KDP Steinressurser

29.10.26, Frank Nordby, Daglig Leder Lundhs AS

Innhold

Kort om KDP

Hvorfor det er viktig å ha en plan og at den blir oppdatert (rullerer)

Hva er endringer fra forrige plan for Lundhs

Innhold

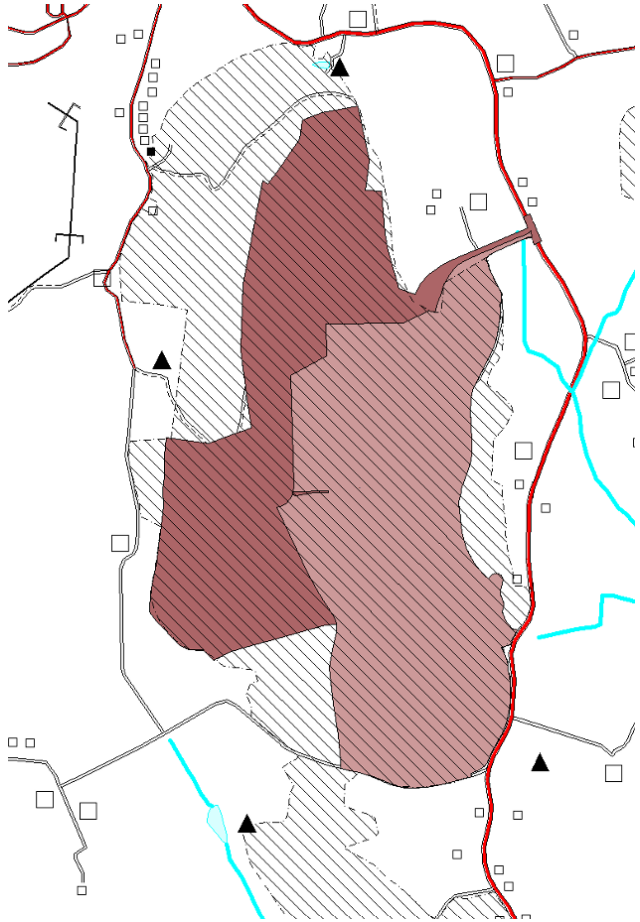
Kort om KDP

Hvorfor det er viktig å ha en plan og at den blir oppdatert (rullerer)

Hva er endringer fra forrige plan for Lundhs

Kort om KDP

- Overordnet plan som danner grunnlaget for reguleringsplaner
- Sikrer god forvaltning av steinressursene i kommunen
  - Gjeldende arealbruk
  - Ønsket utvikling
- Sikrer like og forutsigbare rammer for bedrifter, kommunen og befolkningen



Innhold

Kort om KDP

Hvorfor det er viktig å ha en plan og at den blir oppdatert (rullerer)

Hva er endringer fra forrige plan for Lundhs

Hvorfor det er viktig ha en plan og at den blir oppdatert (rullerer)

- Det har skjedd mye siden 2006-2012 (utarbeidelse av KDP)
  - Økt fokus på bærekraft
  - Modernisering av produksjon
  - Mer kombinert drift og fleksibilitet innenfor planområdet
  - Etterbruk av arealer
  - Nye områder inn, uaktuelle områder ut



Eksempel Klåstad

- Reguleringsplan Klåstad - drive dypere for å utnytte mer av ressursen.
- Resultatet etter lange debatter og diskusjoner:
  - Endrede driftstider og ikke-relevante støydiskusjoner
  - Ikke likhet for steinbrudd i de samme områdene
- Erfaring:
  - Ikke noe positiv erfaring
  - Jobber man da med de overordnede rammene?



Eksempel Brattåsplanen

- Flere år med prosess
  - Mange innspill
  - Utgravinger for dyrt

- Endrede rammebetingelser og krav
  - Fyllinger må reduseres i høyde
  - Lundhs ønsker å gjøre dette kostnadseffektivt og så raskt som mulig når vi setter i gang
  - Trenger tillatelser

