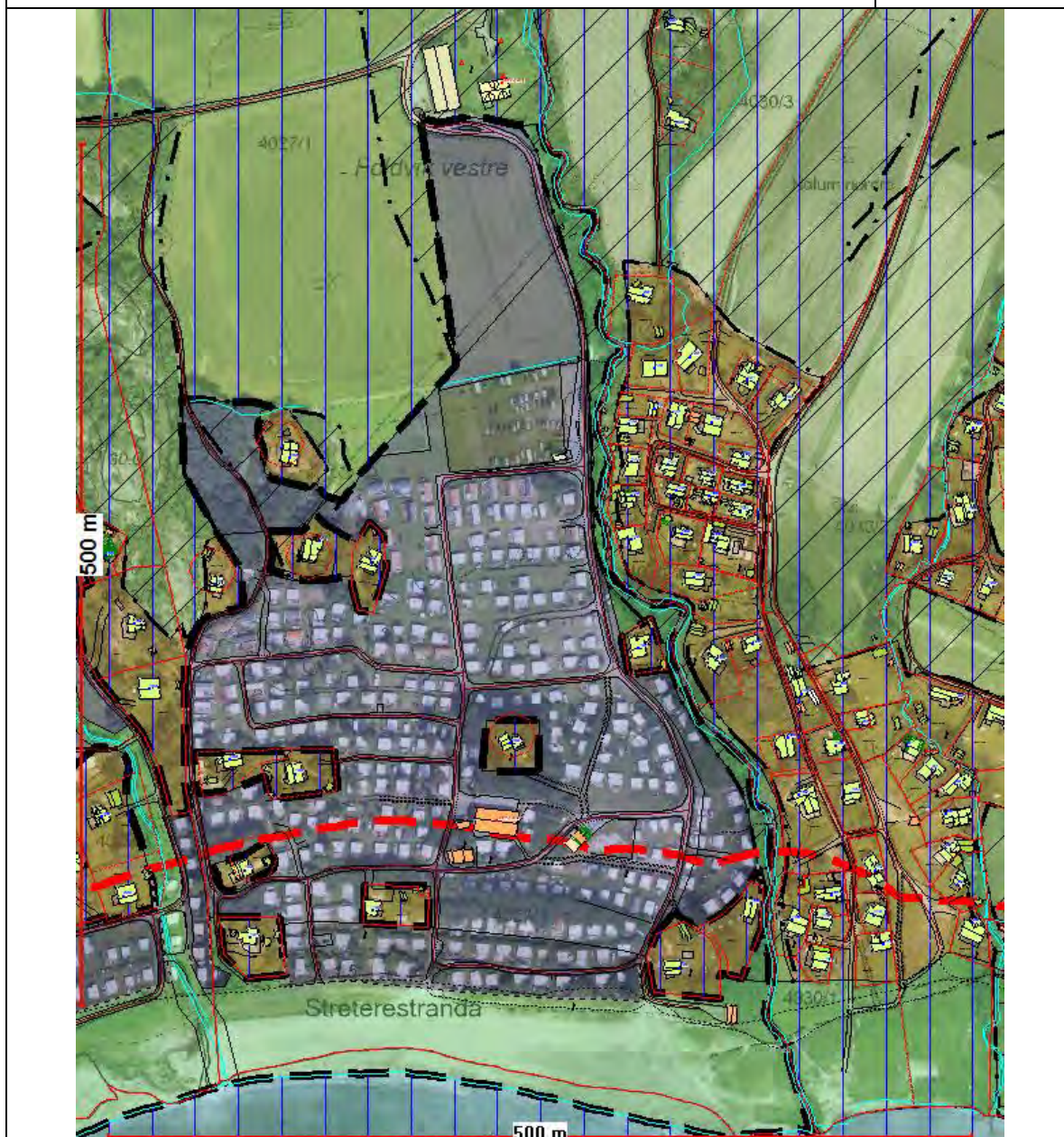
Avbøtende tiltak:

1. Benytte skjermingstiltak, f.eks. vegetasjon
2. Lede overflatevann/ikke fast dekke
3. Dersom havet stiger må campingvognene flyttes bakover

Område F20 Stretere Camping

Område: F20 Stretere Camping, inkl. innspill 1, 2 og 3

4027/1



Faremomenter:

1. Området er sårbart for ekstremvær (sterk vind, storm og orkan)
2. Området er sårbart for ekstremnedbør/stormflo
3. Området er sårbart for havnivåstigning/vann inntrengning
4. Området er utsatt for flom fra elva.

