

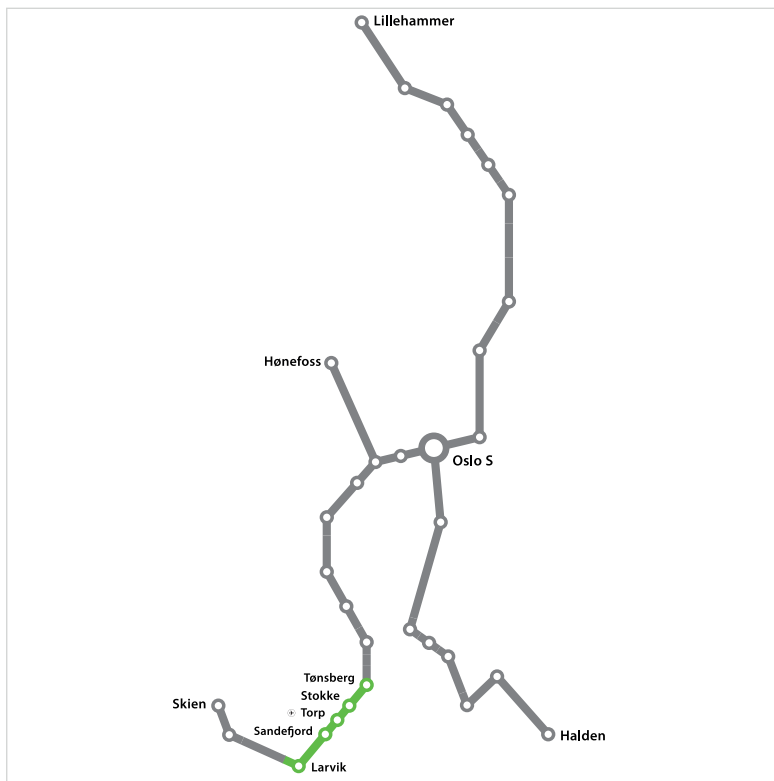
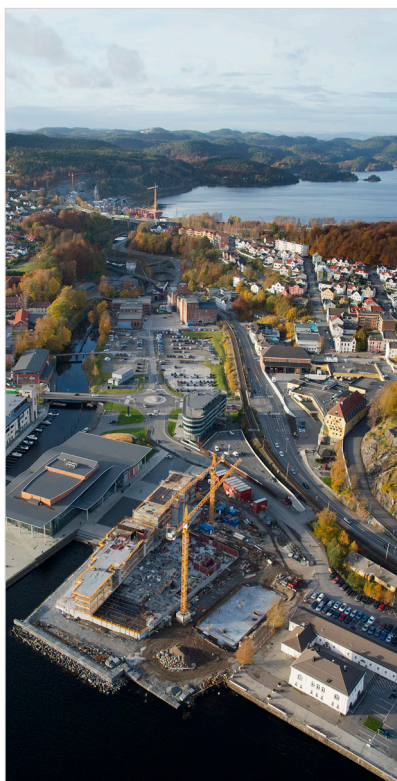
Planbestemmelser og retningslinjer for Larvik kommune

Kommunedelplan (KDP) med konsekvensutredning (KU)

Dobbeltspor Stokke - Larvik

InterCity Vestfoldbanen

Desember 2018



INNHALDSFORTEGNELSE

1	PLANBESTEMMELSER OG RETNINGSLINJER	3
1.1	PLANBESTEMMELSER	3
1.2	RETNINGSLINJER.....	3
2	DOKUMENTINFORMASJON	6
2.1	ENDRINGSLOGG	6

1 PLANBESTEMMELSER OG RETNINGSLINJER

Dette er forslag til planbestemmelser og retningslinjer for den delen av det nye jernbaneanlegget fra Stokke til Larvik som ligger i Larvik kommune. Etter høring av forslaget til kommunedelplanen, vil planbestemmelsene og retningslinjene bli tilpasset de valgte korridorene i Larvik kommune.

