

20.11.2025



Larvik
kommune

Arealreserver

Bolig og næring

Boligreserve

Larvik by:
2860 boenheter

Tjøllingvollen:
40 boenheter

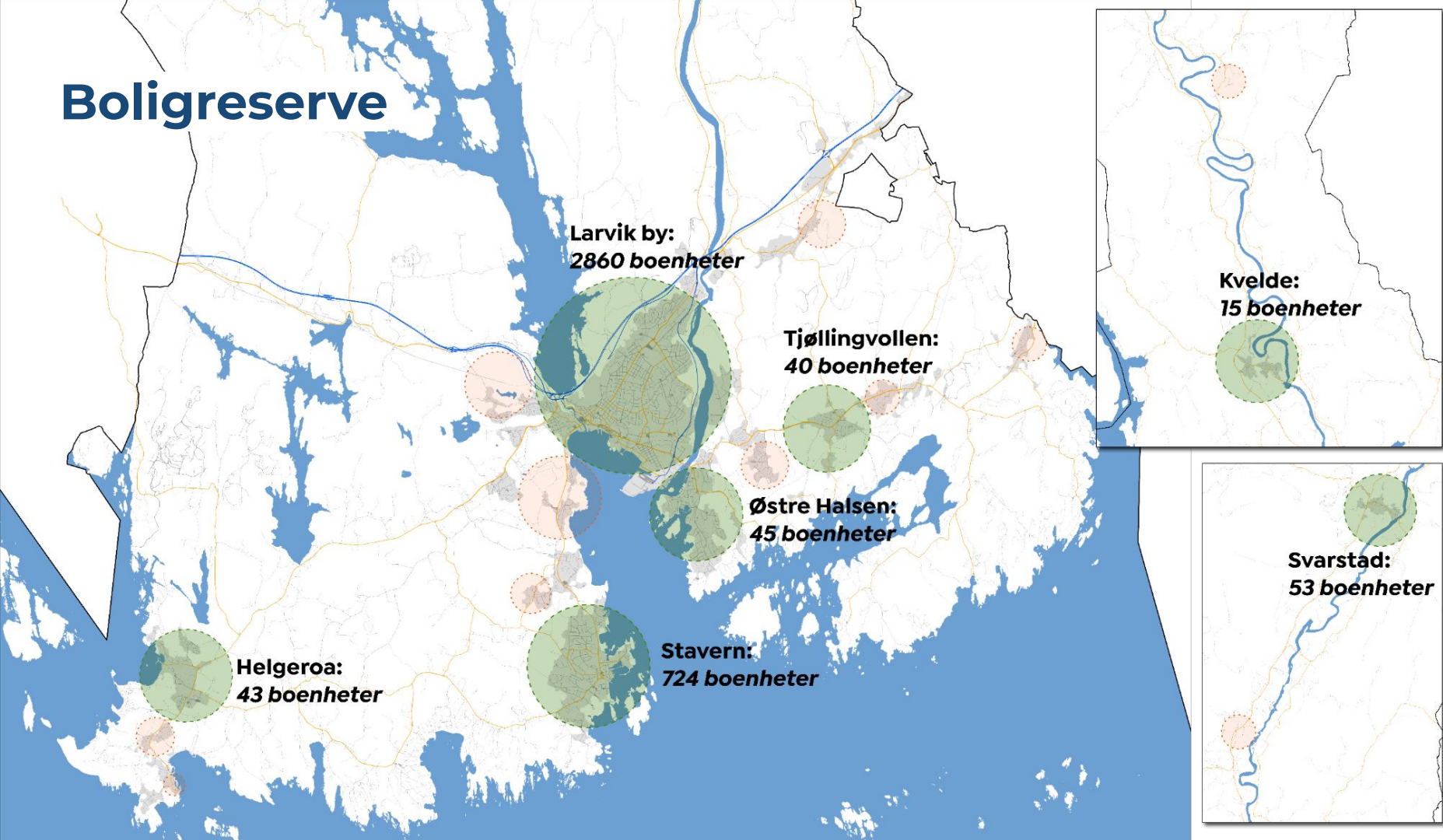
Østre Halsen:
45 boenheter

Stavern:
724 boenheter

Helgeroa:
43 boenheter

Kvelde:
15 boenheter

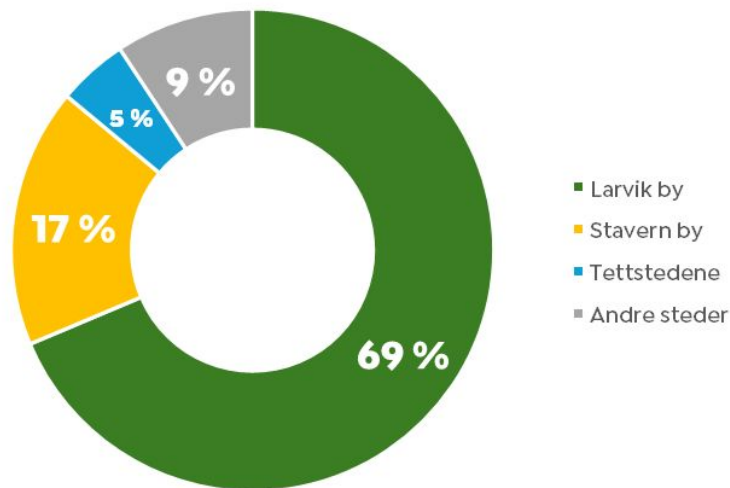
Svarstad:
53 boenheter



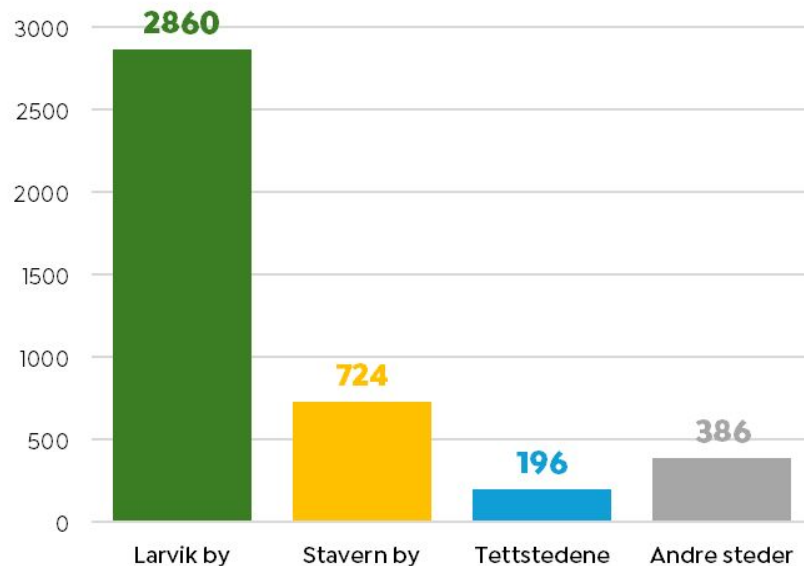
Boligreserve

Total boligreserve = Drøyt 4 000 boliger.

Boligreserve prosentvis



Boligreserve - antall



Næring – rullering av KPA

Larvik Næringsforening ble i 2024 forespurt om behovet for nye store næringsarealer.

Næringsforeninga deltok også i flere medvirkningsverksteder gjennom prosessen.

Det ble ikke spilt inn behov for nye store arealer, men heller fokus på:

- bedre utnyttelse av allerede avsatte næringsområder
- næringsutvikling i sentrum (kontorarbeidsplasser)



Ledige næringsarealer

- **Ferdigregulert:** 624 daa
- **Avsatt i KPA:** 1643 daa
- Transformasjonsområder
- Handelsområder
- Men: Kommunen er i liten grad eier av arealene