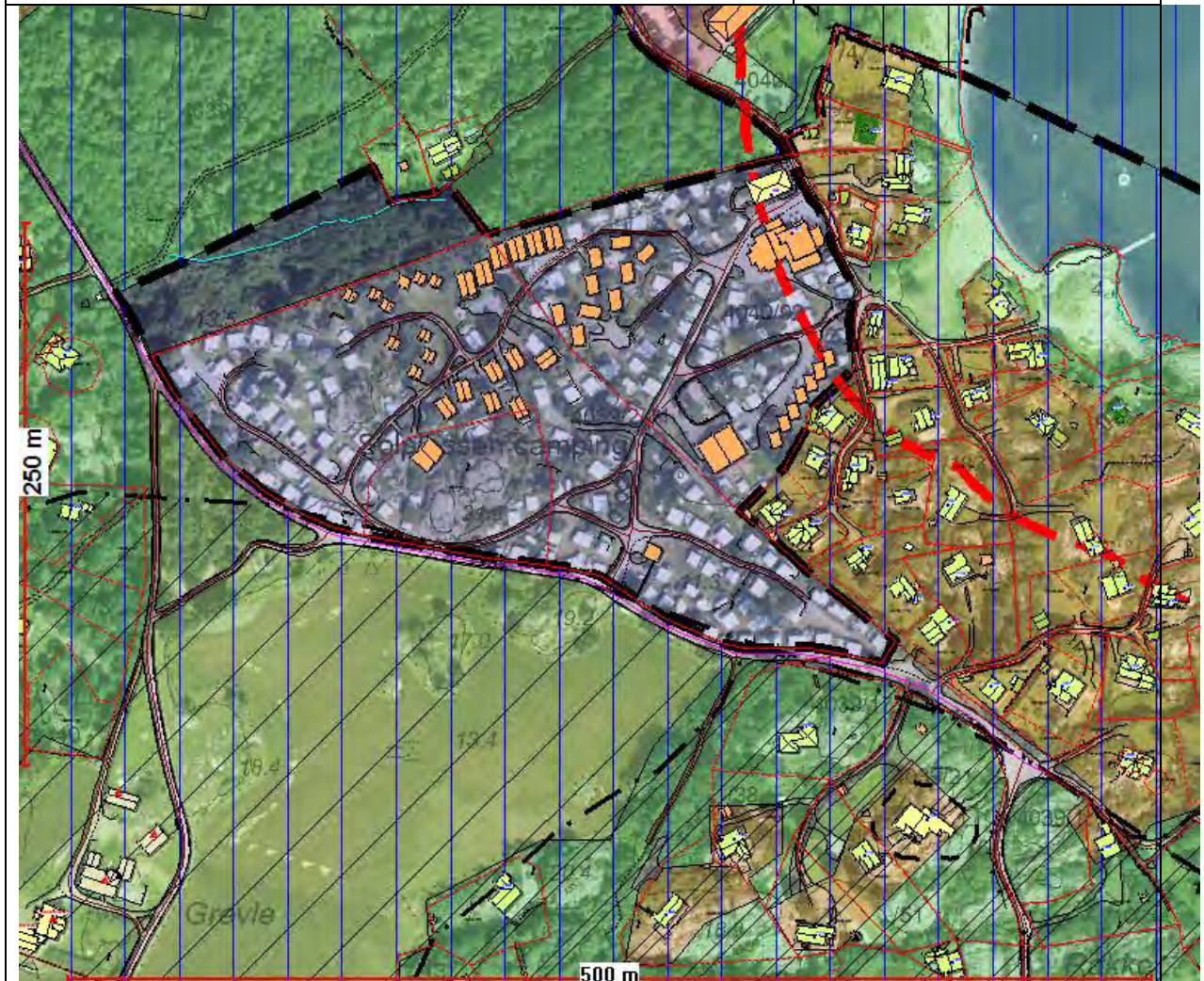
Avbøtende tiltak:

1. Benytte skjermingstiltak, f.eks. vegetasjon
2. Lede overflatevann/ikke fast dekke
3. Dersom havet stiger må campingvognene flyttes bakover
4. Dersom elva stiger må campingvognene flyttes vekk fra elva

Område F18 Solplassen Camping

Område: F18 Solplassen Camping, inkl. innspill 2 (delvis)

Gbnr:
4040/92 og 4039/2



Faremomenter:

1. Området er sårbart for ekstremvær (sterk vind, storm og orkan)
2. Området er sårbart for ekstremnedbør/stormflo
3. Området er sårbart for havnivåstigning/vann inntrengning

Avbøtende tiltak:

1. Benytte skjermingstiltak, f.eks. vegetasjon
2. Lede overflatevann/ikke fast dekke
3. Dersom havet stiger må campingvognene flyttes bakover

Område F5 Gon Medlemscamping

Område: F5 Gon Camping

Gbnr:
1001/84



Faremomenter:

1. Området er sårbart for ekstremvær (sterk vind, storm og orkan)

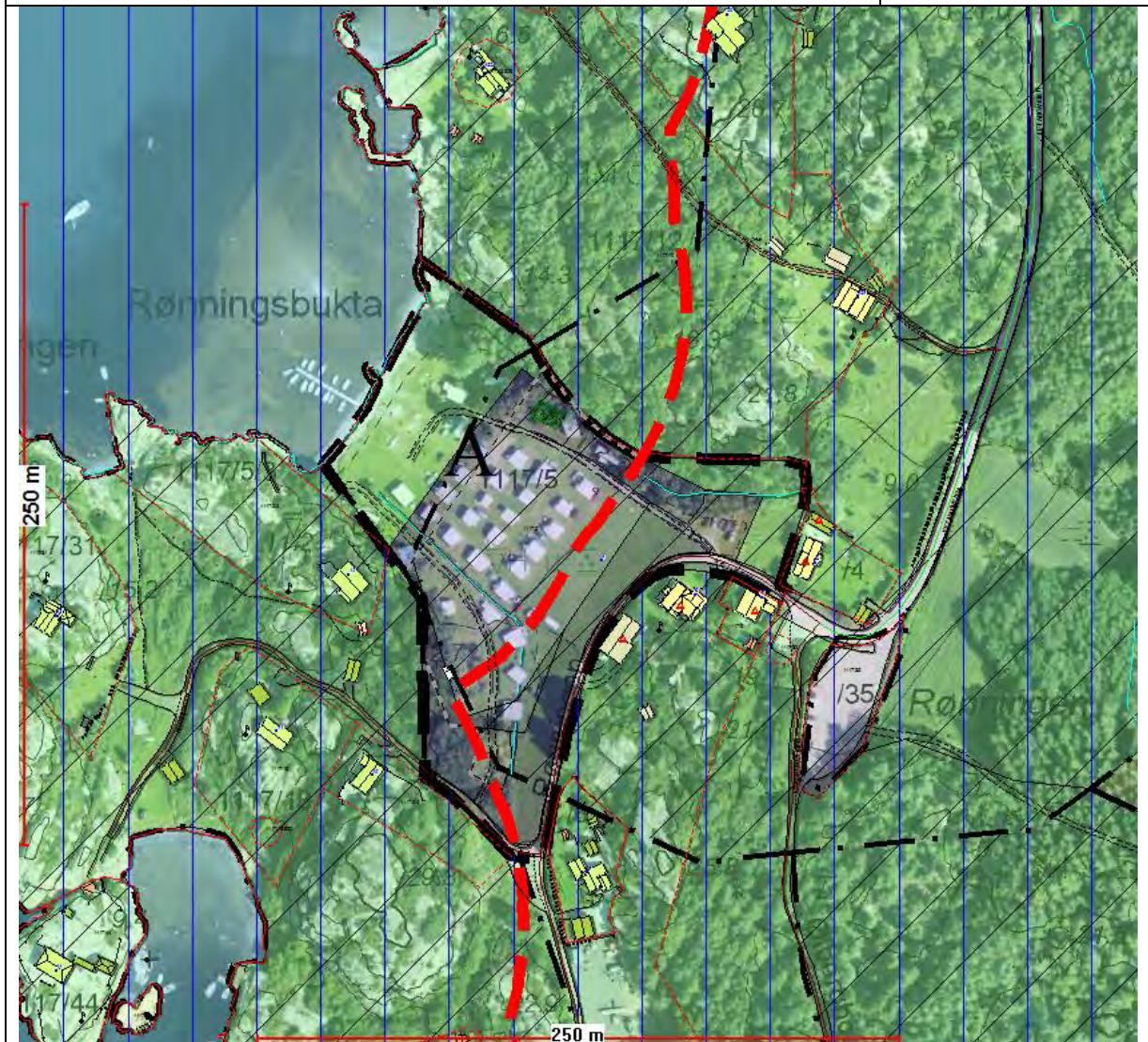
Avbøtende tiltak:

1. Benytte skjermingstiltak, f.eks. vegetasjon

Område F17 Rønningen Camping

Område: F17 Rønningen Camping, inkl. innspill 1-5

Gbnr:
1117/5



Faremomenter:

1. Området er sårbart for ekstremvær (sterk vind, storm og orkan)
2. Området er sårbart for ekstremnedbør/stormflo
3. Området er sårbart for havnivåstigning/vann inntrengning

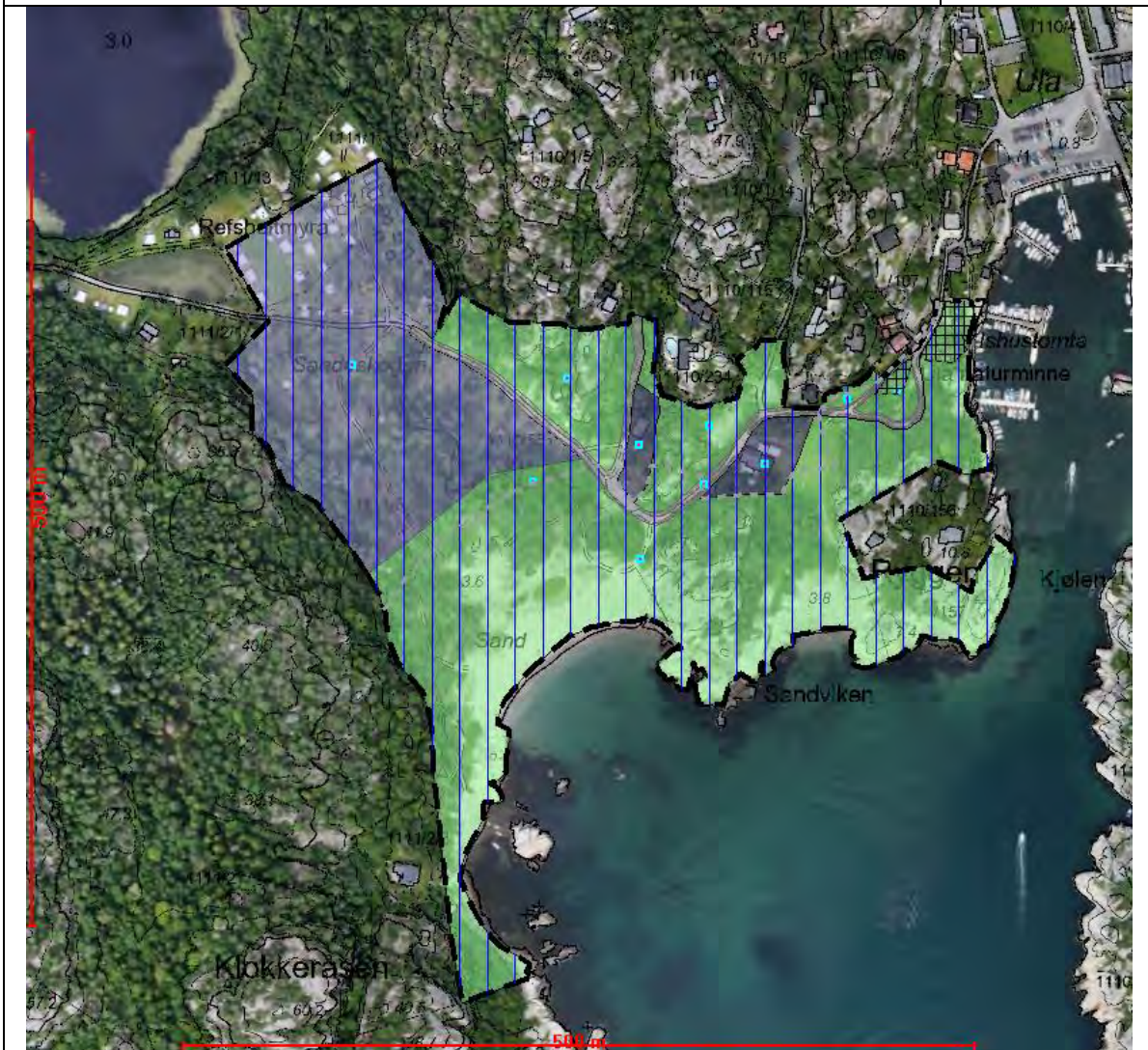
Avbøtende tiltak:

1. Benytte skjermingstiltak, f.eks. vegetasjon
2. Lede overflatevann/ikke fast dekke
3. Dersom havet stiger må campingvognene flyttes bakover

Område F23 Ula Camping

Område: F23 Ula Camping

Gbnr:
1111/13



Faremomenter:

1. Området er sårbart for ekstremvær (sterk vind, storm og orkan)
2. Området er sårbart for ekstremnedbør
3. Området er sårbart for havnivåstigning/vann inntrengning