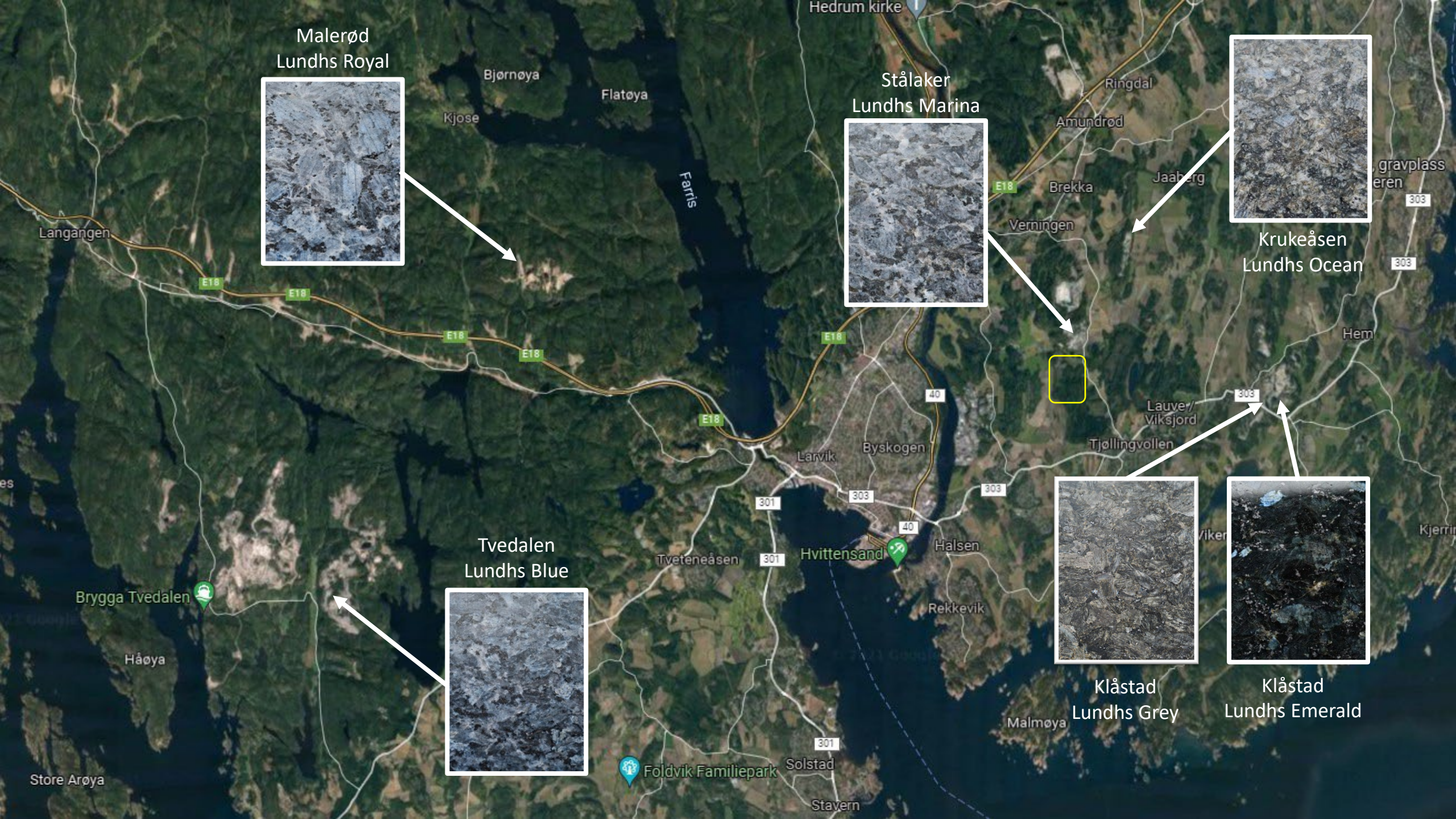


Innhold

Kort om KDP

Hvorfor det er viktig å ha en plan og at den blir oppdatert (rullerer)

Hva er endringer fra forrige plan for Lundhs


Malerød
Lundhs Royal
Stålaker
Lundhs Marina
Krukeåsen
Lundhs Ocean
Tvedalen
Lundhs Blue
Klåstad
Lundhs Grey
Klåstad
Lundhs Emerald
Hedrum kirke
Bjørnøya
Flatøya
Kjose
Farris
Langangen
Ringdal
Amundrød
Brekka
Jaaberg
Verningen
Hem
Lauve/
Viksjord
Tjøllingvollen
Larvik
Byskogen
Hvittensand
Halsen
Tveteneåsen
Rekkevik
Malmøya
Brygga Tvedalen
Håøya
Store Arøya
Foldvik Familiepark
Solstad
Stavern
E18
40
301
303

Hva er endringer fra forrige plan for Lundhs

- Gjerstad
  - Lagt inne som sikringssone i plankartet fra 2012
  - Gjennomført prøvedrift med gode resultater
  - Ønskes inn i plankartet i KDP



Malerød
Lundhs Royal



Stålaker
Lundhs Marina





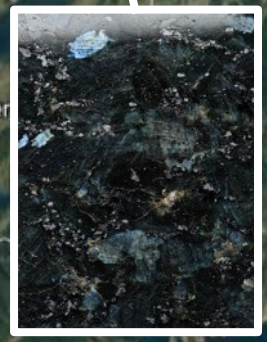
Krukeåsen
Lundhs Ocean

Tvedalen
Lundhs Blue





Klåstad
Lundhs Grey



Klåstad
Lundhs Emerald

Hedrum kirke
Bjørnøya
Flatøya
Kjose
Farris
Ringdal
Amundrød
Brekka
Jaaberg
Verningen
Langangen
E18
303
Hem
Lauvø/
Viksjord
Tjøllingvollen
40
Larvik
Byskogen
301
Tveteneåsen
Hvittensand
Halsen
Rekkevik
Brygga Tvedalen
Håøya
Malmøya
Foldvik Familiepark
Solstad
Stavern
Store Arøya