1.1 Planbestemmelser

Kommunedelplan for del av jernbanetiltak fra Stokke til Larvik som ligger i Larvik kommune.

1 Planområdet

§ 1-1 Planområdet er vist på arealplankart datert 29.11.2018 med plan-ID 201825 i Larvik kommune.

2 Planens formål

§ 2-1 Formålet med kommunedelplanen er å fastsette korridor for del av jernbanetiltak fra Stokke til Larvik som ligger i Larvik kommune.

Endelig trasé, inklusive høyde på bane og nødvendig omlegging av berørt infrastruktur, blir fastlagt gjennom reguleringsplaner.

3 Generelle planbestemmelser

§ 3-1 Plankrav

Kommunedelplanen for båndlegging av korridor for framtidig jernbanetiltak skal følges opp med reguleringsplaner for tiltaket, jfr. pbl § 12-1.

Det skal reguleres jernbaneanlegg med tilhørende stasjonsområder, atkomster til stasjonsområdet, drifts- og tilførselsveger, vegkryss, gang- og sykkelveger, tekniske støttearealer, grøntstruktur, midlertidige anlegg for rigg og drift og andre nødvendige tiltak og anlegg, samt tiltak for hensyn til omgivelsene, herunder støytiltak, vilttiltak, omforming av sideterrenget og andre miljøtiltak.

§ 3-2 Miljøoppfølgingsplan

Det skal utarbeides en miljøoppfølgingsplan i reguleringsplanfasen. Avbøtende tiltak for alle relevante temaer skal konkretiseres i denne, og det skal legges føringer for miljøoppfølging og -overvåking der konsekvensutredninger har vurdert det som nødvendig.

§ 3-3 Planvirkning jfr. pbl. § 11-6

Denne planen går ved motstrid foran eldre plan eller planbestemmelse for samme areal med mindre annet er bestemt.

Etter at reguleringsplanen for jernbanetiltaket er endelig godkjent med rettsvirkning, vil båndleggingen for den aktuelle strekningen oppheves. Areal som ikke omfattes av reguleringsplanen kan da benyttes i samsvar med arealformål i gjeldende plan jfr. pbl. § 1-5.

4 Bestemmelser til hensynssone

§ 4-1 Hele planområdet er båndlagt til samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur etter pbl. § 11-7, pkt. 2, jfr. pbl. § 11-8, pkt. d (Hensynssone H710).

§ 4-2 Alle søknader om tiltak etter pbl § 1-6 forelegges jernbanemyndigheten, med unntak av mindre tiltak etter § 20-4 pkt. a, c, d og e og § 20-5. Energibrønner og andre brønner, samt vesentlige terrenginngrep, tillates ikke uten at det foreligger godkjenning fra jernbanemyndigheten. Endelig løsning og plassering av jernbanetiltaket fastsettes i reguleringsplan.

1.2 Retningslinjer

Premisser og viktige hensyn som er påpekt i plandokumentene skal legges til grunn for arbeidet med reguleringsplaner, belyst i punktene under. Punktene er ikke juridisk bindende, er delvis en utfylling av planbestemmelsene og delvis en oppstilling av viktige problemstillinger det er viktig å vurdere i neste planfase. Oppstillingen er gjort i alfabetisk rekkefølge.

Byggegrenser

Byggegrenser langs jernbaneanlegget og offentlige veger fastsettes i reguleringsplanen.

Eksisterende spor

Det skal i eget planarbeid vurderes etterbruk av eksisterende jernbanespor.