Avbøtende tiltak:

1. Benytte skjermingstiltak, f.eks. vegetasjon
2. Lede overflatevann/ikke fast dekke
3. Dersom havet stiger må campingvognene flyttes

Område F26 Meløstranda Camping

Område: F26 Meløstranda Camping

Gbnr:
2074/1



Faremomenter:

1. Området er sårbart for ekstremnedbør
2. Området er utsatt for flom

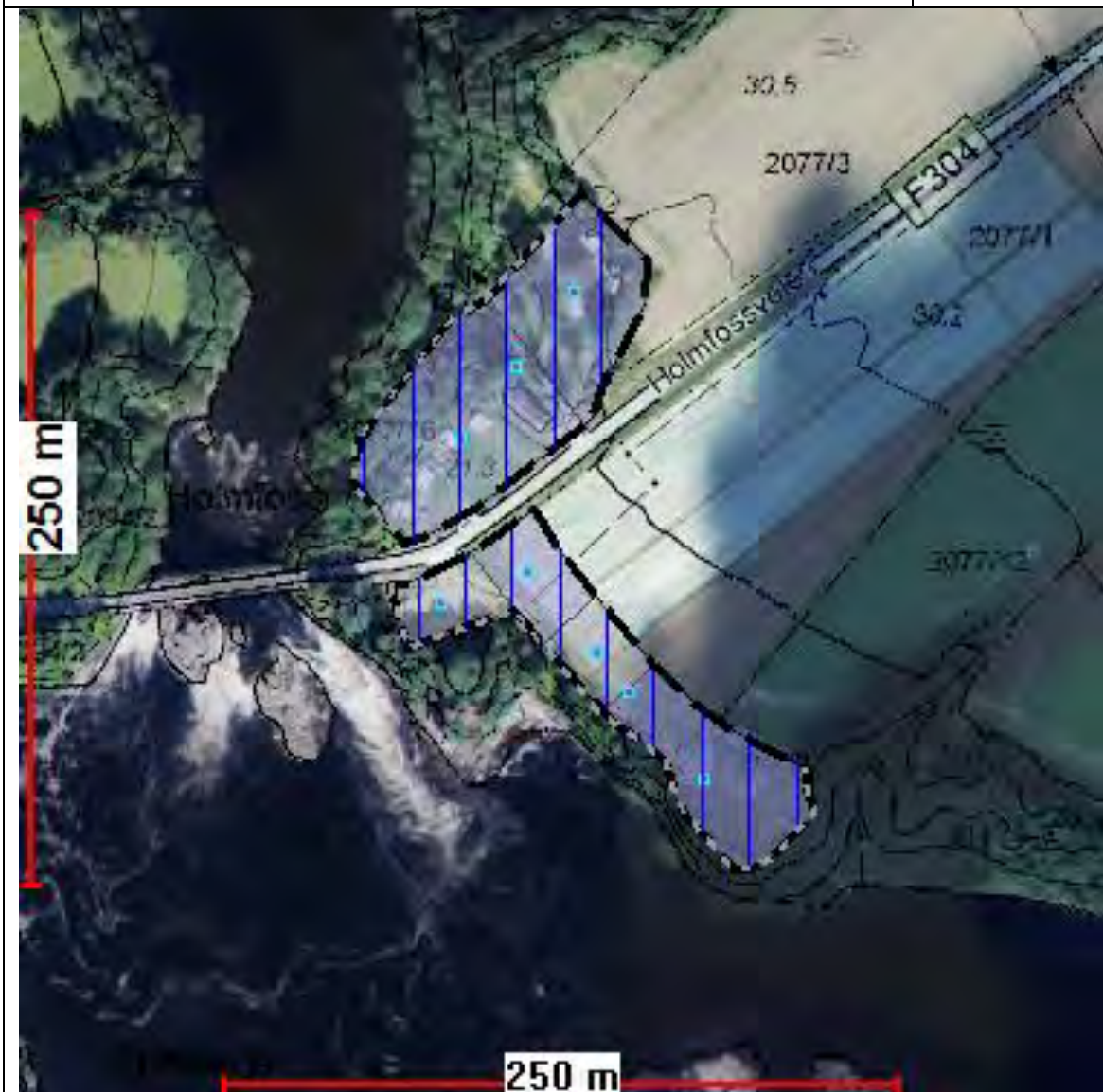
Avbøtende tiltak:

1. Lede overflatevann/ikke fast dekke
2. Dersom vannet stiger må campingvognene flyttes bakover

Område F30 Holmfoss Camping

Område: F30 Holmfoss Camping – ingen innspill

Gbnr:
2077/18



Faremomenter:

1. Området er sårbart for ekstremnedbør
2. Området er utsatt for flom
3. Området er støyutsatt fra F304.
4. Området er utsatt for stråling fra høyspentlinjer.