Hva er endringer fra forrige plan for Lundhs

- Grøntsone i Tvedalen
  - Eneste grøntareal innenfor regulert område, ønskes endret til driftsområde i likhet med resten av Tvedalen



Malerød
Lundhs Royal



Stålaker
Lundhs Marina

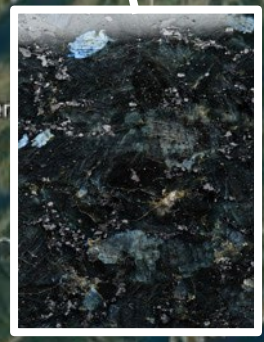




Krukeåsen
Lundhs Ocean



Klåstad
Lundhs Grey



Klåstad
Lundhs Emerald

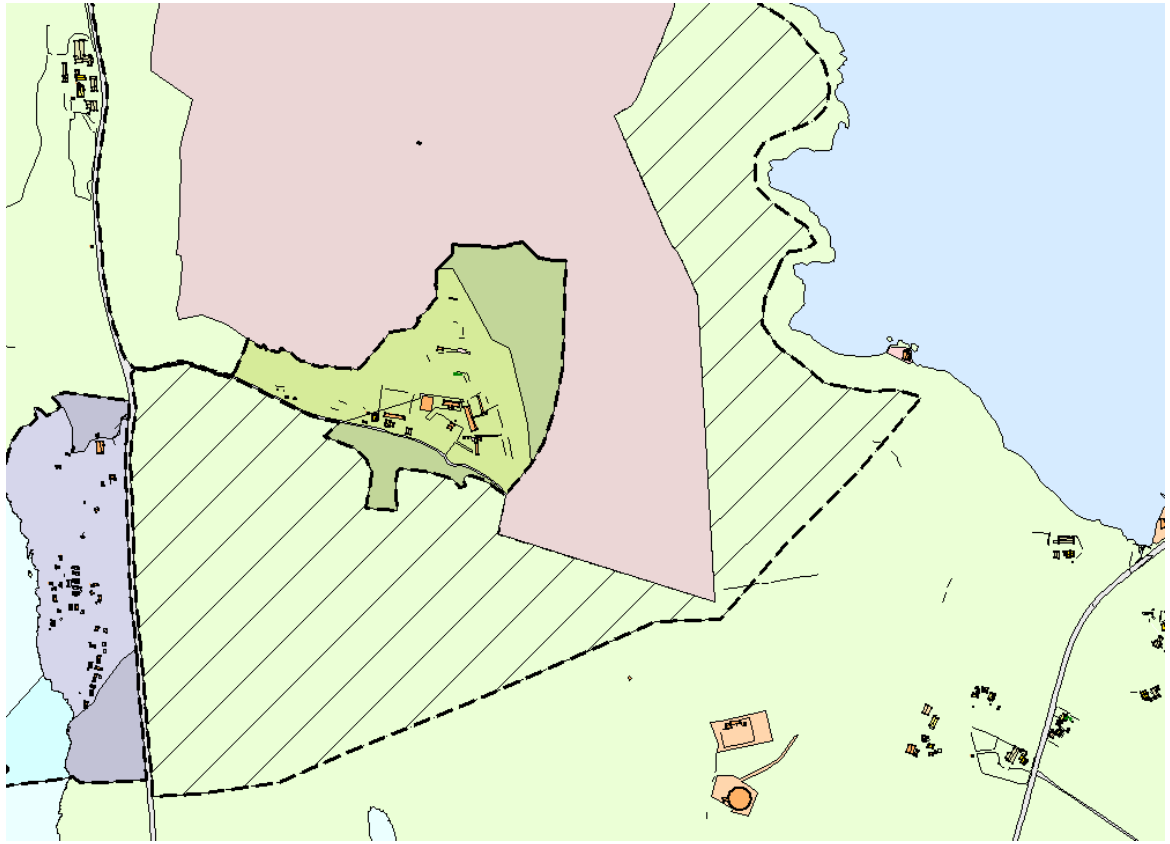
Tvedalen
Lundhs Blue



Hedrum kirke
Bjørnøya
Flatøya
Kjose
Farris
Ringdal
Amundrød
Brekka
Jaaberg
Verningen
gravplass
eren
Langangen
E18
303
Hem
40
Lauve/
Viksjord
Tjøllingvollen
Larvik
Byskogen
301
Tveteneåsen
Hvittensand
Halsen
Rekkevik
Brygga Tvedalen
Håøya
Malmøya
Foldvik Familiepark
Solstad
Stavern
Store Arøya

Hva er endringer fra forrige plan for Lundhs

- Tvedalen Syd
  - Er registrert forekomst (NGU)
  - Lagt til rette for område rundt skytebanen (sør og øst)
  - Sør for skytebanen vil ha interesse på lang sikt



Natursteinveilederen

- Legger ved link til natursteinveilederen etter spørsmål om dette i kommuneplanutvalget

- Bærekraftig naturstein. Veileder for offentlige anskaffelser. Versjon 1 - SINTEF