Gang- og sykkelveger

I den videre planleggingen skal funksjonen til eksisterende og regulerte gang-/ sykkelveger, turveger og kryssingspunkter (over-/underganger) sikres. Kulturminner skal søkes gjort tilgjengelig for gående og syklende. Nye kryssingspunkter og tilrettelegging for gående og syklende skal håndteres som eget tema i reguleringsplanfasen i samarbeid med relevant vegmyndighet. Kryssinger i kulvert i tettbygde områder bør utformes med god bredde, gode lysforhold og høy materialkvalitet, og bør vurderes tilrettelagt for opphold/aktiviteter for å skape trygghet og minske barrierevirkning.

Geoteknikk og geologi

Det er nødvendig med supplerende grunnundersøkelser, samt kartlegging av grunnvann. Det anbefales at hovedtyngden utføres i forbindelse med detalj- og reguleringsplanfasen, og at undersøkelsene gjøres i forkant av detaljplanfasen. Det skal gjøres nødvendige områdestabilitetsvurderinger i forbindelse med reguleringsplanene.

Klimatilpasning

Ved videre planlegging av jernbanetiltaket skal det etterstrebtes å utforme tiltaket for å minimere sårbarhet overfor klimarelaterte hendelser.

Klimabudsjett

Det skal i forbindelse med detaljplanen utarbeides klimabudsjett for bygge- og anleggsfase, slik at resultatene kan brukes til å legge føringer for materialvalg, samt prestasjons- og dokumentasjonskrav ved bygging av jernbanetiltak.

Kulturminner

Undersøkelsesplikten etter § 9 i kulturminneloven skal oppfylles før reguleringsplanen kan godkjennes. I tillegg til selve jernbaneanlegget vil tiltak som rigg- og deponiområder, anleggsveger med mer kunne utløse krav om arkeologiske registreringer.

Forholdet til kulturlandskap og til kulturminner fra nyere tid avklares i reguleringsplanen.

Miljøoppfølgingsplanen skal utarbeides i samarbeid med kulturvernmyndighetene.

Det skal avklares hvordan man skal håndtere kulturminner som berøres av eller har nærføring til tiltaket, både i anleggsfasen og det ferdige anlegget.

Landskapsbilde, visuelle forhold

I reguleringsplanen skal det vurderes hvordan tiltaket kan innpasses i landskapet. Det skal redegjøres for arkitektonisk utforming av jernbaneanlegget, grøntanlegg og landskapstilpasning. Behandling av sideterreng, bruk av vegetasjon, utforming av konstruksjoner og istandsetting av arealer som berøres i anleggsperioden skal vises i reguleringsplanen. Temaet skal også inngå i miljøoppfølgingsplaner.

Massehåndtering

I reguleringsplanarbeidet vil trasé for jernbanetiltak optimaliseres med tanke på massebalanse og behov for massedeponi. Hvordan overskuddsmasser skal disponeres skal avklares gjennom reguleringsplanen. Omfang, transport av masser og lokalisering av deponiområder vurderes i reguleringsplanprosessen. Det skal lages egne reguleringsplaner for massedeponier. Plan for massehåndtering, hvordan massene skal mellomlagres, samt rigg- og marksikringsplan skal utarbeides i reguleringsplanarbeidet.

Naturmangfold

Det skal utarbeides miljøoppfølgingsplan for prosjektet hvor naturmiljø inngår som et eget tema. Det skal vurderes tiltak for å begrense negativ påvirkning på naturmangfoldet og avbøtende tiltak skal vurderes. Strategier for å begrense spredning av fremmede arter gjennom masseforflytning og bruk av maskiner skal innarbeides i miljøoppfølgingsplanen. Behovet for viltkryssinger skal vurderes i reguleringsplanen.

Prinsipper for offentlig beslutningstaking, naturmangfoldloven §§ 8 – 12, skal legges til grunn for vurdering av traseer i neste planfase.

Naturressurser

Det skal tas hensyn til eksisterende jordbruksdrenering, –vanning og eventuelle brønner.

Behovet for ferdsel på tvers av jernbanen for tilgang til landbruksarealer skal sees på i den videre detaljplanleggingen.