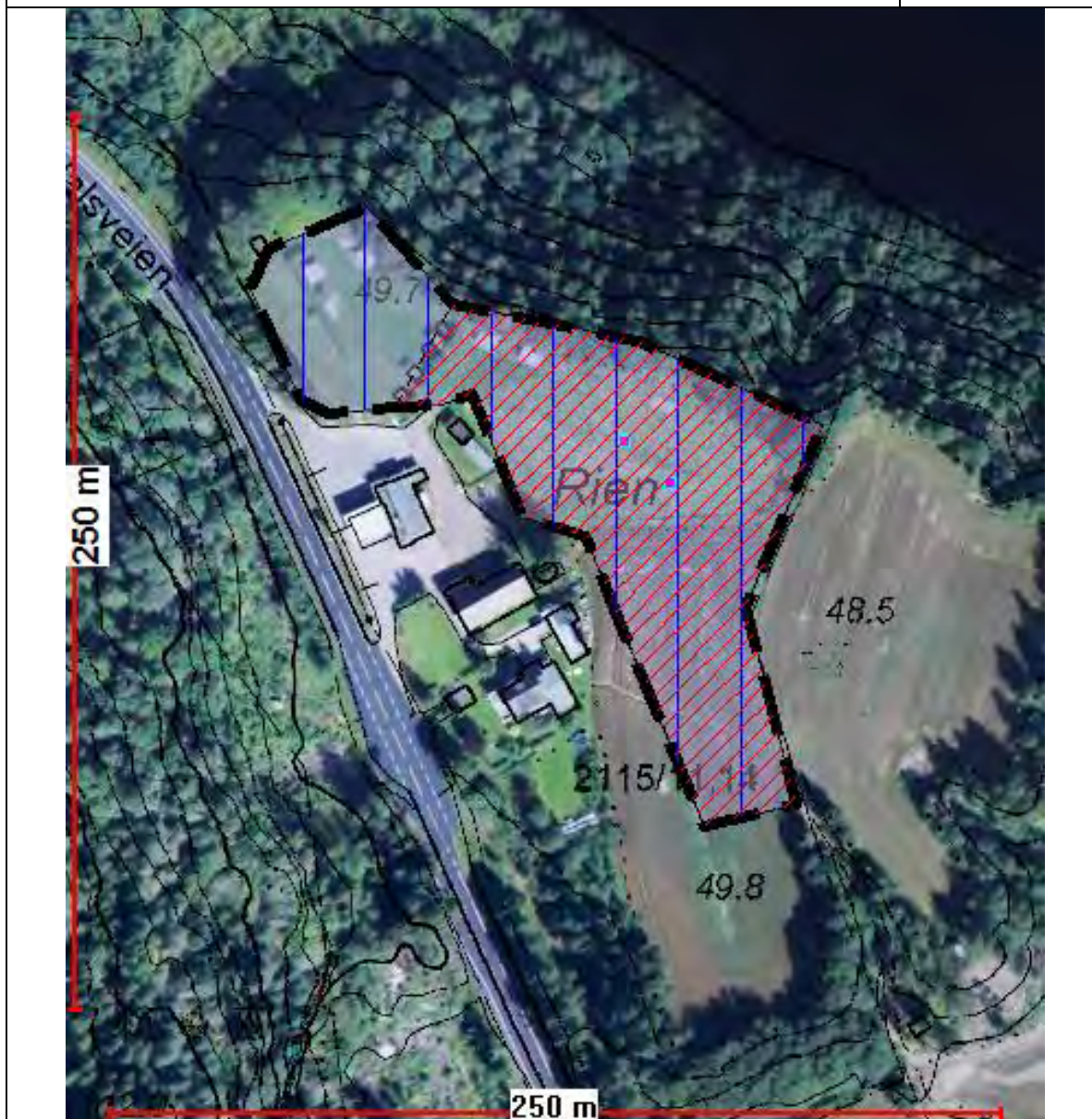
Avbøtende tiltak:

1. Lede overflatevann/ikke fast dekke
2. Dersom vannet stiger må campingvognene flyttes bakover.
3. Støykravene i retningslinjen for støy i arealplanlegging T-1442 må følges
4. Ny bebyggelse må legges i god avstand til denne høyspentledningen. Nødvendig avstand må regnes ut i forhold til forskrift for strålevern og bruk av stråling, slik at strålingen blir under 0,4 mikrotlesla jf. de utfyllende bestemmelsene og retningslinjene til kommuneplanens arealdel 2010-2022.

Område F31 Rien Camping

Område: F31 Rien Camping – Ingen innspill

Gbnr:
2115/11, 14



Faremomenter:

1. Området er støyutsatt fra F40.
2. Det er fare for utgliding pga. kvikkleire i området.
3. Det er ikke avløpsnett og/eller pumpestasjon innenfor området

Avbøtende tiltak:

1. Støykravene i retningslinjen for støy i arealplanlegging T-1442/2012 må følges.
2. Området kan ikke bebygges/utvikles før nærmere undersøkelser er gjort og områdesikkerhet er dokumentert.
3. Godkjent separate avløpsordninger.

10.8 Oppfølging av analysen og implementering i de utfyllende bestemmelsene og retningslinjene til Kommunedelplan for Camping 2015-2027:

2 GENERELLE BESTEMMELSER

§ 2-6 Utbyggings- og funksjonskrav for alle campingplasser

2. Adkomstvei:

Alle campingplasser må ha godkjent avkjørsel til offentlig vei og godkjent adkomstvei i h.h.t. brannvesenets krav.

5 BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØRENDE STRANDSONE (Pbl. § 11-11 jf. § 11-7, nr.6)

§ 5-1 Generelt

1. Forbudet mot tiltak langs sjø og vassdrag i h.h.t. § 1-8 gjelder ikke for oppføring av nødvendige bygninger og mindre anlegg og opplag som skal tjene til landbruk, fiske, akvakultur og ferdsel til sjøs, jf. § 11-11 nr. 4. Ved inngrep i 100 metersbeltet langs bekker som har vært, er, eller kan bli gyteområder for laksefisk skal det vises særlig varsomhet for ikke å forringe gyte- og oppvekstvilkårene for fisken. Det tillates bygge- og anleggstiltak som ledd i vannforsyning, avløpsanlegg, alminnelig samferdsel, enklere tilrettelegging for lek og friluftsliv. Det skal tas hensyn til biotoper, erosjon, fisk, friluftsliv og viktige landskapstrekk.

4. Utfylling og uttak av masser i sjø og langs vassdrag er ikke tillatt med mindre det er hjemlet i detaljert reguleringsplan.

6. Ved naturinngrep i sjø eller vassdrag skal det dokumenteres hvordan tiltaket påvirker det biologiske mangfoldet og allmennhetens ferdselsmulighet på land og på sjøen/i vassdraget.

7. Vegetasjon langs bekker og vassdrag skal beholdes pga. erosjonsfare og for å ivareta fiskens leveområder, jf. Vannressurslovens § 11. Kantvegetasjon langs bekker og vassdrag skal ikke fjernes i en bredde på 3m målt fra strandlinjen på hver side av vassdraget, uten kommunens samtykke.

§ 5-3 Småbåthavn:

1. Utvidelse av eksisterende småbåthavner og etablering av nye småbåthavner kan ikke finne sted før området inngår i reguleringsplan. Reguleringsplanen skal fastsette småbåthavnens utstrekning både i sjø og på land, og endelig antall båtplasser må fastsettes. Båtopplagsplasser skal reguleres samtidig, og skal om mulig lokaliseres utenfor strandsonen. Behov for tilhørende parkeringsplasser må også vurderes. Ved regulering av nye anlegg eller utvidelser av brygger og moloer skal landskapsendring, biologisk mangfold, gyte- og oppvekstvilkårene for fisk, endring av strømningsmønster, vannutskifting, sandforflytning og mudderdannelse konsekvensvurderes.

2. Ved anleggelse av nye småbåthavner skal mindre brygger fjernes/saneres samtidig eksisterende brygger og moringer i det aktuelle området fjernes/saneres samtidig. Det er ikke tillatt med båter på svai i områder der det etableres nye småbåthavner eller ved utvidelse av eksisterende småbåthavner.

3. Følgende planlagte småbåthavner i tilknytning til campingplassene skal konsekvensutredes, før endelig tillatelse kan gis:

- Donavall småbåthavn (F4-1)

a) Det kan vurderes nye småbåthavner i sjø i tilknytning til campingplassene når dette fører til sanering/samling av eksisterende innretninger slik at allmennhetens ferdsel etter friluftsløven forbedres, eller for å bevare et mest mulig uberørt landskap.

b) En småbåthavn skal bidra til verdiskapning og skal være mest mulig miljøvennlig - ved bl.a. å minimere utslipp av miljøfarlige stoffer, minimere transport, og bidra med miljøvennlig drift og gode løsninger.