Det skal utarbeides en plan for bruken av jordressursene. Planen skal forelegges landbruksmyndigheten og skal inneholde opplysninger om antall m³ med matjord som blir berørt, hvordan den skal mellomlagres, hvor mye som skal brukes i anlegget og hvor mye som skal tilfalle landbruksarealer i nærheten.

Ved nærføring til mineralressurser (Larvikitt) skal det gjøres nærmere vurderinger av tiltakets horisontal- og vertikaltrase for å redusere tap av ressursen og å ivareta sikkerhet rundt steinbrudd.

Nærmiljø og friluftsliv

I reguleringsplanen skal det vurderes hvordan permanent og midlertidig omlegging av løyper og stier skal gjøres. Alle kartfestede løyper og stier skal opprettholdes gjennom anleggsfase og i permanent fase ved drift av nytt jernbanetiltak. Likeledes skal det gjøres vurderinger av atkomster til, kvalitet på og sikkerhet ved eksisterende nærmiljøanlegg, lekeplasser, rekreasjonsområder og andre arealer som brukes til lek og rekreasjon. Disse arealenes funksjon skal primært opprettholdes i anleggsfase og skal istandsettes eller erstattes før det settes drift på nytt jernbanetiltak. Temaet skal også inngå i miljøoppfølgingsplanen.

Offentlige veger

Offentlige veger skal utformes i tråd med gjeldende vegnormaler og retningslinjer utarbeidet av Statens vegvesen eller annen vegmyndighet. Før byggestart skal det utarbeides en trafikkavviklingsplan som ivaretar god framkommelighet og trafiksikkerhet for alle trafikantgrupper i anleggsfasen. Trafikkavviklingsplanen skal godkjennes av relevant vegmyndighet.

Rigg- og anleggsområder

Areal til anleggsgjennomføring, inkludert riggområder, skal reguleres. Av hensyn til jordvern er det viktig å redusere arealinngrep på dyrka mark i anleggsperioden (anleggsveger, anleggs- og riggområder).

Sikringssone rundt tunneler

Reguleringsplanen skal definere en sikringssone rundt tunneler for å sikre tunnelene mot andre tiltak. Det skal ikke tillates tiltak som krever tillatelse etter plan- og bygningsloven § 20-1 eller medfører sprengning, peleramming, boring i grunnen, tunneldriving, eller andre tiltak som kan medføre skade på tunnelene eller sikringssonene, uten at det er innhentet tillatelse fra jernbanemyndigheten.

Støy

Reguleringsplanleggingen skal utføres i henhold til anbefalte grenseverdier i Miljøverndepartementets retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging (T-1442/2016).

I den videre planleggingen skal det gjøres støyfaglige utredninger for boliger og annen bebyggelse med støyfølsom bruk, utsatt for støy over anbefalte grenseverdier for anleggsfase og driftsfase. Strukturlyd og vibrasjoner skal også vurderes. Nødvendige tiltak skal vurderes i reguleringsplanen.

Støygrenser og støytiltak må likevel inngå i en helhetsvurdering for å sikre og ivareta også andre kvaliteter i tettbygde områder, som barrierevirkning, solforhold og liknende. Mindre avvik fra grenseverdiene kan etter en grundig faglig vurdering i noen tilfeller aksepteres.

Universell utforming

Bygninger, uteområder og løsninger for gående og syklende skal utformes etter prinsipper om universell utforming eller tilgjengelighet for alle.

2 DOKUMENTINFORMASJON

2.1 Endringslogg

Rev.	Endring
00A	Forslag til planbestemmelser og retningslinjer, sendt Bane NOR 29.11.2018

ICP-36-A-25638

Utgitt 12.desember 2018

Utgitt av Bane NOR SF

Foto Anne Mette Storvik / Bane NOR SF

Postadresse Bane NOR SF, Postboks 4350, N-2308 Hamar

Epost postmottak@banenor.no

05280

Sentralbord/vakttelefon