6 HENSYNSSONER

§ 6-1 Faresoner. Pbl § 11-8 a.

- Område med fare for kvikkleireras (**H310_1**):

For områder avsatt med faresoner - kvikkleire skal det utføres geotekniske undersøkelser før tiltak iverksettes. Tiltakshaver har kontinuerlig ansvaret for oppfølging og gjennomføring av geotekniske tiltak, slik at sikkerheten til enhver tid er ivaretatt. Det skal foreligge dokumentasjon på at den geotekniske stabiliteten for området som helhet er tilstrekkelig, herunder muligheten for at området kan inngå i et skred som utløses i naboarealene. I vanskelige og kompliserte saker kan kommunen kreve at det skal gjennomføres skjerpet kontroll (tredjepartskontroll) som del av dokumentasjonen. Det kan også kreves at oppfølging og kontroll av byggearbeidene utføres av geoteknisk sakkyndig jf. § 2-7-pkt.4.

- Område med fare for flom (**H320_1**):

I områder avsatt med fare for flom, er det forbud mot camping og byggevirksomhet, da det kan medføre fare for liv og helse.

§ 6-2 Sikringssone. Pbl § 11-8 a. (**H190_1**)

Bevaring av dyrka/dyrkbar mark:

I områder med formål framtidig Fritids- og turistformål (camping), Idrettsanlegg og Grønnstruktur på dyrka/dyrkbar mark, skal det ikke gjøres tiltak som kan vanskeliggjøre en tilbakeføring til dyrka mark, jf. Jordlovens § 9.

For areal avsatt til framtidig Fritids- og turistformål (camping) på dyrka/dyrkbar mark skal ledningsnettets legges på en minimumsdybde på 0,5 meter under eksisterende bakkenivå.

§ 6-3 Sone med angitte særlige hensyn. Pbl. § 11-8 c. (**H570_1**)

Hensyn naturmiljø langs sjø og vassdrag:

I områder avsatt med hensyn naturmiljø – er tiltak som kan forringe naturmiljøet eller medfører erosjon langs vassdrag ikke tillatt. Alle andre tiltak skal godkjennes av kommunen. Forbudet mot tiltak langs vassdrag gjelder ikke for oppføring av nødvendige bygninger og mindre anlegg og opplag som skal tjene til landbruk, fiske, akvakultur og ferdsel til sjøs. Vegetasjon langs bekker og vassdrag skal beholdes pga. erosjonsfare og for å ivareta fiskens leveområder, jf. Vannressurslovens § 11.

Det vises ellers til bestemmelser og retningslinjer i gjeldende Kommuneplanens arealdel angående samfunnssikkerhet.

11. HANDLINGSPROGRAM

1. Utarbeidelse av nye reguleringsplaner for campingplasser som er avsatt på plankartet, med føringer fra Kommunedelplankartet for Camping 2014-2026, innen 5 år.
2. Utarbeide et ensartet skiltprogram for campingplassene og naturområdene i Larvik kommune, i samarbeid med Turistforeningen.
3. Arbeide med å få til avtaler og skilting av en sykkeltrase i Brunlanes mellom kyststien og Fylkesveien på lokale veier og stier.

12. KILDER

- Bobilundersøkelse fra norske bobileiere 2012 gjennomført av Norsk turistutvikling AS
- Martin Jansen (2012). Artikkel hentet fra <http://www.dagbladet.no/2012/05/01/tema/bil/motor/klikk/21392086/>
- Masteroppgave i geografi, våren 2008 «Strandsone, camping og konflikter – en studie av strandsoneforvaltningen i Larvik Kommune» av Tove G. Wabakken.
- NHO Reiseliv. www.icamp.dk – utdrag fra seminar holdt for danske campingplasseiere om fremtidens camping (<http://www.icamp.dk/tema/livsstileksperptomfremtidenscamping/>).
- Statistisk sentralbyrå. www.statistikknett.no.
- «Turisme og reiseliv – campingnæringen i Larvik.»J. Gaute Taarneby (2009)
- Oppslag i Østlands-Posten uke 45 i 2012
- www.campingnorge.no/statistik-2012-antall-bobiler-gaar-opp
- www.campingvenn.no/bilag/index.php?page_id=699

Muntlige kilder:

- Diverse campingeiere/drivere i Larvik kommune.
- Ottar Eide, daglig leder Opplev Larvik, møte 01.03.12.

